



Poświętne, dnia 01. 08. 2022 r.

ZP.271.10.2022

ODPOWIEDŹ NA ZAPYTANIE

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na **BUDOWĘ HALI WIDOWISKOWO-SPORTOWEJ PRZY SZKOLE PODSTAWOWEJ IM. WOJSKA POLSKIEGO W NOWYCH RĘCZAJACH**

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129), Gmina Poświętne przekazuje treść zapytań dotyczących specyfikacji warunków zamówienia wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie 1 Brak badań geologicznych prosimy o udostępnienie.

Odpowiedź: Zgodnie z informacją zawartą w PFU badania geologiczne leżą po stronie Wykonawcy.

Pytanie 2 Brak rysunków technicznych obecnego budynku szkoły

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada rysunków technicznych istniejącego budynku szkoły.

Pytanie 3 Czy usytuowanie obiektu planowane jest również na działce 192. Jeśli tak to konieczne byłyby rozbiórki budynków, prosba o dokumentację i projekt rozbiórek.

Odpowiedź: Inwestor nie zakłada konieczności wykonania rozbiórek na działce 192.

Pytanie 4 Brak informacji na temat możliwości i konieczności przeniesienia lub wyburzenia istniejącej infrastruktury sieci.

Odpowiedź: Wszelkie konieczne przeniesienia lub wyburzenia będą wynikać z opracowanej dokumentacji projektowej przez Wykonawcę.

Pytanie 5 Brak zgodności SIWZ w stosunku do rozporządzenia o dostępie osób niepełnosprawnych do wszystkich pomieszczeń. SIWZ mówi tylko o dostępie do szatni lub toalet dla osób niepełnosprawnych.

Odpowiedź: Zgodnie z PFU obiekt hali widowiskowo – sportowej musi być zaprojektowany i wykonany z dostępnością dla osób niepełnosprawnych z godnie z obowiązującymi przepisami.

Pytanie 6 Czy dojazd do hali realizowany miałby być jak dla szkoły od drogi powiatowej , czy dojazd indywidualny od drogi gminnej?

Odpowiedź: Dojazd indywidualny od drogi gminnej.

GMINA POŚWIĘTNE



Pytanie 7 Ile miejsc parkingowych należy dodatkowo uwzględnić na potrzeby hali sportowej?

Odpowiedź: Ilość miejsc parkingowych zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami dla tego typu obiektów. Przewidzieć również miejsca parkingowe dla autokarów.

Pytanie 8 Proszę o informację dotyczącą przyłącza elektrycznego dla nowo budowanej hali. Z którego miejsca będzie możliwość zasilenia hali i jaką mocą Państwo dysponujecie.

Odpowiedź: Przyłącze elektryczne zaprojektować zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami jako oddzielne lub przebudować istniejące przyłącze w porozumieniu z PGE RE Mińsk Mazowiecki. Moc istniejąca zapewnia funkcjonowanie jedynie istniejącego budynku szkoły.

Pytanie 9 Proszę o doprecyzowanie systemu CCTV, jaką ilość kamer należy przyjąć dla nowo budowanej hali. Czy system ma być niezależny czy ma być nawiązany do istniejącego systemu CCTV, jeśli taki istnieje na czynnym obiekcie szkoły.

Odpowiedź: Przyjąć ilość kamer niezbędną do właściwego monitoringu hali (wynikać to będzie z opracowanej dokumentacji – ilości wejść, usytuowania pomieszczeń). System należy nawiązać do istniejącego na obiekcie szkoły tak by stanowił jedną funkcjonalność.

Pytanie 10 Proszę o informację jaki rodzaj ogrzewania poza halą Państwo przewidujecie tj.

- grzejnikowe z rozdziałem poziomym
- grzejnikowe rozdzielaczowe
- powierzchniowe np. podłogowe bądź ścienne
- nadmuchowe

Odpowiedź: Proszę poza halą przyjąć rodzaj ogrzewania jako podłogowe z zastrzeżeniem że nie będzie to ogrzewanie podłogowe elektryczne.

Pytanie 11 Prośba o informację czy podgrzewanie cwu ma być realizowane tylko przez kocioł gazowy czy ma być wspomagane innym źródłem np. kolektory słoneczne lub pompa ciepła.

Odpowiedź: Podgrzewanie cwu przyjąć tylko przez kocioł gazowy.

Pytanie 12 Proszę o podanie standardu białego montażu i ceramiki sanitarnej.

Odpowiedź: Standard białego montażu i ceramiki sanitarnej przyjąć zgodnie z obowiązującymi normami dla tego typu obiektów.

Pytanie 13 Proszę o informację czy ceramika i armatura sanitarna ma być w wykonaniu wandaloodpornym.

Odpowiedź: Ceramika i armatura sanitarna ma być zgodna z obowiązującymi normami dla tego typu obiektów.

GMINA POŚWIETNE



Pytanie 14 Proszę o informację czy armatura sanitarna ma być w wykonaniu standardowy natynkowy czy też np. podtynkowa z zastosowaniem mieszaczy lub bezdotykowa na podczerwień.

Odpowiedź: Armatura sanitarna ma być zgodna z obowiązującym przepisami i normami dla tego typu obiektów.

Pytanie 15 Czy obiekt poza hala i szatniami ma być wyposażony w system chłodzenia.

Odpowiedź: Cały obiekt ma posiadać system chłodzenia.

Pytanie 16 Czy systemem chłodzenia centralnym realizowanym przez centrale wentylacyjne czy też ma być systemem miejscowym poprzez zastosowanie systemu VRV lub systemów Split czy też Multisplit.

Odpowiedź: Należy przewidzieć centralny system chłodzenia realizowany przez centrale wentylacyjne.

Pytanie 17 Czy przewiduje się jeden łączny system wentylacyjny dla hali i pozostałych pomieszczeń czy też wymiana powietrza w hali i pozostałych pomieszczeniach będzie realizowana przez odrębne systemy.

Odpowiedź: Należy przewidzieć jeden centralny system wentylacyjny dla całego obiektu z możliwością wyłączania/załączania poszczególnych pomieszczeń.

Pytanie 18 Czy przewiduje się jakiegoś rodzaju rolety/żaluzje chroniące halę przed nadmiernym nasłonecznieniem jeżeli tak to czy mają to być rolety stałe czy ruchome jeżeli ruchome to czy sterowane ręcznie czy też z automatyki uwzględniając np. czujnik nasłonecznienia.

Odpowiedź: Nasłonecznienie dla obiektu zaprojektować zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami dla tego typu obiektów. Zamawiający nie przewiduje rolet/żaluzji.

Pytanie 19 Czy obiekt ma być wyposażony w system BMS jeżeli tak to prosba o informację w jakim zakresie ma zarządzać budynkiem i jego systemami/instalacjami.

Odpowiedź: Nie przewiduje się systemu BMS dla tego obiektu.

Pytanie 20 W związku z prowadzoną analizą materiałową przetargowych nad opracowaniem oferty, prosimy o odpowiedzi na powyższe oraz przesunięcie złożenia oferty na dzień 10.08.2022 r.

Odpowiedź: Zamawiający przedłuży termin składania ofert do dnia 08. 08. 2022 r.