

Wnioskodawca:

**Król Łukasz****Zebrzydowa 126****59-730 Nowogrodziec**

Nowogrodziec, dnia 26.05.2022r.

**WARUNKI TECHNICZNE**Przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej nr WT/39/22  
Zmiana WT/02/22

Na podstawie wniosku z dnia 20.05.2022 roku podaje się następujące warunki techniczne  
**Przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej dla posesji zlokalizowanej w miejscowości:**

**Czerna, dz. nr 555/6**

Ze względu na brak sieci rozdzielczej w drodze dojazdowej (dz. nr 742 oraz 555/10 obręb 0001 Czerna) do nowo projektowanego budynku w Czernej nie jesteśmy w stanie zapewnić bezpośredniego włączenia do sieci wodociągowej. Zapewniamy jednak dostawę wody w ilości 1,0 m<sup>3</sup>/d do nowo projektowanego budynku mieszkalnego z istniejącej sieci wodociągowej Ø225. Trasa sieci zaznaczona na mapie kolorem niebieskim, ciśnienie wody w sieci wynosi od 0,25 do 0,45 MPa, zagłębienie sieci ok.1,4 m.p.p.t. Dostawa wody będzie możliwa pod następującymi warunkami:

Inwestor na własny koszt wykona:

- projekt przyłącza - odcinek przyłącza z rur PE 125, a następnie przyłączy do działki 555/6 z rur PE 32 (włączenie nawiertka 125/32),
- przyłączy PE 32 (zasilanie budynku na działce nr 555/6),
- inwentaryzację przyłącza.

*Przyłączy PE 32 pozostanie własnością inwestora.*

Hydro-Tech Sp. z o.o. na własny koszt wykona:

- montaż przewodu PE 125,
- włączenie do istniejącej sieci wodociągowej Ø225,
- inwentaryzację odcinka przewodu PE 125.

*Odcinek przewodu PE 125 pozostanie własnością Hydro-Tech Sp. z o.o.*

Ze względu na brak sieci zbiorczej w drodze dojazdowej (dz. nr 742 oraz 555/10 obręb 0001 Czerna) do nowo projektowanego budynku w Czernej nie jesteśmy w stanie zapewnić bezpośredniego włączenia do sieci kanalizacyjnej. Zapewniamy jednak odbiór ścieków sanitarnych w ilości 1,0 m<sup>3</sup>/d z w/w działki do istniejącego odcinka sieci kanalizacyjnej PVC Ø 200. Trasa sieci zaznaczona na mapie kolorem pomarańczowym. Odbiór ścieków będzie możliwy pod następującymi warunkami:

Inwestor na własny koszt wykona:

- projekt przyłącza - odcinek przyłącza z rur PVC 200, a następnie przyłączy do działki 555/6 z rur PVC 160,
- wykona całość prac ziemnych,
- przyłączy PVC 160 (przykanalik do budynku na działce nr 555/6),
- inwentaryzację przyłącza.

*Przyłączy PVC 160 pozostanie własnością inwestora.*

Hydro-Tech Sp. z o.o. na własny koszt wykona:

- montaż z własnych materiałów przewodu PVC 200,
- włączenie do istniejącej sieci odcinka przyłącza kanalizacyjnego,
- inwentaryzację odcinka przewodu PVC 200.

*Odcinek przewodu PVC 200 pozostanie własnością Hydro-Tech Sp. z o.o.*

Projekt przyłącza wodociągowego i kanalizacyjnego do projektowanego budynku należy wykonać na podstawie aktualnej mapy zasadniczej oraz uzgodnić go w Hydro-Tech w Nowogrodźcu.

Informujemy, że Warunki techniczne o podobnej treści zostały wydane właścicielowi działki nr 555/11 w Czernej. Istnieje możliwość wspólnego wykonania projektu przyłączy oraz ich budowy.

Zgodnie z Art. 15. Ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. 2001 Nr 72 poz. 747 z późn. zmianami) koszty związane z wykonaniem przyłączy pozostają po stronie Wnioskodawcy.

**Warunki ważne dwa lata od daty wydania.**

### **1. Tok postępowania przy realizacji wykonania podłączeń do istniejącej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej :**

- a) Wykonać projekt budowlany przyłącza wodociągowego i kanalizacyjnego zgodnie z pkt. 2.1.
- b) Uzgodnić projekt w Hydro-Tech Sp. z o.o.
- c) Zgłosić się do Hydro-Tech Sp. z o.o. (przed rozpoczęciem budowy) w celu podpisania umowy na przyłączenie nieruchomości do sieci.

### **2. Wytyczne projektowania i wykonania przyłączy wodociągowych.**

#### **2.1. Projekt budowlany:**

Projekt powinien być opracowany w sposób zgodny z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1609), a w szczególności powinien zawierać:

- a) Opis techniczny.
- b) Plan orientacyjny (skala nie mniejsza niż 1:10 000)
- c) Plan zagospodarowania terenu sporządzony na kopii aktualnej mapy zasadniczej w skali 1:500 lub 1:1000 przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Na planie zaznaczyć kolorem, innym niż czarny, trasy proj. rurociągów oraz granice działek budowlanych objętych projektem.
- d) Profile projektowanych rurociągów (na profilach wykonanych w skali: 1:100 lub 1:100/500 nanieść informację dotyczące: zmian kierunku trasy rurociągu, rodzaju nawierzchni, kolizji z istniejącymi urządzeniami ziemnymi z podaniem ich rzędnych zagłębienia. Tabela profilu powinna zawierać informacje dotyczące: rzędnych terenu, rzędnych dna lub osi proj. rurociągu, spadku, zastosowanych materiałów oraz odległości).
- e) Rzut przyziemia budynku (na rzucie nanieść informacje dot. proj. przyłącza wraz z pokazaniem armatury np.: zestawu wodomierzowego i innych urządzeń)
- f) Schematy węzłów połączeniowych na sieci z opisem elementów węzła (materiał, średnica, ciśnienie robocze armatury)
- g) Rysunki szczegółowe studzienek wodomierzowych i innych budowli (na rysunku podać informacje dot. wymiarów studzienki oraz wyspecyfikować wszystkie elementy z podaniem materiału).
- h) Zbiorcze zestawienie materiałów instalacyjnych (opracować w formie tabeli.)
- i) mapę ewidencji gruntów z wykazem właścicieli i władających
- j) Decyzje o nadanych uprawnieniach projektanta wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do odpowiedniej Izby Inżynierów Budownictwa.



k) Przy przejściach przyłącza przez tereny nie będące własnością inwestora należy dołączyć pisemne zgody właścicieli działek.

l) Warunki techniczne przyłączenia.

## 2.2. Przyłącze wodociągowe

a) Przyłącze wodociągowe należy zaprojektować i wykonać zgodnie z wytycznymi Polskiej Normy PN92-01706 z późn. zmianami.

b) Podłączenia przyłączy wodociągowych (DN32 - DN50) do sieci realizować poprzez opaski do nawiercania oraz zasuwy z żeliwa sferoidalnego PN16 do przyłączy domowych wyposażone w złącza samozaciskowe typu ISO do rur PE lub PVC. Obudowy do nawiertek i zasuw należy stosować w wykonaniu teleskopowym wraz z skrzynką żeliwną. Przyłącza o średnicy powyżej DN 50 – wpięcie poprzez zabudowanie na sieci trójnika kołnierzewego.

c) Przewody wodociągowe na przyłączy należy projektować z rur PE-HD PE80 SDR 13,6 PN10 łączonych za odpowiednich kształtek, od przejścia przez ścianę budynku do zestawu wodomierzowego przyłącze należy wykonać używając kształtek zgrzewanych, nie skręcanych.

d) Zabudowę zestawu wodomierzowego należy wykonać zgodnie z normą PN-98/B-10720. Na węźle wodomierzowym należy stosować zawory kulowe o średnicy równej średnicy wewnętrznej przyłącza. Węzeł wodomierzowy montować w odległości nie większej niż 1,0 m od ściany zewnętrznej budynku, przez którą przechodzi przyłącze wody. Zestaw wodomierzowy należy zabudować w budynku na najniższej kondygnacji w pomieszczeniu gospodarczym. Dopuszcza się lokalizację wodomierza w garażu budynku lub w kotłowni. W przypadku braku możliwości zabudowy zestawu w w/w pomieszczeniach należy przewidzieć na trasie przyłącza przed budynkiem studzienkę wodomierzową.

e) Studnie wodomierzowe należy stosować monolityczne z tworzywa sztucznego lub betonowe z kręgów 1200 łączonych na uszczelkę. Lokalizację studni należy przewidzieć na terenie nieruchomości możliwie najbliżej sieci wodociągowej.

f) W przypadku konieczności wykonania przyłącza do celów budowy węzeł wodomierzowy należy umieścić w tymczasowej skrzyni prostopadłościowej o wymiarach min. 100 x 100 x 100 cm. Tymczasową skrzynię należy osadzić trwale do gruntu a wykonane drzwi wejściowe do skrzyni należy zabezpieczyć zamkiem.

g) Za węzłem wodomierzowym (po stronie instalacji wewnętrznej) należy stosować zawory antyskażeniowe zgodnie z PN/92/B-0107/Az1:1999.

## 2.3. Przyłącze kanalizacyjne

a) Przyłącze kanalizacyjne należy zaprojektować i wykonać zgodnie z wytycznymi Polskiej Normy PN92/B-01707.

b) Przewody kanalizacyjne na przyłączy należy zaprojektować z rur PCV fi 160 SDR 34 lub 41 (w zależności od obciążenia terenu) stosując połączenia kielichowe na uszczelkę wargową.

c) Na przykanaliku należy zastosować jedną studnię rewizyjną, lokalizując ją na posesji objętej wnioskiem w miejscu możliwie najbliżej jej granicy. Studnie rewizyjne należy stosować jako małogabarytowe o średnicy fi 315 wykonane z tworzyw sztucznych typ: "Wavin" lub podobnej klasy. Kompletna studnia małogabarytowa powinna składać się: z kinety PE, rury karbowanej PCV315, stożka betonowego odcciążającego oraz włazu żeliwnego montowanego trwale do stożka betonowego (np. kotwy). Właz żeliwny powinien być dostosowany do planowanego obciążenia w obrębie studni.

d) Wpięcie do istniejącej sieci kanalizacyjnej należy wykonać poprzez włączenie do istniejącej studni kanalizacyjnej jeżeli jest to możliwe i uzasadnione ekonomicznie.

W innym przypadku sposób ten uzależnia się od średnicy sieci kanalizacyjnej tj:

- od DN 200 do DN 300 poprzez trójnik
- od DN 350 do DN 500 poprzez zabudowanie na istniejącym kanale studni ślepej
- powyżej średnicy DN 500 - tzw "oczko"

Studnię kanalizacyjną na istniejącej sieci zabudować wyłącznie w uzasadnionych przypadkach

e) W przypadku konieczności zastosowania przepompowni ścieków, całość wykonania oraz eksploatacja przyłącza tłoczego wraz z pompownią ścieków pozostaje po stronie usługobiorcy.

f) W przypadku odprowadzenia ścieków z poziomu piwnicy budynku należy zaprojektować i zamontować na instalacji wewnętrznej klapę zwrotną w celu uniknięcia awaryjnego cofania się ścieków sanitarnych i deszczowych z sieci kanalizacyjnej do piwnicy budynku.

g) Dla prawidłowej eksploatacji przyłącza kanalizacyjnego, instalacja wewnętrzna budynku powinna być wyposażona w odpowietrzenie z kominem wentylacyjnym wyprowadzonym ponad dach budynku zgodnie z PN-81/B-10700/01 pkt 2.6. Projekt przykanalika powinien zawierać informacje techniczne na temat sposobu odpowietrzenia przyłącza poprzez instalację wewnętrzną kanalizacyjną.

Z poważaniem

PREZES Zarządu

Jacek Ruchała

Warunki sporządził:

Specjalista ds. technicznych

mgr inż. Patrycja Końska

tel. 75 734 96 09

e-mail p.kotwica@hydrotech.info.pl

Sprawdził:

Kierownik działu wodno-kanalizacyjnego oraz JRP

mgr inż. Piotr Hodowany

tel. 75 734 96 08

e-mail: p.hodowany@hydrotech.info.pl





Obreńb 0001 Czerna

