

**PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY
nr WIM-II 272 2021**

Zawarta w dniu 2021 r. w Bydgoszczy pomiędzy:

Miastem Bydgoszcz, mającym swoją siedzibę przy ul. Jezuickiej 1, posiadającym NIP: 953-10-11-863, zwanym dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez działającego z upoważnienia Prezydenta Miasta:

- Zastępcę Prezydenta

- Michała Sztybla

przy kontrasygnacie:

- Skarbnika Miasta

- Piotra Tomaszewskiego

a

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą /
..... z siedzibą w , wpisanym do Centralnej Ewidencji
i Informacji o Działalności Gospodarczej / Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru
Sądowego pod numerem:, posiadającym NIP:,
REGON:, zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

-
-

zwanymi dalej łącznie „**Stronami**” lub odpowiednio „**Stroną**”

w rezultacie wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego oznaczonego nr sprawy WZP.271.17.2021.E w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „**Rewitalizacja Młynów Rothera na Wyspie Młyńskiej**”, została zawarta umowa (zwana dalej „**Umową**”) o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest dostawa fabrycznie nowego sprzętu AV wraz z montażem i uruchomieniem (w tym wykonanie schematu okablowania, montażu oraz integracja z istniejącą infrastrukturą), stanowiącego wyposażenie Parku Kultury w Spichrzu Zbożowym kompleksu Młyna Rothera przy ul. Mennica 10 w Bydgoszczy (**pakiet II**), w zakresie i na warunkach określonych w: umowie, specyfikacji warunków zamówienia, wraz z załącznikami (*dalej w treści umowy: swz*) oraz ofercie Wykonawcy.
2. Wykonawca oświadcza, iż będące przedmiotem umowy wyposażenie jest fabrycznie nowe, wyprodukowane nie wcześniej niż w 2021 roku i spełnia wszystkie parametry techniczne określone w załączniku do swz pn.: „Opis przedmiotu zamówienia”.
3. Określony w ust. 1 przedmiot umowy obejmuje m. in.:
 - 1) dostawę kompletnego wyposażenia wraz z niezbędnym osprzętem, materiałami, okablowaniem i oprogramowaniem,
 - 2) wykonanie schematu okablowania, montażu oraz integracja z istniejącą infrastrukturą budynku,
 - 3) montaż, podłączenie, konfigurację i uruchomienie sprzętu w miejscu wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z opracowanym schematem (w tym ewentualna rozbudowa/przebudowa istniejącej instalacji budynku),
 - 4) przeprowadzenie szkolenia z zakresu obsługi, użytkowania, eksploatacji i konserwacji wyposażenia,

- 5) dostarczenie: instrukcji obsługi, użytkowania i konserwacji poszczególnych elementów wyposażenia w języku polskim, atestów, kart gwarancyjnych, protokołów badań i sprawdzeń, w języku polskim,
 - 6) serwis sprzętu w okresie rękojmi/gwarancji.
4. Wykonawca zapewni Zamawiającemu wszelkie wymagane tytuły prawne umożliwiające prawidłowe i legalne, nieograniczone w czasie korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem (*w szczególności w zakresie oprogramowania i stosownych licencji*) oraz oświadcza, że przedmiot umowy nie narusza przepisów prawa, prawem chronionych dóbr osobistych lub majątkowych osób trzecich ani też praw na dobrach niematerialnych, w szczególności praw autorskich, praw pokrewnych, praw z rejestracji wzorów przemysłowych oraz praw ochronnych na znaki towarowe.
5. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia przedmiotu umowy własnym transportem, na własny koszt i ryzyko przypadkowej jego utraty i uszkodzenia. Miejsce dostawy: Park Kultury w Spichrzu Zbożowym kompleksu Młyna Rothera przy ul. Mennica 10 w Bydgoszczy.
6. Wykonawca oświadcza, że prace związane z realizacją przedmiotu umowy będą prowadzone zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującymi, niniejszą Umową, swz oraz ofertą Wykonawcy.
7. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz zawodowym umożliwiającym wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

§ 2

TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

Termin wykonania przedmiotu umowy: **4 tygodnie** od daty zawarcia umowy.

§ 3

WYNAGRODZENIE

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za przedmiot umowy w kwocie zł (*brutto*) słownie: złotych ustalonej na podstawie wybranej przez Zamawiającego oferty Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 powyżej wyczerpuje całkowicie zobowiązania Zamawiającego na rzecz Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu umowy, w tym także udzielonej gwarancji jakości.

§ 4

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Przekazanie i udostępnienie miejsca wykonania umowy w celu montażu urządzeń – termin przekazania i udostępnienia miejsca wykonania umowy podlega uzgodnieniu pomiędzy Stronami.
2. Wskazanie terminu przeprowadzenia szkolenia określonego w § 1 ust 3 pkt.4, lecz nie później niż 3 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do jego przeprowadzenia.
3. Przeprowadzenie odbiorów.
4. Dokonanie terminowych płatności.

§ 5

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z przepisami prawa, które obowiązują lub zaczną obowiązywać w trakcie jego realizacji, aktualnie obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
2. Wykonawca ma obowiązek przedstawienia do akceptacji Zamawiającego/Użytkownika schemat okablowania oraz kart technicznych sprzętu stanowiącego przedmiot zamówienia w terminie 14 dni od daty podpisania umowy, przy czym przedstawiciel Zamawiającego/Użytkownika przekaże Wykonawcy swoje stanowisko w zakresie akceptacji, uwag lub odmowy zatwierdzenia schematu/kart technicznych w terminie do 7 dni od daty przekazania.

3. Wykonawca ma obowiązek przeszkolenia osób wskazanych przez Zamawiającego w zakresie obsługi i utrzymania wszystkich urządzeń i oprogramowania dostarczonych w ramach Umowy. Zamawiający dopuszcza jedynie szkolenie stacjonarne w docelowym miejscu przedmiotowego zamówienia.
4. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności: pisemne informowanie Zamawiającego o każdej zmianie siedziby, firmy (nazwy), numeru konta bankowego, NIP, REGON i telefonów kontaktowych do personelu Wykonawcy wskazanego w Umowie.
5. Organizacja prac związanych z dostawą i montażem sprzętu w taki sposób aby nie dezorganizować prac Zamawiającego i ewentualnych innych wykonawców.
6. Wykonywanie prac w sposób zgodny z przepisami prawa, w szczególności w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa przeciwpożarowego oraz ochrony środowiska.

§ 6

MIEJSCE WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

1. Zamawiający przed dokonaniem dostawy wskaże poszczególne pomieszczenia w których urządzenia będą montowane.
2. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż w Miejscu Wykonania prowadzone będą inne prace wykończeniowe, co może mieć wpływ na dostępność tych pomieszczeń i nie wnosi w związku z tym żadnych zastrzeżeń, ani roszczeń w stosunku do Zamawiającego.
3. Wykonawca obowiązany jest utrzymywać Miejsce Wykonania w czystości, a odpady powstające w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy zagospodarowywać zgodnie z przepisami o odpadach.
4. Zamawiający informuje, że Miejsce Wykonania objęte jest ochroną fizyczną. Nie powoduje to odpowiedzialności Zamawiającego za mienie Wykonawcy znajdujące się w Miejscu Wykonania.

§ 7

ROZLICZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Płatność wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy będzie dokonana w oparciu o fakturę końcową.
2. Podstawę do wystawienia faktury końcowej będzie stanowił protokół odbioru końcowego podpisany przez Zamawiającego zgodnie z § 8 niniejszej umowy.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 3 ust. 1 będzie płatne w terminie 7 dni od doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT na rachunek bankowy wskazany na fakturze.
4. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego przez jego bank.

§ 8

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Gotowość do odbioru końcowego Wykonawca zgłosi pisemnie Zamawiającemu niezwłocznie po wykonaniu wszystkich obowiązków wynikających z umowy i swz.
2. Zamawiający przystąpi do czynności odbiorowych w terminie 2 dni roboczych od dnia zgłoszenia gotowości do odbioru przez Wykonawcę.
3. Warunkiem odbioru jest dostarczenie przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w § 1 ust. 3 umowy.
4. Podczas odbioru końcowego Zamawiający, w obecności przedstawiciela Wykonawcy, dokona sprawdzenia dostarczonego sprzętu pod kątem:
 - a) ilości dostarczonych urządzeń,
 - b) zgodności dostarczonych urządzeń z dokumentami zamówienia i ofertą Wykonawcy,
 - c) prawidłowości wykonania instalacji zgodnie z zatwierdzonym schematem okablowania,
 - d) uruchomienia i prawidłowości funkcjonowania sprzętu.
5. Odbiór końcowy nastąpi na podstawie protokołu odbioru końcowego podpisanego przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego i Użytkownika.

