

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:312159-2023:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Kraków: Usługi sprzątnia
2023/S 101-312159**

Ogłoszenie o zamówieniu

Usługi

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa, Małopolski Oddział Regionalny

Krajowy numer identyfikacyjny: NIP: 5261933940

Adres pocztowy: ul. Promienistych 1

Miejscowość: Kraków

Kod NUTS: PL213 Miasto Kraków

Kod pocztowy: 31-481

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Katarzyna Cereda

E-mail: katarzyna.cereda@arimr.gov.pl

Tel.: +48 126298059

Adresy internetowe:

Główny adres: <https://www.gov.pl/web/arimr>

I.3) Komunikacja

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/arimr>

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres podany powyżej

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Agencja/urząd krajowy lub federalny

I.5) Główny przedmiot działalności

Inna działalność: Państwowa osoba prawna

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Usługa stałego sprzątnia pomieszczeń biurowych siedziby MOR ARiMR i podległych BP oraz całorocznego utrzymania czystości i sprzątnia terenów zewnętrznych wokół wybranych placówek w woj. małopolskim

Numer referencyjny: BOR06.2610.01.2023

II.1.2) Główny kod CPV

90910000 Usługi sprzątnia

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Usługi

II.1.4) Krótki opis:

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe sprzątnięcie pomieszczeń biurowych lokali Małopolskiego Oddziału Regionalnego ARiMR w Krakowie oraz podległych mu Biur Powiatowych ARiMR w województwie małopolskim wraz z wyposażeniem sanitariatów i pomieszczeń socjalnych w niezbędne środki higieniczne, a także całoroczne utrzymanie czystości i sprzątnięcie terenu zewnętrznego wokół budynków wybranych placówek ARiMR. Zakres świadczonej usługi, częstotliwość wykonywania poszczególnych czynności, obowiązek zatrudnienia osób bezpośrednio wykonujących przedmiot zamówienia w oparciu o umowę o pracę zawarte zostały w Załączniku nr 11 do SWZ zamieszczonej na stronie: (<https://platformazakupowa.pl/pn/arimr>).

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2) **Opis**

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL21 Małopolskie

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

W Krakowie oraz we wszystkich miastach powiatowych województwa małopolskiego, za wyjątkiem powiatu wielickiego, gdzie miejscem świadczenia usługi jest miasto Niepołomice.

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe sprzątnięcie pomieszczeń biurowych lokali Małopolskiego Oddziału Regionalnego ARiMR w Krakowie oraz podległych mu biur powiatowych ARiMR w województwie małopolskim wraz z wyposażeniem sanitariatów i pomieszczeń socjalnych w niezbędne środki higieniczne, a także całoroczne utrzymanie czystości i sprzątnięcie terenu zewnętrznego wokół budynków wybranych placówek ARiMR. Zakres świadczonej usługi, częstotliwość wykonywania poszczególnych czynności, obowiązek zatrudnienia osób bezpośrednio wykonujących przedmiot zamówienia w oparciu o umowę o pracę zawarte zostały w Załączniku nr 11 do Specyfikacji Warunków Zamówienia zamieszczonej na stronie: (<https://platformazakupowa.pl/pn/arimr>). Świadczenie usługi w lokalach obejmuje w zdecydowanej większości sprzątnięcie powierzchni biurowej, a także miejsc przechowywania akt i w niewielkim zakresie powierzchni magazynowej. Łączna powierzchnia lokali 14 476 m kw., łączna powierzchnia okien do mycia 2 469,32 m kw. Przedmiot zamówienia obejmuje także dostawę papieru toaletowego, ręczników papierowych, mydła w płynie oraz płynu do mycia naczyń. Liczba zatrudnionych pracowników to 664 osób. Sprzątnięcie terenów wokół budynków obejmuje: utrzymanie czystości i sprzątnięcie terenów zewnętrznych, zimowe utrzymanie terenów zewnętrznych w tym między innymi odśnieżanie oraz utrzymanie terenów zielonych w tym między innymi koszenie trawników i pielęgnacja zieleni. Łączna powierzchnia terenów zewnętrznych 5 377 m kw. Zamawiający wymaga zatrudnienia, co najmniej na czas wykonywania zamówienia, na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia wszelkie czynności związane ze sprzątnięciem lokali i terenów zewnętrznych. Zamawiający nie stawia takiego wymogu w odniesieniu do osoby wykonującej funkcję koordynatora realizacji i jakości przedmiotu zamówienia. Minimalna liczba osób skierowanych do wykonywania czynności sprzątnięcia to 23, minimalna liczba etatów z podziałem na poszczególne lokalizacje – zgodnie z Załącznikiem nr 11 do SWZ. Zamawiający wymaga skierowania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, przez cały okres wykonywania zamówienia, do realizacji przedmiotu zamówienia co najmniej jednej osoby niepełnosprawnej w rozumieniu ustawy z 27.08.1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz.U. z 2021 r. poz. 573 ze zm.) lub właściwych przepisów państw członkowskich Unii Europejskiej lub Europejskiego. Zamawiający dopuszcza powierzenie zamówienia Podwykonawcom.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena nie jest jedynym kryterium udzielenia zamówienia; wszystkie kryteria są wymienione tylko w dokumentacji zamówienia

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Początek: 01/08/2023

Koniec: 31/07/2024

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem platformy zakupowej (www.platformazakupowa.pl/pn/arimr). Zamawiający wymaga realizacji przedmiotu zamówienia w terminie od dnia podpisania umowy, nie wcześniej jednak niż od dnia 1 sierpnia 2023 r., przez okres 12 miesięcy, do dnia 31 lipca 2024 r.

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

III.1) **Warunki udziału**

III.1.1) **Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego**

Wykaz i krótki opis warunków:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 108 ust. 1 pkt 1–6 ustawy Pzp, art. 109 ust. 1 pkt 1–10 ustawy Pzp oraz na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 1-3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2023 r., poz. 129), a także na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1). Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie spełniania warunków udziału w postępowaniu polegającego na posiadaniu kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile nie wynika to z odrębnych przepisów.

III.1.2) **Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Kryteria kwalifikacji zgodnie z dokumentami zamówienia

III.1.3) **Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe**

Kryteria kwalifikacji zgodnie z dokumentami zamówienia

III.2) **Warunki dotyczące zamówienia**

III.2.2) **Warunki realizacji umowy:**

Warunki realizacji umowy zostały szczegółowo wskazane przez Zamawiającego we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 10 do SWZ.

Sekcja IV: Procedura

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

Procedura przyspieszona

Uzasadnienie:

W niniejszym postępowaniu składanie ofert odbywa się w całości przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Wobec powyższego zgodnie z art.138 ust.4 Ustawy Prawo zamówień publicznych " Zamawiający może wyznaczyć termin składania ofert o 5 dni krótszy niż określony w ust. 1, jeżeli składanie ofert odbywa się w całości przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, w sposób określony w art. 63 ust. 1."

IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) **Informacje administracyjne**

IV.2.2) **Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**

Data: 26/06/2023

Czas lokalny: 11:00

IV.2.3) **Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**

IV.2.4) **Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**

Polski

IV.2.6) **Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**

Oferta musi zachować ważność do: 23/09/2023

IV.2.7) **Warunki otwarcia ofert**

Data: 26/06/2023

Czas lokalny: 11:15

Miejsce:

Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa

Małopolski Oddział Regionalny ARiMR

ul. Promienistych 1

31-481 Kraków

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.1) **Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: tak

Przewidywany termin publikacji kolejnych ogłoszeń:

maj-czerwiec 2024r.

VI.2) **Informacje na temat procesów elektronicznych**

Akceptowane będą faktury elektroniczne

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Faks: +48 224587700

Adres internetowy: <https://www.uzp.gov.pl/kio/kontakt>

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Wykonawcom, którzy mają lub mieli interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy Pzp przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale IX Ustawy.
2. Odwołanie przysługuje na:
 - 2.1. niezgodną z przepisami Ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
 - 2.2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie Ustawy.
3. Odwołanie winno zawierać informacje określone w art. 516 ust. 1 Ustawy, w szczególności wskazanie czynności lub zaniechania czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami Ustawy.
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. Pisma w postępowaniu odwoławczym wnosi się w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym.
5. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
6. Odwołanie wnosi się w terminie:
 - 6.1 10 (dziesięciu) dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej;
 - 6.2 15 (piętnastu) dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przekazane w inny sposób niż określony w pkt. 6.1.;
7. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie:
 - 7.1. 10 (dziesięciu) dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej.
8. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 6 i 7 wnosi się w terminie:
 - 8.1. 10 (dziesięciu) dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Adres internetowy: <https://www.uzp.gov.pl/kio/kontakt>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

24/05/2023