

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Jednostka projektowa:



Biuro Obsługi Inwestycji
Daniel Łukiańczyk

ul. Koszykowa 23B
82-500 Kwidzyn
tel. 691 593 444 e-mail: lukianczyk@o2.pl

<i>nazwa zamierzenia budowlanego</i>	PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ W MIEJSCOWOŚCI RYJEWO
<i>adres obiektu budowlanego</i>	Ryjewo, 82-420 Ryjewo
<i>kategoria obiektu budowlanego</i>	KAT. XXV
<i>lokalizacja inwestycji</i> <ul style="list-style-type: none">▪ nazwa jedn. ewid.▪ obręb▪ nr. działki	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA RYJEWO Obręb Ryjewo dz. nr 82, 75/3, 75/5 Obręb Mątowskie Pastwiska dz. nr 40, 42
<i>imię i nazwisko lub nazwa inwestora</i> <i>adres inwestora</i>	Gmina Ryjewo ul. Lipowa 1, 82-420 Ryjewo

SPECJALNOŚĆ	IMIĘ I NAZWISKO	DATA	PODPIS
NR UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH			

OPRACOWAŁ:

B. DROGOWA

inż. Daniel Łukiańczyk

upr. nr. POM/0126/OWOK/06

nr ewid. POM/BO/0384/06

11-2023

.....

Spis treści:

CZĘŚĆ OPISOWA

CZĘŚĆ OPISOWA.....	3
1.Przedmiot zamierzenia budowlanego.....	3
2.Istniejący stan zagospodarowania terenu	3
3.Projektowanie zagospodarowania terenu	3
a)Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi	3
b)Sposób odprowadzania i oczyszczania ścieków.....	5
c)Układ komunikacyjny	3
d)Sposób dostępu do drogi publicznej.....	3
e)Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu	3
f)Ukształtowanie terenu i układ zieleni	3
4.Zestawienie powierzchni	4
5.Wymagania wynikające z prawa miejscowego/warunków zabudowy	4
6.Ochrona zabytków	4
7.Wpływ eksploatacji górniczej.....	4
8.Zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia	4
9.Ochrona przeciwpożarowa	4
10.Dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	4
11.Informacja o obszarze oddziaływania obiekt.....	4
ZAŁĄCZNIKI:.....	6
1.Oświadczenie projektanta/ów	6
2.Uzgodnienia	7
3.PZT - plan zagospodarowania terenu.....	11

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Lokalizacja:

Ryjewo, dz. nr 82, 75/3, 75/5, Gmina Ryjewo.

Mątownskie Pastwiska, dz. nr 40, 42, Gmina Ryjewo.

Przedmiot inwestycji: Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Ryjewo.

Projektowana droga objęta opracowaniem jest w części drogą publiczną nr 229065G dz. nr. 82 obręb Ryjewo oraz dz. nr 42 obręb Mątownskie Pastwiska. Dz. nr 40 obręb Mątownskie Pastwiska oraz dz. nr 75/3, 75/5 obręb Ryjewo nie mają statutu drogi publicznej.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Wierzchnią warstwę nawierzchni istniejącej drogi gminnej stanowi warstwa ścieralna o nawierzchni z tłucznia kamiennego.

Na poszczególnych odcinkach nawierzchni stan nawierzchni jest różny, od bardzo zniszczonego z licznymi spękaniem i ubytkami do odcinków gdzie spękania są niewielkie i ubytki są nieliczne. Nawet te odcinki na których jest niewiele ubytków i spękań wymagają pilnej interwencji aby zapobiec dalszej i nieuniknionej degradacji.

Droga posiada liczne odkształcenia zarówno w przekroju podłużnym jak i poprzecznym.

Na przedmiotowym terenie występuje uzbrojenie terenu w postaci: sieci wodociągowej, napowietrznej i kablowej sieci energetycznej niskiego napięcia oraz kanalizacji sanitarnej.

3. Projektowanie zagospodarowania terenu

a) Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

Nie dotyczy.

b) Sposób odprowadzania i oczyszczania ścieków

Nie dotyczy.

c) Układ komunikacyjny

Istniejąca droga gminna od ul. Krzywej do ul. Mątownskiej w miejscowości Ryjewo.

d) Sposób dostępu do drogi publicznej

Istniejąca droga objęta opracowaniem jest w części drogą publiczną nr 229065G dz. nr. 82 obręb Ryjewo oraz dz. nr 42 obręb Mątownskie Pastwiska. Dz. nr 40 obręb Mątownskie Pastwiska oraz dz. nr 75/3, 75/5 obręb Ryjewo nie mają statutu drogi publicznej.

e) Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Nie dotyczy.

f) Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Nie dotyczy.

4. Zestawienie powierzchni

- Droga – nawierzchnia płyta JOMB gr. 10cm 4090,00m²

5. Wymagania wynikające z prawa miejscowego/warunków zabudowy

Nie dotyczy.

