

WGN-III.6852.186.2021.BG

## U G O D A   P R Z E D W S T Ę P N A NR 173/UP/2021 z dnia 08.07.2021r.

zawarta pomiędzy Skarbem Państwa zwanym dalej stroną przekazującą reprezentowanym przez Prezydenta Miasta Sosnowca Arkadiusza Chęcińskiego wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej z upoważnienia którego działa Kierownik Referatu Oplat Planowania i Analiz Tomasz Plaziński

a

Sosnowieckimi Wodociągami Spółka Akcyjna ul. Ostrogórska 43, 41-200 Sosnowiec /NIP 644-001-13-82/ KRS 0000216608 zwana dalej stroną przejmującą reprezentowana przez:

1. Magdalena Pochwałańska - Wiceprezes Zarządu
2. Iwona Nawrocka - Członek Zarządu

o następującej treści:

### § 1

Strona przekazująca na wniosek strony przejmującej zobowiązuje się do udostępnienia gruntu - na czas realizacji zadania pn.: „Remont sieci kanalizacyjnej w ul. Podjazdowej w Sosnowcu” - oznaczonego geodezyjnie:

**Obręb 9 – Sosnowiec**  
**Numer jednostki rejestrowej 8401**  
**Działki nr: 5014**

### § 2

Szczegółowe warunki czasowego zajęcia terenu zostaną określone w ugodzie podstawowej (ostatecznej).

### § 3

Ugoda przedwstępna zawarta jest na okres sześciu miesięcy, co oznacza, iż w przypadku nie zawarcia ugody podstawowej (ostatecznej) o której mowa w § 2 we wskazanym terminie, ugoda niniejsza wygasa.

zw. 

#### § 4

Ugoda niniejsza stanowi dla strony przejmującej podstawę prawną do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w rozumieniu przepisów Ustawy Prawo budowlane a w szczególności uprawnia do podpisania umów o przyłączenie do sieci zasilających.

Niniejsza zgoda nie stanowi pozwolenia na rozpoczęcie prac budowlanych i nie uprawnia do faktycznego zajęcia terenu. Warunkiem wejścia w teren jest uzyskanie wszelkich zgód, uzgodnień i pozwoleń właściwego organu. Realizacja robót winna nastąpić z zachowaniem wszelkich norm obowiązujących przy wykonywaniu tego typu prac.

W przypadku realizacji przedmiotowego zadania, należy wystąpić do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami z miesięcznym wyprzedzeniem, w celu zawarcia ugody ostatecznej zezwalającej na zajęcie nieruchomości w celu prowadzenia robót.

Za zajęcie nieruchomości naliczane są opłaty zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Sosnowca nr 1033 z dnia 23.11.2011r. w sprawie czasowego zajęcia nieruchomości Skarbu Państwa oraz będących w jego władaniu w celu wykonania urządzeń infrastruktury technicznej.

#### § 5

Ugodę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.

##### Strona przejmująca

CZŁO... ZĄDU  
Iwona Nawrocka  
WICEPREZES ZARZĄDU  
Magdalena Pochwała

##### Strona przekazująca

KIEROWNIK REFERATU  
OPŁAT, PLANOWANIA I ANALIZ  
Tomasz Płaziński

SOSNOWIECKIE WODOCIĄGI,  
SPÓŁKA AKCYJNA  
41-200 Sosnowiec, ul. Ostrogórska 43  
tel. 32 292 55 90+92  
REGON 270544618

Adwokat  
Anna Kozieł