6. W razie zgłoszenia podczas odbioru zastrzeżeń, Wykonawca jest obowiązany do usunięcia wszelkich wad lub uchybień w terminie wskazanym przez Zamawiającego, uwzględniającym stopień złożoności i czasochłonność dokonania niezbędnych poprawek.
7. Zamawiający może zwrócić wadliwy przedmiot umowy i zażądać zwrotu pieniędzy. Jeżeli jednak Wykonawca niezwłocznie wymieni przedmiot umowy na inny wolny od wad lub poprzez naprawę wadę usunie Zamawiający zaakceptuje te warunki – ale tylko raz.
8. Podpisanie protokołu odbioru przez Zamawiającego bez uwag i zastrzeżeń nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady oraz gwarancji jakości.

§ 9

RĘKOJMIA ZA WADY I GWARANCJA JAKOŚCI

(termin gwarancji jakości zostanie ustalony po rozstrzygnięciu postępowania przetargowego)

1. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia uprawnień z tytułu rękojmi za wady fizyczne *(w tym za wady zmniejszające wartość lub użyteczność przedmiotu umowy ze względu na cel oznaczony w umowie)* i prawne na zasadach określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa oraz niniejszej umowie.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy na okres miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmię za wady przedmiotu umowy na okres odpowiadający okresowi udzielonej gwarancji jakości od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
4. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wszelkich wad, usterek, za które odpowiada w ramach rękojmi lub na podstawie gwarancji jakości w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. W przypadku niewykonania przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie obowiązków wynikających z rękojmi lub gwarancji, Zamawiający może zlecić usunięcie wad i usterek podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy. Zamawiający zachowuje przy tym prawo do kar umownych określonych w niniejszej umowie.
6. Wykonawca ponosi wszelkie koszty serwisu przedmiotu umowy w okresie rękojmi/gwarancji.
7. Uprawnienia z tytułu rękojmi są niezależne od uprawnień wynikających z gwarancji i na odwrót, Zamawiający może więc dokonać swobodnego wyboru, czy skorzysta z rękojmi czy z gwarancji.

§ 10

KARY UMOWNE

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formę odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto ogółem (§ 3 ust. 1) za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto ogółem (§ 3 ust. 1) za każdy dzień zwłoki,
 - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi za wady – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto ogółem (§ 3 ust. 1) za każdy dzień zwłoki,
 - d) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto ogółem (§ 3 ust. 1),
 - e) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto ogółem (§ 3 ust. 1).
 - 2) Kary, o których mowa w pkt. 1 lit. a-e będą: potrącone z wynagrodzenia umownego (§ 3 ust. 1) albo wpłacone przez Wykonawcę na konto wskazane przez Zamawiającego.
 - 3) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto ogółem (§ 3 ust.1) za każdy dzień nieuzasadnionej zwłoki w odbiorze.



3. Łączna wysokość kar umownych należnych każdej ze stron umowy nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia Wykonawcy określonego w umowie, za wyjątkiem kary wymienionej w ust. 2 pkt 1 lit. c, której wysokość nie może przekroczyć 10% wynagrodzenia umownego ogółem (§ 3 ust. 1) niezależnie od wysokości wcześniej naliczonych kar umownych.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 11

PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Zamawiający i Wykonawca wybrany w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego obowiązani są współdziałać przy wykonaniu umowy w sprawie zamówienia publicznego w celu należytej realizacji zamówienia.
2. Jako przedstawicieli w zakresie wykonywania obowiązków umownych:
 - 1) Zamawiający wyznacza:
 - a)– Inspektora Wydziału Inwestycji Miasta UMB,
 - b)– przedstawiciela Użytkownika,
 - 2) Wykonawca wyznacza:
3. Wyżej wymienione osoby są uprawnione do uzgadniania form i metod pracy, udzielania koniecznych informacji oraz podejmowania innych niezbędnych działań wynikających z niniejszej umowy, których podjęcie jest konieczne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, w tym do podpisania protokołu odbioru końcowego.
4. Każda ze Stron ma prawo do zmiany osoby wskazanej w ust. 2, zawiadamiając o powyższym drugą Stronę w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§12

ZMIANY UMOWY

1. Wszelkie zmiany treści niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający na podstawie art. 455 §1 pkt 1 ustawy Pzp przewiduje możliwość wprowadzenia zmian istotnych do niniejszej Umowy polegających na:
 - 1) zmianie terminów wykonania przedmiotu niniejszej Umowy;
 - 2) zmianie wynagrodzenia;
 - 3) zmianie zakresu przedmiotu niniejszej Umowy;
3. Zmiany wymienione w ust. 2 niniejszego paragrafu zostaną wprowadzone aneksem do niniejszej Umowy i będą skuteczne od daty zawarcia tego aneksu.
4. Zmiana terminu wykonania przedmiotu Umowy w zakresie uzgodnionym przez Strony będzie możliwa, jeżeli:
 - a) wystąpi konieczność wykonania dodatkowych dostaw (wydłużenie terminu o czas niezbędny do realizacji zleconych dostaw, jeśli ich wykonanie nie jest możliwe z zachowaniem terminu umownego),
 - b) nastąpi zmiana przedmiotu umowy,
 - c) wystąpi opóźnienie w realizacji prac przez innych wykonawców, które są niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia,
 - d) w toku wykonywania przedmiotu Umowy wystąpią przeszkody o obiektywnym charakterze, w tym klęski żywiołowe, warunki atmosferyczne uniemożliwiające ze względów technologicznych prowadzenie dostaw, przeprowadzanie prób, sprawdzeń i dokonywanie odbiorów - pomimo dołożenia przez Wykonawcę wszelkich starań, aby dostawy mogły zostać zrealizowane, niezawiniony przez żadną ze stron, brak możliwości dojazdu oraz transportu materiałów na miejsce dostawy powodowany pożarami, atakami terrorystycznymi, zamieszkami, strajkami lub protestami mieszkańców z blokadą dróg,
 - e) wystąpią nieprzewidziane warunki realizacji, w tym odkrycie wadliwej infrastruktury technicznej wykonanej przez poprzednich wykonawców,
 - f) wystąpią inne obiektywne przesłanki, których nie można było przewidzieć w dacie zawarcia Umowy, które powodują, że wykonanie Umowy nie jest możliwe w terminie umownym, z tym zastrzeżeniem, że nie mogą to być przyczyny leżące po stronie Wykonawcy.

Dopuszcza się zmianę terminu wykonania przedmiotu umowy o ilość dni trwania przeszkody uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy.

5. Zmiana Wynagrodzenia, będzie możliwa w następującym przypadku, tj. wystąpi konieczność zmiany specyfikacji technicznej w stosunku do opisu przedmiotu zamówienia, której nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, w tym m.in. ze względu na zmiany obowiązującego prawa lub ze względu na funkcjonalność sprzętu, jednak tylko za pisemną zgodą Zamawiającego.
6. Zmiany zakresu przedmiotu niniejszej Umowy będą możliwe w następujących przypadkach:
 - 1) będą powodować obniżenie kosztu ponoszonego przez Zamawiającego na eksploatację i konserwację wykonanego przedmiotu Umowy,
 - 2) będą powodować poprawę parametrów technicznych przedmiotu Umowy,
 - 3) będą wynikać z aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów,
 - 4) będą zwiększać bezpieczeństwo lub efektywność eksploatacji przedmiotu Umowy,
 - 5) będą zwiększać funkcjonalność.
7. Zmiana zostanie wprowadzona na uzasadniony wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego, aneksem do Umowy.
8. Wykonawca wystąpi do Zamawiającego, składając pisemny wniosek, zawierający w szczególności:
 - 1) opis propozycji zmiany,
 - 2) uzasadnienie zmiany wraz z dokumentami i dowodami,
 - 3) opis wpływu zmiany na wartość wynagrodzenia i termin wykonania Umowy.
9. Wszystkie okoliczności wymienione w niniejszym paragrafie stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

§ 13

UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca zobowiązuje się na własny koszt do ubezpieczenia robót związanych z montażem wyposażenia, z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi, oraz od odpowiedzialności cywilnej – począwszy od dnia protokolarnego udostępnienia części obiektu objętego zakresem realizacji dostawy i montażu.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
 - 1) roboty, obiekty budowlane, urządzenia, oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonywaniem robót – od ognia, huraganu i innych zdarzeń losowych, do wartości adekwatnej do wartości przedmiotu umowy, ustalonej przez Wykonawcę,
 - 2) urządzenia budowy, sprzęt transportowy i inny sprzęt zgromadzony na terenie obiektu przez Wykonawcę, niezbędny do wykonania robót – do wartości niezbędnej do ich ewentualnego zastąpienia,
 - 3) Odpowiedzialność cywilna obejmująca swym zakresem szkody osobowe oraz szkody rzeczowe powstałe w związku z wykonywaniem robót budowlanych i innych prac objętych przedmiotem umowy.

§ 14

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

Oprócz wypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym oraz art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych, Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli Wykonawca nie wykonał przedmiotu umowy w wyznaczonym terminie bez uzasadnionej przyczyny pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie i udzielenia dodatkowego 7-dniowego terminu – odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od bezskutecznego upływu udzielonego terminu,

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający bez uzasadnionej przyczyny nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty prawidłowo wystawionej i doręczonej wraz z kompletem dokumentów rozliczeniowych faktury obejmującej należne wynagrodzenie mimo pisemnego wezwania i udzielenia dodatkowego terminu 1 miesiąca licząc od jego doręczenia oraz bezskutecznego jego upływu – odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od bezskutecznego upływu udzielonego terminu,
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 15

OBOWIĄZKI ZWIĄZANE Z OCHRONĄ DANYCH OSOBOWYCH

Wykonawca oświadcza, iż zapoznał osoby reprezentujące Wykonawcę, pełnomocników, podwykonawców i inne osoby, których dane osobowe zostały ujawnione Zamawiającemu w związku z zawarciem umowy, z treścią klauzuli informacyjnej zawartej w Rozdziale SWZ w postępowaniu znak sprawy: Wykonawca wykona powyższy obowiązek także w przypadku zmiany tych osób w związku z realizacją umowy.

§ 16

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Niniejsza Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.
2. Spory powstałe w związku z wykonaniem Umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy miejscowo i rzeczowo dla siedziby Zamawiającego. Niniejsza Umowa podlega prawu polskiemu.
3. Przez cały okres obowiązywania Umowy oraz w ciągu okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady Wykonawca zobowiązany jest informować pisemnie Zamawiającego w terminie do 7 (siedmiu) dni od zaistnienia zdarzenia o zmianie siedziby lub nazwy firmy Wykonawcy, adresu do korespondencji, ogłoszeniu upadłości Wykonawcy lub likwidacji Wykonawcy, wszczęciu postępowania układowego, w którym uczestniczy Wykonawca, zawieszenia działalności Wykonawcy, zajęciu majątku Wykonawcy, uniemożliwiającym dalszą realizację przedmiotu Umowy przez Wykonawcę.
4. Wszelka korespondencja będzie przekazywana drugiej Stronie osobiście lub zostanie wysłana pocztą (listem poleconym) lub kurierem na adres:
 - 1)Zamawiającego,
 - 2)Wykonawcy,
5. Strony dopuszczają również możliwość przekazania dokumentów przy użyciu systemu elektronicznej komunikacji w taki sposób, żeby adresat mógł się z nimi zapoznać, z tym, że dokument nadany przy użyciu środka komunikacji elektronicznej winien być każdorazowo niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 3 (trzech) dni, wysłany pocztą lub kurierem. Strony wskazują następujące adresy do korespondencji elektronicznej:
 - 1)Zamawiającego,
 - 2)Wykonawcy,
6. Umowa jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej
7. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) nie ujawniania w jakiejkolwiek formie czy postaci informacji dotyczących Zamawiającego uzyskanych w toku realizacji Umowy jakiejkolwiek osobie trzeciej,
 - 2) udostępnienia swoim pracownikom oraz podwykonawcom informacji dotyczących Zamawiającego tylko w zakresie niezbędnej wiedzy, dla potrzeb wykonania Umowy,
 - 3) do podjęcia niezbędnych działań mających na celu zachowanie poufności przez pracowników lub podwykonawców.
8. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy informacji ujawnionych publicznie, czy powszechnie znanych i trwa także po wykonaniu Umowy.
9. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego, Prawa zamówień publicznych oraz przepisów wykonawczych do tych ustaw.



10. Nieważność któregośkolwiek z postanowień umowy, w całości lub w części, nie wpłynie na ważność pozostałych postanowień umowy. W takim wypadku strony zastąpią postanowienia nieważne postanowieniami ważnymi, które odpowiadają w największym możliwym stopniu ich woli.
11. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.
12. Umowę sporządzono w języku polskim, w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

§ 17

ZAŁĄCZNIKI DO UMOWY

Załącznikami do niniejszej umowy są:

- a. Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ) wraz z załącznikami,
- b. Oferta Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA