

Nr sprawy: PZP.242.18.NB.2023

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego przetargowego nr PZP.242.18.NB.2023 pn. „**Budowa dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Ludzi Morza 2, 4, 4a działki nr 24dr, 96, 97, 98/2, 100/2, 275, 276 obręb 0014 w Świnoujściu**”.

Zamawiający na podstawie art. 135 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.), zwanej dalej „Ustawą” przekazuje Wykonawcom treść pytań wraz z odpowiedziami:

Pytanie nr 1: Prosimy o udostępnienie badań geologicznych. Raport został wspomniany w dokumentacji niestety nie został załączony do dokumentacji przetargowej.

Odpowiedź:

Dokumentacja badań podłoża gruntowego dla obiektu: budowa zespołu zabudowy o funkcji mieszkaniowej w miejscowości Świnoujście, przy ulicy Ludzi Morza stanowi Załącznik nr 1 do niniejszego pisma.

Pytanie nr 2: Czy zamawiający uzna za spełnione doświadczenie wykonawcy w zakresie: "jednego zamówienia (kontraktu/umowy) polegającego na wykonaniu robót budowlanych w zakresie budowy i/lub rozbudowy i/lub przebudowy, przynajmniej jednego budynku kubaturowego, w ramach którego wykonano prace na powierzchni użytkowej min. 1000 m² polegające co najmniej na: rozbiórce, robotach ziemnych, robotach konstrukcyjno – budowlanych, instalacyjnych w zakresie branż sanitarnych i elektrycznych, robotach murarskich, tynkarskich, posadzkarskich." w przypadku przedstawienia referencji wykonanych prac w zakresie budowy garażu wielopoziomowego o powierzchni użytkowej powyżej 1000 m²?

Odpowiedź:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące zdolności technicznej i zawodowej, tj.: posiadają doświadczenie w postaci należytego wykonania **w okresie ostatnich 5 lat** przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – to w tym okresie **co najmniej jednego zamówienia (kontraktu/umowy)** polegającego na wykonaniu robót budowlanych w zakresie budowy i/lub rozbudowy i/lub przebudowy, przynajmniej jednego budynku kubaturowego, **w ramach którego wykonano prace na powierzchni użytkowej min. 1000 m² polegające co najmniej na: rozbiórce, robotach ziemnych, robotach konstrukcyjno –**

Sprawę prowadzi : Stanowisko ds. zamówień publicznych

Natalia Borek – Butkiewicz tel. 91 321 22 80 wew. 52

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Lokum sp. z o.o.
ul. Wyspiańskiego 35C, 72-600 Świnoujście
tel.: 91 321-22 80

www.tbslokum.pl e-mail: sekretariat@tbslokum.pl

NIP: 855-160-06-39 Regon: 386684858

Sąd rejestrowy: Sąd Rejonowy Szczecin - Centrum w Szczecinie

XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

Numer KRS: 0000851315

Wysokość kapitału zakładowego: 286 180 000,00 zł

budowlanych, instalacyjnych w zakresie branż sanitarnych i elektrycznych, robotach murarskich, tynkarskich, posadzkarskich.

Referencje w zakresie budowy garażu wielostanowiskowego powyżej 1000m² **nie są wystarczające** do spełnienia wyżej wskazanego warunku.

Wymagana w ww. warunku powierzchnia dotyczy powierzchni użytkowej, która w rozpatrywanym przypadku referencji dla garażu wielostanowiskowego, nie stanowi sama w sobie powierzchni użytkowej podstawowej.

Załączniki:

1. Dokumentacja badań podłoża gruntowego

Z poważaniem
Prezes Zarządu
Jolanta Kraszevska – Jurkowska

Sprawę prowadzi : Stanowisko ds. zamówień publicznych

Natalia Borek – Butkiewicz tel. 91 321 22 80 wew. 52

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Lokum sp. z o.o.
ul. Wyspiańskiego 35C, 72-600 Świnoujście
tel.: 91 321-22 80

www.tbslokum.pl e-mail: sekretariat@tbslokum.pl
NIP: 855-160-06-39 Regon: 386684858

Sąd rejestrowy: Sąd Rejonowy Szczecin - Centrum w Szczecinie
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Numer KRS: 0000851315

Wysokość kapitału zakładowego: 286 180 000,00 zł