

## UMOWA Nr GR.272.....2020

Zawarta w dniu .....2020 r. pomiędzy  
**Gminą Gniezno** al. Reymonta 9-11 62-200 Gniezno NIP 7842299718 reprezentowaną przez  
Wójta Gminy Gniezno – Marię Suplicką, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy  
zwaną dalej **Zamawiającym**

a

reprezentowana przez

- 1.
- 2.

zwanymi dalej „**Wykonawcą**”,

- w wyniku wyboru najkorzystniejszej oferty w postępowaniu o zamówienie publiczne pn. „**Dostawa i montaż wyposażenia bloku żywieniowego w kompleksie szkolnym w m. Zdziechowa(3)**” w zakresie przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843), oznaczonego numerem GR.271.16.2020 została zawarta umowę o następującej treści:

### § 1 - Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest „**Dostawa i montaż wyposażenia bloku żywieniowego w kompleksie szkolnym w m. Zdziechowa(3)**” o parametrach użytkowych i jakościowych określonych przez Zamawiającego w Załączniku pn Zestawienie wyposażenia.
2. Przedmiot zamówienia należy dostarczyć i zamontować w budynku przynależnym do Szkoły Podstawowej w Zdziechowie Zdziechowa 136 62-200 Gniezno.
3. Wykonawca oświadcza, że dostarczone wyposażenie o którym mowa w ust. 1, jest zgodne z załącznikiem do SIWZ, jest nowe, wolne od wad fizycznych i prawnych.
5. Wyposażenie, będące przedmiotem dostawy musi być wysokiej jakości, potwierdzone certyfikatami, atestami lub deklaracją zgodności z PN-EN zapewniającymi bezpieczne użytkowanie, jeśli przepisy prawa wymagają takich certyfikatów,.
6. Wykonawca jest zobowiązany, bez dodatkowego wezwania, do dostarczenia Zamawiającemu w dniu dostawy dokumentów gwarancyjnych, kompletu dokumentów dopuszczających wyroby do użytku, jeśli są wymagane zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie, oraz instrukcje obsługi i eksploatacji urządzeń w języku polskim, pod rygorem odmowy dokonania przez Zamawiającego odbioru dostarczonego wyposażenia.

### § 2 - Termin wykonania umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać dostawę, montaż i uruchomienie przedmiotu umowy w nieprzekraczalnym terminie **do 30 dni od dnia podpisania umowy**.
2. Za datę wykonania umowy uważa się datę odbioru przez Zamawiającego kompletnej usługi, potwierdzonej protokołem odbioru przez przedstawicieli stron umowy.
3. Protokół odbioru zostanie podpisany w dniu zakończenia realizacji umowy.
3. Wykonawca, na 2 dni przed planowanym terminem dostawy, zawiadomi pisemnie (fax, e-mail) Zamawiającego o terminie dostawy.

### **§ 3 – Warunki płatności**

1. Za wykonanie umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości nie przekraczającej kwoty ..... zł (słownie: ) brutto,  
tj. netto zł podatek od towarów i usług (VAT) zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Podstawą do wystawienia faktury za dostarczony przedmiot zamówienia będzie protokół zdawczo-odbiorczy, o którym mowa w § 2 ust. 2 niniejszej umowy.
3. Zamawiający dokona zapłaty faktury za odebrany przedmiot umowy w terminie do 30 dni od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru.
4. Za datę zapłaty strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Nabywcą faktury jest: Gmina Gniezno al. Reymonta 9-11 62-200 Gniezno NIP 7842299718, Odbiorcą Urząd Gminy Gniezno al. Reymonta 9-11 62-200 Gniezno.

### **§ 4 – Warunki gwarancji i serwisu**

1. Wykonawca udziela ..... m-cy gwarancji na przedmiot zamówienia.
2. W przypadku stwierdzenia usterek przy odbiorze przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązuje się do jego nieodpłatnej wymiany w terminie do 5 dni roboczych.
3. Wykonawca oświadcza, że okres rękojmi zostanie wydłużony na okres udzielonej gwarancji.
4. Bieg terminu gwarancji wraz z serwisem na wyposażenie, liczony będzie od dnia protokolarnego, bezusterkowego odbioru dostawy.
5. W okresie gwarancji Zamawiający ma obowiązek do pisemnego zgłoszenia o powstałych usterekach lub wadach, a Wykonawca w terminie do 7 dni, od daty otrzymania zawiadomienia, ma obowiązek usunięcia usterki lub wady.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za prace, które wykonuje przy udziale podwykonawców, odpowiadając za ich działania i zaniechania jak za własne, w tym również za dotrzymanie terminu wykonania dostawy.
7. Zapisy ust. 6 będą miały zastosowanie tylko i wyłącznie w przypadku realizacji zadania przy udziale podwykonawców.
8. Wartość umowy określona w § 3 umowy obejmuje wszystkie koszty wszystkich przeglądów gwarancyjnych

### **§ 5 - Kary umowne**

1. W przypadku nie wykonania dostawy przez Wykonawcę w terminie określonym w § 2 ust. 1 niniejszej umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki.
2. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w przypadku opóźnienia Wykonawcy w terminie realizacji dostawy przekraczającej 5 dni roboczych oraz wystąpić o zapłatę kary umownej w wysokości 30% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
3. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 2, Zamawiający niezwłocznie, tj. następnego dnia roboczego po upływie 5 dnia roboczego, zawiadamia pisemnie Wykonawcę o odstąpieniu od umowy i żądaniu zapłaty określonej kary umownej.
4. Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia odsetek ustawowych, w przypadku uchybienia przez Zamawiającego terminowi w zapłacie faktury/rachunku za dostarczony i odebrane meble/wyposażenie.
5. Strony umowy zastrzegają prawo do dochodzenia odszkodowania ponad wysokość zastrzeżonych kar umownych oraz w innych przypadkach nienależytego wykonania umowy.

## § 6 – Warunki zmiany umowy

1. Zamawiający przewiduje zmiany postanowień umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru oferty, z zastrzeżeniem, że zmiana umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obydwu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności, jeżeli służyć będzie należytemu wykonaniu umowy.

3. Zamawiający zastrzega możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień zawartej umowy. W szczególności postanowienia umowy mogą ulec zmianie w następującym zakresie oraz na następujących warunkach:

1) zmiana terminu wykonania zamówienia w następujących przypadkach:

a) wydłużenie terminu realizacji umowy, jeżeli z powodu niekorzystnych warunków atmosferycznych polegających na intensywnych opadach deszczu, gradu utrzymujących się minimum przez 7 dni oraz w przypadku wystąpienia klęsk żywiołowych panujących w trakcie realizacji umowy, których nie dało się przewidzieć z należytą starannością, wykonawca zmuszony jest przerwać realizację robót lub nie jest w stanie ich realizować w normalnym trybie czynności, a nie jest możliwe w tym czasie wykonywanie innych prac oraz przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów. W takiej sytuacji termin realizacji umowy ulega wydłużeniu o uzasadniony powyższymi okolicznościami okres;

b) wstrzymania robót budowlanych przez organy administracji publicznej;

c) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności: wstrzymanie realizacji umowy przez Zamawiającego, działań osób po stronie Zamawiającego, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia;

d) zmiany będące następstwem działań osób trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia;

e) gdy zajdzie konieczność wykonania robót dodatkowych, które będą niezbędne do prawidłowego wykonania i zakończenia robót objętych umową podstawową.

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych powyżej termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty.

2) zaistnienie okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi lub warunkami organizacyjnymi; zmiana może ulec termin realizacji zamówienia,

3) sposób wykonania przedmiotu zamówienia, w szczególności gdy zmiana sposobu realizacji zamówienia wynika ze zmian w obowiązujących przepisach prawa bądź wytycznych mających wpływ na wykonanie zamówienia,

4) warunki oraz termin płatności, w szczególności w przypadku konieczności uwzględnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy o udzielenie zamówienia publicznego, jak również w przypadku gdy ze względu na interes Zamawiającego zmiana warunków oraz terminu płatności jest konieczna,

5) zmiany w zakresie płatności i wynagrodzenia - zmiany terminów płatności wynikające z wszelkich uzasadnionych (koniecznych) zmian wprowadzanych do umowy;

6) inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy, skutkujące niemożliwością prowadzenia działań w celu wykonania umowy, które Zamawiający uzna za uzasadniające zmianę terminu.

7) pozostałe okoliczności powodujące możliwość zmiany umowy:

a) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ;

Przez okoliczność siły wyższej Strony rozumieją zdarzenie zewnętrzne o charakterze nadzwyczajnym, którego nie można było przewidzieć ani jemu zapobiec, obejmujące w szczególności wojny, epidemii, pożaru, działania wojenne (bez względu na to czy wojna została wypowiedziana), inwazje, działania wrogów zagranicznych; rebelie, terroryzm, rewolucje, powstania, przewroty wojskowe i polityczne wojny domowe; rozruchy z wyjątkiem tych, które są ograniczone wyłącznie do pracowników Wykonawcy lub jego podwykonawców lub Zamawiającego, działania sił przyrody, w tym nietypowe dla danej pory roku warunki pogodowe, huragany, pioruny itp.

b) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami;

c) w przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę zamiaru zmiany sposobu wykonywania umowy poprzez również podwykonawców, przy czym aneks uwzględni wówczas wymogi określone art. 647' k.c.

4. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie poinformować Zamawiającego o zaistnieniu przesłanek stanowiących potrzebę zmiany umowy.

#### **§ 7 – Ubezpieczenie**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej na cały okres realizacji zadania na kwotę nie mniejszą niż 500 000 zł.

#### **§ 8 – Zabezpieczenie**

1. Strony potwierdzają, że Wykonawca wniósł przed podpisaniem umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **2% wynagrodzenia ofertowego** (ceny ofertowej brutto), o którym mowa w §7 ust. 1, tj. .... zł  
w formie .....
2. Jeżeli dochodzi do przedłużenia terminu realizacji zamówienia lub okresu rękojmi za wady, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie przedłużyć ważność wniesionego zabezpieczenia lub wnieść nowe na wydłużony okres.
3. Jeżeli Wykonawca nie wypełnia dyspozycji ust. 2 Zamawiający zastrzega sobie prawo do wstrzymania wypłaty wynagrodzenia lub zajęcia na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy odpowiedniej jego części.
4. Zamawiający zwróci lub zwolni 70 % zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od dnia ostatecznego odbioru robót (bez zastrzeżeń) i uznania ich za należyście wykonane. Pozostała część w wysokości 30 % zabezpieczenia pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi.
5. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się Wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
6. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
7. Wypłata, o której mowa w ust. 6, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

#### **§ 9 – Pozostałe postanowienia umowy**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego.
2. W przypadku niemożności polubownego rozstrzygnięcia sporów powstałych na tle niniejszej umowy, spory będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wykonawca nie może zbywać na rzecz trzeciej osoby wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.
4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i oferta Wykonawcy stanowią załączniki do niniejszej umowy.
5. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**