

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Postępowanie o wartości szacunkowej nie przekraczającej kwoty 130 000 zł, zgodnie z art. 2 pkt I pkt. I ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r., poz. 2019 ze zm.).

I. Nazwa i adres Zamawiającego GMINA BOLKÓW,
ul. Rynek 1, 59- 420 Bolków

II. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na zagospodarowanie terenu na działce 852/2 w Bolkowie w ramach zadania pn.: „Budowa kompleksu sportowego w Bolkowie wraz z infrastrukturą towarzyszącą RFIL PGR z 2021”
- Wykonanie dokumentacji technicznej wraz z zagospodarowaniem terenu na działce nr 852/2 w Bolkowie wraz z uzyskaniem na rzecz Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na budowę bądź zaświadczenia o nie wniesieniu sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę wydanych przez Starostę Jaworskiego.

Dla przedmiotowego terenu uchwalony jest Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego. Przeznaczenie działki w MPZP jest określone symbolem – US.1-US.2 tereny usług sportu, rekreacji i wypoczynku

Zakres prac projektowych w ramach zadania obejmuje m.in..

- wykonanie pełnowymiarowego boiska piłkarskiego z trawą wraz z trybuną,
- wykonanie pomocniczego boiska treningowego ze sztuczną trawą,
- wykonanie wielofunkcyjnego boiska: kort/siatkówka /koszykówka - z nawierzchnią syntetyczną,
- wykonanie budynku socjalnego kontenerowego zawierającego :
2 szatnie, sanitariaty - toalety, prysznice, 2 pomieszczenia dla klubów sportowych, 2 pomieszczenia magazynowe dla klubów, magazyn na kosiarki i narzędzia,
- wykonanie skate-parku
- wykonanie monitoringu całego projektowanego obiektu,
- wykonanie ogrodzenia obiektu,
- wykonanie dojazdów, alejek i dróg z kostki betonowej,
- wykonanie parkingów dla samochodów osobowych i autobusów z kostki betonowej/płyt ażurowych,
- wykonanie miejsca parkingowego dla rowerów,
- wykonanie tablicy informacyjnej ,
- wykonanie trawników i nasadzeń,
- oczyszczenie przedmiotowego terenu z zalegającego gruzu, krzewów i drzew -o ile będzie to konieczne (usunięcie drzew i krzewów wymaga uzgodnienia z zamawiającym),

- montaż ławek plenerowych,
- montaż koszy na śmieci,
- montaż koszy na psie odchody,
- wykonanie oświetlenia obiektów sportowych i całego terenu

Przedmiot zamówienia obejmuje następujące czynności:

- opracowanie mapy do celów projektowych opracowanie projektu zagospodarowania terenu wraz z projektem architektoniczno-budowlanym oraz projektu technicznego,
- sporządzenie przedmiarów robót i kosztorysów zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2021 r. poz. 2458),
- opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych wraz ze specyfikacją materiałową,
- sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, w przypadku gdy jej opracowanie jest wymagane na podstawie odrębnych przepisów,
- pozyskanie i koszty pozyskania dokumentów niezbędnych do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę bądź zaświadczenia o nie wniesieniu sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę wydanych przez Starostę Jaworskiego (uzgodnień i opinii, wypisów i wyrysów, i wszelkich innych wymaganych dokumentów),
 - uzyskanie na rzecz Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na budowę bądź zaświadczenia o nie wniesieniu sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę wydanych przez Starostę Jaworskiego,
 - pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót wykonywanych w oparciu o sporządzoną dokumentację techniczną.
- uczestnictwo w uzgodnieniach przedprojektowych i w trakcie projektowania.

Wykonawca zobowiązany jest do uzgadniania i omawiania z Zamawiającym projektowanych rozwiązań.

Wykonawca zobowiązuje się sprawować nadzór autorski osobiście w sposób i na zasadach określonych w ustawie Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.).

Nadzór autorski będzie pełniony według potrzeb wynikających z postępu robót budowlanych, na każde pisemne lub telefoniczne wezwanie Zamawiającego, przy czym wezwanie lub zawiadomienie będzie przesłane na dwa dni robocze przed terminem spotkania na budowie. Wykonawca zobowiązuje się w przypadkach nagłych, wymagających pilnego pobytu na budowie stawić się niezwłocznie na wezwanie Zamawiającego.

Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć dokumentację w następującej liczbie egzemplarzy:

- 1) w wersji papierowej:
 - projekt zagospodarowania terenu wraz z projektem architektonicznobudowlanym - 5 egz.,

- projekt techniczny (wykonawczy) — 3 egz.,
- informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia- 5 egz.,
 - STWiORB- 3 egz.,
 - przedmiar robót- 2 egz.,
 - kosztorys- 2 egz.,
 - mapa do celów projektowych- 1 egz.,
- niezbędne uzgodnienia, decyzje, odstępstwa, opinie z użytkownikami infrastruktury technicznej i instytucjami oraz prowadzona z nimi korespondencja (m.in.: pisma, wnioski, itp.)- 1 egz.
 - 2) w wersji elektronicznej- 2 egz. na płycie CD w formacie PDF i DWG (ath. przedmiar, kosztorys).

Wykonawca wraz z dokumentacją złoży pisemne oświadczenie, że dostarczona dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, ofertą, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, zasadami wiedzy technicznej oraz normami, że zostaje wydana w stanie pełnym, kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Pisemne oświadczenie, o którym mowa wyżej, stanowi integralną część przedmiotu odbioru.

Wersja papierowa dokumentacji powinna być tożsama z wersją elektroniczną. Wykonawca wraz z dokumentacją składa oświadczenie o zgodności i kompletności dokumentacji w wersji papierowej z wersją elektroniczną.

III. Termin wykonania:

Kompletną dokumentację techniczną wraz z pozyskaną na rzecz Zamawiającego decyzją o pozwoleniu na budowę bądź zaświadczeniem o nie wniesieniu sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę wydanych przez Starostę Jaworskiego należy przekazać w terminie do : 30.09.2022r.

IV. Warunki płatności

Termin płatności - 30 dni od dnia złożenia faktury.

Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment.

Podzieloną płatność, tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT.

Wykonawca w umowie oświadczy, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności.

Wykonawca w umowie oświadczy, że numer rachunku rozliczeniowego, który będzie wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem dla którego zgodnie z rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. — prawo bankowe (Dz.U. z 2021 r. poz. 2439 z późn. zm.) prowadzony jest rachunek VAT.

V. Opis sposobu obliczenia ceny:

Zaproponowana cena brutto powinna zawierać wartość usługi określoną w oparciu o opis przedmiotu zamówienia.

Cena podana przez Wykonawcę jest obowiązująca przez okres ważności umowy i nie będzie podlegała waloryzacji w okresie jej trwania.

Cena ofertowa jest to cena ryczałtowa za wykonanie całości przedmiotu zamówienia wraz z podatkiem VAT.

Każdy Oferent/Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę cenową. Oferty z cenami wariantowymi bądź częściowymi będą odrzucone.

W ofercie należy podać cenę wg załącznika- formularz oferty, z podziałem na składniki ceny.

VI. Rodzaje kryteriów oraz opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty:

Przy wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium oceny:

Cena: 100%

Zamawiający zastrzega o możliwości unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

VII. Miejsce, sposób i termin składania ofert:

Ofertę należy sporządzić na przygotowanym formularzu Zał. 1. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w formie pisemnej. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną.

Ofertę należy złożyć w terminie do **dnia 23.06.2022r.** (do godziny 9:00) w formie podpisanego skanu na e-maila: krzysztof.nowakowski@bolkow.pl.

UWAGA- za termin złożenia oferty uznaje się datę potwierdzenia odbioru przesyłki przez Zamawiającego.

Ewentualnych wyjaśnień w przedmiocie zamówienia udziela:

Krzysztof Nowakowski tel. 75 7413215 wew. 210, krzysztof.nowakowski@bolkow.pl

Strzegom, dnia 08.06.2022 r.

Przygotowała: Krzysztof Nowakowski