*Załącznik nr 3 do umowy*

**SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA pn.**

„***Montaż systemu klimatyzacji typu VRF w budynku KWP w Białymstoku***

***przy ul. Sienkiewicza 65”.***

Przedmiotem zamówienia jestmontaż systemu VRF o mocy jednostki zewnętrznej 67,2kW/75,6kW w budynku administracyjnym Komendy Wojewódzkiej Policji w Białymstoku przy ul. Sienkiewicza 65 zgodnie z poniższym opisem.

**Opis zadania:**

Zakres prac objętych zamówieniem:

* Montaż jedn. zew. na konstrukcji stalowej prefabrykowanej,
* Systemu klimatyzacji VRF do pomieszczeń biurowych na parterze, I piętrze, II piętrze i III piętrze,
* Rozprowadzenie instalacji miedzianej w izolacji (piony od pomieszczeń w piwnicy do III pietra, oraz rozprowadzenia na poziomie parter - III piętro),
* Wcinka do istniejącego żeliwnego leżaka kanalizacji sanitarnej w kanale na poziomie piwnicy, wykonanie pionów kanalizacyjnego z PVC o średnicy 75, pion należy wyprowadzić do poziomu poddasza i zakończyć zaworem napowietrzającym, pozostałe piony zakończyć zaworami napowietrzającymi na poszczególnych kondygnacjach,
* Wcinka do istniejącego pionu kanalizacji sanitarnej na poziomie piwnicy, wykonanie pionów kanalizacyjnego z PVC o średnicy 75, pion należy zakończyć zaworem napowietrzającym,
* Montaż i rozprowadzenie instalacji odprowadzania skroplin do nowego pionu,
* Przebicia ścian i stropów,
* Zabetonowanie i naprawa ścian po przebiciach przez ścianę, stropy,
* Doprowadzenie zasilania do jednostek zew. i wew.
* Montaż trójników i jednostek wewnętrznych,
* Montaż detektorów wycieku czynnika chłodniczego,
* Wszystkie piony należy obudować płytą g-k, instalację prowadzić jako wkute oraz częściowo w listwach instalacyjnych,
* Wykonanie próby szczelności instalacji.
* Przeszkolenie użytkownika.
* Wykonanie dokumentacji powykonawczej w wersji papierowej i elektronicznej. Dokumentacja powykonawcza musi zawierać schemat ideowy, rozmieszczenie elementów na kondygnacjach, trasy, deklaracje zgodności.
* Miejscowe szpachlowanie i malowanie po wykonanych robotach.

Jednostkę zew. należy zamontować na terenie utwardzonym, na prefabrykowanej konstrukcji stalowej. Jednostki wewnętrzne, 20szt należy zamontować w pomieszczeniach biurowych na poziomie parteru - III piętra. Dla montowanych klimatyzatorów należy doprowadzić zasilanie elektryczne z najbliższej rozdzielni elektrycznej. Wykonać przebicia przez stropy i ściany. Instalacje prowadzone pod stropem na poziomie piwnicy, piony chłodnicze i pion kanalizacyjny prowadzony przez pomieszczenia biurowe obudować. Instalacje do jednostek wewnętrznych na poziomie parteru - III piętra prowadzić po ścianach wewnętrznych w pokojach jako wkute oraz częściowo w korytkach PCV. Instalację odprowadzenia skroplin poprowadzić do pionów kanalizacyjnych częściowo jako wkutą i częściowo w korytach. Po podłączeniu instalacji kanalizacyjnej do nowego pionu pomieszczenia należy doprowadzić do stanu pierwotnego. Przeprowadzić próbę szczelności całego układu. Przez okres gwarancji tj. 5 lata należy prowadzić serwis klimatyzatorów przynajmniej raz w roku.

SYSTEM VRF/VRV

|  |
| --- |
| **Parametry jednostki zewnętrznej:** |
| Wydajność chłodnicza /grzewcza min. | **67,2/67,2kW** |
| Pobór mocy max | **26,2 kW** |
| EER min [W/W] | **2,56**  |
| SEER min. [Wh/Wh] | **6,9** |
| COP min [W/W] | **3,6** |
| SCOP min. [Wh/Wh] | **4,3** |
| Wymiary max. (szer. x wys. x gł.) [mm] ±10 | **2010x1745x785** |
| Waga [kg] ±10 | 460 |
| Czynnik | R410A |
| Przepływ powietrza m3/min x liczba (nie więcej niż) | **435x1** |
| wentylator śmigłowysprężarka | spirala hermetyczna |
| max poziom ciśnienia akustycznego | chłodzenie / grzanie  | **66**dB/66dB |
| max liczba podłączonych jednostek wew. [szt] | 58 |

|  |
| --- |
| **Parametry jednostek wewnętrznych:** |
| moc min. chłodnicza [kW]  | 1,6 | 2,2 | 2,8 | 3,6 | 4,5 | 5,6 | 7,1 |
| pobór mocy nie więcej [W]  | **15** | **15** | **16** | **17** | 28 | 32 | **50** |
| czynnik R410A, | Tak | Tak | Tak | Tak | Tak | Tak | Tak |
| max poziom ciśnienia akustycznego  | **33dB** | **35dB** | **36dB** | 37dB | 42dB | 43dB | 46 dB |
| zasilanie 1,220-240,50 | 1, 220-240, 50 | 1, 220-240, 50 | 1,220-240, 50 | 1,220-240, 50 | 1,220-240, 50 | 1, 220-240, 50/60 | 1,220-240, 50/60 |

**Detektor wycieku czynnika chłodniczego – montaż 30cm od posadzki**

**Sterownik naścienny.**

 **Pozostałe założenia:**

* Prace będą się odbywały na czynnym obiekcie Komendy Wojewódzkiej Policji w Białymstoku. Należy przewidzieć utrudnienia m.in. prace wykonywane w dni robocze w godz. 7:30 -15:30.
* **Wykonawca udzieli gwarancji jakościowej na dostarczone urządzenia klimatyzacyjne oraz gwarancji podpisanej przez Producenta, generalnego przedstawiciela – wyłącznego importera odpowiedzialnego za wprowadzenie na rynek, (nie uznaje się dokumentu podpisanego przez kolejnych dystrybutorów). Zgodnie z załącznikiem 3a.**
* Wykonawca w okresie trwania gwarancji dokona w każdym roku obowiązywania gwarancji co najmniej jednego przeglądu serwisowego.

*Załącznik nr 3a do umowy*

**GWARANCJA PRODUCENTA**

**dotyczy: kompletnych urządzeń klimatyzacyjnych zwanych dalej urządzeniami.**

**Nazwa i adres producenta**

**…………………………………………..**

**……………………………………………**

**reprezentowana przez**

**…………………………………………….**

**…………………………………………….**

(zwany dalej Gwarant), gwarantuje sprawne działanie urządzenia wyszczególnionego w niniejszej karcie gwarancyjnej, zgodne z warunkami techniczno-eksploatacyjnymi opisanymi w instrukcji obsługi
i instalacji urządzenia.

1. **WARUNKI OGÓLNE:**

1/ Niniejsza gwarancja obejmuje tylko i wyłącznie wady produkcyjne tkwiące w urządzeniu, spowodowane wadliwymi częściami lub defektami produkcyjnymi, skutkującymi brakiem ich prawidłowego działania , tj; działaniem niezgodnym z warunkami techniczno-eksploatacyjnymi, określonymi w specyfikacji technicznej lub instrukcji obsługi i instalacji urządzenia.

2/ W ramach niniejszej gwarancji, Gwarant zobowiązany jest do wykonania nieodpłatnej naprawy wadliwego urządzenia lub jego części. Gwarant może zdecydować, że zamiast naprawy wadliwie działającego urządzenia lub jego części dokona wymiany na urządzenia lub część wolną od wad. Przez naprawę rozumie się czynności o charakterze specjalistycznym, wykonywane w celu usunięcia wady, niezależnie od ilości czynności dokonanych w ramach zgłoszenia reklamacyjnego.

3/ Uprawnienia z tytułu gwarancji przysługują kupującemu w okresie………. lata od dnia uruchomienia urządzenia.

4/ Wady urządzenia ujawnione w okresie gwarancyjnym usuwane będą przez Gwaranta w terminie 21 dni roboczych od daty uznania zgłoszenia gwarancyjnego, z zastrzeżeniem, że termin ten może ulec wydłużeniu do maksymalnie 28 dni roboczych, jeżeli konieczne będzie sprowadzenie części zamiennych z zagranicy.

5/ Odpowiedź na zgłoszenie gwarancyjne zostanie udzielona na piśmie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej ( o ile zgłoszenie reklamacyjne zostało dokonane w tej formie), nie później niż w terminie 14 dni od jego dokonania.

6/ Naprawy gwarancyjne urządzenia wykonywane są w miejscu jego instalacji. Jednakże z przyczyn
o charakterze technicznym, urządzenie lub jego część może być naprawiana w siedzibie Gwaranta.

7/ Z przeprowadzonych czynności diagnostycznych sporządzony zostanie przez Gwaranta protokół awarii. Protokół ten powinien określać okoliczności i możliwe przyczyny awarii oraz powinny być wyszczególnione uszkodzone bądź wadliwe elementy urządzenia. Wypełniony protokół powinien być obustronnie podpisany przez Gwaranta oraz Kupującego.

8/ Części składowe urządzenia, które zostały wymienione w ramach naprawy gwarancyjnej stają się własnością Gwaranta.

1. **ZAKRES ODPOWIEDZIALNOŚCI GWARANTA:**

1/ Naprawy gwarancyjne nie obejmują czynności przewidzianych w instrukcji obsługi, do których wykonywania zobowiązany jest Kupujący we własnym zakresie i na własny koszt.

2/ Gwarancja nie obejmuje instalacji czynnika chłodniczego, zasilania elektrycznego, sterowania
i automatyki wykonywanych przez inne osoby.

3/ Odpowiedzialność Gwaranta nie obejmuje awarii lub usterek niespowodowanych wadą produkcyjną urządzenia, w szczególności kiedy awaria lub usterka będzie następstwem:

3.1. nieprawidłowego montażu, niezgodnego z instrukcją obsługi oraz instrukcją instalacji urządzenia;

3.2. niewłaściwego użytkowania lub nadużywania urządzenia przez Kupującego lub osoby trzecie,
w szczególności niedbałości, stosowania, obsługi i użytkowania urządzenia niezgodnie z instrukcją obsługi albo przepisami bezpieczeństwa, jak również stosowania niewłaściwych materiałów eksploatacyjnych (np.; filtrów);

3.3. nieprawidłowości w instalacji czynnika chłodniczego, instalacji wodnej, instalacji wentylacyjnej, odprowadzania skroplin, zasilania elektrycznego oraz uszkodzeń urządzeń powstałych w ich następstwie;

3.4. mechanicznych i termicznych uszkodzeń urządzenia spowodowanych działaniem lub zaniechaniem Kupującego albo osoby trzeciej;

3.5. niewłaściwie działającej instalacji zasilania energetycznego lub zakłóceń jej funkcjonowania;

3.6. nieprawidłowego transportu lub składowania, o ile nie zostały dokonane przez Gwaranta;

3.7. niewykonania lub niewłaściwego wykonania czynności eksploatacyjnych należących do Kupującego i wynikających z instrukcji obsługi urządzenia, w tym regulacji, sprawdzenia działania lub programowania ustawień;

3.8. pożaru, powodzi, uderzenia pioruna, innych klęsk żywiołowych, zdarzeń losowych nie mających związku z działaniem urządzenia, korozji powstałej na skutek montażu w miejscu narażonym na oddziaływanie szczególnie niekorzystnych warunków atmosferycznych, wojny, zamieszek i innych czynników zewnętrznych.

4/ W zakresie dopuszczalnym przez przepisy prawa, tj; z wyjątkiem winy umyślnej, Gwarant nie ponosi odpowiedzialności:

4.1. za szkody, w tym utracone korzyści Kupującego lub osób trzecich, wynikające z konieczności naprawy urządzenia;

4.2. za szkody, w tym utracone korzyści Kupującego lub osób trzecich, wynikające z opóźnienia
w wykonaniu naprawy gwarancyjnej urządzenia;

5/ Niniejsza gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Kupującego wynikających z przepisów o rękojmi za wady rzeczy sprzedanej.

**Podpis osoby upoważnionej do**

 **reprezentowania przez Gwaranta**

**………………………………………………………………**

**………………………………………………………………**

**/miejsce i data/**