

**Projektowane postanowienia umowy**

**UMOWA NR GK. .... 2023**

zawarta dnia..... w Jastrzębiu-Zdroju pomiędzy Miastem Jastrzębie-Zdrój, z siedzibą w Jastrzębiu-Zdroju przy Al. Józefa Piłsudskiego 60, NIP: 6332216615, REGON 276255358: reprezentowanym przez:

1. ....

2. ....  
zwanym dalej **Zamawiającym**,

a:

Nazwa firmy (siedziba i adres)

.....  
.....,

NIP: ..... Regon: .....  
reprezentowanym przez:

.....  
zwanym dalej **Wykonawcą**,

**Przedmiot Zamówienia**  
**§ 1**

1. Na podstawie złożonej oferty w dniu ..... Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie realizowane pn:

**część I "Dostawa ławek, koszy oraz wkładów do koszy"**

2. Przedmiotem zamówienia jest: dostawa fabrycznie nowych ławek, koszy oraz wkładów do koszy wraz z rozładunkiem w miejscu wskazanym przez Zamawiającego na terenie miasta Jastrzębie-Zdrój i obejmuje:
  - a) część I a): ławka – ..... szt.\*
  - b) część I b): kosz – ..... szt.\*
  - c) część I c): wkład do kosza – ..... szt.\*

*\*zapis będzie zastosowany odpowiednio do złożonej oferty/złożonych ofert.*
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 1 do umowy.
4. Ławki, kosze oraz wkłady do koszy stanowią uzupełnienie elementów małej architektury ustawionych na terenie miasta.
5. Koordynatorem wykonania przedmiotu umowy oraz osobą odpowiedzialną za rozliczenie rzeczowo-finansowe ze strony Zamawiającego jest: .....
6. Osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym w sprawach dotyczących realizacji zamówienia (umowy), a zarazem koordynatorem wykonania przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy jest: .....
7. W przypadku zmiany danych wskazanych w ust. 5-6 niniejszego paragrafu, Strony zobowiązane są do wzajemnego informowania o zmianach w formie pisemnego jednostronnego oświadczenia, w terminie bezzwłocznym. Zmiana ww. danych nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.

## Obowiązki Wykonawcy

### § 2

1. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kosztów związanych z transportem i rozładunkiem przedmiotu zamówienia, w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia wszystkich kosztów związanych z usunięciem wszelkich wad/usterek, które zostały stwierdzone, jako podlegające wymianie, łącznie z kosztami transportu od i do Zamawiającego wraz z załadunkiem i rozładunkiem.
3. Za wypadki i szkody powstałe w trakcie wykonywania zamówienia odpowiada Wykonawca.
4. Wykonawca odpowiada za jakość materiałów użytych do wykonania zamówienia.
5. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania ławek w taki sposób, aby zabezpieczyć deski siedziska od odchyień w trakcie użytkowania/eksploatacji ławek.
6. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania zamówienia rzetelnie zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi normami, przepisami prawa powszechnie obowiązującego oraz zgodnie z ofertą.
7. Organizacja i prowadzenie prac należy do Wykonawcy a koszty z tym związane nie stanowią odrębnego wynagrodzenia.

## Informacje ogólne

### § 3

1. Dostarczony przez Wykonawcę przedmiot zamówienia zostanie zweryfikowany przez Zamawiającego w terminie dwóch dni roboczych, licząc od dnia następnego po dniu, w którym zostanie on dostarczony.
2. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego wykonanego przedmiotu umowy będzie bezusterkowy protokół końcowego odbioru podpisany przez obie strony.

## Termin Realizacji Zadania

### § 4

Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy w terminie:

1. Termin rozpoczęcia: od dnia podpisania umowy.
2. Termin zakończenia: do 30.11.2023 r.

## Wynagrodzenie

### § 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Wykonawcy wynagrodzenia łącznie w wysokości: ..... zł netto + ..... zł VAT = ..... zł brutto  
**słownie:** ....., na które składa się odpowiednio:

dla części I a) zamówienia\*

lp.	zakres rzeczowy	liczba sztuk	cena jednostkowa brutto	razem wartość brutto
1	ławka	.....	.....zł	..... zł

dla części I b) zamówienia\*

lp.	zakres rzeczowy	liczba sztuk	cena jednostkowa brutto	razem wartość brutto
1	kosz	.....	.....zł	..... zł

dla części I c) zamówienia\*

lp.	zakres rzeczowy	liczba sztuk	cena jednostkowa brutto	razem wartość brutto
1	wkład do kosza	.....	.....zł	..... zł

\*zapis będzie zastosowany odpowiednio do złożonej oferty/złożonych ofert.

2. Wymienione w umowie roboty objęte są 23 % podatkiem VAT.
3. Ustalone wynagrodzenie pokrywa wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu niniejszej umowy.
4. Podstawą rozliczenia będzie bezusterkowy protokół końcowego odbioru, potwierdzający odbiór przedmiotu umowy oraz prawidłowo wystawiona na Zamawiającego faktura VAT.
5. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy będzie regulowane przelewem z konta Zamawiającego na rachunek Wykonawcy nr ....., w terminie 30 dni od dnia przyjęcia poprawnie wystawionej na Zamawiającego faktury, po uprzednim spełnieniu warunków, o których mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu.
6. Wykonawca oświadcza, że:
  - a) wskazany w § 5 ust. 5 rachunek bankowy należy do Wykonawcy.
  - b) dla wskazanego rachunku bankowego został utworzony wydzielony rachunek VAT na cele prowadzonej działalności gospodarczej.
7. W przypadku zmiany numeru rachunku bankowego Wykonawcy, na które Zamawiający zapłaci wynagrodzenie objęte umową, Wykonawca składa niezwłocznie pisemne jednostronne oświadczenie o zaistnieniu tej okoliczności, ze wskazaniem aktualnego rachunku, a umowa w tym zakresie nie wymaga zmiany w formie aneksu.
8. Środki finansowe zostały zabezpieczone w budżecie na rok 2023 r.
9. Klasyfikacja budżetowa:  
**dział ....., rozdział ..... § ....., zad. nr ....., sposób finansowania: .....**
10. Zapis o zmianie źródła finansowania może zostać zmieniony w formie pisemnego jednostronnego oświadczenia Zamawiającego. Oświadczenie zostanie przesłane do Wykonawcy w terminie 7 dni od dnia jego sporządzenia.
11. Wierzytelność wynikająca z niniejszej umowy nie może być przedmiotem cesji na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego.
12. Płatnika należy oznaczyć w następujący sposób:  
**Jastrzębie-Zdrój – Miasto na prawach powiatu**  
**Aleja Józefa Piłsudskiego 60**  
**44-335 Jastrzębie-Zdrój**
13. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacyjny wymieniony na wstępie umowy.
14. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacyjny wymieniony na wstępie umowy. Jednocześnie oświadcza, że jest uprawniony do wystawiania i otrzymywania faktur VAT.
15. Zapłata za wykonanie umowy dokonana będzie z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy o podatku od towarów i usług.

## Gwarancja

### § 6

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy; stanowi ona rozszerzenie odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady na okres udzielonej gwarancji. Okres gwarancji ustala się na .....\* od daty końcowego, bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy.  
*\* zapis będzie zastosowany odpowiednio do złożonej oferty/złożonych ofert*
2. Przeglądy gwarancyjne będą zwoływane każdorazowo w przypadku wystąpienia usterek po zgłoszeniu ich przez użytkownika i pod koniec ustalonego terminu obowiązywania gwarancji. W przypadku wystąpienia ponad trzykrotnej (tej samej i dotyczącej tego samego elementu) usterki Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania wymiany nieskutecznie naprawionego elementu na nowy. Każdorazowa wymiana danego elementu skutkuje w stosunku do tego elementu biegnącym na nowo okresem gwarancyjnym.
3. Gwarancja dotycząca elementów wymienionych w drodze usuwania usterek zgodnie z treścią Kodeksu Cywilnego biegnie na nowo od chwili ich wymiany.
4. O wystąpieniu wad lub usterek Zamawiający poinformuje Wykonawcę na piśmie (pismo lub e-mail), podając rodzaj wady.
5. Ustala się poniższe terminy usunięcia wad:
  - a) jeżeli wada lub usterka powoduje zagrożenie dla zdrowia lub życia użytkownika lub może powodować w krótkim czasie wystąpienie dalszych szkód w obiekcie przedmiotu gwarancji mogących zagrażać

- zdrowiu lub życiu użytkownika - niezwłocznie, tj. w terminie 24 godzin od jej zdiagnozowania i przekazania informacji Wykonawcy,
- b) w pozostałych przypadkach – maksymalnie do 5 dni roboczych od daty przekazania zgłoszenia Wykonawcy.
6. Usunięcie wady lub usterki powinno być stwierdzone protokolarnie.
  7. Zamawiający, po bezskutecznym upływie terminu na usunięcie wad i usterek, wyznaczonego w zawiadomieniu kierowanym do Wykonawcy, może zlecić ich usunięcie na koszt i ryzyko Gwaranta innemu podmiotowi, pod warunkiem wcześniejszego poinformowania Wykonawcy o tym fakcie.
  8. W sprawach nie uregulowanych niniejszą kartą gwarancyjną zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne obowiązujące przepisy prawa.

### **Podwykonawcy**

#### **§ 7**

Zamawiający nie dopuszcza podzlecenia wykonania zamówienia Podwykonawcom. Zamawiający zastrzega, że Wykonawca ma obowiązek osobistego wykonania zamówienia. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za roszczenia finansowe w stosunku do podmiotów, którym Wykonawca zlecił realizację zamówienia.

### **Zmiana stawki VAT**

#### **§ 8**

1. W sytuacji ustawowej zmiany stawki podatku VAT wynagrodzenie Wykonawcy podlega waloryzacji zarówno w zakresie podwyższenia, jak i obniżenia o kwotę wynikającą ze zmiany stawek.
2. W przypadku zaistnienia zmiany, o której mowa w ust. 1 Wykonawca zobowiązany jest do dokonania inwentaryzacji i przedstawienia do rozliczenia częściowego przedmiotu umowy zrealizowanego do dnia poprzedzającego dzień wejścia w życie zmiany stawki VAT.
3. Wykonawca w zakresie, o którym mowa w ust. 2 wystawi fakturę VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Natomiast realizacja przedmiotu umowy dokonana od dnia ustawowej zmiany stawki VAT zostanie rozliczona i zafakturowana przez Wykonawcę zgodnie z postanowieniami zawartymi w umowie.

### **Kary Umowne**

#### **§ 9**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczenia kar umownych w następujących przypadkach:
  - a) za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu umowy, powstałą z winy Wykonawcy, w wysokości 200,00 zł za każdy dzień zwłoki, jaki upłynie pomiędzy wyznaczonym terminem zakończenia a faktycznym dniem zakończenia dostawy;
  - b) za zwłokę w usunięciu wad, usterek stwierdzonych przy odbiorze zadania, w wysokości 100,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, jaki upłynie od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, usterek a faktycznym dniem zakończenia robót;
  - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, względnie rozwiązanie umowy ze swej winy, w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1.
2. Łączna wysokość kar umownych należnych Zamawiającemu nie może przekroczyć 50% wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego kary umowne.
4. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kar umownych i ewentualnych odszkodowań uzupełniających z faktury Wykonawcy, na co Wykonawca poprzez podpisanie niniejszej umowy wyraża zgodę.
5. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku właściwego wykonania przedmiotu umowy oraz korekty już wykonanych prac, w terminie 2 dni roboczych od zgłoszenia uwag lub w innym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. Podstawą do naliczenia kar umownych będzie protokół dwustronny, podpisany przez przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego. W przypadku uchylania się Wykonawcy od podpisania ww. protokołu, podstawę naliczenia kar będzie stanowił protokół podpisany wyłącznie przez Zamawiającego.

## **Zmiana Umowy**

### **§ 10**

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy oraz wprowadzania nowych postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonania zmian postanowień niniejszej umowy:
  - a) w zakresie zmian wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 w przypadku zmiany obowiązującej stawki podatku VAT – zmiana może dotyczyć zarówno zwiększenia jak i zmniejszenia kosztów wykonania zamówienia,
  - b) w przypadku wystąpienia okoliczności wymagających zmiany istotnych postanowień zawartej Umowy, muszą zostać one udokumentowane. Zmiana istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, może dotyczyć wyłącznie zmiany terminu wykonania umowy, w przypadkach udokumentowanych i niezawinionych przez Wykonawcę, w szczególności takich jak wystąpienie nadzwyczajnych zdarzeń, niezawinionych przez żadną ze Stron, których Strony nie były w stanie przewidzieć. Termin zakończenia przedmiotu zamówienia określony w § 4 ust. 2 umowy, może ulec wydłużeniu o okres trwania przeszkody uniemożliwiającej lub w znacznym stopniu utrudniającej realizację przedmiotu umowy.
3. Warunkiem dokonania ww. zmian jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą wraz z opisem i uzasadnieniem proponowanej zmiany.
4. Zmiana postanowień zawartej umowy, z wyłączeniem § 1 ust. 7 i § 5 ust. 7 i 10 niniejszej umowy, może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

## **Odstąpienie od umowy**

### **§ 11**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od niniejszej umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn wymienionych w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Odstąpienie od umowy pod rygorem nieważności winno nastąpić w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego w terminie 7 dni od daty odstąpienia, sporządzi szczegółowy wykaz wykonanych dostaw, według stanu na dzień odstąpienia. W przypadku braku współdziałania Wykonawcy przy sporządzaniu wykazu, Zamawiający jednostronnie sporządzi ww. wykaz, który będzie stanowił podstawę do dokonania rozliczeń pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym.

## **Ochrona danych osobowych**

### **§ 12**

1. W celu wykonania Umowy, Strony wzajemnie udostępniają sobie dane swoich pracowników i współpracowników zaangażowanych w wykonywanie Umowy w celu umożliwienia utrzymywania bieżącego kontaktu przy wykonywaniu Umowy.
2. W celu zawarcia i wykonywania Umowy, Strony wzajemnie udostępniają sobie dane osobowe osób reprezentujących Strony, w tym pełnomocników lub członków organów, w celu umożliwienia kontaktu między Stronami, jak i weryfikacji umocowania przedstawicieli Stron.
3. Wskutek wzajemnego udostępnienia danych osobowych osób wskazanych w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu, Strony stają się niezależnymi administratorami udostępnionych im danych. Każda ze Stron jako administrator udostępnionych jej danych osobowych samodzielnie decyduje o celach i środkach przetwarzania udostępnionych jej danych osobowych, w granicach obowiązującego prawa i ponosi za to odpowiedzialność.

4. Strony wzajemnie przeکاżą swoim pracownikom i współpracownikom treść określonych przez drugą Stronę Informacji o danych osobowych dotyczącej pracowników i współpracowników drugiej Strony, przed udostępnieniem ich danych osobowych drugiej Stronie. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych osób wskazanych w ust. 1 i 2 przez Zamawiającego dostępna jest na stronie [www.bip.jastrzebie.pl](http://www.bip.jastrzebie.pl) w zakładce Urząd Miasta/Dane osobowe/Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych w związku z realizacją umów i porozumień.
5. Jeśli Wykonawca nie wskaże inaczej w formie pisemnej, elektronicznej lub e-mailowej, Zamawiający, w wykonaniu obowiązku, o którym mowa w ust. 4, powinien użyć treści Informacji o danych osobowych dotyczącej pracowników i współpracowników drugiej Strony, dostępnej na stronie [www.....](http://www.....) / dostępnej w formie załącznika nr .....do niniejszej umowy\*.

*\*zapis będzie odpowiednio zastosowany.*

### **Postanowienia Końcowe**

#### **§ 13**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego,
2. Do postanowień niniejszej umowy nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Spory, jakie mogą wynikać z realizacji niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach: 1 egzemplarz dla Wykonawcy oraz 2 egzemplarze dla Zamawiającego

#### Wykaz załączników do umowy:

- Załącznik nr 1 Opis przedmiotu zamówienia (OPZ)

Zamawiający

Wykonawca