6. Ochrona zabytków

Na podmiotowym obszarze nie występują ograniczenia wynikające z ochrony dziedzictwa kulturowego.

7. Wpływ eksploatacji górniczej

Nie dotyczy podmiotowej inwestycji.

8. Zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia

Planowana inwestycja nie jest kwalifikowana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu Rozporządzenia Rady Ministrów z dn. 09.11.2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

9. Ochrona przeciwpożarowa

Nie dotyczy.

10. Dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Zestawienie powierzchni

- Droga – nawierzchnia płyta JOMB gr. 10cm 4090,00m²

Projektuję się wykonanie nawierzchni z płyt JOMB o wymiarach 100x75x10cm z betonu C25/30 zbrojonego.

11. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania planowanej inwestycji obejmuje dz. na których prowadzona będzie inwestycja obręb Ryjewo, dz. 82, 73/3, 75/5, oraz obręb Mątowskie Pastwiska dz. nr 40, 42 Gmina Ryjewo.

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczeń dostępu do drogi publicznej. Inwestycja nie powoduje ograniczenia dostępu do możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania obiektu budowlanego. Ponadto nie wpływa negatywnie na dostęp światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Rozwiązania techniczne oraz sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

Przepisy prawa:

- Ustawa o drogach publicznych z 21 marca 1985r,
- Ustawa prawo budowlane (Dz. U. 2023 poz. 682 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r (Dz. U. Nr. 2022 poz. 1518) w sprawie przepisów techniczno – budowlanych dotyczących dróg publicznych,

- ✓ Ustanowiono pojazd miarodajny - pojazd komunalny (śmieciarka).
- ✓ W celu zapewnienia wymaganego poziomu bezpieczeństwa ruchu drogowego

określa się następujące warunki połączeń dróg, dopuszczalne odstępy między węzłami lub skrzyżowaniami oraz warunki stosowania zjazdów, przy czym przez odstępy między węzłami lub skrzyżowaniami rozumie się odległość między punktami przecięć osi dróg na sąsiednich węzłach lub skrzyżowaniach – **warunek spełniony**,

- ✓ Droga i urządzenia z nią związane powinny być zaprojektowane i wykonane w sposób:

1)utrudniający rozprzestrzenianie się pożaru lub innego miejscowego zagrożenia,

2)umożliwiający dostęp służb ratowniczych do miejsca zdarzenia, o którym mowa w pkt 1,

3)nie powodujący wydłużenia czasu dojazdu służb ratowniczych oraz nie ograniczający dostępu do zaopatrzenia wodnego dla celów ratowniczych – **warunek spełniony**,

- ✓ Obiekty i urządzenia w pasie drogowym, przeznaczone dla uczestników ruchu, powinny zapewniać bezpieczeństwo ich użytkowania, w tym również przez osoby niepełnosprawne – **warunek spełniony**,
- ✓ Przy projektowaniu drogi powinno się dążyć do tego, aby w otoczeniu drogi obliczeniowe poziomy hałas i wibracji powodowane prognozowanym ruchem na drodze nie przekraczały wartości dopuszczalnych określonych w przepisach odrębnych – **warunek spełniony**,
- ✓ Przy projektowaniu drogi powinno się dążyć do tego, aby w powietrzu w otoczeniu drogi prognozowane stężenia substancji zanieczyszczających emitowanych przez pojazdy poruszające się na drodze nie przekraczały wartości dopuszczalnych, określonych w przepisach odrębnych – **warunek spełniony**,
- ✓ Przy projektowaniu i wykonaniu drogi powinno się dążyć do tego, aby nie stanowiła ona zagrożenia dla wód podziemnych oraz nie pogarszała stanu odbiornika, do którego jest odprowadzana woda z pasa drogowego, pod względem określonej dla niego klasy czystości wód – **warunek spełniony**,
- ✓ Przy projektowaniu i wykonaniu drogi powinno się uwzględniać uwarunkowania przyrodnicze oraz dążyć do ograniczenia negatywnego wpływu drogi na przyrodę, krajobraz, grunty rolne i leśne w jej otoczeniu – **warunek spełniony**,
- ✓ Przy projektowaniu i wykonaniu drogi oraz urządzeń z nią związanych powinno się dążyć do zmniejszania ich negatywnego wpływu na podlegające ochronie elementy środowiska kulturowego, określone w ocenie oddziaływania drogi na środowisko, opracowanej na podstawie przepisów odrębnych – **warunek spełniony**,

Opracował:

inż. Daniel Łukiańczyk
upr. nr POM/0126/OWOK/06

ZAŁĄCZNIKI:

1. Oświadczenie projektanta/ów

Zganie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2023 poz. 682) jako projektanci niniejszego projektu budowlanego oświadczamy, że niniejszy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

	IMIĘ I NAZWISKO		
SPECJALNOŚĆ	NR UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	DATA	PODPIS

OPRACOWAŁ:

B. DROGOWA

inż. Daniel Łukiańczyk

upr. nr. POM/0126/OWOK/06

nr ewid. POM/BO/0384/06

11-2023

.....

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Adres obiektu i numer ewidencyjny działki:

Obwód Ryjewo dz. nr 82, 75/3, 75/5

Obwód Małowskie Pastwiska dz. nr 40, 42

Imię i nazwisko inwestora:

Gmina Ryjewo

Adres inwestora:

82-420 Ryjewo, ul. Lipowa 1

Imię i nazwisko osoby sporządzającej informację

Daniel Łukiańczyk

Adres projektanta:

Ul. Koszykowa 23b, 82-500 Kwidzyn

PODSTAWA OPRACOWANIA:

- Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Ryjewo.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia Dz. U. 2003 nr 120 poz. 1126.
- na podstawie art. 21a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. 2023 poz. 682).
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

ZAKRES I KOLEJNOŚĆ REALIZACJI ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

Roboty związane z urządzeniem zaplecza i placu budowy

W zakresie: ogrodzenie, oświetlenie, oznakowanie placu budowy, pomieszczenia higieniczno-sanitarne i socjalne pracowników, rozmieszczenie sprzętu ratunkowego i pierwszej pomocy, utwardzenie wjazdu, dojazdów oraz dojazdów pożarowych, urządzenie miejsca składowania materiałów budowlanych wraz z oznaczeniem stref ochronnych wynikających z przepisów odrębnych: strefy magazynowania i składowania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych, urządzenie zbrojarni i wężła produkcji zapraw tynkarskich i betonu oraz pracy sprzętu zmechanizowanego i pomocniczego.

W ramach opracowania przewiduje się:

- 1) Wykonanie nawierzchni utwardzonej

Roboty ziemne

- Brak.

WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Nie dotyczy planowanej inwestycji.

ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI:

Nie przewiduje się.

ZAGROŻENIA W CZASIE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH:

- zagrożenie wynikające z ruchu pojazdów samochodowych przy zbliżeniu do pasa jezdni, prowadzenia robót w pasie jezdni.

- skrzyżowania i zbliżenia z istniejącym uzbrojeniem podziemnym i nadziemnym, które należy wykonać zgodnie projektem budowlanym oraz obowiązującymi normami i przepisami i uzgodnieniami z ich właścicielami załączonymi w projekcie budowlanym.
- zagrożenia wynikające z bliskości wykonywania prac w pobliżu cieków wodnych
- zagrożenia wynikające z bliskości wykonywania prac w pobliżu wysokich i stromych skarp oraz nasypów.

SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW I ZAPOBIEGANIA NIEBEZPIECZEŃSTWOM:

- Kierownik budowy zobowiązany jest do opracowania planu Bioz, zgodnie z art. 21a Prawa Budowlanego, a także do wykonania projektu organizacji placu budowy i harmonogramu realizacji prac budowlano - montażowych,
- Roboty budowlane winny być prowadzone pod nadzorem wykwalifikowanej kadry technicznej, w tym osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.
- Przed przystąpieniem do robót ziemnych i budowlano - montażowych należy przeprowadzić wstępne szkolenie dla pracowników w zakresie objętym planem bioz zgodnie z RMI z dnia 06.02.2003r.
- Przed dopuszczeniem pracowników do robót zakład zobowiązany jest zaopatrzyć w odzież roboczą i ochronną, zgodnie z obowiązującymi przepisami (kaski ochronne, rękawice ochronne, okulary). Z uwzględnieniem niebezpieczeństw wystąpienia: urazów mechanicznych, porażenia prądem, oparzenia, zatrucia, promieniowania, wibracji, upadku z wysokości lub innych szkodliwych czynników i zagrożeń związanych z wykonywaną pracą. Należy stosować przewidziane przy robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne (np. osłony). Urządzenia powinny być sprawne i posiadać aktualne atesty.
- W czasie trwania robót codziennie przeprowadzać dla osób zatrudnionych na budowie instruktaż stanowiskowy, w czasie którego należy omówić sposób prowadzenia robót, występujące i mogące wystąpić zagrożenia oraz sposoby zabezpieczeń.
- Należy zapewnić stały dostęp pracowników do telefonu alarmowego, wykazu numerów telefonów i adresów najbliższego punktu opieki lekarskiej, straży pożarnej, policji, a także apteczki oraz środków i urządzeń przeciwpożarowych.
- Na budowie powinny znajdować się podręczne środki gaśnicze (gaśnice proszkowe, węże gaśnicze, hydranty, koce gaśnicze).
- Należy wykonać i oznakować drogi umożliwiające ewakuację, komunikację i dojazd do wozu straży pożarnej lub karetki pogotowia. Tych dróg i wjazdów nie wolno zastawiać, a tym bardziej wykorzystywać na cele składowania. Muszą być w każdej chwili dostępne.

Opracował:

inż. Daniel Łukiańczyk

upr nr POM/0126/OWOK/06

Część rysunkowa: