

Projektowane postanowienia umowne

zawarta w formie elektronicznej z chwilą złożenia ostatniego z podpisów elektronicznych Stron stosownie do wskazania znacznika czasu ujawnionego na Umowie *lub w formie papierowej* pomiędzy:

Samodzielnym Zespołem Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego Warszawa – Wawer z siedzibą w Warszawie (04-564), ul. J. Strusia 4/8, wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej pod numerem 0000089156 prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, BDO 000363476, NIP 952-17-54-367, REGON: 013076183, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

..... – **Dyrektora SZPZLO Warszawa – Wawer,**

a

....., wpisaną do rejestru przedsiębiorców/Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem

(jeśli dotyczy), NIP, REGON....., zwaną dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

....., zwaną dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez:

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania na: Dzierżawę wraz z serwisem i cotygodniową wymianą mat podłogowych z przeznaczeniem do wyłożenia w holach wejściowych w budynkach Przychodni SZPZLO Warszawa - Wawer” prowadzonego w trybie zapytania ofertowego z wyłączeniem stosowania ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024, poz. 1320 ze zm.), Strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1

Przedmiot Umowy

Przedmiotem umowy jest:

1. Dzierżawa wraz z serwisem i cotygodniową wymianą mat podłogowych z przeznaczeniem do wyłożenia w holach wejściowych w budynkach Przychodni SZPZLO Warszawa – Wawer zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 2 do Umowy i ofertą Wykonawcy stanowiącymi integralną część umowy.
2. Wymiary i ilość mat podłogowych:
 - 1) 85cm x 150cm w ilości 27 szt.,
 - 2) 150cm x 250cm w ilości 11 szt.,
 - 3) 115cm x 200cm w ilości 9 szt.

§ 2

Termin realizacji

Umowa będzie realizowana od dnia podpisania umowy do dnia 30.04.2025 r., przy czym pierwsza dostawa mat nastąpi do pięciu dni roboczych od dnia podpisania umowy.

§ 3

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Strony uzgadniają, że łączna wartość umowy (wynagrodzenie Wykonawcy) wynosi: netto PLN + podatek VAT, brutto PLN (słownie:). zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę ofertą, której treść określa Załącznik Nr 3 do Umowy. Załącznik ten określa również ceny jednostkowe za każdy z przedmiotów umowy.
2. łączna wartość Umowy obejmuje wszystkie koszty dzierżawy i transportu dostarczanych Zamawiającemu mat, a także koszt innych czynności, których Strony nie wyspecyfikowały w Umowie, a wykonanie których jest konieczne dla prawidłowej jej realizacji.
3. Strony postanawiają, że rozliczenie za częściowo wykonany przedmiot Umowy będzie następowało miesięcznie, przy czym data wystawienia faktury powinna odpowiadać dacie sprzedaży wynikającej z

przepisów prawa obowiązujących Wykonawcę, a dotyczących sposobu wystawiania faktur związanych z przedmiotem Umowy.

4. Wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu Umowy będzie określone na podstawie cen jednostkowych ujętych w Załączniku Nr 1 do niniejszej umowy.
5. Podstawą do wystawienia faktury będą dokumenty dostawy i wymiany mat podłogowych zaakceptowane przez Zamawiającego. Przy każdej dostawie upoważniony przedstawiciel Zamawiającego będzie obecny i będzie potwierdzał ilość i jakość mat.
6. Płatność za wykonanie Przedmiotu Umowy zostanie dokonana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy o Nr....., w terminie do 30 dni od daty:
 - 1) złożenia prawidłowo wystawionej faktury VAT w formie pisemnej w siedzibie Zamawiającego lub
 - 2) przekazania faktury VAT w formie elektronicznej na adres faktury@zoz-wawer.waw.pl,
- przy czym data wystawienia faktury nie może być wcześniejsza od daty usługi, której faktura dotyczy.
7. Za datę dostarczenia do Zamawiającego dokumentów w formie elektronicznej uznaje się moment ich wejścia na serwer Zamawiającego do godziny 15:00 w dni robocze, zaś w pozostałych przypadkach – pierwszy dzień roboczy po dniu, w którym dostarczono dokumenty po godzinie 15:00 lub pierwszy dzień roboczy przypadający po sobocie lub dniu ustawowo wolnym od pracy.
8. Podstawą do opłacenia faktury jest prawidłowe wykonanie umowy potwierdzone dokumentem przyjęcia dostawy i wymiany mat podłogowych.
9. Za dzień zapłaty Strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. Wartość podatku VAT będzie naliczana zgodnie ze stawką obowiązującą w dacie sprzedaży Przedmiotu Umowy.
11. Wykonawca oświadcza, że posiada status *mikro przedsiębiorcy/ małego przedsiębiorcy/ średniego przedsiębiorcy/ dużego przedsiębiorcy* w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (tj. Dz.U.2023 r., poz. 1790 z późn. zm.).
12. Wykonawca oświadcza, że¹:
 - 1) rachunek wskazany w ust. 6 powyżej jest bankowym rachunkiem rozliczeniowym Wykonawcy znajdującym się na białej liście podatników VAT;
 - 2) jeśli wskazany przez Wykonawcę numer rachunku bankowego nie będzie rachunkiem rozliczeniowym w dniu realizacji płatności wynagrodzenia, Zamawiający wstrzyma płatność do czasu wskazania przez Wykonawcę prawidłowego numeru rachunku bankowego, o czym poinformuje Wykonawcę.
13. Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności wobec Wykonawcy w przypadku zapłaty należności po terminie, spowodowanej nieposiadaniem lub niewskazaniem rachunku rozliczeniowego.
14. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury niezgodnej z umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia oraz otrzymania faktury korygującej, bez obowiązku zapłaty odsetek z tytułu niedotrzymania terminu zapłaty.

§ 4 Oświadczenie Wykonawcy

Wykonawca oświadcza, że przedmiot Umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej Umowy posiada świadectwa dopuszczenia do obrotu, użytku i stosowania na terenie Polski wymagane obowiązującymi przepisami;

§ 5 Obowiązki Wykonawcy

Wykonawca zobowiązuje się do:

1. dostarczania mat podłogowych z wyłożeniem w wyznaczonych miejscach zgodnie z zamówieniem Zamawiającego w lokalizacjach zgodnych z Załącznikiem nr 2 do Umowy – OPZ.
2. przyjmowania zamówień przekazywanych:
 - telefonicznie tel.
 - e-mailem na adres:@.....
3. natychmiastowego rozpatrzenia złożonych reklamacji w przypadkach wad jakościowych w terminie do 72 godzin od chwili złożenia reklamacji. W przypadku uznania reklamacji za zasadną jej koszty pokrywa Wykonawca,

¹ W przypadku, gdy Wykonawca nie jest płatnikiem VAT niniejszy ust. nie zostanie ujęty w umowie wykonawczej

4. dostarczania na bieżąco aktualizowanych instrukcji obsługi w zakresie użytkowania i informowania o wszelkich zmianach dotyczących bezpieczeństwa i ich eksploatacji.
5. wykonywania serwisu obejmującego awaryjną wymianę mat podłogowych lub ich naprawę, według zasad:
 - a) czas reakcji serwisu na zgłoszenie uszkodzenia, liczony od daty zgłoszenia awarii do 72 godz.,
 - b) Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć na czas naprawy maty zamienne w pełni sprawne.

§ 6 Obowiązki Zamawiającego

Zamawiający zobowiązuje się do:

1. zapewnienia Wykonawcy możliwości wyłożenia/wymiany/zabrania mat podłogowych w dni robocze w godz. 7:30 – 20:00;
2. użytkowania zgodnie z ich przeznaczeniem i wymaganiami prawidłowej eksploatacji, a w przypadku uszkodzenia powiadomienia o tym zdarzeniu Wykonawcy,
3. pokrycia kosztów naprawy w wyniku szkód spowodowanych z jego winy;
4. nie udostępniania mat osobie trzeciej bez pisemnej zgody Wykonawcy,
5. zapewnienia Wykonawcy możliwości przeszkolenia pracowników Zamawiającego,
6. przyjęcia wyłącznej odpowiedzialności za ewentualne szkody powstałe w wyniku niewłaściwego użytkowania mat zawinione przez jego pracowników lub inne osoby działające na zlecenie Zamawiającego.

§ 7 Kary umowne

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5% całkowitej wartości brutto umowy, o której mowa w § 3 ust 1.
2. W przypadku niedotrzymania terminów sukcesywnych wymian Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2% wartości brutto zamówionej dostawy za każdy dzień zwłoki.
3. W przypadku niedotrzymania terminu pierwszej dostawy mat określonego w § 2 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% całkowitej wartości brutto umowy, o której mowa w § 3 ust 1, za każdy dzień zwłoki.
4. W przypadku niedotrzymania czasu reakcji serwisu określonego w § 5 ust. 3 i 5, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% całkowitej wartości brutto umowy.
5. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5% wartości niezrealizowanej części umowy brutto.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego naliczonej kary umownej z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu niniejszej Umowy.
7. W przypadku braku możliwości potrącenia kary umownej, będzie ona płatna na podstawie stosownej noty obciążającej wystawionej przez Zamawiającego, w terminie określonym w nocie.
8. W przypadku, gdy wysokość kar umownych nie pokrywa wysokości poniesionej przez Zamawiającego szkody, stronie uprawnionej (Zamawiającemu) służy roszczenie o pokrycie różnicy na zasadach ogólnych.
9. łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30% łącznej wartości brutto Umowy, określonej w § 3 ust. 1 niniejszej umowy
10. Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe za zwłokę w zapłacie Zamawiającego.

§ 8 Zmiany umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia do niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, chyba, że zapisy Umowy stanowią inaczej.
2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian postanowień zawartej Umowy, w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT, zaistnienia siły wyższej (np. powodzi, pożaru itp.) bądź też sytuacji będącej następstwem działania ludzkiego, na które Strony nie mają wpływu (np. zaistnienie zamieszek, strajków, ataków terrorystycznych, przerw w dostawie energii elektrycznej itp.) mającej wpływ na realizację Umowy.

Przez siłę wyższą rozumie się zdarzenie, którego przyczyny leżą poza kontrolą danej Strony, są nagłe i zewnętrzne, w tym między innymi takie przyczyny jak: wojna, embargo, akty normatywne lub decyzje

administracji państwowej, zdarzenia losowe, powódź, pożar, strajki, epidemie lub pandemie chorób. Wystąpienie siły wyższej rozpatrywane będzie tak w skali kraju, jak w skali poszczególnych jednostek administracyjnych kraju, na których wystąpiły opisane wyżej zjawiska.

Strony umowy zobowiązują się do wzajemnego powiadamiania o zaistnieniu siły wyższej i dokonania stosownych ustaleń celem wyeliminowania możliwych skutków działania siły wyższej. Powiadomienia, o którym mowa należy dokonać pisemnie lub w inny dostępny sposób, niezwłocznie po fakcie wystąpienia siły wyższej. Do powiadomienia należy dołączyć dowody na poparcie zaistnienia siły wyższej.

Nie można powoływać się na siłę wyższą w przypadku braku zawiadomienia zarówno o zaistnieniu jak i o ustaniu okoliczności siły wyższej, jak również nie przedstawienia dowodów, o których mowa powyżej.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z części Przedmiotu Umowy określonego w § 1 Umowy w przypadku wyłączenia z użytkowania danego miejsca rozłożenia.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zwiększenia szacowanej liczby Przedmiotu Umowy i zmiana ta może spowodować wzrost wartości brutto Umowy, o której mowa w § 3 ust. 1 Umowy, jednak nie więcej niż o 20% tej wartości i zmiany te wymagają formy pisemnej w postaci aneksu.
5. Każdej ze stron przysługuje prawo wypowiedzenia umowy z zachowaniem dwumiesięcznego okresu wypowiedzenia liczonego ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
6. W przypadku zaistnienia okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w formie aneksu.

§ 9 Rozwiązanie umowy

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy, lub jej części, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania zrealizowanej części umowy.
2. Zamawiający może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym w przypadku:
 - 1) zwłoki w dostawie towaru, która przekroczy 3 dni roboczych licząc od dnia następnego od dnia wymaganej dostawy,
 - 2) jeżeli Wykonawca dostarczył dwukrotnie maty podłogowe niewłaściwej jakości,
 - 3) utraci uprawnienia do wykonywania działalności będącej Przedmiotem Umowy;
 - 4) w sposób rażąco narusza istotne postanowienia Umowy, w szczególności gdy Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny nie realizuje Przedmiotu Umowy w wyznaczonym terminie.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn określonych w niniejszym paragrafie, Wykonawcy przysługuje wyłącznie roszczenie o zapłatę należnego wynagrodzenia za część Umowy zrealizowaną do chwili skutecznego odstąpienia od Umowy.
4. Odstąpienie od Umowy, o którym mowa w niniejszym paragrafie wymaga zachowania formy pisemnej przez obie Strony, pod rygorem nieważności.

§ 10 Osoby upoważnione do realizacji umowy

1. Nadzór nad wykonywaniem umowy ze strony Zamawiającego sprawują:

.....

Osoby te upoważnione są m.in. do podpisania protokołu odbioru.

2. Ze strony Wykonawcy osobami odpowiedzialnymi są:

.....

§ 11 Ochrona danych osobowych

1. Zamawiający oświadcza, że realizuje obowiązki Administratora Danych Osobowych określone w przepisach Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie Strona 9 z

10 Załącznik Nr 4 do SWZ SZPZLO/ZP/04/24 swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., dalej: RODO) oraz wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych.

2. Klauzula informacyjna RODO stanowi Załącznik Nr 3 do Umowy.

§ 12 Informacja publiczna

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej Umowy, a w szczególności przedmiot Umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 902 z późn. zm.), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnianie w trybie ustawy, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, dotyczących go danych osobowych w zakresie obejmującym imię i nazwisko, a w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej - również w zakresie firmy.

§ 13 Postanowienia końcowe

1. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
3. *Umowę niniejszą sporządza się w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 egzemplarzu dla Wykonawcy i dla Zamawiającego. Lub Umowa zostaje zawarta w formie elektronicznej.**

Załączniki:

1. Oferta złożona przez Wykonawcę
2. Opis przedmiotu zamówienia
3. Klauzula RODO

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

**zależnie od formy zawarcia umowy*

Klauzula informacja

Szanując Twoją prywatność oraz dbając o to, abyś wiedział kto i w jaki sposób przetwarza Twoje dane osobowe, poniżej przedstawiam informacje, które pomogą Ci to ustalić. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, informuję, iż:

1. Administratorem jest Samodzielny Zespół Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego Warszawa-Wawer z siedzibą przy ul. J. Strusia 4/8, 04-564 Warszawa.

2. Dane kontaktowe

W Samodzielnym Zespole Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego Warszawa-Wawer z siedzibą przy ul. J. Strusia 4/8, 04-564 Warszawa został wyznaczony Inspektor Ochrony Danych, dane kontaktowe: adres poczty elektronicznej: iod@zoz-wawer.waw.pl.

3. Cele przetwarzania danych osobowych:

Dane osobowe są zbierane w celu niezbędnym dla udostępniania dokumentacji dotyczącej prowadzenia postępowań o udzielenie zamówień publicznych, w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn „Dzierżawa wraz z serwisem i cotygodniową wymianą mat podłogowych z przeznaczeniem do wyłożenia w holach wejściowych w budynkach Przychodni SZPZLO Warszawa – Wawer”;

4. Podstawa prawna przetwarzania danych osobowych:

Przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze (podstawa prawna z art. 6 ust. 1 lit. c RODO)

Przetwarzanie danych osobowych dotyczących wyroków skazujących i naruszeń prawa (podstawa prawna z art. 10 RODO)

Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych oraz wydane na jej podstawie akty wykonawcze.

5. Informacje o odbiorcach danych osobowych:

Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych są osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Ponadto odbiorcami danych zawartych w dokumentach postępowania mogą być podmioty, z którymi administrator zawarł umowy lub porozumienie na korzystanie z udostępnianych przez nie systemów informatycznych, przy czym zakres przekazanych danych tym odbiorcom ograniczony jest do możliwości zapoznania się z tymi danymi w związku ze świadczeniem usług wsparcia technicznego i usuwaniem awarii. Odbiorców tych obowiązuje klauzula zachowania poufności pozyskanych w takich okolicznościach wszelkich danych, w tym danych osobowych.

6. Okres, przez który dane osobowe będą przechowywane:

Dane osobowe są przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.

7. Uprawnienia z art. 15-21 RODO:

Przysługują Pani/Panu następujące uprawnienia:

- prawo dostępu do swoich danych osobowych oraz otrzymania ich kopii;
- prawo do sprostowania swoich danych osobowych²;
- prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych, z wyjątkiem sytuacji określonych w przepisach prawa;

8. Prawo do wniesienia skargi:

Ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych przez Administratora narusza przepisy RODO.

9. Obowiązek podania danych

Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym. Konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

10. Informacje o zautomatyzowanym podejmowaniu decyzji

² Zgodnie z art. 76 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych skorzystanie przez osobę, której dane osobowe są przetwarzane, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie może naruszać integralności protokołu postępowania oraz jego załączników.

Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym w oparciu o profilowanie.