

Nr sprawy DZP.26.95.2023

Zarząd Lokali Miejskich ogłasza konkurs ofert na:

Wykonanie robót budowlanych polegających na zabezpieczeniu budynków usytuowanych w Łodzi przy ul. Blacharskiej 13 zgodnie z decyzją Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego nr 313/2023 z dnia 13.06.2023 r.

I. Dane teleadresowe Zamawiającego

Zarząd Lokali Miejskich, al. Tadeusza Kościuszki 47; 90-514 Łódź

adres strony internetowej: www.zlm.lodz.pl

adres platformy zakupowej: https://platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz

e-mail: zlm@zlm.lodz.pl

tel. 42 628-71-03, 42 628-71-04, 42 628-70-28

godziny urzędowania: poniedziałki, środy, czwartki, piątki 8:00-16:00, wtorek 9:00-17:00

II. Przedmiot zamówienia

Wykonanie robót budowlanych polegających na zabezpieczeniu budynku mieszkalnego wielorodzinnego usytuowanego w Łodzi przy ul. Blacharskiej 13 (dz. nr 98, obręb B-49), zgodnie z decyzją Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego nr 313/2023 z dnia 13.06.2023 r.

Przedmiotu zamówienia obejmuje:

- 1) odłączenie przedmiotowego budynku od infrastruktury technicznej,
- 2) usunięcie groźących dalszym zawaleniem elementów więźby dachowej, stropów międzykondygnacyjnych, ścian zewnętrznych i wewnętrznych, klatki schodowej, do poziomu terenu,
- 3) uporządkowanie miejsca katastrofy budowlanej,

Oraz zarządzono

- 4) zabezpieczenie miejsca katastrofy budowlanej poprzez wygradzenie strefy niebezpiecznej taśmą białą-czerwoną na szerokości równej wysokości przedmiotowego budynku,
- 5) tymczasowe wyłączenie z ruchu (do czasu wykonania nakazu zawartego w pkt 2 i pkt 3) części ulicy Blacharskiej na odcinku od ulicy Wspólnej do ok 10m od narożnika północno – zachodniego przedmiotowego budynku i wygradzenie tymczasowego wyłączonej z ruchu ulicy zastawami drogowymi,
- 6) utrzymywanie zabezpieczeń w ciągłej gotowości,
Kubatura budynku:
 - mieszkalnego: 1.850,00 m³,
 - gospodarczych – drewniane komórki: 230,00 m³,
 - szambo/dół kloaczny: 6,00 m³.

III. Termin wykonania zamówienia: 60 dni od zawarcia umowy

IV. Kryteria oceny ofert: Najniższa cena – 100%

V. Gwarancja: 36 miesięcy

VI. Podział zamówienia na części: nie dotyczy

VII. Warunki, które musi spełnić wykonawca:

1. Posiadanie doświadczenia zawodowego polegającego na należyтым, zgodnym ze sztuką budowlaną wykonaniu 1 roboty budowlanej obejmującej swym zakresem roboty rozbiórkowe o wartości min. 50 tys. zł.
2. Wykazanie, że Wykonawca dysponuje i skieruje do realizacji zamówienia co najmniej: 1 osobę posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami o specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń do nadzorowania robót wraz z ważnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego, która będzie pełnił bezpośrednio obowiązki kierownika robót;
3. Posiadanie umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej od prowadzonej działalności gospodarczej na sumę min. 100 tys. zł.

ZARZĄD LOKALI MIEJSKICH

al. Tadeusza Kościuszki 47
90-514 Łódź

tel. +48 42 628 70 00

www.zlm.lodz.pl

email: zlm@zlm.lodz.pl

ePUAP:/zlm/SkrytkaESP

NIP 725-212-22-32

REGON 363752546

Inspektor Ochrony Danych
tel.: +48 42 628 70 34

e-mail: iod@zlm.lodz.pl

VIII. Podstawy wykluczenia

Zamawiający wyklucza wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 r. poz. 835).

IX. Dokumenty wymagane:

1. Wypełniony formularz ofertowy - załącznik nr 1 do Ogłoszenia.
2. Uprawnienia osób realizujących zamówienie (warunek określony w pkt. VII ppkt 2 Ogłoszenia)
3. Referencje potwierdzające należne wykonanie roboty budowlanej (Warunek określony w pkt. VII ppkt 1 Ogłoszenia)
4. Polisa odpowiedzialności cywilnej od prowadzonej działalności gospodarczej (warunek określony w pkt. VII ppkt 3 Ogłoszenia).

Formularz ofertowy winien być złożony w jednej z następujących postaci:

- dokumenty należy wytworzyć w formie papierowej, podpisać a następnie przetworzyć na formę elektroniczną (np. wykonać skan lub zdjęcie podpisanych dokumentów);
- dokumenty wytworzyć w formie elektronicznej, a następnie podpisać elektronicznym kwalifikowanym podpisem, podpisem zaufanym lub elektronicznym podpisem osobistym.

X. Składanie ofert:

Termin na składanie ofert upływa w dniu **20 czerwca 2023 r. o godz. 10:00.**

Ofertę składa się za pośrednictwem platformazakupowa.pl.

Na ofertę składają się dokumenty wymagane w pkt. IX ogłoszenia.

Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia, zmiany i wycofania oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>

XI. Otwarcie ofert:

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **20 czerwca 2023 r. o godz. 10:10** za pośrednictwem platformazakupowa.pl, w siedzibie Zamawiającego.

Wykonawca jest związany ofertą 30 dni od terminu składania ofert lub do chwili zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od postępowania bez podania przyczyn.

Komunikacja dotycząca przedmiotowego postępowania prowadzona jest za pośrednictwem portalu platformazakupowa.pl poprzez przycisk w prawym dolnym rogu formularza "Wyślij wiadomość" lub pod nr tel. 42 628-71-04

XII. Załączniki:

1. Formularz ofertowy.
2. Projekt umowy.
3. Szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
4. Ogólna specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych i rozbiórkowych
5. Decyzja PINB nr 313/2023

Jarosław Gąsiorek

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Zamawiający informuje, że Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Zarząd Lokali Miejskich al. Kościuszki 47, 90-514 Łódź, tel. (42) 628-70-00, e-mail: zlm@zlm.lodz.pl.
2. W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych, można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, za pośrednictwem adresu e-mail: iod@zlm.lodz.pl.
3. Dane osobowe będą przetwarzane zgodnie z zapisami § 6 ust 1 litera c) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) (zwane dalej RODO) tj. przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz w celu archiwizacji.
4. Podstawę prawną przetwarzania i przechowywania danych osobowych stanowi Regulamin udzielania zamówień publicznych o wartości poniżej 130 000 zł netto w Zarządzie Lokali Miejskich dostępny na stronie internetowej: www.zlm.lodz.pl/bip/
5. Dane osobowe będą ujawniane wykonawcom, oferentom oraz wszystkim zainteresowanym, a także podmiotom przetwarzającym dane na podstawie zawartych umów.
6. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo dostępu do danych a także, na warunkach określonych w przepisach RODO, prawo sprostowania danych, ich usunięcia oraz ograniczenia przetwarzania. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.