

Załącznik nr 2c– projekt umowy część 5

UMOWA nr2023

- wzór -

z 2023 roku

Zapis alternatywny w przypadku podpisania umowy elektronicznie

została sporządzona w formie elektronicznej i podpisana przez każdą ze Stron kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Datą zawarcia niniejszej Umowy jest data złożenia oświadczenia woli o jej zawarciu przez ostatnią ze Stron.

zawarta pomiędzy:

Gminą Stawiguda, 11 – 034 Stawiguda, ul. Olsztyńska 10, NIP 7393841584 REGON 510743195, reprezentowaną przez - Wójta Gminy Stawiguda Michała Kontraktowicza przy kontrasygnacie Skarbnika– Pani Renaty Wieczorek

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**,

zwanymi łącznie Stronami, a osobno Stroną.

Strony zgodnie oświadczają, że osoby je reprezentujące przy zawieraniu umowy (zwanej dalej: „Umową”) są do tego prawnie umocowane zgodnie z wymogami prawa polskiego.

W wyniku rozstrzygnięcia przez Zamawiającego procedury udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, określonego w ustawie z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm. – dalej Pzp) została zawarta umowa o następującej treści:

§1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest realizacja przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego zadania polegającego na wykonaniu, dostawie i montażu mebli i elementów wyposażenia w Gminnym Ośrodku Kultury w Stawigudzie, zgodnie ze złożoną ofertą i opisem przedmiotu zamówienia (dalej OPZ), zwanego dalej „Wyposażeniem”, w ramach zadania „**Kontynuacja unowocześnienia działalności kulturalnej Gminnego Ośrodka Kultury w Stawigudzie**”.
2. Realizacja przedmiotu umowy nastąpi na podstawie udostępnionej Wykonawcy przez Zamawiającego dokumentacji, zapisów niniejszej umowy, oraz zgodnie z wymaganiami i ustaleniami Wykonawcy z Zamawiającym.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy przy zachowaniu należytej staranności.
4. Zamawiający wymaga na podstawie art. 95 Pzp zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji

zamówienia:- wszelkie czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie. Wymóg ten dotyczy wszystkich osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem prac, czyli tzw. pracowników fizycznych- monter. Obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę nie dotyczy sytuacji, w której Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca osobiście wykonuje powyższe czynności.

5. W przypadku zadeklarowania przez Wykonawcę zatrudnienia na umowę o pracę co najmniej jednej osoby bezrobotnej w pełnym wymiarze czasu pracy albo w osoby do 30 roku życia lub po ukończeniu 50 roku życia, posiadającej status osoby poszukującej pracy bez zatrudnienia – w pełnym wymiarze czasu pracy rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy Wykonawca ma obowiązek przedstawienia oświadczenia o zatrudnieniu takiej osoby z powołaniem czasookresu zatrudnienia oraz wymiaru czasu pracy.
6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia oraz żądania przedstawienia przez Wykonawcę we wskazanym przez Zamawiającego terminie dowodów na zatrudnienie osób na podstawie umów o pracę przez cały okres realizacji zamówienia, tj. w szczególności: oświadczenia zatrudnionego pracownika, oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę, poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika, innych dokumentów - zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę, zakres obowiązków pracownika.

§2

Wymagania Zamawiającego

1. Wykonawca przed rozpoczęciem realizacji przedmiotu umowy zobowiązany jest do:
 - 1) sporządzenia inwentaryzacji własnej wyposażanych pomieszczeń i zainstalowanego osprzętu elektrycznego i sanitarnego celem ostatecznego dopasowania wymiarów Wyposażenia, w tym zabudów meblowych i innych mebli, do wymiarów istniejących we wskazanych pomieszczeniach;
 - 2) uzgodnienia z Zamawiającym i przedstawienia mu do akceptacji wszystkich elementów Wyposażenia wymienionych w Formularzu cenowym (załącznik nr 2 do niniejszej umowy), w szczególności próbek materiałów, które Wykonawca zamierza zastosować do wykonania Wyposażenia, kolorystyki Wyposażenia, rodzaju okuć, przewodnic, elementów wykończenia (np. uchwyty, zamki, listwy wykończeniowe, szkło, itp.), w terminie umożliwiającym prawidłową realizację przedmiotu umowy przez Wykonawcę. Uzgodnienia, o których mowa w zdaniu poprzednim, będą dokonywane w formie spotkań, z których będą sporządzane protokoły podpisywane przez przedstawicieli Stron.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość dostarczonego i zamontowanego Wyposażenia, w tym zastosowanych materiałów.
3. Dostarczone Wyposażenie będzie fabrycznie nowe, wolne od wad fizycznych i prawnych, dobrej jakości i dopuszczone do obrotu. Ponadto Wykonawca oświadcza, że żaden element Wyposażenia, ani żadna jego część składowa, nie są powystawowe i nie były wykorzystywane wcześniej przez inny podmiot. Wyposażenie posiadać będzie wymagane przepisami atesty, certyfikaty w zakresie materiałów, z których będzie wykonane. Wyposażenie typu krzesła i pozostałe, zgodnie z obowiązującymi przepisami, będzie posiadać odpowiednie atesty dotyczące gotowego wyrobu.
4. Niezwłocznie po zakończeniu prac montażowych Wyposażenia Wykonawca posprząta pomieszczenia, w których realizował przedmiot niniejszej umowy.

§3

Oświadczenia Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą do wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że montaż Wyposażenia, w tym podłączenie do mediów oraz uruchomienie poszczególnych elementów Wyposażenia, przeprowadzony zostanie przez osoby posiadające stosowne uprawnienia, umożliwiając tym samym zachowanie gwarancji producenta elementów Wyposażenia.

§4

Termin realizacji przedmiotu umowy

1. Termin realizacji przedmiotu umowy: do **60 dni kalendarzowych**, licząc od dnia zawarcia niniejszej umowy.
2. Terminem realizacji przedmiotu umowy jest data podpisania przez Strony Protokołu odbioru prac, o którym mowa w § 6 ust. 2 niniejszej umowy, stwierdzającego odbiór przez Zamawiającego całości przedmiotu umowy, po dokonanej dostawie i montażu Wyposażenia.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za dostarczone i zamontowane w pomieszczeniach Wyposażenie, aż do jego protokolarnego odbioru przez Zamawiającego.
4. Wykonawca podejmie wszelkie działania mające na celu zapewnienie bezpieczeństwa prac i jest odpowiedzialny w całym okresie realizacji przedmiotu umowy za stan bezpieczeństwa i przestrzegania przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, przeciwpożarowych oraz innych obowiązujących przepisów.
5. Do dostarczonego Wyposażenia Wykonawca dołączy wymagane świadectwa dopuszczenia do obrotu, atesty i certyfikaty. Wszystkie wskazane dokumenty sporządzone będą w języku polskim.
6. Dostawa i montaż Wyposażenia odbywać się będzie w dni robocze w godzinach od 8.00 do 15.00.

§5

Wynagrodzenie

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe brutto za realizację przedmiotu umowy zgodnie z ofertą Wykonawcy złożoną w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 wynosi brutto (słownie:).
3. Wskazane w ust. 2 wynagrodzenie jest ostateczne i obejmuje wszelkie koszty poniesione przez Wykonawcę przy realizacji przedmiotu umowy, a w szczególności koszty wykonania, dostawy, transportu, wniesienia i montażu Wyposażenia, wywozu i utylizacji opakowań i wszelkich innych materiałów po dostarczeniu Wyposażeniu oraz realizacji obowiązków spoczywających na Wykonawcy z tytułu rękojmi i gwarancji.
4. Wykonawca, wynagrodzenie określone w ust. 2 niniejszego paragrafu, otrzyma po wykonaniu całości przedmiotu umowy, które potwierdzone zostanie Protokołem odbioru przedmiotu umowy oraz po złożeniu faktury Zamawiającemu.

5. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy będzie dokonana przelewem na wskazany przez niego na fakturze rachunek bankowy, w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
6. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia konta bankowego Zamawiającego.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość stosowania mechanizmu podzielonej płatności w rozumieniu ustawy o podatku od towarów i usług. Wykonawca oświadcza, iż rachunek bankowy wskazany na fakturze należy do Wykonawcy. Wykonawca oświadcza, iż został dla niego utworzony wydzielony rachunek VAT dla celów prowadzonej działalności.
8. Faktura powinna być dostarczona Zamawiającemu w następujący sposób:
 - 1) w postaci papierowej: na adres Urząd Gminy w Stawigudzie, ul. Olsztyńska 10, 11 – 034 Stawiguda, lub,
 - 2) w postaci elektronicznej przy użyciu Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF)
Dane konta Zamawiającego na platformie PEF:
Gmina Stawiguda
adres PEF: 7393841584
9. Za nieterminowe płatności faktur z uwzględnieniem postanowień niniejszej umowy, Wykonawca ma prawo dochodzić odsetek ustawowych za opóźnienie.
10. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
11. Wykonawca, bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, nie może dokonać cesji wierzytelności przysługujących mu z tytułu realizacji niniejszej umowy.
12. Płatność na rzecz Wykonawcy może zostać pomniejszona o naliczone kary umowne, o ile taka forma zapłaty kar umownych zostanie wybrana przez Zamawiającego.

§6

Zobowiązanie Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) wykonać przedmiot umowy bez wad i usterek, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie normami, przepisami oraz zgodnie z wymaganiami Zamawiającego,
 - 2) w trakcie realizacji umowy, ale przed przystąpieniem do wykonania Wyposażenia, do uzgodnienia z Zamawiającym wszelkich elementów Wyposażenia, m.in. kolorystyki płyty meblowej, kolorystyki i rodzaju okuć itp.,
 - 3) do dostarczenia Zamawiającemu, najpóźniej w dniu podpisywania Protokołu odbioru prac, odpowiednich atestów i certyfikatów dotyczących dostarczonego Wyposażenia oraz instrukcji obsługi Wyposażenia (w tym konserwacji, mycia, dezynfekcji i sterylizacji - jeśli dotyczy),
 - 4) wykonania Wyposażenia przy użyciu materiałów (np. lakiery, materiał obiciowy) spełniających przepisy sanitarne, przeciwpożarowe i dostarczenia odpowiednich atestów,
 - 5) rozpakowania, wywozu i utylizacji opakowań oraz wszelkich innych materiałów pozostałych po dostarczonym Wyposażeniu,
 - 6) informowania Zamawiającego o planowanym terminie dostawy i montażu (w tym uruchomieniu i podłączeniu do mediów) Wyposażenia w formie elektronicznej na adres:

w terminie 3 dni roboczych przed planowaną datą dostawy i montażu Wyposażenia, o których mowa w niniejszym ustępie,

- 7) przestrzegania przepisów ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, w szczególności art. 6 tej ustawy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli Wykonawcy w trakcie realizacji umowy pod względem spełnienia minimalnych wymagań w zakresie zapewnienia dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.
2. Zamawiający dokona odbioru jakościowego i ilościowego przedmiotu umowy w terminie 10 dni roboczych od dnia otrzymania od Wykonawcy informacji o zakończeniu dostawy i montażu Wyposażenia oraz gotowości do przekazania Wyposażenia Zamawiającemu. Wykonawca przekaże Zamawiającemu informację, o której mowa w zdaniu poprzednim, przed datą określoną w § 4 ust. 1 umowy, w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Odbiór jakościowy i ilościowy Wyposażenia zostanie zakończony podpisaniem Protokołu odbioru prac przez obie Strony umowy.
3. Zamawiający, w trakcie dokonywania odbioru, o którym mowa w ust. 2, w następujących przypadkach:
 - 1) stwierdzenia na podstawie dokumentacji dostarczonego Wyposażenia, że dostarczone Wyposażenie nie jest Wyposażeniem wskazanym w Formularzu cenowym (załącznik nr 2 do niniejszej umowy),
 - 2) stwierdzenia wad istotnych dostarczonego Wyposażenia, które uniemożliwiają prawidłowe użytkowanie Wyposażenia,
 - 3) niedostarczenia przez Wykonawcę odpowiednich atestów i certyfikatów dotyczących dostarczonego Wyposażenia oraz instrukcji obsługi Wyposażenia (w tym np.: konserwacji, mycia, dezynfekcji i sterylizacji - jeśli dotyczy)

przeprowadzi czynności odbioru Wyposażenia z wynikiem negatywnym, tj. nie sporządzi *Protokołu odbioru prac* tylko *Protokół odbioru z uwagami*, w którym określi przyczyny odmówienia podpisania *Protokołu odbioru prac* wraz z wyszczególnieniem Wyposażenia, którego przyczyny te dotyczą oraz poda sposób i termin usunięcia przyczyn odmowy podpisania *Protokołu odbioru prac* na koszt Wykonawcy, z tym zastrzeżeniem, że termin usunięcia przyczyn nie może być dłuższy niż 10 dni roboczych od daty podpisania *Protokołu odbioru z uwagami*. Wykonawca po usunięciu przyczyn określonych w *Protokole odbioru z uwagami* dokona ponownego zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do odbioru.

4. Sprawdzenie jakości Wyposażenia przez Zamawiającego nie ma wpływu na odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu ujawnionych w późniejszym okresie wad Wyposażenia.
5. O wykrytych wadach Wyposażenia, o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu, dostarczonego przedmiotu umowy Zamawiający powiadamia Wykonawcę na piśmie w terminie 7 dni od daty ich ujawnienia.

§7

Odpowiedzialność

1. Wykonawca odpowiada za realizację zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, na zasadzie ryzyka, w szczególności za uszkodzenia lub zniszczenia mienia Zamawiającego, powstałe w związku z realizacją przedmiotu umowy, w tym z dostawą i montażem Wyposażenia.
2. W przypadku utraty, uszkodzenia lub zniszczenia Wyposażenia, które nastąpi podczas realizacji przedmiotu umowy, ale przed przekazaniem Zamawiającemu Wyposażenia na podstawie Protokołu odbioru prac (§ 6 ust. 2), Wykonawca zobowiązuje się na własny koszt i ryzyko doprowadzić Wyposażenie do stanu

zgodnego z wymaganiami Zamawiającego określonymi w niniejszej umowie, a jeżeli nie jest to możliwe, dostarczyć Zamawiającemu na własny koszt nowe, wolne od wad i uszkodzeń Wyposażenie, spełniające warunki wskazane w niniejszym ustępie.

3. Wykonawca oświadcza, iż zobowiązuje się - w trakcie realizacji przedmiotu umowy - do podjęcia na własny koszt i ryzyko wszelkich możliwych działań mających na celu zabezpieczenie, utrzymanie we właściwym stanie technicznym i ubezpieczenie Wyposażenia, zapewniając jego kompletność i przydatność do użytku zgodnie z przeznaczeniem, do momentu odbioru Wyposażenia przez Zamawiającego na podstawie Protokołu odbioru prac (§ 6 ust. 2). Ryzyko utraty lub uszkodzenia Wyposażenia przechodzi na Zamawiającego z chwilą podpisania Protokołu odbioru prac.

§8

Okres rękojmi i gwarancji

1. Okres rękojmi i gwarancji na wykonane, dostarczone i zamontowane Wyposażenie oraz prace montażowe - wynosi miesiące liczone od daty podpisania Protokołu odbioru prac.
2. W przypadku ujawnienia się wad Wyposażenia w okresie określonym w ust.1, Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usunięcia wad lub dostarczenia rzeczy wolnych od wad, jeżeli wada powstała z przyczyn tkwiących w rzeczy. Wykonawca usunie wady lub dostarczy rzeczy wolne od wad w najkrótszym technicznie możliwym terminie właściwym dla usunięcia takiej wady i bez zbędnej zwłoki, jednak nie później niż w terminie 10 dni roboczych od daty zgłoszenia wady przez Zamawiającego w sposób określony w § 6 ust. 5.
3. W przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku wynikającego z zapisu ust. 2 niniejszego paragrafu w ustalonym terminie i nieusunięcia wady w drodze naprawy lub wymiany przedmiotu umowy na wolny od wad, Zamawiający usunie wady we własnym zakresie na ryzyko i koszt Wykonawcy.
4. Okres gwarancji, o którym mowa w ust. 1 ulega każdorazowo wydłużeniu o okres naprawy gwarancyjnej, liczony od dnia zgłoszenia wady podlegającej gwarancji, do dnia jej usunięcia przez Wykonawcę.
5. Wydłużenie, o którym mowa w ust. 4 dotyczy elementu objętego naprawą gwarancyjną.
6. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie okresu gwarancji, jeżeli dokonał zgłoszenia wady przed jego upływem.
7. W przypadku ujawnienia się usterek w okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usunięcia usterek i wad lub dostarczenia rzeczy wolnych od wad, jeżeli usterka powstała z przyczyn tkwiących w rzeczy. Wykonawca usunie usterki lub dostarczy rzeczy wolne od wad w najkrótszym możliwym terminie właściwym dla usunięcia takiej usterki i bez zbędnej zwłoki.
8. W okresie gwarancji Wykonawca ma obowiązek bezpłatnego usunięcia wszelkich usterek i wad, jakie wystąpią w rzeczy, lub dostarczenia rzeczy wolnych od wad, w terminie nie dłuższym niż 10 dni roboczych liczonych od dnia ich zgłoszenia, z zastrzeżeniem ust. 9.
9. Wykonawca przystąpi do usuwania usterek lub wad w ciągu 48 godzin licząc od momentu, kiedy Wykonawca otrzyma zgłoszenie. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest stawić się w miejscu usuwania usterki lub wady u Zamawiającego.
10. Gwarancja niniejsza obejmuje wszystkie elementy wykonanego, dostarczonego i zamontowanego wyposażenia.

11. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zapewnia serwis techniczny wyposażenia na warunkach zgodnych z kartą producenta i nie może odmówić wymiany niesprawnego elementu na nowy, w przypadku, gdy jego naprawa nie gwarantuje prawidłowego użytkowania, zgodnego z jego przeznaczeniem.
12. W przypadku maksymalnie 3 napraw gwarancyjnych tej samej rzeczy Wykonawca zobowiązuje się do jej wymiany na nową, wolną od wad. Termin gwarancji dla nowej rzecz liczony jest od nowa, tj. od dnia dostarczenia nowej rzeczy do Zamawiającego.
13. Wszelkie koszty związane z wykonaniem napraw gwarancyjnych, w tym koszty zastąpienia uszkodzonych rzeczy, ich transportu do miejsca naprawy gwarancyjnej, jak również dostarczenia rzeczy naprawionej lub wolnej od wady do miejsca, w którym usterka została ujawniona, a także koszty zamontowania takich rzeczy lub rzeczy wolnych od wad, ponosi Wykonawca chyba, że usterki i awarie zostały spowodowane użytkowaniem rzeczy niezgodnie z ich przeznaczeniem.
14. Zgłoszenia usterek dokonuje Zamawiający pisemnie na adres do korespondencji wskazany przez Wykonawcę, a w przypadku braku wskazania na adres Wykonawcy ujawniony we właściwym rejestrze, lub elektronicznie na adres poczty elektronicznej Wykonawcy: (*). Wykonawca zobowiązany jest poinformować pisemnie pod rygorem nieważności Zamawiającego o zmianie adresu do korespondencji oraz adresu poczty elektronicznej. W przypadku kiedy Wykonawca nie wykona obowiązku, o którym mowa w zdaniu poprzednim, Strony uznają za skuteczne doręczenia na ostatni adres wskazany przez Stronę.
15. Jeżeli Wykonawca nie usunie zgłoszonych usterek lub wad w terminie określonym w niniejszej gwarancji, Zamawiający zleci ich usunięcie innemu podmiotowi, na koszt i ryzyko Wykonawcy, który zobowiązany jest pokryć związane z tym koszty w ciągu 14. dni od daty otrzymania dowodu zapłaty przez Zamawiającego.

§9

Kary umowne

1. Strony zastrzegają następujące kary umowne:

- 1) Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2, za każdy dzień zwłoki w realizacji przedmiotu umowy, ponad termin określony w § 4 ust. 1, liczoną do dnia realizacji przedmiotu umowy;
- 2) Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2, za każdy dzień zwłoki w usunięciu przez Wykonawcę przyczyn nieodebrania Wyposażenia, o których mowa w § 6 ust. 3, liczoną do dnia usunięcia przyczyny,
- 3) Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2, za każdy dzień zwłoki w wymianie lub usunięciu wad Wyposażenia, o których mowa w § 8 ust. 2, liczoną do dnia usunięcia wady lub wymiany;
- 4) w przypadku nieusunięcia usterek lub wad, czy niedostarczenia rzeczy wolnych od wad w ustalonych terminach Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za zwłokę w usunięciu usterek lub wad stwierdzonych w okresie gwarancyjnym bądź w dostarczeniu rzeczy wolnych od wad, w wysokości 0,1% wartości brutto wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 5 ust. 2 umowy, licząc za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w usunięciu usterki lub wady, bądź dostarczenia rzeczy wolnych od wad, do dnia usunięcia wad i/lub usterek;

- 5) Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia należnego Wykonawcy brutto, o którym mowa w § 5 ust. 2 umowy;
 - 6) Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2 w przypadku, gdy Zamawiający rozwiąże umowę ze skutkiem natychmiastowym z winy Wykonawcy;
 - 7) Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1.000 zł za każdy przypadek nie przedstawienia w terminie określonym przez Zamawiającego dokumentów, o których mowa w § 1 ust. 6;
 - 8) Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,01 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 2 umowy za niewypełnienie obowiązku, o którym mowa w § 1 ust. 4 i 5 za każdy stwierdzony przypadek;
 - 9) Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną za nieprzestrzeganie przepisów ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami w wysokości 200 zł za każdy przypadek.
2. Kary umowne, o których mowa w ust. 1, mogą być potrącone przez Zamawiającego z wynagrodzenia Wykonawcy należnego mu zgodnie z niniejszą umową, na co Wykonawca wyraża zgodę.
 3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony wynosi nie więcej niż 30% wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wskazanego w § 5 ust. 2.
 4. Zastrzeżenie kar umownych nie wyłącza uprawnień Zamawiającego do odstąpienia od umowy.
 5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.
 6. Jeżeli Wykonawca nie realizuje przedmiotu umowy lub realizuje przedmiot umowy w sposób sprzeczny z umową, Zamawiający może wezwać Wykonawcę do zmiany sposobu wykonania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym z konsekwencjami wymienionymi w ust. 1 .
 7. Dopuszcza się możliwość kumulowania kar umownych, o których mowa w ust. 1.
 8. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia należnego Wykonawcy brutto, określonego w § 3 ust. 2 umowy.

§10

Podwykonawstwo

1. Wykonawca może korzystać przy realizacji przedmiotu umowy z podwykonawców na zasadach określonych w art. 462 Pzp oraz opisanych w niniejszym paragrafie i za zgodą Zamawiającego.
2. Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy, jest obowiązany, w trakcie realizacji niniejszej umowy i przed zawarciem umowy z podwykonawcą, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy.
3. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany podwykonawcy, zrezygnować z podwykonawcy bądź wprowadzić podwykonawcę w zakresie nieprzewidzianym w ofercie.

4. Jeżeli zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
5. Wykonanie części zakresu przedmiotu umowy w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków umowy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy jak za własne działanie lub zaniechanie.

§11

Zmiany umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie uregulowanym w art. 454-455 PZP oraz wskazanym poniżej.
2. Zamawiający dopuszcza zmianę umowy w zakresie dotyczącym:
 - 1) zmiany wynagrodzenia umowy w przypadku, gdy zmianie uległy stawki podatku VAT - wynagrodzenie, ulegnie zmianie w ten sposób, że wynagrodzenie netto pozostanie takie samo, a wartość podatku VAT i wynagrodzenie brutto ulegną zmianie;
 - 2) zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia i/lub zakresu przedmiotu zamówienia i/lub sposobu świadczenia (sposobu wykonania poszczególnych obowiązków Stron) – w przypadku zaistnienia zdarzeń wywołanych siłą wyższą, rozumianych jako wszelkie okoliczności mogące zaistnieć w przyszłości, które mają wpływ na możliwość realizacji przedmiotu zamówienia w terminach i zakresie określonym w niniejszej Umowie lub jej załącznikach, znajdujące się poza kontrolą Stron, i których przy dochowaniu należytej staranności nie można było przewidzieć lub które, choć przewidywalne, były nieuniknione, nawet po przedsięwzięciu przez Zamawiającego lub Wykonawcę wszelkich uzasadnionych kroków dla uniknięcia takich zdarzeń. Siła wyższa obejmuje w szczególności takie zjawiska/wydarzenia jak: powódzie, huragany, trzęsienie ziemi, stany epidemii/pandemii, inne kataklizmy, klęski żywiołowe, rozruchy, strajki (za wyjątkiem rozruchów i strajków personelu i/lub osób skierowanych do wykonania zamówienia z ramienia Wykonawcy i/lub jego podwykonawców), jak również inne zdarzenia o charakterze lokalnym lub międzynarodowym, paraliżujące życie kraju lub regionu, z którego – lub do którego – ma być realizowane zamówienie, w tym sytuacje, gdy wskutek wydania decyzji władz administracji publicznej (rządowej lub samorządowej), niemożliwym będzie dostawa przedmiotu zamówienia i/lub wykonanie innych obowiązków składających się na przedmiot zamówienia w sposób i w terminach wskazanych w niniejszej Umowie lub jej załącznikach. W tym przypadku Strony dopuszczają możliwość zmiany terminu realizacji Umowy oraz ograniczenia zakresu przedmiotu zamówienia, przy jednoczesnym ograniczeniu wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wskazanego pierwotnie w treści oferty,
 - 3) zmian w obowiązujących przepisach prawa, mających bezpośredni wpływ na realizację przedmiotu Umowy w ten sposób, że powodują wykonanie Umowy na dotychczasowych zasadach niemożliwym, niecelowym, nieekonomicznym lub niezgodnym z wymaganiami, przy czym zmiana ta polegać ma na dostosowaniu Umowy do przepisów prawa,
 - 4) konieczności zmiany terminu wykonania lub odbioru usługi spowodowanej podjęciem przez Zamawiającego decyzji o przeprowadzeniu przez osobę trzecią kontroli jakości przedmiotu dostawy,

- 5) stwierdzenia przez Zamawiającego konieczności rezygnacji z wykonania części przedmiotu zamówienia,
 - 6) jeżeli nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy, chyba, że zmiana taka znana była w chwili składania ofert.
 - 7) zastąpienia Wyposażenia, które ma być dostarczone Zamawiającemu w ramach realizacji umowy, Wyposażeniem nowym posiadającym co najmniej takie same parametry, jakie posiadało Wyposażenie będące podstawą wyboru oferty Wykonawcy, w przypadku wycofania lub wstrzymania produkcji Wyposażenia, które ma być dostarczone przez Wykonawcę;
 - 8) modyfikacji cech estetycznych (np. kolor, faktura, wzornictwo itp.) dostarczanych produktów – pod warunkiem zachowania funkcjonalności, pierwotnego przeznaczenia, a także parametrów technicznych zastępowanego asortymentu;
 - 9) zwiększeniu lub zmniejszeniu liczby mebli lub innych produktów wyspecyfikowanych w opisie przedmiotu Umowy, o ile jest to spowodowane koniecznością zmiany koncepcji aranżacji wnętrza, a zmiana liczby nie przekracza 10 % pierwotnie zaoferowanej ilości danego asortymentu;
 - 10) gdy wynikną rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony
 - 11) zmiany terminu wykonania Umowy w przypadku wstrzymania prac montażowych wskutek orzeczenia sądu lub decyzji organu administracji publicznej,
 - 12) zmiany terminu wykonania Umowy w przypadku braku możliwości udostępnienia pomieszczeń, w których dostarczane meble lub inne produkty miały zostać zainstalowane, o ile Zamawiający – działając z należytą starannością – nie mógł tego przewidzieć przed terminem składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
 - 13) zmianie podwykonawcy - podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w złożonej ofercie, na zasadach określonych w art. 118 ust.1 Pzp, w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu - w przypadku akceptacji przez Zamawiającego wskazanego innego podwykonawcy po wykazaniu, iż proponowany inny podwykonawca spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca na którego zasoby Wykonawca się powołuje w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia,
 - 14) rezygnacji z podwykonawcy - podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w złożonej ofercie, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 Pzp, w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu - w przypadku wykazania Zamawiającemu, iż Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca na którego zasoby Wykonawca się powołuje w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia,
 - 15) terminu Umowy o czas w jakim wskazane okoliczności wpłynęły na termin wykonania Umowy przez Wykonawcę, to jest uniemożliwiły Wykonawcy terminową realizację przedmiotu Umowy
3. W przypadku zaistnienia okoliczności opisanych w § 11 ust. 2 pkt 1,2 Umowy, Strona która ma zamiar powołać się na jedną z przesłanek tam określonych ma bezwzględny obowiązek niezwłocznie poinformować o tym drugą Stronę oraz wskazać jej zakres proponowanych zmian, a także – w przypadku skierowania takiego żądania przez drugą Stronę – przekazać jej wszelkie informacje i dokumenty uprawdopodobniające zaistnienie okoliczności, na które powołuje się Strona żądająca wprowadzenia zmian do Umowy.

4. W przypadku zaprzestania produkcji zaoferowanego sprzętu dopuszcza się zmianę polegającą na zastąpieniu w ramach wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 2 Umowy danego produktu produktem zastępczym, spełniającym wszelkie wymagania przewidziane w Załączniku 2 do umowy dla produktu.

§12

Odstąpienie od umowy

1. Strony ustalają, że oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia informacji o tym, że:
 - 1) nastąpiło rozwiązanie lub otwarcie likwidacji przedsiębiorstwa Wykonawcy,
 - 2) został złożony wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy,
 - 3) został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 4) Wykonawca dostarczył produkt nieodpowiadający właściwym dla niego normom oraz cechom technicznym określonym w „Opisie przedmiotu zamówienia”,
 - 5) gdy Sąd odmówi ogłoszenia upadłości z uwagi na niewystarczające aktywa na prowadzenie upadłości,
 - 6) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Zamawiający może ponadto odstąpić od Umowy w terminie, o którym mowa w ust. 1 jeżeli druga Strona narusza w rażący sposób postanowienia Umowy.
3. Do rażących naruszeń Umowy zalicza się w szczególności zwłoka Wykonawcy w realizacji istotnych zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy i niewywiązanie się z nich w ciągu 7 dni od daty otrzymania pisemnego żądania ich wypełnienia.
4. W razie wątpliwości Strony przyjmują, iż odstąpienie od Umowy wywiera skutek tylko w części dotyczącej niezrealizowanej części zobowiązań, chyba, że spełniona część świadczenia nie będzie miała dla Strony odstępującej od Umowy znaczenia lub wartości ze względu na brak możliwości osiągnięcia celu określonego w Umowie.
5. Odstąpienie następuje z chwilą pisemnego zawiadomienia o przyczynie odstąpienia od umowy. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy może zostać złożone w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia.
6. W przypadku stwierdzenia wadliwie wykonanego przedmiotu umowy, kosztami niezbędnymi do prawidłowego zrealizowania przedmiotu umowy obciążony zostanie Wykonawca, z którym rozwiązano umowę poprzez odstąpienie.
7. Odstąpienie od umowy nie pozbawia Zamawiającego prawa do żądania kar umownych.

§13

Współdziałanie Stron i organizacja prac

1. W celu realizacji postanowień niniejszej Umowy Zamawiający i Wykonawca, wyznaczają, jako swoich przedstawicieli odpowiednio:
 - 1) ze Strony Zamawiającego –

- 2) ze Strony Wykonawcy –
2. Zmiana przedstawiciela ze strony Zamawiającego lub Wykonawcy wymaga pisemnego powiadomienia drugiej ze Stron i staje się skuteczna z chwilą otrzymania przez adresata pisma z danymi nowego przedstawiciela.

§14 RODO

1. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę w zakresie przetwarzania danych osobowych, wiarygodność oraz zasoby do przetwarzania danych osobowych w zgodzie z RODO, jak również zapewnia, że wdroży odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, by przetwarzanie danych osobowych spełniało wymogi określone w obowiązujących przepisach prawa oraz chroniło prawa i wolności osób, których dane dotyczą.
2. Wykonawca zobowiązuje się dochować najwyższej staranności w ochronie danych osobowych przetwarzanych w związku z niniejszą umową przed utratą atrybutów poufności, integralności i dostępności tych danych jak również w celu ochrony praw i wolności osób, których dane dotyczą
3. Wraz z umową, Zamawiający w celu wypełnienia obowiązku informacyjnego, przekazuje Wykonawcy klauzulę informacyjną dotyczącą przetwarzania danych osobowych zawartych w umowie. Wykonawca zobowiązuje się przekazać ww. klauzulę informacyjną wszystkim osobom, których dane osobowe przetwarzane są na podstawie niniejszej umowy, a które udostępnił Zamawiającemu.

§15 Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Sprawy sporne, mogące wyniknąć w związku z realizacją umowy, rozstrzygane będą przez sąd miejscowo właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca (zapis w przypadku zachowania formy pisemnej)/Umowa została zawarta w postaci elektronicznej, każdy plik elektroniczny na którym utrwalono treść umowy i podpisy będzie miał walor oryginalnego egzemplarza umowy (zapis w przypadku zachowania formy elektronicznej).

Integralną część umowy stanowią następujące załączniki:

- Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy Wykonawcy,
- Załącznik nr 2 – Formularz cenowy (opis przedmiotu zamówienia),
- Załącznik nr 3 – RODO.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA