Wykonanie posadzki w Pawilonie A przy ul. Karmelkowej 29 we Wrocławiu dla WARR S.A.

Znak sprawy: 6/22 z dn. 31.03.2022 r.

**Szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru posadzek**

1 Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru posadzki na zadaniu „Remont budynku biurowego – Pawilon A”.

2 Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót posadzkowych, zgodnie z rys. 1.

3 Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują następujące czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie posadzek.

- ułożenie folii budowalnej na warstwie styropianu (ułożenie warstwy styropianu leży po stronie inwestora)

- warstwa wylewki betonowej o grubości 5 cm na powierzchni 228,4 m2, kubatura 11,42 m3.

- warstwa wylewki betonowej, samopoziomującej o grubości od 1 cm do 6 cm na powierzchni 16,2 m2, kubatura 0,98 m3.

Powierzchnia wylewek powinna być zatarta na gładko, ewentualne szczeliny dylatacyjne powinny być wypełnione. Rodzaj wypełnienia może zostać dobrany przez wykonawcę.

4 Określenia podstawowe

Określenia podstawowe w niniejszej specyfikacji są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

5 Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami projektanta.

6 Materiały

6.1 Woda (PN-EN 1008:2004)

Do przygotowania zaprawy stosować można każdą wodę zdatną do picia, z rzeki lub jeziora. Niedozwolone jest użycie wód ściekowych, kanalizacyjnych bagiennych oraz wód zawierających tłuszcza organiczne, oleje, muł.

6.2 Piasek (PN-EN 13139:2003)

Piasek powinien spełniać wymagania obowiązującej normy przedmiotowej, a w szczególności:

* nie zawierać domieszek organicznych
* mieć frakcje różnych wymiarów, a mianowicie: piasek drobnoziarnisty 0,25-0,5 mm, piasek średnioziarnisty 0,5-1,0 mm, piasek gruboziarnisty 1,0-2,0 mm.

6.3 Cement wg normy PN-EN 191-1:2002

6.4 Gotowe mieszanki

Dopuszcza się również użycie gotowych mieszanek cementowych do wykonania posadzek.

7 Sprzęt

Roboty można wykonać przy użyciu dowolnego sprzętu

8 Transport

Materiały i elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu. Podczas transportu materiały i elementy konstrukcji powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami lub utratą stateczności.

9 Wykonanie robót

Warstwa wylewki, wykonana z zaprawy cementowej, z oczyszczeniem i z zatarciem powierzchni na gładko oraz wykonaniem i wypełnieniem szczelin dylatacyjnych.

Wymagania podstawowe:

* Wytrzymałość podkładu cementowego badana wg PN-85/B-04500 nie powinna być mniejsza niż: na ściskanie – 12 MPa, na zginanie – 3 MPa.
* Podłoże na którym wykonuje się podkład z warstwy wyrównawczej powinno być wolne od kurzu i zanieczyszczeń.
* Podkład cementowy powinien być oddzielony od pionowych stałych elementów budynku, sposób oddzielenia proponuje wykonawca.
* W podkładzie powinny być wykonane szczeliny dylatacyjne.
* Temperatura powietrza przy wykonywaniu podkładów cementowych oraz w ciągu co najmniej 3 dni nie powinna być niższa niż 5C.
* Zaprawę cementową należy przygotować mechanicznie.
* Zaprawa cementowa powinna mieć konsystencje gęstą – 5-7 cm zanurzenia stożka pomiarowego.
* Zaprawę cementową należy układać niezwłocznie po przygotowaniu z zastosowaniem ręcznego lub mechanicznego zagęszczenia z równoczesnym wykonaniem zatarcia.

10 Kontrola jakości

* Wymagana jakość materiałów powinna być potwierdzona przez producenta przez zaświadczenie o jakości lub znakiem kontroli jakości zamieszczonym na opakowaniu lub innym równorzędnym dokumentem.
* Nie dopuszcza się stosowania do robót materiałów, których właściwości nie odpowiadają wymaganiom technicznym. Nie należy stosować również materiałów przeterminowanych (po okresie gwarancyjnym).
* Należy przeprowadzić kontrolę dotrzymania warunków ogólnych wykonania robót (cieplnych, wilgotnościowych).
* Należy sprawdzić prawidłowość wykonania posadzki i dylatacji.

11 Obmiar robót

Jednostką obmiarową robót jest m2. Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez projektanta i sprawdzonych w naturze.

12 Odbiór robót

Roboty podlegają odbiorowi wg zasad podanych poniżej:

* Odbiór materiałów i robót powinien obejmować zgodności z dokumentacją projektową oraz sprawdzenie właściwości technicznych tych materiałów z wystawionymi atestami wytwórcy. W przypadku zastrzeżeń co do zgodności materiału z zaświadczeniem o jakości wystawionym przez producenta – powinien być zbadany laboratoryjnie.
* Nie dopuszcza się stosowania do robót materiałów, których właściwości nie odpowiadają wymaganiom technicznym.
* Odbiór powinien obejmować:
* sprawdzenie wyglądu zewnętrznego; badanie należy wykonać przez ocenę wzrokową,
* sprawdzenie prawidłowości ukształtowania powierzchni posadzki; badanie należy wykonać przez ocenę wzrokową,
* sprawdzenie grubości posadzki cementowej należy przeprowadzić na podstawie wyników pomiarów dokonanych w czasie wykonywania posadzki,
* sprawdzenie prawidłowości wykonania styków materiałów posadzkowych; badania prostolinijności należy wykonać za pomocą naciągniętego drutu i pomiaru odchyleń z dokładnością 1 mm, a szerokość spoin – za pomocą szczelinomierza lub suwmiarki,

13 Podstawa płatności

Płaci się za ustaloną ilość m2 powierzchni ułożonej posadzki wg ceny jednostkowej, która obejmuje przygotowanie podłoża, dostarczenie materiałów i sprzętu, oczyszczenie stanowiska pracy.

14 Przepisy związane

* PN-EN 1008:2004 Woda zarobowa do betonu. Specyfikacja pobierania próbek.
* PN-EN 197-1:2002 Cement. Skład, wymagania i kryteria zgodności dotyczące cementów

powszechnego użytku

* PN-EN 13139:2003 Kruszywa do zaprawy
* PN-87/B-01100 Kruszywa mineralne. Kruszywa skalne. Podział, nazwa i określenia.