



A - ARCHITEKTURA ZADANIE C

C1 - Remont pokryć dachowych budynku Centrum Seminaryjnego

C2 - Daszek nad wejściem do budynku A od strony dziedzińca

Nazwa zadania: Remont pokryć dachowych na budynkach
Wydziału Mechatroniki Politechniki Warszawskiej
przy ul. Św. Andrzeja Boboli 8
w Warszawie

Adres obiektu: ul. Św. Andrzeja Boboli 8 w Warszawie;
dz. ew. nr 63, obręb 1-01-09

Zamawiający: Wydział Mechatroniki Politechniki Warszawskiej
ul. Św. Andrzeja Boboli 8,
02-525 Warszawa

Jednostka projektowa: Pracownia Projektowo-Badawcza
Wydziału Architektury Politechniki Warszawskiej
ul. Koszykowa 55,
00-659 Warszawa

PROJEKTANT:

| Branża | Imię i Nazwisko | Nr upr. | Data | Podpis |
|------------------|-------------------------------|-----------|-----------|--------|
| Architektoniczna | mgr inż. arch. Mateusz Herbst | MA/011/11 | 8.12.2023 | |

Data opracowania: 8 grudnia 2023r.

SPIS TREŚCI

| | |
|--|-----------|
| 1. INFORMACJE WSTĘPNE | 2 |
| 1.1 Nazwa zamówienia i zamawiający | 2 |
| 1.2 Cel opracowania i przedmiot inwestycji..... | 2 |
| 1.3 Warunki ogólne | 2 |
| 1.4 Przedmiot i ogólny zakres robót budowlanych | 6 |
| 2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO..... | 6 |
| 2.1. Zadaszenie nad wejściem do cz."A" od strony dziedzińca wydziału (zadanie C2)..... | 6 |
| 2.2 Dach nad centrum seminaryjnym – cz. „C” (zadanie C1) – ogólny opis budowy | 6 |
| 2.3 Warunki ochrony przeciwpożarowej | 6 |
| 3. OPIS ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH. | 10 |
| 3.1 Dach nad Centrum Seminaryjnym – cz. „C” (zadanie C1)..... | 10 |
| 3.2 Zadaszenie nad wejściem do części „A” (zadanie C2): | 10 |
| 3.3 Opis rozwiązań materiałowych:..... | 11 |
| 3.3.5 Zadaszenie nad wejściem do cz."A" od strony dziedzińca (zad. C2). | 12 |
| 3.4 Zestawienie kolorystyczne. | 13 |
| 4. SPIS RYSUNKÓW..... | 14 |

1. INFORMACJE WSTĘPNE

1.1 Nazwa zamówienia i zamawiający

Nazwa zamówienia:

Remont pokryć dachowych na budynkach Wydziału Mechatroniki Politechniki Warszawskiej przy ul. Św. Andrzeja Boboli 8 w Warszawie – cz.” C”.

Inwestor:

Wydział Mechatroniki Politechniki Warszawskiej, ul. Św. Andrzeja Boboli 8, 02-525, Warszawa

Jednostka Projektowa:

Pracownia Projektowo-Badawcza Wydziału Architektury Politechniki Warszawskiej
ul. Koszykowa 55, 00-659 Warszawa

Formalne podstawy opracowania:

Niniejsze opracowanie zostało sporządzone w oparciu o:

- zamówienie prac przez Inwestora w Jednostce Projektowej
- założenia sformułowane przez Inwestora
- otrzymane od inwestora dane wyjściowe, tj.:
 - dokumentację inwentaryzacyjną obiektu
 - opracowanie p.n. „Ekspertyza Techniczna Stanu Ochrony Przeciwpowodziowej Gmachu Mechatroniki Politechniki Warszawskiej”
 - postanowienie Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiego PSP nr WZ.5595.75.1.2021 z dn.25.03.2021 w.s. *zastosowania rozwiązań spełniających wymagania w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób niż określono to w przepisach techniczno-budowlanych (...)*
 - dane z wizji lokalnych i dokumentacji archiwalnej
 - Ustawę Prawo Budowlane

1.2 Cel opracowania i przedmiot inwestycji

Celem opracowania jest opis prac budowlanych, remontowych na potrzeby Zgłoszenia, o którym mowa w art.30 Ustawy Prawo Budowlane, jak również w celu uzupełnienia informacji zawartych w części rysunkowej projektu i Specyfikacjach.

1.3 Warunki ogólne

UWAGI WSTĘPNE:

- Wszystkie opisy, specyfikacje oraz adnotacje na rysunkach należy rozumieć łącznie z niniejszym opisem i Specyfikacjami. Dla potrzeb tego projektu dane te należy rozumieć jako wytyczną dla określenia wymagań technicznych
- Zakres projektu obejmuje remont pokrycia dachów, tj. wierzchniej warstwy przeciwwodnej oraz termoizolacyjnej (tam, gdzie występuje) oraz ich styków z i detali brzegowych a także wybranych przeszkleń.
- Przedstawione rysunki mają na celu określenie zakresu robót będących przedmiotem zamówienia w stopniu umożliwiającym ocenę kwalifikacji zamierzenia organom administracji architektoniczno-budowlanej oraz oszacowanie kosztów wykonania i nakładów materiałowych w postępowaniach przetargowych.

- Projekt opiera się o sporządzone dla obiektu opracowanie p.n. „Ekspertyza Techniczna Stanu Ochrony Przeciwpożarowej Gmachu Mechatroniki Politechniki Warszawskiej”, zgodnie z którym dachy obiektu spełniają warunek klasy odporności pożarowej RE30, przy niewiadomym parametrze NRO istniejących powłok papowych. W związku z powyższym planowane prace zmierzają do uzyskania parametru NRO na dachach obiektu. Tam, gdzie nie wykonywano w ramach równolegle prowadzonych analiz konstrukcyjnych szczegółowych badań i odkrywek przyjęto natomiast spełnianie parametru RE30 przez podłoże powłok hydroizolacyjnych.
- Projekt dotyczy budynku istniejącego. Założenia prac projektowych oparto o materiały inwentaryzacyjne (rzuty, przekroje) otrzymane od Zamawiającego, kilkukrotną wizję lokalną oraz tam, gdzie było to możliwe, dostępne dane z dokumentacji archiwalnej. Z uwagi na ilość i dokładność posiadanych danych, w trakcie prac remontowych należy liczyć się z sytuacją, w której układ warstw lub inne elementy zakryte mające wpływ na zaproponowane rozwiązania okażą się inne niż antycypowane w projekcie. W takiej sytuacji Wykonawca powinien uzgodnić z Projektantem i Inspektorem nadzoru rozwiązania zamienne.

WYMIARY:

- Projekt dotyczy prac odtworzeniowych, wynikających z istniejącej geometrii, stąd w ograniczonym stopniu podaje wymiary elementów podane liczbowo.
- Wszystkie prace przygotowawcze (w tym również sporządzanie projektów warsztatowych) oraz wykonawcze należy prowadzić w oparciu o wymiary rzeczywiste uzyskane na podstawie obmiarów inwentaryzacyjnych dokonanych na budowie.
- Przed przystąpieniem do prac należy sprawdzić wymiary elementów wcześniej zrealizowanych, a w przypadku ich rozbieżności z wymiarami projektowanymi należy niezwłocznie poinformować projektanta.
- W wypadku wykrycia niespójności wymiarowych i innych niespójności w projekcie należy bezzwłocznie poinformować o tym fakcie projektanta.

MATERIAŁY I PRODUKTY:

- Wszystkie stosowane materiały i zakładane środki techniczne należy rozumieć jako komplet ze wszelkimi komponentami i akcesoriami uzupełniającymi, mocowaniami, elementami montażowymi, wykończeniowymi, eksploatacyjnymi itp. zgodnie z wymaganiami technicznymi i technologicznymi przewidzianymi przez producentów ostatecznie wbudowywanych elementów na podstawie stosownych kart katalogowych i instrukcji producenta
- Wszystkie stosowane materiały i produkty stosowane podczas realizacji muszą być transportowane, składowane, wbudowywane, zabezpieczane i eksploatowane zgodnie z zaleceniami właściwych producentów na podstawie stosownych kart katalogowych i/lub instrukcji.
- Jeśli stykające się ze sobą materiały lub produkty mogą wywierać na siebie na wzajem niekorzystne skutki chemiczne, elektrostatyczne czy inne, należy stosować właściwe przekładki materiałowe i technologiczne.
- Jeśli dokumentacja projektowa nie określa inaczej, zastosowane materiały i produkty muszą być nowe, czyste, nieuszkodzone, w dobrym stanie technicznym, a cała ich ilość konieczna do zakończenia robót musi być takiego samego typu i pochodzić od jednego producenta. Cała ilość każdego materiału lub produktu musi być jednolita pod względem rodzaju, wielkości, jakości oraz wyglądu (kolor, faktura, itp.).

Remont pokryć dachowych na budynkach Wydziału Mechatroniki Politechniki Warszawskiej przy ul. Św. Andrzeja Boboli 8 w Warszawie – cz."C"

- Wszystkie zastosowane produkty i materiały muszą posiadać właściwe certyfikaty, aprobaty, oświadczenia i inne dokumenty przewidziane stosownymi wymaganiami normatywno-prawnymi. Dokumenty te muszą być gromadzone i udostępnione Inwestorowi lub Nadzorowi budowy na życzenie.

KOORDYNACJA PRAC:

- Wszystkie prace wykonawcze muszą być prowadzone w sposób skoordynowany w oparciu o znajomość całej dokumentacji projektowej wszystkich branż.
- Wszystkie prace wykonawcze należy prowadzić w kolejności wynikającej z logiki realizacji obiektu w dostosowaniu do specyfiki poszczególnych branż i prac.
- Wszystkie prace należy prowadzić w sposób zapewniający nieniszczenie wcześniej wykonanych elementów.

PROJEKTY WARSZTATOWE:

- Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia projektów warsztatowych, podstawą do ich sporządzenia są właściwe projekty branżowe traktowane jako wytyczne geometryczne i prezentujące zasady kształtowania detali.
- Wykonawca elementów wymagających projektu warsztatowego, zobowiązany jest do ich wykonania po uprzednim przeprowadzeniu obmiarów inwentaryzacyjnych stanu istniejącego i w dostosowaniu do ich wyników.
- przed przystąpieniem do realizacji elementów będących przedmiotem projektów warsztatowych, projekty te należy przedstawić do zaopiniowania projektantowi i uzyskać akceptację Inwestora

DOBRA PRAKTYKA BUDOWLANA:

- Wszystkie prace wykonawcze i budowlane należy prowadzić zgodnie z powszechnie przyjętymi zasadami wiedzy technicznej i według stosownych wymagań technologicznych.
- Wszystkie materiały, produkty i elementy wbudowane muszą posiadać certyfikaty urzędowe zgodne z właściwymi regulacjami normatywno-prawnymi.
- Wszystkie materiały, produkty oraz prace wykonawcze i budowlane muszą prezentować standard zapewniający właściwe funkcjonowanie wszystkich elementów w dostosowaniu do celu któremu mają służyć.

BEZPIECZEŃSTWO:

- Wszystkie prace wykonawcze, budowlane, montażowe i wszelkie inne zmierzające do realizacji obiektu muszą być prowadzone ze staranną dbałością o bezpieczeństwo pracowników jak i osób postronnych.
- Wszystkie elementy budynku muszą spełniać wymagania wszelkich regulacji normatywno-prawnych w odniesieniu do bezpieczeństwa tak w czasie realizacji jak i później w czasie eksploatacji.
- Ponieważ remontowany obiekt jest strukturą istniejącą, budowaną w czasach, w których stosowano technologie dziś wycofane ze względu na ich negatywny wpływ na zdrowie, Wykonawca w razie wykonywania rozbiórki elementów powinien zachować ostrożność i w razie stwierdzenia występowania materiałów szkodliwych, zastosować stosowne środki zabezpieczające oraz stosowne metody utylizacji.

UWAGI OGÓLNE DOTYCZĄCE IZOLACJI:

- Podczas użytkowania budynku należy dokonywać okresowych kontroli drożności wpustów i przelewów dachowych minimum dwa razy w roku (przed zimą i po zimie).
- Wszelkie prace polegające na wbudowywaniu materiałów hydroizolacyjnych powinny być poprzedzone zagruntowaniem podłoża przewidzianym przez producenta środkiem gruntującym oraz przebiegać zgodnie z atestami, instrukcjami montażu i standardami przewidzianymi przez producenta jak również przebiegać w warunkach pogodowych przez niego dopuszczanych.
- Dla izolacji papowych wywiniętych na ściany murowane wykonać podkład z zaprawy klejowej mrozoodpornej.
- Wszelkie przebicia izolacji przeciwwodnej wynikające z montażu innych elementów należy starannie zaizolować żywicą systemową. Zakończenia izolacji narażone na stały kontakt z wodą (np. wyklejone na kołnierze wpustów i przelewów) uszczelnić dodatkowo żywicą na taśmie systemowej.
- Wszystkie prace budowlane przy odsłoniętych warstwach hydroizolacji powinny przebiegać ze zwróceniem szczególnej uwagi na minimalizację ryzyka ich uszkodzenia.
- Wszystkie kominy i obudowy wystające z dachu powinny mieć ukształtowany w warstwie stanowiącej podbudowę hydroizolacji (izolacja termiczna w przypadku izolacji papowych dachów płaskich) odbój od strony napływu wody wynikającego ze spadku dachu wykluczający tworzenie się zastoin wodnych.
- Należy stosować kompletne systemy izolacji, bez dowolnego zestawiania przez Wykonawcę elementów z różnych rozwiązań.

1.4 Przedmiot i ogólny zakres robót budowlanych

Opisywane prace zostały podzielone na osobne etapy / części - niniejszy opis dotyczy części „C”, podzielonej na zadanie C1 i C2. Zadanie C1 dotyczy pokrycia dachu Centrum seminaryjnego dobudowanego od strony południowej do ściany szczytowej głównego skrzydła obiektu (część „B”). Oprócz powyższego w zakres projektu włączono również zadanie C2 – dotyczące zadaszenia nad wejściem do budynku „A” Wydziału od strony dziedzińca wewnętrznego – usytuowanie wymienionych wskazano w części rysunkowej, na rysunku C-00 (mapa sytuacyjna).

Centrum Seminaryjne (zadanie C1) jest strukturą dwukondygnacyjną, o nieregularnym rzucie, z dachem krytym papą, zamkniętym ściankami attykowymi. Przedmiotem robót ma być remont (wymiana) pokryć dachowych oraz wymiana związanych z nimi obróbek blacharskich, elementów odwadniających, nasad itp. Zadanie C2 polegać będzie na wymianie istniejącego zadaszenia nad wejściem do części „A” od strony dziedzińca na zadaszenie szklane. Projekt nie przewiduje żadnych zmian w zagospodarowaniu terenu wokół budynku, zmian kubatury, rysunku elewacji i podziałów przeszkleń ani ingerencji w elementy konstrukcyjne budynku. W związku z powyższym w dalszej części pominięto opis zagospodarowania terenu i innych elementów pozostających poza zakresem planowanych prac remontowych.

2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

2.1. Zadaszenie nad wejściem do cz. "A" od strony dziedzińca wydziału (zadanie C2).

Istniejące zadaszenie jest prowizoryczną konstrukcją z pokryciem z blachy trapezowej, na podkonstrukcji nieznanej. Wysięg zadaszenia nie jest zgodny z zapisami § 292 *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. „W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie”* w zakresie wysięgu zadaszenia.

2.2 Dach nad centrum seminaryjnym – cz. „C” (zadanie C1) – ogólny opis budowy

Pokrycie dachowe nad opisywaną częścią obiektu ma zróżnicowaną konstrukcję – zgodnie z dokumentacją archiwalną, nad salą audytoryjną jest to stropodach wentylowany (dolny strop stanowi płyta kanałowa, zaś górny płyty korytowe z nadbetonem), nad pozostałymi częściami płyta żelbetowa (wylana ze spadkiem) gr 14cm. Całość pokryta jest pokryciem z wełny mineralnej z warstwą płyty pilśniowej i powłoką papową. Woda z dachu odprowadzona jest przelewem bocznym do zewnętrznej rury spustowej

Istniejące warstwy papowe są mocno zdegradowane i nieuszczelne, z widocznymi wielokrotnymi próbami uszczelnień (nadal występuje zawilgocenie stropu od strony wewnętrznej) Osadzona w dachu nasada wentylacyjna wymaga wymiany.

Z uwagi na bieżące zawilgocenie stropu od strony wewnętrznej oraz fakt zastosowania izolacji termicznej z wełny mineralnej należy zakładać, że istniejąca termoizolacja jest zawilgocona, przy bardzo ograniczonych możliwościach jej osuszenia, co z jednej strony powoduje wzrost jej ciężaru, a z drugiej zdecydowanie ogranicza właściwości izolacyjne.

2.3 Warunki ochrony przeciwpożarowej

Zgodnie z aktualnymi przepisami (*par. 216 i 218 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie*) konstrukcja dachu powinna spełniać wymagania klasy R30, a przekrycie dachu powinno spełniać wymagania klasy RE30 oraz spełniać parametr NRO. Zgodnie ze sporządzoną dla budynku „Ekspertyzą Techniczną Stanu Ochrony Przeciwpożarowej Gmachu Mechatroniki

Remont pokryć dachowych na budynkach Wydziału Mechatroniki Politechniki Warszawskiej przy ul. Św. Andrzeja Boboli 8 w Warszawie – cz."C"

Politechniki Warszawskiej" warunek ten jest spełniony w odniesieniu do klasy odporności pożarowej, przy niewiadomym parametrze rozprzestrzeniania ognia. Ponieważ dla dachu nie wykonywano własnych badań i odkrywek konstrukcyjnych, przyjmuje się więc, że konstrukcja i przekrycie dachu spełnia wymagania w zakresie klasy odporności pożarowej, natomiast nowe pokrycie wymaga zapewnienia spełniania parametru NRO, zaś zastosowane nowe warstwy pokrycia powinny posiadać klasyfikacje do stosowania na dachach o odporności ogniowej RE30, Broof_t1.

Poniżej zaprezentowano wybrane zdjęcia z wizji lokalnej, obrazujące stan obecny opisywanych fragmentów:

Zadaszenie nad wejściem do cz."A" (zadanie C2):



Remont pokryć dachowych na budynkach Wydziału Mechatroniki Politechniki Warszawskiej przy ul.
Św. Andrzeja Boboli 8 w Warszawie – cz."C"

Pokrycie dachowe nad Centrum Seminaryjnym (zadanie C1):



Remont pokryw dachowych na budynkach Wydziału Mechatroniki Politechniki Warszawskiej przy ul.
Św. Andrzeja Boboli 8 w Warszawie – cz."C"



3. OPIS ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH.

3.1 Dach nad Centrum Seminaryjnym – cz. „C” (zadanie C1)

Po analizie uznano, że istniejąca powłoka papowa nie nadaje się do dalszych napraw. Z uwagi na długotrwałe wnikanie wody przez powłoki papowe w wodochłonne warstwy termoizolacyjne, remont pokrycia dachowego powinien polegać na jego całkowitej wymianie, wraz z wykończeniem wewnętrznego lica ścianek attykowych oraz ich obróbką blacharską.

Wyszczególnienie projektowanych prac:

- wycięcie styropianu na ścianie budynku „B” do wysokości obróbki ścianek attykowych
- demontaż i utylizacja obecnych warstw pokrycia oraz wykończenia wewnętrznego lica ścianek attykowych wraz z obróbkami blacharskimi
- osuszenie i zagruntowanie podłoża
- położenie papy paroizolacyjnej (z wywinięciem pionowym do poziomu 5cm ponad projektowaną warstwę termoizolacyjną.
- wyklejenie nowej warstwy termoizolacyjnej z twardego polistyrenu dachowego (wg opisu uwarstwienia)
- położenie papy podkładowej na warstwie termoizolacyjnej, z wyklejeniem na ścianki attyki (do ich wierzchu) oraz ścianę budynku „B” (do wysokości wyciętej termoizolacji)
- montaż nowej nasady wentylacyjnej (analogicznej do istniejącej)
- położenie papy wierzchniej na dachu i wywinięciach pionowych (styk z nasadą wentylacyjną, przejściami kablowymi etc. uszczelnić uszczelniaczem żywicznym wzmacnianym taśmą, kompatybilnym z zastosowanym pokryciem papowym).
- wykończenie ścianek attykowych i ścian budynku izolacją z polistyrenu XPS (10cm na ściankach attykowych, do lica istniejącej termoizolacji na elewacji budynku „B”) z pokryciem wyprawą z żywicznego tynku cokołowego. W celu uzyskania równej linii odcięcia w miejscu styku istniejącej wyprawy elewacyjnej budynku „B” z tynkiem cokołowym wkleić listwę elewacyjną.
- montaż obróbek blacharskich z blachy aluminiowej, powlekanej, na podkładzie z wodoodpornej płyty OSB gr. 20mm, posiadającej klasyfikację NRO lub płycie cementowo – wiórowej.

UWAGA: WSZYSTKIE ZASTOSOWANE PRODUKTY NOWEGO POKRYCIA DACHU POWINNY POSIADAĆ KLASYFIKACJĘ DO STOSOWANIA NA DACHU O ODPORNOŚCI OGNIOWEJ RE30, ZAŚ ZASTOSOWANA WARSTWA WIERZCHNIA POWINNA POSIADAĆ BADANIA POTWIERDZAJĄCE SPEŁNIANIE PARAMETRU NRO (Broof_t1)

3.2 Zadanie nad wejściem do części „A” (zadanie C2):

Zakłada się wymianę istniejącego zadaszenia na zadaszenie szklane o wymiarach 200(szer.) x 150 (głębokość).

Wyszczególnienie projektowanych prac:

- demontaż istniejącego zadaszenia z blachy trapezowej
- wycięcie wyprawy elewacyjnej pod montaż marek mocujących zadaszenie – lokalizacja mocowań powinna być taka, aby oś zadaszenia po zamontowaniu była zrównana z osią otworu okiennego powyżej, a spód zadaszenia był na wysokości nadproża sąsiedniego otworu okiennego.
- Dobór kotew wklejanych w zależności od odkrytej konstrukcji
- montaż marek mocujących

Remont pokryć dachowych na budynkach Wydziału Mechatroniki Politechniki Warszawskiej przy ul. Św. Andrzeja Boboli 8 w Warszawie – cz. "C"

- uzupełnienie warstwy izolacji termicznej i wyprawy tynkarskiej elewacji – kolor i uziarnienie tynku dopasować do istniejących
- montaż elementów stalowej podkonstrukcji i tafli szklenia -

3.3 Opis rozwiązań materiałowych:

3.3.1 Uwarstwienie - pokrycie dachowe na Centrum Seminaryjnym.

C-01 – dach nad częścią „C”:

- papa wierzchnia, zgrzewalna, z wyklejeniem na ścianę budynku i ścianki attykowe
- papa podkładowa samoprzylepna
- 20cm styropian EPS 100, λ maks. 0.031 W/mK (na styku z budynkiem "B" dodatkowo kliny spadkowe z EPS 100, w pozostałych miejscach spadek zapewniony na płytach stropu)
- papa paroizolacyjna
- podkład gruntujący wg zaleceń producenta papy
- istniejący strop żelbetowy, spadkowy/ płyty korytkowe + nadbeton

3.3.2 Uwarstwienie – ściany na wywinięciach izolacji i ścianki attykowe dachu nad Centrum Seminaryjnym

C-at – ścianki attykowe

- 10cm - polistyren XPS na kleju + tynk cokołowy, żywiczny
- papa wierzchnia
- papa podkładowa, zgrzewalna
- podkład gruntujący wg zaleceń producenta papy
- w razie potrzeby wyrównanie zaprawą klejową mrozoodporną
- istniejące ścianki attykowe (od strony elewacji wykończenie bez zmian)

C-sB – wywinięcie pap na ścianę budynku „B”

- 10cm polistyren XPS na kleju + tynk cokołowy wg opisu (licowane z elewacją)
- papa wierzchnia
- papa podkładowa
- podkład gruntujący wg zaleceń producenta papy
- podłoże murowane - wyrównać zaprawą klejową mrozoodporną

Tynk od strony wewnętrznej ścianek attykowych i na wywinięciu izolacji na budynek „B” – tynk mozaikowy, żywiczny, drobnoziarnisty (uziarnienie max. 1mm), wzmacnianie siatkami i aplikacja zgodnie z technologią producenta. W celu uzyskania równej linii odcięcia w miejscu styku istniejącej wyprawy elewacyjnej od strony zewnętrznej z nowym tynkiem cokołowym na izolacji pod opaską betonową wkleić listwę elewacyjną. Kolor wg tabeli kolorystycznej (pkt 3.4)

3.3.3 Odprowadzenie wody z dachu nad Centrum Seminaryjnym – przelew boczny

Przelew boczny – w miejscu istniejącego przelewu, kielich przyścienny $\varnothing 125\text{mm}$ ze zintegrowanym kołnierzem na dogrzanie papy wierzchniej. Przelew powinien być wyposażony w kabel grzejny – kabel zasilający wpuścić w przestrzeń nad sufitem podwieszanym, w celu umożliwienia podłączenia. Wlot przelewu osłonić siatką ze stali nierdzewnej o oczku 2x2cm lub systemowym koszykiem spuszczanym w rurę przelewu.

3.3.4 Obróbki blacharskie i blaszane elementy odwodnienia.

Obróbki blacharskie ścianek attykowych – blacha aluminiowa, powlekana, grubości 0.8mm, na płycie wodoodpornej z OSB o gr.20mm lub płycie cementowo-wiórowej (zastosowane podłoże musi spełniać kryterium NRO). Kolor zgodnie z tabelą kolorystyczną (pkt. 3.4). Po wykonaniu obmiaru, profile z blachy powinny zostać ukształtowane i pomalowane w warunkach warsztatowych i przywiezione na budowę w stanie gotowym do montażu. Pod obróbkami zastosować masę klejącą o właściwościach tłumiących lub umieścić matę wygłuszającą.

Kosz i rura spustowa przelewu awaryjnego – od strony zewnętrznej, na styku wschodniej ściany szczytowej pawilonu z budynkiem, w miejscu wyjścia króćca przelewu awaryjnego zamocować kosz prostokątny o wymiarach 35x35x30 z blachy aluminiowej, powlekanej na kolor identyczny z obróbkami ścianek attykowych, odprowadzony do rury spustowej śr. 150mm z blachy aluminiowej gr 0.8mm, powlekanej na kolor jw. Kosz przed zamówieniem przedstawić do akceptacji projektanta.

3.3.5 Zadaszenie nad wejściem do cz.”A” od strony dziedzińca (zad. C2).

Zadaszenie ze szkła float, hartowanego (ESG) i laminowanego (VSG), podwieszanego punktowo do podkonstrukcji ze stali nierdzewnej, kotwionej kotwami wklejanymi. Założenia projektowe przedstawiono na C-04 - pokazane na rysunkach rozwiązania należy traktować jako wytyczne dotyczące projektowanej geometrii konstrukcji szklenia i relacji do pozostałych elementów budynku. W ramach projektu warsztatowego Wykonawca winien zweryfikować profile, kotwienie i parametry wytrzymałościowe szklenia własnymi obliczeniami statycznymi – dla wymiarowania szyb i laminatu należy przyjąć wysoką wytrzymałość tafli na uderzenia (P4A). Projekt Warsztatowy powinien odnosić się do stanu faktycznego zmierzonego obmiarem z natury na budowie.

Dopuszcza się ew. zamienne, systemowe rozwiązania mocowania zadaszenia, bezpośrednio mocujące taflę do budynku – ew. zamianę należy uzgodnić z projektantem.

3.3.6 Wymiana istniejącej nasady i przejścia kablowego

Istniejącą nasadę wentylacyjną wymienić na nową, analogiczną, z materiałów niepalnych – blachy aluminiowej, powlekanej lub stali nierdzewnej. Istniejące przejście kablowe („fajkę”) wymienić na nową, systemową, z blachy aluminiowej, stali ocynkowanej, lub stali nierdzewnej. Uszczelnienie przejścia przez pokrycie papowe systemowymi uszczelniaczami żywicznymi na systemowej taśmie wzmacniającej. Przed zamówieniem dobór nasady i przejścia uzgodnić z nadzorem inwestorskim.

Remont pokryć dachowych na budynkach Wydziału Mechatroniki Politechniki Warszawskiej przy ul.
Św. Andrzeja Boboli 8 w Warszawie – cz."C"

3.4 Zestawienie kolorystyczne.

| ELEMENT | RAL | UWAGI |
|--|-----------|---|
| Pokrycie dachu - papa | szary | |
| Obróbki blacharskie ścianki attykowej, kosz zlewowy i rura spustowa | RAL 9006 | kolor srebrny |
| Drobnoziarnisty tynk mozaikowy, żywiczny na wewnętrznej stronie ścianek attykowych, jednolity. | dopasować | Kolor jednolity, jak tynk istniejący na ryzalitach budynku „B” - dobór potwierdzić uzgadniając z Projektantem |

Projektant
Arch. Mateusz Herbst

4. SPIS RYSUNKÓW

| Nr | Tytuł | skala | Uwagi |
|--------|---|-----------|-------|
| C - 00 | Pokrycie dachowe nad częścią "C" / Centrum Seminaryjnym - lokalizacja (mapa sytuacyjna) | 1:500 | |
| C - 01 | Pokrycie dachowe nad częścią "C" / Centrum Seminaryjnym - rzut | 1:100 | |
| C - 02 | Pokrycie dachowe nad częścią "C" / Centrum Seminaryjnym - detale brzegowe | 1:10 | |
| C - 03 | Pokrycie dachowe nad częścią "C" / Centrum Seminaryjnym - styk z korpusem budynku "B" | 1:10 | |
| C - 04 | Zadaszenie szklane nad wejściem do cz."A" od strony dziedzińca. | 1:10, 1:5 | |