

UMOWA NR

zawarta w dniu w Płocku, pomiędzy **Skarbem Państwa** – Prezydentem Miasta Płocka, wykonującym zadania z zakresu administracji rządowej, zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

.....

a

....., zwanym dalej "**Wykonawcą**",
o następującej treści:

§ 1

1. W wyniku postępowania przeprowadzonego na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. „**Odśnieżanie nieruchomości Skarbu Państwa wraz z wywiezieniem usuniętego śniegu i lodu**”.
 2. Zakres zamówienia obejmuje:
 - 1) budynek przy Placu Dąbrowskiego 1 w Płocku – możliwe wejście na dach:
 - a) odśnieżanie dachu o powierzchni ok. 408 m²,
 - b) usuwanie nawisów śnieżnych i lodowych z dachu budynku na długości 72 m,
 - 2) budynek przy ul. 1-go Maja 3/5 w Płocku:
 - a) odśnieżanie dachu o powierzchni ok. 810 m²,
 - b) usuwanie nawisów śnieżnych i lodowych z dachu budynku:
 - od ul. 1-go Maja – długość ok. 60 m,
 - od ul. Sienkiewicza – długość ok. 14 m,
 - c) odśnieżanie zadaszenia wolnostojącego (konstrukcja drewniana), zabezpieczającego chodniki i jezdnie przed spadającymi elementami elewacji – powierzchnia 249 m²,
 - d) usuwanie nawisów śnieżnych i lodowych z zadaszenia wolnostojącego (konstrukcja drewniana) zabezpieczającego chodniki i jezdnie przed spadającymi elementami elewacji na długość ok. 74 mb

prace z pkt 2 a) i 2 b) winny być świadczone z podnośnika,
3. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi polegającej na odśnieżaniu w/w elementów nieruchomości Skarbu Państwa wraz z wywiezieniem usuniętego śniegu i lodu.
4. Termin realizacji zamówienia – od **1 stycznia 2019 r. do 31 grudnia 2019 r.**
5. Czynności, o których mowa w ust.2 będą wykonywane w zależności od potrzeb, po wcześniejszym telefonicznym zgłoszeniu przez Zamawiającego.
6. Do czynności, o których mowa w ust.2, Wykonawca przystąpi każdorazowo w ciągu 24 godzin od otrzymania zgłoszenia od Zamawiającego.
7. Jednorazowe zgłoszenie nie musi wyczerpywać pełnego zakresu zamówienia.
8. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie wyłącznie za wykonane usługi, tj. za czynności faktycznie wykonane przez Wykonawcę i odebrane przez Zamawiającego bez zastrzeżeń.

§ 2

1. Strony ustalają następujące ceny jednostkowe brutto za jednokrotne wykonanie następujących czynności:
 - 1) budynek przy Placu Dąbrowskiego 1 w Płocku – możliwe wejście na dach:
 - a) odśnieżanie dachu o powierzchni ok. 408 m² – zł,
 - b) usuwanie nawisów śnieżnych i lodowych z dachu budynku na długości ok. 72 m – zł,
 - 2) budynek przy ul. 1-go Maja 3/5 w Płocku:
 - a) odśnieżanie dachu o powierzchni ok. 810 m² (z podnośnika) – zł,
 - b) usuwanie nawisów śnieżnych i lodowych z dachu budynku (nad chodnikiem dla

- pieszych) na długości ok. 74 m (z podnośnika) – **zł**,
c) odśnieżanie zadaszenia wolnostojącego (konstrukcja drewniana),
zabezpieczającego chodniki i jezdnie przed spadającymi elementami elewacji –
powierzchnia 249 m², -**zł**
d) usuwanie nawisów śnieżnych i lodowych z zadaszenia wolnostojącego (konstrukcja
drewniana) zabezpieczającego chodniki i jezdnie przed spadającymi elementami
elewacji na długość ok. 74 mb -**zł**

2. Jeżeli podczas odbioru usług zostanie stwierdzone wadliwe ich wykonanie, Zamawiający odmówi ich odbioru do czasu usunięcia wad, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin.
3. Z czynności odbioru wykonanych usług będą sporządzane protokoły odbioru, stanowiące podstawę do wystawienia faktury.

§ 3

1. Wynagrodzenie należne Wykonawcy płatne będzie po wykonaniu i odbiorze usług objętych każdym zgłoszeniem, na wskazane przez Wykonawcę na fakturze konto bankowe.
2. Termin zapłaty strony ustalają na 30. dzień od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wystawionej na: **Gmina – Miasto Płock, 09-400 Płock, Pl. Stary Rynek 1.** Wykonawca zobowiązany jest do umieszczenia na fakturze numeru niniejszej umowy.
3. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT. NIP 774-31-35-712.
4. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT. NIP
5. Strony zgodnie ustalają, że zapłata następuje z chwilą obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 4

1. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment. Zapłatę w tym systemie uznaje się za dokonanie płatności w terminie ustalonym w § 3 umowy.
2. Podzieloną płatność tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla **czynnych podatników VAT**. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0% lub objęte odwrotnym obciążeniem.
3. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności tzw. split payment.
4. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe (Dz. U. 2017.1876 ze zm.) prowadzony jest rachunek VAT.

§ 5

1. Zamawiającemu przysługuje prawo obciążenia Wykonawcy karami umownymi:
 - 1) za każdy dzień zwłoki w dotrzymaniu terminu, o którym mowa w § 1 ust.6 – w wysokości 5 % wartości brutto usługi objętej zgłoszeniem,
 - 2) za nierzetelne wykonanie czynności, o których mowa w § 1 ust.2 – w wysokości 5 % wartości brutto usługi objętej zgłoszeniem.
2. Podstawę do stwierdzenia nierzetelnego wykonania, o którym mowa w ust.1 pkt 2, będzie stanowiła notatka służbowa sporządzona przez dwóch pracowników Zamawiającego, przy udziale Wykonawcy.
3. W przypadku odstąpienia Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto należnego za usługi wykonane do dnia odstąpienia.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych naliczonych przez Zamawiającego z wystawionych przez siebie faktur.
5. Wykonawca ma prawo do naliczania odsetek za nieterminową zapłatę faktury

w wysokości ustawowej.

6. Jeżeli wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy powstanie szkoda, Wykonawca jest zobowiązany do jej pokrycia w pełnej wysokości.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) prowadzenia prac zgodnie z zasadami bhp, ze szczególnym uwzględnieniem bezpieczeństwa osób i mienia,
 - 2) starannego i terminowego wykonywania prac objętych umową.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Polityką Zintegrowanego Systemu Zarządzania Urzędu Miasta Płocka oraz innymi właściwymi dla danej usługi regulacjami systemu, dostępnymi na stronie www.zsz.plock.eu.

§ 7

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne właściwe dla przedmiotu umowy.

§ 8

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy mogą być dokonane za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu, pod rygorem nieważności.

§ 9

Ewentualne spory powstałe na tle realizacji przedmiotu umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądu właściwego miejscowo dla Zamawiającego.

§ 10

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: