

Gmina Przeworsk
ul. Bernardyńska 1a
37-200 Przeworsk

Przeworsk, 01.06.2022 r.

Znak sprawy: ROIX.271.9.2022

Do wszystkich wykonawców
/odpowiedzi na pytania, poprawa załącznika/

Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Budowa boiska wielofunkcyjnego przy budynku Szkoły Podstawowej w Grzędzie”

Zgodnie z art. 284 ust. 1 i 6 oraz art. 286 ust. 1 i 7 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.), Zamawiający przekazuje treść pytań dot. wyjaśnienia treści Specyfikacji Warunków Zamówienia wraz z udzielonymi odpowiedziami oraz informuje o poprawie załącznika nr 4 do SWZ – wzór umowy.

Poprawiony wzór umowy w załączeniu.

Pytanie 1

Jaką kwotę zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie?

Informacja ta jest niezbędna dla ograniczenia zaangażowania wykonawcy, którego oferta przekroczy budżet Zamawiającego.

Odpowiedź:

Kwota brutto, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia: 607 100,00zł.

Pytanie 2

Umowa (§5 ust. 6) zawiera błąd:

Jest

(...)

faktury VAT końcowej nie może wynosić więcej niż 30%

(...)

a powinno być:

faktury VAT końcowej nie może wynosić mniej niż 30%

Odpowiedź:

Zapis w umowie zgodny z art.443 ust. 2 ustawy z dnia 11.09.2019r. prawo zamówień publicznych zgodnie z którym to Zamawiający określa w umowie procent wynagrodzenia wypłacanego w częściach. Przepis wprowadza tylko ograniczenie, że ostatnia część wynagrodzenia nie może być wyższa niż 50% wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy. W związku z tym zapisy umowne są zgodne z prawem.

Pytanie 3

Proszę o dopuszczenie możliwości zawarcia umowy przelewu wierzytelności z podwykonawcą w celu zapłaty jego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza takiej możliwości

Pytanie 4

Projekt podaje opis wierzchniej warstwy nawierzchni PU:

Tak wykonaną warstwę należy pokryć

warstwą użytkową, którą stanowi system poliuretanowy zmieszany z granulatem EPDM. Czynność tą

wykonuje się poprzez natrysk mechaniczny przy użyciu specjalnej natryskarki. Grubość warstwy

użytkowej 2-3mm.

Ww. opis zawiera błędny opis grubości wierzchniej warstwy.

Informujemy, że natrysk o grubości > 2 mm jest niezgodny z przyjętym jedynym wzorcem technologicznym nawierzchni PU typu NATRYSK bez względu na producenta.

Informujemy, że jedyny model nawierzchni PU typu NATRYSK (bez względu na producenta) przewiduje zawsze, że wierzchnia warstwa (natrysk) ma zawsze ok. 2 mm – tak jest przyjęte na całym świecie.

Informujemy, że górna warstwa nie może mieć większej grubości niż ok. 2 mm ponieważ składa się mieszaniny systemu PU i granulatu EPDM fr. 0.5-1.5 mm i wg przyjętej technologii do jej wykonania zużywa się materiał w ilości max do 2 kg/m² (dwukrotny natrysk), co daje ok. 2 mm grubości warstwy. Wykonanie natrysku o większej grubości niż ok. 2 mm spowoduje zalanie dolnej warstwy, czego następstwem będzie zanik przepuszczalności dla wody, który stanowi podstawową funkcję tej nawierzchni. Nie ma technologicznych możliwości zwiększania grubości warstwy natrysku przy zachowaniu przepuszczalności dla wody.

Zamawiający wymagając od wykonawcy wykonanie natrysku o grubości >2 mm zmusza go do wykonania robót niezgodnie z technologią.

Zwiększenie grubości warstwy natrysku >2 mm może powodować iluzoryczne wrażenie podniesienia trwałości nawierzchni lecz w przypadku tego rodzaju nawierzchni nie jest to możliwe bez negatywnych konsekwencji dla przepuszczalności dla wody.

W ostatnim czasie w Polsce pojawiają się projekty z niewłaściwą grubością warstwy natrysku >2 mm – dowodzi to jedynie braku odpowiedniego przygotowania osób odpowiedzialnych za projekty nawierzchni PU typu NATRYSK.

Poniżej podajemy prawidłowy układ warstw nawierzchni sportowej PU typu NATRYSK:

- dolna mieszanina granulatu SBR i lepiszcza pu o gr. ok. 11 mm układana specjalistyczną układarką do mas PU.

- górna mieszanina systemu pu i granulatu EPDM o gr. ok. 2 mm układana specjalistyczną natryskarką do mas PU.

W związku z powyższym wnosimy o niezbędną stosowną korektę grubości wierzchniej warstwy nawierzchni PU na zgodną z technologią tj. ok. 2 mm z uzupełnieniem, że warstwa natrysku ma mieć ok. 2 kg mieszanki na 1 m².

Odpowiedź:

Zgodnie z opisem do projektu grubość warstwy nawierzchni sportowej poliuretanowej np. Conipur SP wynosi 13mm. Nawierzchnia sportowa składa się z dwóch warstw: nośnej i użytkowej. Warstwa nośna to mieszanina granulatu gumowego i lepiszcza poliuretanowego. Układana jest mechanicznie, bezspoinowo, przy pomocy rozkładarki mas poliuretanowych – grubość warstwy 11mm. Tak wykonaną warstwę należy pokryć warstwą użytkową, którą stanowi system poliuretanowy zmieszany z granulatem EPDM. Czynność tą wykonuje się poprzez natrysk mechaniczny – grubość warstwy użytkowej 2mm.

Warstwa natrysku ma mieć ok 2 kg mieszanki na 1m²

Pytanie 5

Projekt przewiduje dla boiska wielofunkcyjnego nawierzchnię PU typu NATRYSK, czyli nawierzchnię dedykowaną na bieżnię a nie na boiska tego typu jak zamawiane,

Rekomendujemy zmianę nawierzchni na boisko wielofunkcyjne na nawierzchnię PU typu EPDM 2S dwuwarstwowa o gr. ok. 16 mm (SBR+PU gr. ok. 8 mm + EPDM+PU o gr. ok. 8 mm), która jest znacznie trwalsza od nawierzchni PU typu NATRYSK. Struktura wierzchniej warstwy nawierzchni PU typu NATRYSK jest bardziej chropowata niż typu EPDM 2S dlatego jest dedykowana na bieżnię a nie na boiska wielofunkcyjne.

Czy Zamawiający zmienia typ nawierzchni PU na boisku wielofunkcyjne na typu EPDM 2S dwuwarstwowa o gr. ok. 16 mm (SBR+PU gr. ok. 8 mm + EPDM+PU o gr. ok. 8 mm)?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę nawierzchni i wymaga wykonania jej zgodnie z dokumentacją projektową

Pytanie 6

W związku z nieuczciwymi praktykami stosowania do wierzchniej warstwy nawierzchni PU granulatów z recyklingu barwionych powierzchniowo, proszę o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga wykonania wierzchniej warstwy nawierzchni sportowej PU zgodnie

z technologią przy użyciu granulatu EPDM z pierwotnej produkcji i nie dopuszcza stosowania barwionych granulatów z recyklingu.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga wykonania wierzchniej warstwy nawierzchni sportowej PU zgodnie z technologią przy użyciu granulatu EPDM z pierwotnej produkcji. Zamawiający nie dopuszcza stosowania barwionych granulatów z recyklingu.

Pytanie 7

Czy w ramach strefy zamawianych robót występują jakiegokolwiek sieci lub inne kolizje?

Jeśli występują to wnosimy o udostępnienie stosownej inwentaryzacji z opisem i mapą.

Odpowiedź:

Uzbrojenie zgodne z rys. nr 1 – Projekt zagospodarowania terenu

Pytanie 8

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową, techniczną niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna o odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową niezbędną do wykonania zadania.

Pytanie 9

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający posiada aktualne wymagane prawem decyzje i uzgodnienia do realizacji zamówienia.

Pytanie 10

Proszę o potwierdzenie, że zakres zamówienia jest zgodny z przedmiarem robót.

Odpowiedź:

Zakres zamówienia jest zgodny z przedmiarem robót.

Pytanie 11

W związku z niepewną sytuacją rynkową wpływającą negatywnie na wykonawców uczestniczących w postępowaniach przetargowych, proszę wprowadzenie możliwości waloryzacji wynagrodzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza waloryzacji wynagrodzenia. Sposób wynagrodzenia zgodny z projektem umowy.

ZASTĘPCA WÓJTA

Teresa Wielgos