

SO.04 – 7353.26.2014.MS

Katowice, dn. 7 czerwca 2021 r.

W dalszej korespondencji proszę
powołać się na znak sprawy.



DT/IT-R
TS-H
\$

DECYZJA NR 90/2021

Na podstawie art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego, po rozpatrzeniu wniosku Komunalnego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach z dnia 24.05.2021 r.

postanawiam

z urzędu zmienić decyzję ostateczną Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Katowicach nr 116/2020 z dnia 30.09.2020 r. w części dotyczącej terminu zakończenia robót w następujący sposób:

Na podstawie art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2020 poz. 1333) i Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków i trybu postępowania w sprawach rozbiórek nieużytkowanych lub niewykończonych obiektów budowlanych (Dz. U. Nr 198 z 2004 r., poz. 2043) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego nakazuję Miastu Katowice rozbiórkę podziemnego pomieszczenia nieużytkowanego magazynu węgla byłej kotłowni węglowej w budynku przy ul. Sokolskiej 16 w Katowicach oraz uporządkowanie terenu w terminie:

zakończenie robót do 31.12.2021 r.

UZASADNIENIE

Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach wniósł o zmianę terminu zakończenia rozbiórki podziemnego pomieszczenia nieużytkowanego magazynu węgla byłej kotłowni węglowej w budynku przy ul. Sokolskiej 16 w Katowicach, z 31.05.2021 r. na 31.12.2021 r. Wniosek uzasadnił przedłużającą się procedurą wyłonienia wykonawcy z zachowaniem przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych. Ponadto poinformował, że wygrodził zagrożony teren celem uniemożliwienia wjazdu na strop likwidowanego pomieszczenia.

W uzasadnieniu decyzji ostatecznej z dnia 30.09.2020 r. nr 116/2020 PINB zaznaczył, że przez „przystąpienie do robót” rozumie wygrodzenie zagrożonego terenu lub podstemplowanie stropu, które powinno być wykonane możliwie szybko. Wygrodzenie terenu spełniło nakaz przystąpienia do robót w terminie do 20.11.2020 r. oraz zminimalizowało zagrożenie na tyle, by przychylić się do wniosku o przesunięcie terminu zakończenia robót. Wobec powyższego na podstawie art. 155 k.p.a. postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie:

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Śląskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Katowicach w terminie 14-tu dni od daty jej doręczenia.



POWIATOWY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO
W KATOWICACH

mgr inż. Mirosław Skórski