

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa parkingu przy ul. Tuwima**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miejska Zgorzelec

1.3.) Oddział zamawiającego: GM Zgorzelec

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 230821546

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Domańskiego 7

1.5.2.) Miejscowość: Zgorzelec

1.5.3.) Kod pocztowy: 59-900

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL515 - Jeleniogórski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urząd@zgorzelec.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://bip.um-zgorzelec.dolnyslask.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/zgorzelec>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa parkingu przy ul. Tuwima

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-71dee1b8-0518-11ee-9355-06954b8c6cb9

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00299312

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-07-11

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowania: Tak

2.9.) Numer planu postępowania w BZP: 2023/BZP 00051545/10/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowania:

1.1.26 Budowa parkingu przy ul. Tuwima

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00252190

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WZP.271.1.16.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 239000,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1.Przedmiot zamówienia obejmuje:

1)opracowanie dokumentacji projektowej zagospodarowania terenów działek przy Wspólnotach Mieszkaniowych ul. Tuwima 14-20 oraz ul. Tuwima 22-28 w Zgorzelcu w zakresie budowy parkingów dla samochodów osobowych wraz z drogą wewnętrzną stanowiącą dojazd i plac manewrowy przy garażach znajdujących się w obrębie ww. Wspólnot i ciągów pieszych,

2)wykonanie I etapu robót budowlanych, na podstawie dokumentacji, o której mowa w pkt 1 niniejszego ustępu, w zakresie budowy parkingu przy ul. Tuwima 14-20 wraz z infrastrukturą towarzyszącą, tj. drogą dojazdową oraz chodnikiem znajdującym się bezpośrednio przy ww. Wspólnocie,

3)sprawowanie nadzoru autorskiego.

2.Realizacja przedmiotu zamówienia, o którym mowa w ust. 1, została podzielona na trzy etapy:

1)Etap I „zaprojektuj” – w ramach którego należy opracować dokumentację projektową na podstawie Programu funkcjonalno- użytkowego, o którym mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu, uzyskać decyzję pozwolenia na budowę wraz ze wszystkimi niezbędnymi decyzjami, uzgodnieniami i opiniami, zwany w dalszej części SWZ „dokumentacją”

2)Etap II „wybuduj” – w ramach którego należy wykonać I etap robót budowlanych na podstawie dokumentacji opracowanej przez Wykonawcę w ramach niniejszego zamówienia w zakresie budowy parkingu przy ul. Tuwima 14-20 w Zgorzelcu wraz z infrastrukturą towarzyszącą,

3)Etap III „nadzór autorski” – w ramach którego należy sprawować nadzór autorski, o którym stanowi art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

3.W ramach przedmiotowego zadania zostaną wykonane wszystkie prace niezbędne do wykonania oraz prawidłowego funkcjonowania parkingu, ciągów pieszych i dróg dojazdowo-manewrowych, obejmujące w szczególności odwodnienie przedmiotowych terenów, zaprojektowanie możliwie jak największą ilość miejsc parkingowych na samochody osobowe, zmodernizowanie istniejących oraz doprojektowanie nowych ciągów pieszych, które w całości będą się łączyć z już istniejącymi, tj. połączenie skrótu przy garażach w stronę ul. Traugutta oraz w stronę ul. Poniatowskiego, a także w stronę parku im. I. Paderewskiego u szczytu bloku nr 57-63 oraz wykonanie I etapu robót budowlanych w zakresie opracowanej dokumentacji obejmujące budowę parkingu przy ul. Tuwima 14-20 w Zgorzelcu wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

4.Inwestycja zostanie zrealizowana w granicach działek nr:

- część działek: 199/15 (Obr. V, AM-2), 199/21 (Obr. V, AM-2) – będących własnością Gminy Miejskiej Zgorzelec, sklasyfikowanych w ewidencji gruntów jako tereny mieszkaniowe,

- 199/14 (Obr. V, AM-2) – będąca własnością Gminy Miejskiej Zgorzelec, sklasyfikowanej w ewidencji gruntów jako działka drogowa,

- 233 (Obr. V, AM-2) – będącą współwłasnością Gminy Miejskiej Zgorzelec i Skarbu Państwa, którego organem władającym jest Starosta Powiatu Zgorzeleckiego, sklasyfikowaną w ewidencji gruntów jako inne tereny zabudowane.

5.Przy opracowaniu dokumentacji (Etap I) należy zaprojektować rozwiązania uwzględniające dostępność dla osób ze szczególnymi potrzebami, zgodnie z ustawą z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

6.Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia został zawarty w programie funkcjonalno-użytkowym (PFU), stanowiącym Załącznik nr 6 do SWZ.

7.Jeżeli w PFU powołane są konkretne normy i przepisy, które spełniać mają materiały, sprzęt i inne towary oraz wykonywane i zadane roboty, wówczas obowiązywać będą postanowienia najnowszego wydania lub poprawionego wydania powołanych norm i przepisów.

8.Wymagania dotyczące gwarancji:

1)Zamawiający wymaga udzielenia minimum 36 miesięcznego okresu gwarancji na wykonane roboty budowlane oraz zastosowane materiały i urządzenia.

2)Bieg terminu gwarancji, o której mowa w pkt 1, rozpoczyna się z chwilą podpisania protokołu odbioru końcowego (Etapu II)z klauzulą „odbieram”.

3)Jeżeli dla zachowania ważności warunków udzielonej gwarancji wymagane są przeglądy, konserwacje czy inne czynności serwisowe związane z właściwym użytkowaniem (materiałów, urządzeń, itp.), wszystkie te czynności muszą zostać zapewnione przez Wykonawcę, a także uwzględnione w cenie oferty.

4) Okres gwarancji na wykonane roboty budowlane oraz zastosowane materiały oraz urządzenia, stanowi jedno z kryteriów oceny ofert. Zamawiający określa maksymalny punktowany okres gwarancji wynoszący 60 miesięcy. Zasady oceny ofert zostały zawarte w Rozdziale XX SWZ.

5) Zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawcę 36 -miesięcznego okresu gwarancji na opracowaną dokumentację projektową.

6) Szczegółowe wymagania dotyczące udzielonej gwarancji zostały zawarte w projekcie umowy, stanowiącym Załącznik Nr 5 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zgodnie z art. 222 ust. 4 ustawy Pzp, Zamawiający, przed otwarciem ofert, udostępnił na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia tj. 293.970,00 zł brutto.

W przedmiotowym postępowaniu do upływu terminu składania ofert, tj. 27 czerwca br. do godz. 10:00, wpłynęły dwie oferty:

1) Oferta Nr 1 złożona przez Ryszarda Droszcza prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą Firma Produkcyjno-Usługowo-Handlowa „RICARDO”, z siedzibą w Zgorzelcu przy ul. Górniczej 35,

z wynagrodzeniem ryczałtowym brutto w kwocie: 516.600,00 PLN;

2) Oferta Nr 2 złożona przez ABM Zgorzelec I Sp. z o.o. Sp. k. z siedzibą w Jędrzychowicach 113, z wynagrodzeniem ryczałtowym brutto w kwocie: 1.415.914,50 PLN.

W związku z tym, iż oferta z najniższą ceną, tj. Oferta Nr 1 złożona przez Ryszarda Droszcza prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą Firma Produkcyjno-Usługowo-Handlowa „RICARDO”, znacznie przewyższa kwotę, jaką Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia, a Zamawiający nie ma możliwości zwiększenia środków finansowych do ceny ww. oferty, zobligowany jest do unieważnienia postępowania, na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy Pzp.

Z ww. przepisu wynika, że co do zasady unieważnienie postępowania na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy Pzp może nastąpić wtedy, gdy Zamawiający przed unieważnieniem postępowania dokona wyboru najkorzystniejszej oferty. W przypadku, gdy oferta z najniższą ceną przekracza kwotę, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, a Zamawiający nie może zwiększyć tej kwoty do najniższej ceny, postępowanie unieważnia się bez przeprowadzania wyboru najkorzystniejszej oferty. W takim przypadku Zamawiający nie dokonuje badania i oceny ofert oraz kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta zostałaby najwyżej oceniona.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0