

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamowień

45000000-7	Roboty budowlane
45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI: REMONT IZOLACJI ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH, OPASKI, COKOŁU ORAZ PODESTU PRZED WEJŚCIEM DO ŁĄCZNIKA

ADRES INWESTYCJI: 01-485 Warszawa, ul. Radiowa 2, budynki nr 2 i 3

NAZWA INWESTORA: JEDNOSTKA WOJSKOWA NR 2063 Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE

ADRES INWESTORA: 02-097 Warszawa, ul. Banacha 2

SPORZĄDZIŁ KALKULACJĘ: inż. Mateusz Syncerz

DATA OPRACOWANIA: kwiecień 2022

OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT:

0,00 zł

SŁOWNIE: zero i 00/100 zł

KLAUZULA O UZGODNIENIU PRZEDMIARU ROBÓT

Przedmiar robót wykonano zgodnie z przepisami prawnymi:

1. Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U.2021r. poz.2458);
2. Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2021r. poz. 2454)

Podstawę do sporządzenia przedmiaru robót stanowią:

A. Katalogi Nakładów Rzeczowych;

B. Pomiary własne, Zakres robót ustalony z Inwestorem;

Ilości przedmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi, mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych. Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie. Przedmiar robót należy rozpatrywać łącznie ze STWIORB oraz OPZ.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
kwiecień 2022

Data zatwierdzenia

CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU - ZAKRES PRAC

W dniu **18.03.2022** w budynkach nr 2 oraz 3 – budynkach biurowych zlokalizowanych w Warszawie przy ul. Radiowej 2, dokonano oględzin oraz inwentaryzacji pomieszczeń w niezbędnym zakresie.

W trakcie oględzin poczyniono następujące ustalenia:

W obrębie wnętrza budynku:

- Przedmiotowe budynki nr 2 oraz 3 są niepodpiwniczone. Posiadają jedynie pomieszczenia węzłów cieplnych zlokalizowanych w poziomie -1.
- W obrębie przedmiotowych pomieszczeń na powierzchni ścian zewnętrznych oraz wewnętrznych widoczne oznaki długotrwałych zawilgoceń w postaci zmurszałych, odspojonych wypraw tynkarskich. W dniu wizji lokalnej na ścianach piwnicznych budynku nr 2 zawilgocenie aktywne.

Na zewnątrz budynku:

- Opaska budynków wykonana z płyt betonowych o wymiarach 70x150-200cm oraz grubości około 15cm;
- Płyty pierwotnie pokryte powłokami malarskimi w kolorze czerwonym. Aktualnie powłoki malarskie silnie zdegradowane. Miejscowo widoczny nalot pochodzenia biologicznego;
- Nachylenie płyt betonowych pierwotnie zrealizowano poprawnie – w kierunku od budynku jednak na skutek niekontrolowanego osiadania podłoża gruntowego elementy opaski w wielu miejscach uległy przemieszczeniom, na skutek czego płaszczyzna opaski wokół budynków jest niejednorodna – lokalnie nachylona w kierunku ściany zewnętrznych (z przeciwspadkiem);
- Cokół budynku o średniej wysokości 30cm został docieplony płytami styropianowymi o gr. 4-5cm oraz wykończono tynkiem mozaikowym. Znaczne fragmenty płyt styropianowych w obrębie cokołu budynku nr 2 na ścianie południowo-zachodniej uległy odspojeniu od podłoża;

W trakcie wizji lokalnej ustalono proponowany zakres robót budowlanych wyszczególniony w punktach na poniżej.

1. Wykonanie izolacji ścian fundamentowych od zewnątrz (dotyczy tylko ścian piwnicznych – pomieszczeń węzłów):

- Demontaż istniejącej opaski budynku z płyt betonowych.
- Wykonanie wykopu do poziomu ~15 cm poniżej pierwszej odsadzki fundamentu budynku.
- Zabezpieczenie wykopu.
- Usunięcie istniejącej warstwy izolacji metodą mechaniczną- poprzez szlifowanie.
- Przygotowanie podłoża (sprawdzenie powierzchni ścian, dokonanie oceny stanu technicznego podłoża).
- W miejscach skuwanych tynków należy „wydrapać” spoiny na głębokość min. 2cm i oczyścić mur szczotką lub sprężonym powietrzem.
- Oczyszczone spoiny wypełnić tynkiem renowacyjnym podkładowym np. **Ceresit CR 61** na pełną spoinę.
- Wyrównanie powierzchni ścian za pomocą np. **Ceresit CR 61**. Założono 100% powierzchni ścian wymagających wyrównania.
- Wykonanie dwuwarstwowej powłoki mineralnej, mostkującej rysy w podłożu np. preparatem **Ceresit CR 90**.
- Między odsadzką ławy fundamentowej i ścianą fundamentu wykonać fasetę z zaprawy cementowej.
- Gruntowanie powierzchni preparatem **Ceresit CP 41**.
- Wykonanie bezszwowej izolacji bitumicznej **Ceresit CP 43 – 4mm**.
- Przyklejenie ochronnych płyt styropianowych **KRASBUD AQUA-STYR $\lambda=0,037$ [W/mK]**, grubości **2cm**. Płyty styropianowe przyklejać za pomocą masy bitumicznej **Ceresit CP 43**.
- Zabezpieczenie styropianu znajdującego się pod poziomem terenu poprzez ułożenie na jego powierzchni folii kubetkowej. Folię kubetkowa należy układać od poziomu ławy fundamentowej do około 10 cm pod poziom terenu.
- Zasypanie wykopu gruntem rodzimym, zagęszczanym warstwowo.

2. Wykonanie przepony (izolacji) poziomej metodą iniekcji ciśnieniowej

o Ściany wewnętrzne pomieszczeń węzłów cieplnych

- ▣ Skucie tynków od wewnątrz pomieszczeń piwnicznych do wysokości ok.0,5m od poziomu posadzki.
- ▣ Wykonanie dwóch rzędów otworów o średnicy 30mm, wykonanych pod kątem **30°**. Otwory wykonać mijankowo co 12÷15 cm, na wysokości 5 oraz 13 cm powyżej poziomu posadzki. Głębokość otworów powinna być jak najdłuższa, lecz **nie większa** niż grubość ściany pomniejszona o 5cm. Otwory przedmuchać ze zwiercin przy pomocy sprężonego powietrza.
Uwaga: Narożniki budynku nawiercać obustronnie (tj. od wewnątrz oraz od zewnątrz obiektu).
- ▣ Zalanie otworów przy pomocy płynu do iniekcji (np. **Ceresit CO81**). Poziom płynu regularnie uzupełniać przez okres **min 24h**.
W przypadku nagłego ubytku płynu otwór zalać rzadką zaprawą (np. **Ceresit CR61**). Po stwardnieniu ponownie wywiercić otwory oraz ponownie przystąpić do iniekcji.
- ▣ Po upływie **24h** przystąpić do wypełnienia otworów przy pomocy zaprawy wodoszczelnej (np. **Ceresit CX15**).
- ▣ W miejscu wykonanych iniekcji pomalowanie powierzchni ściany przy pomocy preparatu izolacyjnego **Ceresit CO81** (do wysokości ~50cm).
- ▣ Bezpośrednio po naniesieniu preparatu izolacyjnego należy nanieść warstwę tynku wodoszczelnego (np. **Ceresit CR90**).

o Ściany zewnętrzne pomieszczeń węzłów cieplnych

Uwaga:

Po okresie około roku od wykonania izolacji pionowej ścian fundamentowych od zewnątrz, wykonać pomiary wilgotności przedmiotowych przegród. W wypadku utrzymywania się dużego zawilgocenia ścian wykonać izolację poziomą metodą iniekcji zgodnie z zakresem prac wyszczególnionym powyżej dla ścian wewnętrznych.

Opisany poniżej system uszczelnienia ścian należy traktować jako przykładowy. Dopuszcza się zmianę na inny równoważny system o **nie gorszych** parametrach.

3. Remont powierzchni ścian w obrębie pomieszczeń węzłów:

- Skucie 100% powierzchni wypraw tynkarskich do poziomu około 120cm powyżej poziomu posadzki;
- Oczyszczenie powierzchni, ewentualne uzupełnienie spoinowania;
- Odtworzenie uprzednio skutych wypraw tynkarskich;
- Przetarcie pozostałych powierzchni ścian oraz sufitów nieobjętych skuciem tynków;
- Dwukrotne malowanie powierzchni ścian oraz sufitu

Uwaga: Realizacja prac możliwa po wykonaniu izolacji ścian fundamentowych wg pkt nr 1 i 2 oraz stwierdzeniu faktu skutecznego osuszenia przegród. Stopień wilgotności ścian określić za pomocą urządzeń pomiarowych.

4. Remont cokołu i opaski budynku

- Demontaż i utylizacja opaski z płyt betonowych – 100% powierzchni;
- Wybranie gruntu/podbudowy do poziomu około 25 cm poniżej poziomu terenu;
- Demontaż i utylizacja 100% płyt styropianowych w obrębie cokołu;
- Przygotowanie podłoża (sprawdzenie powierzchni ścian, dokonanie oceny stanu technicznego podłoża).
- W miejscach skuwanych tynków należy „wydrapać” spoiny na głębokość min. 2cm i oczyścić mur szczotką lub sprężonym powietrzem.
- Oczyszczone spoiny wypełnić tynkiem renowacyjnym podkładowym np. **Ceresit CR 61** na pełną spoinę.
- Wyrównanie powierzchni ścian za pomocą np. **Ceresit CR 61**. Założono 100% powierzchni ścian wymagających wyrównania.
- Wykonanie dwuwarstwowo powłoki mineralnej, mostkującej rysy w podłożu np. preparatem **Ceresit CR 90**.
- Montaż nowych płyt styropianowych (np. **Krasbud Aqua**) o gr. 4cm w poziomie cokołu;
- Wykonanie warstwy zbrojonej (siatka polipropylenowa + klej);
- Wykonanie tynku mozaikowego na 100% powierzchni cokołu;
- Ustawienie obrzeży betonowych na poduszce z chudego betonu.
- Wykonanie podsypki z piasku zagęszczanego cementem gr. około 15 cm,
- Wykonanie opaski z płyt betonowych 50 x 50 na posypce cementowo-piaskowej **gr. 5 cm**. Nawierzchni nadać spadek w kierunku „**od budynku**” min. **1,5%**.

SPIS DZIAŁÓW PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Kod CPV	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS:				
1		WYKONANIE IZOLACJI ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH OD ZEWNĄTRZ (DOTYCZY TYLKO ŚCIAN PIWNICZNYCH - POMIESZCZEŃ WĘZŁÓW)	1	14
2		WYKONANIE PRZEPONY (IZOLACJI) POZIOMEJ METODĄ INIEKCJI CIŚNIENIOWEJ	15	22
2.1		ŚCIANY WEWNĘTRZNE POMIESZCZEŃ WĘZŁÓW CIEPLNYCH	15	18
2.2		ŚCIANY ZEWNĘTRZNE POMIESZCZEŃ WĘZŁÓW CIEPLNYCH - W przypadku utrzymywania się dużego zawilgocenia ścian po okresie około roku od wykonania izolacji pionowej ścian fundamentowych wykonać izolację poziomą metodą iniekcji zgodnie z zakresem prac wyszczególnionym powyżej dla ścian wewnętrznych.	19	22
3		REMONT POWIERZCHNI ŚCIAN W OBREBIE POMIESZCZEŃ WĘZŁÓW	23	29
4		REMONT COKOŁU I OPASKI BUDYNKU	30	46
5		REMONT PODESTU ZLOKALIZOWANEGO OD STRONY ZACHODNIEJ ŁĄCZNIKA	47	50
6		WYWÓZ GRUZU I ZANIECZYSZCZEN	51	51

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		WYKONANIE IZOLACJI ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH OD ZEWNĄTRZ (DOTYCZY TYLKO ŚCIAN PIWNICZNYCH - POMIESZCZEŃ WĘZŁÓW)			
1 d.1	KNKRB 6 0805-01 analogia	Rozebranie nawierzchni z płyt drogowych betonowych o grubości 12 cm i spoinach wypełnionych piaskiem (Demontaż istniejącej opaski budynku z płyt betonowych.)	m2		
		{opaska w rejonie ściany zewnętrznej węzła cieplnego - budynek nr 2} (2,35 + 3,7) * 0,5	m2	3,025	
		{opaska w rejonie ściany zewnętrznej węzła cieplnego - budynek nr 3} 3,25 * 0,5	m2	1,625	
				RAZEM	4,650
2 d.1	KNR 2-01 0310-02 analogia	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste (Wykonanie wykopu do poziomu ~15 cm poniżej pierwszej odsadzki fundamentu budynku.)	m3		
		{wykop w rejonie ściany zewn. węzła cieplnego - budynek nr 2} 2,35 * 1,0 * 2,9 + 3,7 * 1,0 * 1,20	m3	11,255	
		{wykop w rejonie ściany zewn. węzła cieplnego - budynek nr 3} 3,25 * 1,0 * 2,9	m3	9,425	
				RAZEM	20,680
3 d.1	KNR-W 4-01 0107-01	Odeskowanie wykopów wąskoprzestrzennych o szerokości do 1.5 m na głębokość do 3 m (Zabezpieczenie wykopu.)	m2		
		{zabezpieczenie wykopu w rejonie węzła cieplnego - budynek nr 2} (1,0 * 2 + 2,35) * 2,9 + (1,0 * 2 + 3,7) * 1,2	m2	19,455	
		{zabezpieczenie wykopu w rejonie węzła cieplnego - budynek nr 3} (1,0 * 2 + 3,25) * 2,9	m2	15,225	
				RAZEM	34,680
4 d.1	KNP 02 1110 -02.02 analiza indywidualna	Jednokrotne mechaniczne szlifowanie (Usunięcie istniejącej izolacji metodą mechaniczną - poprzez szlifowanie.) UWAGA: W pozycji zastosowano współczynnik robocizny równy 1,5.	m2		
		{powierzchnia ściany z dostępem od zewnątrz - węzeł cieplny budynku nr 2} 2,35 * 2,9 + 3,7 * 1,2	m2	11,255	
		{powierzchnia ściany z dostępem od zewnątrz - węzeł cieplny budynku nr 3} 3,25 * 2,9	m2	9,425	
				RAZEM	20,680
5 d.1	ZKNR C-2 0403-02	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie spoin na głębokość do 2 cm na ścianach w miejscach łatwodostępnych - 2,0-5,0 m2 (W miejscach skuwanych tynków należy „wydrapać” spoiny na głębokość min. 2cm i oczyścić mur szczotką lub sprężonym powietrzem.)	m2		
		poz.4	m2	20,680	
				RAZEM	20,680
6 d.1	ZKNR C-2 0409-01	Wypełnienie spoin w murach ceglanych płaskich - do 2,0 m2 (Oczyszczone spoiny wypełnić tynkiem renowacyjnym podkładowym, np. Ceresit CR 61 na pełną spoinę.)	m2		
		poz.4	m2	20,680	
				RAZEM	20,680
7 d.1	ZKNR C-2 0410-03	Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie. Wykonanie tynku renowacyjnego podkładowego o gr. 1 cm na ścianach o powierzchni ponad 5,0 m2 w jednym miejscu (Wyrównanie powierzchni ścian za pomocą np. Ceresit CR 61. Założono 100% powierzchni ścian wymagających wyrównania.)	m2		
		poz.4	m2	20,680	
				RAZEM	20,680
8 d.1	ZKNR C-2 0309-03 analogia	Wykonanie izolacji przy użyciu powłoki wodoszczelnej CR 90 na powierzchni pionowej przeciw przesączaniu wody (Wykonanie dwuwarstwowo powłoki mineralnej, mostkującej rysy w podłożu np. preparatem Ceresit CR 90.)	m2		
		poz.4	m2	20,680	
				RAZEM	20,680

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
9 d.1	analiza indywidualna	Wykonanie fasety z zaprawy cementowej na styku ściany fundamentowej z odsadzką fundamentu.	m		
		{faseta w rejonie węzła cieplnego - budynek nr 2} 2,35 + 3,7	m	6,050	
		{faseta w rejonie węzła cieplnego - budynek nr 3} 3,25	m	3,250	
				RAZEM	9,300
10 d.1	ZKNR C-2 0302-04 analogia	Gruntowanie podłoża przy użyciu emulsji bitumicznej CP 41 - powierzchnie pionowe bardzo nasiąkliwe (Gruntowanie powierzchni preparatem bitumicznym, np. CP 41).	m2		
		poz.4	m2	20,680	
				RAZEM	20,680
11 d.1	ZKNR C-2 0303-06 + ZKNR C-2 0303-10 analogia	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej masy bitumicznej CP 43; powierzchnia pionowa; izolacja przeciw wilgoci w gruncie Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej masy bitumicznej CP 43; wklejenie siatki z włókna szklanego na powierzchni pionowej. (Wykonanie bezszwowej izolacji bitumicznej, np. CP 43 - 4mm z wklejeniem siatki polipropylenowej).	m2		
		poz.4	m2	20,680	
				RAZEM	20,680
12 d.1	KNR 2-02 0609-08 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe na lepiku bez siatki metalowej (Przyklejenie ochronnych płyt styropianowych KRASBUD AQUA-STYR $\lambda=0,037$ [W/mK], grubości 2cm. Płyty styropianowe przyklejać za pomocą masy bitumicznej Ceresit CP 43.)	m2		
		poz.4	m2	20,680	
				RAZEM	20,680
13 d.1	KNNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni (Zabezpieczenie styropianu znajdującego się pod poziomem terenu poprzez ułożenie na jego powierzchni folii kubełkowej. Folię kubełkowa należy układać od poziomu ławy fundamentowej do około 10 cm pod poziom terenu.)	m2		
		poz.4	m2	20,680	
				RAZEM	20,680
14 d.1	KNR 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III (Zasypanie wykopu gruntem rodzimym, zagęszczanym warstwowo.)	m3		
		poz.2	m3	20,680	
				RAZEM	20,680
2		WYKONANIE PRZEPONY (IZOLACJI) POZIOMEJ METODĄ INIEKCJI CIŚNIENIOWEJ			
2.1		ŚCIANY WEWNĘTRZNE POMIESZCZEŃ WĘZŁÓW CIEPLNYCH			
15 d.2.1	KNR K-04 0401-08	Zbicie starych tynków i oczyszczenie powierzchni murów i spoin z zaprawy cementowo-wapiennej (Skucie tynków od wewnątrz pomieszczeń piwnicznych do wysokości ok.0,5m od poziomu posadzki.)	m2		
		{ściany wewnętrzne w obrębie węzła cieplnego - budynek nr 2} $(5,93 * 2 + 3,5 + 7,48 * 2 - 0,9) * 0,5$	m2	14,710	
		{ściany wewnętrzne w obrębie węzła cieplnego - budynek nr 3} $(5,81 + 2,08 * 2) * 0,5$	m2	4,985	
				RAZEM	19,695

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16 d.2.1	KNR 0-40 0204-12	Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej metodą iniekcji niskociśnieniowej w murze z cegły o normalnej twardości o gr. pow. 75-80 cm (Wykonanie dwóch rzędów otworów o średnicy 30mm, wykonanych pod kątem 30°. Otwory wykonać mijankowo co 12÷15 cm, na wysokości 5 oraz 13 cm powyżej poziomu posadzki. Głębokość otworów powinna być jak najdłuższa, lecz nie większa niż grubość ściany pomniejszona o 5cm. Otwory przedmuchać ze zwiercin przy pomocy sprężonego powietrza. Uwaga: Narożniki budynku nawiercać obustronnie - tj. od wewnątrz oraz od zewnątrz obiektu. Zalanie otworów przy pomocy płynu do iniekcji (np. Ceresit CO81). Poziom płynu regularnie uzupełniać przez okres min 24h. W przypadku nagłego ubytku płynu otwór zalać rzadką zaprawą (np. Ceresit CR61). Po stwardnieniu ponownie wywiercić otwory oraz ponownie przystąpić do iniekcji. Po upływie 24h przystąpić do wypełnienia otworów przy pomocy zaprawy wodoszczelnej - np. Ceresit CX15.)	m		
		{iniekcja pozioma w obrębie ścian wewnętrznych węzła cieplnego - budynek nr 2} 5,93 * 2 + 3,5 + 7,48 * 2 - 0,9	m	29,420	
		{iniekcja pozioma w obrębie ścian wewnętrznych węzła cieplnego - budynek nr 3} 5,81 + 2,08 * 2	m	9,970	
				RAZEM	39,390
17 d.2.1	KNR BC-02 0620-03	Malowanie tynków wewnętrznych jednokrotne (W miejscu wykonanych iniekcji pomalowanie powierzchni ściany przy pomocy preparatu izolacyjnego Ceresit CO81.)	m2		
		poz. 15	m2	19,695	
				RAZEM	19,695
18 d.2.1	ZKNR C-2 0309-03	Wykonanie izolacji przy użyciu powłoki wodoszczelnej CR 90 na powierzchni pionowej przeciw przesączaniu wody (Bezpośrednio po naniesieniu preparatu izolacyjnego należy nanieść warstwę uszczelniającą - np. Ceresit CR90.)	m2		
		poz. 15	m2	19,695	
				RAZEM	19,695
2.2		ŚCIANY ZEWNĘTRZNE POMIESZCZEŃ WĘZŁÓW CIEPLNYCH - W przypadku utrzymywania się dużego zawilgocenia ścian po okresie około roku od wykonania izolacji pionowej ścian fundamentowych wykonać izolację poziomą metodą iniekcji zgodnie z zakresem prac wyszczególnionym powyżej dla ścian wewnętrznych.			
19 d.2.2	KNR K-04 0401-08	Zbicie starych tynków i oczyszczenie powierzchni murów i spoin z zaprawy cementowo-wapiennej (Skucie tynków od wewnątrz pomieszczeń piwnicznych do wysokości ok.0,5m od poziomu posadzki.)	m2		
		{część wewnętrzna, zewnętrznych ścian węzła cieplnego - budynek nr 2} 4,88 * 0,5	m2	2,440	
		{część wewnętrzna, zewnętrznych ścian węzła cieplnego - budynek nr 3} 5,81 * 0,5	m2	2,905	
				RAZEM	5,345

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
20 d.2.2	KNR 0-40 0204-12	Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej metodą iniekcji niskociśnieniowej w murze z cegły o normalnej twardości o gr. pow. 75-80 cm (Wykonanie dwóch rzędów otworów o średnicy 30mm, wykonanych pod kątem 30°. Otwory wykonać mijankowo co 12÷15 cm, na wysokości 5 oraz 13 cm powyżej poziomu posadzki. Głębokość otworów powinna być jak najdłuższa, lecz nie większa niż grubość ściany pomniejszona o 5cm. Otwory przedmuchać ze zwiercin przy pomocy sprężonego powietrza. Uwaga: Narożniki budynku nawiercać obustronnie - tj. od wewnątrz oraz od zewnątrz obiektu. Zalanie otworów przy pomocy płynu do iniekcji (np. Ceresit CO81). Poziom płynu regularnie uzupełniać przez okres min 24h. W przypadku nagłego ubytku płynu otwór zalać rzadką zaprawą (np. Ceresit CR61). Po stwardnieniu ponownie wywiercić otwory oraz ponownie przystąpić do iniekcji. Po upływie 24h przystąpić do wypełnienia otworów przy pomocy zaprawy wodoszczelnej - np. Ceresit CX15.)	m		
		{iniekcja pozioma w obrębie ścian wewnętrznych węzła cieplnego - budynek nr 2} 4,88	m	4,880	
		{iniekcja pozioma w obrębie ścian wewnętrznych węzła cieplnego - budynek nr 3} 5,81	m	5,810	
				RAZEM	10,690
21 d.2.2	KNR BC-02 0620-03	Malowanie tynków wewnętrznych jednokrotne (W miejscu wykonanych iniekcji pomalowanie powierzchni ściany przy pomocy preparatu izolacyjnego Ceresit CO81.)	m2		
		poz.19	m2	5,345	
				RAZEM	5,345
22 d.2.2	ZKNR C-2 0309-03	Wykonanie izolacji przy użyciu powłoki wodoszczelnej CR 90 na powierzchni pionowej przeciw przesączaniu wody (Bezpośrednio po naniesieniu preparatu izolacyjnego należy nanieść warstwę uszczelniającą - np. Ceresit CR90.)	m2		
		poz.19	m2	5,345	
				RAZEM	5,345
3		REMONT POWIERZCHNI ŚCIAN W OBRĘBIE POMIESZCZEN WĘZŁÓW			
23 d.3	KNR-W 4-01 0701-02 analogia	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 (Skucie 100% powierzchni wypraw tynkarskich do poziomu około 120cm powyżej poziomu posadzki.)	m2		
		{tynki wewnętrzne do skucia w obrębie węzła cieplnego oraz zejścia do węzła - budynek nr 2} (4,88 + 5,93 * 2 + 3,5 + 7,48 * 2 - 0,9) * 1,2 + 2,98 * 0,6	m2	42,948	
		{tynki wewnętrzne do skucia w obrębie węzła cieplnego - budynek nr 3} (5,81 + 2,08) * 2 * 1,2	m2	18,936	
				RAZEM	61,884
24 d.3	KNR 19-01 0639-02 analogia	Oczyszczenie powierzchni murów w miejscach łatwo dostępnych (Oczyszczenie powierzchni.)	m2		
		poz.23	m2	61,884	
				RAZEM	61,884
25 d.3	ZKNR C-2 0101-07 analogia	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie (Gruntowanie powierzchni ścian w miejscu skutych tynków przed ich uzupełnieniem preparatem głęboko penetrującym - np. KABE BUDOGRUNT WG).	m2		
		poz.23	m2	61,884	
				RAZEM	61,884
26 d.3	ZKNR C-2 0409-02	Wypełnienie spoin w murach ceglanych płaskich - 2,0-5,0 m2 (Ewentualne uzupełnienie spoinowania.)	m2		
		poz.23	m2	61,884	
				RAZEM	61,884

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27 d.3	KNR AT-32 0101-08	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem ręcznym, jednowarstwowe; mieszanka gipsowa, tynki gładzone grubości 15 mm (Odtworzenie uprzednio skutych wypraw tynkarskich.) Uwaga: Zastosowano wsp. nakładu robocizny = 1,5 ze względu na konieczność powiązania płaszczyzn tynków istniejących oraz tynków odtwarzanych.	m2		
		poz.23	m2	61,884	
				RAZEM	61,884
28 d.3	KNR 19-01 0716-01 analiza indywidualna	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach (Przetarcie pozostałych powierzchni ścian oraz sufitów nieobjętych skuciem tynków.)	m2		
		{powierzchnie wewnętrzne ścian w obrębie węzła cieplnego - budynek nr 2} (5,93 * 2 + 4,88 + 3,5 + 2,48 * 2) * 2,34 + (5,0 * 2 - 0,9 * 2 + 2,98 + 3,2 * 2 + 0,32 + 1,3) * 2,4 - 0,9 * 2,1	m2	103,158	
		{powierzchnie wewnętrzne ścian w obrębie węzła cieplnego - budynek nr 3} (5,81 + 2,08) * 2 * 2,64	m2	41,659	
		{powierzchnie ścian objęta skuciem tynków} - poz.23	m2	-61,884	
		{powierzchnia sufitu w obrębie węzła cieplnego - budynek nr 2} 5,93 * 4,88 + 7,48 * 1,35 + 0,32 * 0,9 + 3,2 * 1,3	m2	43,484	
		{powierzchnia sufitu w obrębie węzła cieplnego - budynek nr 3} 5,81 * 2,08	m2	12,085	
				RAZEM	138,502
29 d.3	KNR 2-02 1505-03 z.sz.5.3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem (Dwukrotne malowanie powierzchni ścian oraz sufitu.)	m2		
		poz.28	m2	138,502	
				RAZEM	138,502
4		REMONT COKOŁU I OPASKI BUDYNKU			
30 d.4	KNKRB 6 0805-01 analogia	Rozebranie nawierzchni z płyt drogowych betonowych o grubości 12 cm i spoinach wypełnionych piaskiem (Demontaż i utylizacja opaski z płyt betonowych - 100% powierzchni.)	m2		
		{opaska wokół budynków nr 2 i 3 oraz łącznika} (35,91 + 1,45 + 10,2 + 21,37 + 12,78 + 8,45 + 34,78 + 14,51 + 22,31 + 5,16 + 2,49 + 22,3 - 8,03 - 5,36 + 51,57 + 2,15 + 12,81 + 41,31 + 28,47 + 6,49 + 12,61 + 16,75 + 56,03 - 2,6 - 2,5 - 2,81 - 2,82 - 3,26 - 6) * 0,5 + 0,5 * 0,5 * (10 - 9)	m2	193,510	
		-poz.1	m2	-4,650	
		-poz.31	m2	-11,590	
				RAZEM	177,270
31 d.4	KNR 19-01 0106-02 analogia	Rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej (Rozebranie opaski z kostki brukowej, przewidzianej do ponownego ułożenia.)	m2		
		{opaska wokół budynków nr 2 i 3 oraz łącznika z kostki brukowej} 0,5 * (34,78 - 19 + 3 + 1,4 + 2 + 1)	m2	11,590	
				RAZEM	11,590
32 d.4	KNR 2-01 0310-02 analogia	Ręczne wykopy ciągle lub jamiste (Wybranie gruntu/podbudowy do poziomu około 25 cm poniżej poziomu terenu.)	m3		
		(poz.1 + poz.30 + poz.31) * 0,25	m3	48,378	
				RAZEM	48,378
33 d.4	KNR K-04 0401-08	Zbicie starych tynków i oczyszczenie powierzchni murów i spoin z zaprawy cementowo-wapiennej (Skucie istniejącego tynku mozaikowego z powierzchni cokołu).	m2		
		((0,7 + 0,67) / 2) * 56,03	m2	38,381	
		0,67 * (51,57 + 2,15 - 6)	m2	31,972	
		0,45 * (1,0 + 5,16 + 22,31 + 14,51 - 5,36 - 2,82)	m2	15,660	
		0,45 * (35,91 - 2,5 + 11,65 - 2,6 + 21,37 + 12,78)	m2	34,475	
		0,5 * (8,45 + 34,78 + 1,4)	m2	22,315	
		0,4 * (2,49 + 22,3)	m2	9,916	
		0,55 * (1 + 41,31)	m2	23,271	
		((0,65 + 0,7) / 2) * 28,47	m2	19,217	

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$((0,7 + 0,77) / 2) * 6,49$	m2	4,770	
		$0,8 * 12,61$	m2	10,088	
		$0,75 * (16,75 - 3,26)$	m2	10,118	
				RAZEM	220,183
34 d.4	KNR 13-23 0106-08	Rozbiórka izolacji cieplnej ze styropianu (Demontaż i utylizacja 100% płyt styropianowych w obrębie cokołu.)	m3		
		poz.33 * 0,05	m3	11,009	
				RAZEM	11,009
35 d.4	ZKNR C-2 0403-02	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie spoin na głębokość do 2 cm na ścianach w miejscach łatwodostępnych - 2,0-5,0 m2 (W miejscach skuwanych tynków należy „wydrapać” spoiny na głębokość min. 2cm i oczyścić mur szczotką lub sprężonym powietrzem.)	m2		
		poz.33	m2	220,183	
				RAZEM	220,183
36 d.4	ZKNR C-2 0409-01	Wypełnienie spoin w murach ceglanych płaskich - do 2,0 m2 (Oczyszczone spoiny wypełnić tynkiem renowacyjnym podkładowym, np. Ceresit CR 61 na pełną spoinę.)	m2		
		poz.33	m2	220,183	
				RAZEM	220,183
37 d.4	ZKNR C-2 0410-03	Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie. Wykonanie tynku renowacyjnego podkładowego o gr. 1 cm na ścianach o powierzchni ponad 5,0 m2 w jednym miejscu (Wyrównanie powierzchni ścian za pomocą np. Ceresit CR 61. Założono 100% powierzchni ścian wymagających wyrównania.)	m2		
		poz.33	m2	220,183	
				RAZEM	220,183
38 d.4	ZKNR C-2 0309-03 analogia	Wykonanie izolacji przy użyciu powłoki wodoszczelnej CR 90 na powierzchni pionowej przeciw przesączaniu wody (Wykonanie dwuwarstwowo powłoki mineralnej, mostkującej rysy w podłożu np. preparatem Ceresit CR 90.)	m2		
		poz.33	m2	220,183	
				RAZEM	220,183
39 d.4	ZKNR C-2 0102-02	Przyklejenie płyt styropianowych o gr. 4 cm na powierzchni betonowej, tynkach, mozaice szklanej (Montaż nowych płyt styropianowych (np. Krasbud Aqua) o gr. 4cm w poziomie cokołu.)	m2		
		poz.33	m2	220,183	
				RAZEM	220,183
40 d.4	ZKNR C-1 0104-05	Ochrona narożników wypukłych prostych (Montaż kątowników stalowych we wszystkich narożach wypukłych.)	m		
		{narożniki wypukłe w obrębie cokołu} $0,7 + 0,67 + 0,8 + 0,77 + 0,67 + 0,55 + 0,45 + 0,45 + 0,45 + 0,5 + 0,5 + 0,55$	m	7,060	
				RAZEM	7,060
41 d.4	ZKNR C-1 0103-07	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach (Wykonanie warstwy zbrojonej (siatka polipropylenowa + klej).)	m2		
		poz.33	m2	220,183	
				RAZEM	220,183
42 d.4	ZKNR C-2 0118-03 0118-13	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych mozaikowych na gotowym podłożu (Wykonanie tynku mozaikowego na 100% powierzchni cokołu.)	m2		
		poz.33	m2	220,183	
				RAZEM	220,183
43 d.4	KNR 2-31 0407-05 analogia	Obrzeża betonowe na podsypce cementowo-piaskowej (Ustawienie obrzeży betonowych na poduszce z chudego betonu.)	m		
		$41,31 + 28,47 - 0,5 * 2 + 6,49 + 12,61 + 0,5 * 2 + 7,17 + 7,11 + 0,5 * 2 + 56,03 + 0,5 + 4 + 2,15 + 38,84 + 0,5 + 5,16 + 22,31 - 0,5 * 2 + 5,34 + 0,5 + 35,91 - 2,5 + 11,65 - 2,6 + 21,37 + 0,5 * 2 + 12,78 + 0,5 * 2 + 19 + 2,49 - 0,5 + 22,3 - 0,5 * 2 + 2,49$	m	361,880	
				RAZEM	361,880

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
44 d.4	KNR 13-12 1001-02 analogia	Podsypka z piasku stabilizowanego cementem (Wykonanie podsypki z piasku zagęszczanego cementem gr. około 15 cm.)	m3		
		(poz.1 + poz.30 + poz.31) * 0,15	m3	29,027	
				RAZEM	29,027
45 d.4	KNR 2-31 0502-04	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową (Wykonanie opaski z płyt betonowych 50 x 50 na posypce cementowo-piaskowej gr. 5 cm. Nawierzchni nadać spadek w kierunku „od budynku” min. 1,5%.)	m2		
		poz.30	m2	177,270	
				RAZEM	177,270
46 d.4	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej (Ponowne ułożenie opaski budynków z kostki brukowej.) UWAGA: Z pozycji usunięto nakład materiałowy na kostkę brukową ze względu na wykorzystanie wcześniej rozebranej kostki.	m2		
		poz.31	m2	11,590	
				RAZEM	11,590
5		REMONT PODESTU ZLOKALIZOWANEGO OD STRONY ZACHODNIEJ ŁĄCZNIKA			
47 d.5	KNR 15-01 0202-05	Mechaniczna rozbiórka okładzin układanych na zaprawie cementowej (Skucie istniejących płyt kamiennych.)	m2		
		{powierzchnia podestu} 0,15 * 2,82 * 2 + 2,82^2	m2	8,798	
				RAZEM	8,798
48 d.5	KNR-W 4-01 0211-01	Skucie nierówności betonu na powierzchni do 3.0 m2 przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach (Skucie warstwy zaprawy klejowej, wyrównanie podłoża.)	m2		
		poz.47	m2	8,798	
				RAZEM	8,798
49 d.5	ZKNR C-2 0309-06 analogia	Wykonanie izolacji przy użyciu powłoki wodoszczelnej CR 90 na powierzchni poziomej od góry przeciw przesączaniu wody (Wykonanie mineralnej izolacji podpłytkowej, np. preparatem Ceresit CR 90.)	m2		
		poz.47	m2	8,798	
				RAZEM	8,798
50 d.5	KNR AT-23 0201-07 analogia	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej grubowarstwowej (Wykonanie okładziny z płyt kamiennych.)	m2		
		poz.47	m2	8,798	
				RAZEM	8,798
6		WYWÓZ GRUZU I ZANIECZYSZCZEŃ			
51 d.6	KNR 4-01 0108-11 + KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowymi (Wywóz gruzu i zanieczyszczeń z terenu budowy.)	m3		
		poz.1 * 0,08 + poz.4 * 0,01 + poz.15 * 0,02 + poz.19 * 0,02 + poz.23 * 0,02 + poz.30 * 0,08 + poz.33 * 0,02 + poz.34 + poz.47 * 0,04 + poz.48 * 0,01	m3	32,351	
				RAZEM	32,351

KOSZTORYS NAKŁADCZY

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
KOSZTORYS:								
1		WYKONANIE IZOLACJI ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH OD ZEWNĄTRZ (DOTYCZY TYLKO ŚCIAN PIWNICZNYCH - POMIESZCZEŃ WĘZŁÓW)						0,00
1 d.1	KNKRB 6 0805-01 analogia	Rozebranie nawierzchni z płyt drogowych betonowych o grubości 12 cm i spoinach wypełnionych piaskiem (Demontaż istniejącej opaski budynku z płyt betonowych.)	m2		0,00		4,650	0,00
1*	999	--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane	r-g	0,212100	0,00	0,000		
Razem koszty bezpośrednie								0,00
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							4,650	0,00
Cena jednostkowa								
2 d.1	KNR 2-01 0310-02 analogia	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste (Wykonanie wykopu do poziomu ~15 cm poniżej pierwszej odsadzki fundamentu budynku.)	m3		0,00		20,680	0,00
1*	999	--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 2,41 * 0,955	r-g	2,301550	0,00	0,000		
Razem koszty bezpośrednie								0,00
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							20,680	0,00
Cena jednostkowa								
3 d.1	KNR-W 4-01 0107-01	Odeskowanie wykopów wąskoprzestrzennych o szerokości do 1.5 m na głębokość do 3 m (Zabezpieczenie wykopu.)	m2		0,00		34,680	0,00
1*	999	--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane	r-g	0,430000	0,00	0,000		
2*	2640020	--Materiały-- Bale iglaste obrzynane nasyczone, grubość 50-100 mm kl. III	m3	0,004000	0,00	0,000		
3*	2645050	Drewno iglaste okrągłe korowane, nasyczone na stemple	m3	0,002000	0,00	0,000		
4*	0000000	Materiały pomocnicze(od M)	%	2,000000		0,000		
Razem koszty bezpośrednie								0,00
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							34,680	0,00
Cena jednostkowa								
4 d.1	KNP 02 1110 -02.02 analiza indywidualna	Jednokrotne mechaniczne szlifowanie (Usunięcie istniejącej izolacji metodą mechaniczną - poprzez szlifowanie.) UWAGA: W pozycji zastosowano współczynnik robocizny równy 1,5.	m2		0,00		20,680	0,00
1*	999	--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,587 * 1,5	r-g	0,880500	0,00	0,000		
Razem koszty bezpośrednie								0,00

KOSZTORYS NAKŁADCZY

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							20,680	0,00
Cena jednostkowa								
5 d.1	ZKNR C-2 0403-02	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie spoin na głębokość do 2 cm na ścianach w miejscach łatwodostępnych - 2,0-5,0 m2 (W miejscach skuwanych tynków należy „wydrapać” spoiny na głębokość min. 2cm i oczyścić mur szczotką lub sprężonym powietrzem.)	m2		0,00		20,680	0,00
1*	999	--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane	r-g	0,180000	0,00	0,000		
Razem koszty bezpośrednie								0,00
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							20,680	0,00
Cena jednostkowa								
6 d.1	ZKNR C-2 0409-01	Wypełnienie spoin w murach ceglanych płaskich - do 2,0 m2 (Oczyszczone spoiny wypełnić tynkiem renowacyjnym podkładowym, np. Ceresit CR 61 na pełną spoinę.)	m2		0,00		20,680	0,00
1*	999	--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane	r-g	0,900000	0,00	0,000		
2*		--Materiały-- tynk renowacyjny podkładowy, np. Ceresit CR 61	kg	2,500000	0,00	0,000		
3*	0000000	Materiały pomocnicze(od M)	%	2,000000		0,000		
4*	39521	--Sprzęt-- Środek transportowy	m-g	0,010000	0,00	0,000		
5*	43212	Betoniarka wolnospadowa elektryczna 250 dm3	m-g	0,070000	0,00	0,000		
Razem koszty bezpośrednie								0,00
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							20,680	0,00
Cena jednostkowa								
7 d.1	ZKNR C-2 0410-03	Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie. Wykonanie tynku renowacyjnego podkładowego o gr. 1 cm na ścianach o powierzchni ponad 5,0 m2 w jednym miejscu (Wyrównanie powierzchni ścian za pomocą np. Ceresit CR 61. Założono 100% powierzchni ścian wymagających wyrównania.)	m2		0,00		20,680	0,00
1*	999	--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane	r-g	0,220000	0,00	0,000		
2*		--Materiały-- tynk renowacyjny podkładowy, np. Ceresit CR 61	kg	18,000000	0,00	0,000		

KOSZTORYS NAKŁADCZY

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
3*	0000000	Materiały pomocnicze(od M)	%	2,000000		0,000		
		--Sprzęt--						
4*	39521	Środek transportowy	m-g	0,020000	0,00	0,000		
5*	43212	Betoniarka wolnospadowa elektryczna 250 dm3	m-g	0,020000	0,00	0,000		
Razem koszty bezpośrednie								0,00
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							20,680	0,00
Cena jednostkowa								
8 d.1	ZKNR C-2 0309-03 analogia	Wykonanie izolacji przy użyciu powłoki wodoszczelnej CR 90 na powierzchni pionowej przeciw przesączaniu wody (Wykonanie dwuwarstwowo powłoki mineralnej, mostkującej rysy w podłożu np. preparatem Ceresit CR 90.)	m2		0,00		20,680	0,00
1*	999	--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane	r-g	0,279000	0,00	0,000		
2*	238HEN0403	--Materiały-- powłoka wodoszczelna, np. Ceresit CR 90 Crystaliser	kg	5,000000	0,00	0,000		
3*	0000000	Materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000		0,000		
		--Sprzęt--						
4*	39521	Środek transportowy	m-g	0,004000	0,00	0,000		
Razem koszty bezpośrednie								0,00
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							20,680	0,00
Cena jednostkowa								
9 d.1	analiza indywidualna	Wykonanie fasety z zaprawy cementowej na styku ściany fundamentowej z odsadzką fundamentu.	m		0,00		9,300	0,00
1*	999	--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane	r-g	0,250000	0,00	0,000		
2*	2380823	--Materiały-- Zaprawa szybkowiążąca do wykonywania faset, np. CX5 5*1,6	kg	8,000000	0,00	0,000		
Razem koszty bezpośrednie								0,00
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							9,300	0,00
Cena jednostkowa								
10 d.1	ZKNR C-2 0302-04 analogia	Gruntowanie podłoża przy użyciu emulsji bitumicznej CP 41 - powierzchnie pionowe bardzo nasiąkliwe (Gruntowanie powierzchni preparatem bitumicznym, np. CP 41).	m2		0,00		20,680	0,00
1*	999	--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane	r-g	0,071100	0,00	0,000		
2*	230HEN0101	--Materiały-- emulsja bitumiczna, np. CP 41	kg	0,131200	0,00	0,000		
3*	0000000	Materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000		0,000		
		--Sprzęt--						
4*	39521	Środek transportowy	m-g	0,000400	0,00	0,000		

KOSZTORYS NAKŁADCZY

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
Razem koszty bezpośrednie								0,00
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja								20,680
Cena jednostkowa								
11 d.1	ZKNR C-2 0303-06 + ZKNR C-2 0303-10 analogia	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej masy bitumicznej CP 43; powierzchnia pionowa; izolacja przeciw wilgoci w gruncie Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej masy bitumicznej CP 43; wklejenie siatki z włókna szklanego na powierzchni pionowej. (Wykonanie bezszwowej izolacji bitumicznej, np. CP 43 - 4mm z wklejeniem siatki polipropylenowej).	m2		0,00		20,680	0,00
1*	999	--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,2011+0,095 --Materiały--	r-g	0,296100	0,00	0,000		
2*	230HEN0108	masa bitumiczna, np. CP 43 4,05+1,1	kg	5,150000	0,00	0,000		
3*	3900630	Siatka z włókna szklanego 160g/m2	m2	1,050000	0,00	0,000		
4*	0000000	Materiały pomocnicze(od M) --Sprzęt--	%	1,500000		0,000		
5*	39521	Środek transportowy 0,003+0,0008	m-g	0,003800	0,00	0,000		
Razem koszty bezpośrednie								0,00
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja								20,680
Cena jednostkowa								
12 d.1	KNR 2-02 0609-08 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe na lepiku bez siatki metalowej (Przyklejenie ochronnych płyt styropianowych KRASBUD AQUA-STYR $\lambda=0,037$ [W/mK], grubości 2cm. Płyty styropianowe przyklejać za pomocą masy bitumicznej Ceresit CP 43.)	m2		0,00		20,680	0,00
1*	999	--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane --Materiały--	r-g	0,295600	0,00	0,000		
2*	230HEN0108	masa bitumiczna, np. CP 43	kg	1,000000	0,00	0,000		
3*	2314603	płyty styropianowe, np. KRASBUD AQUA, gr.2cm, $\lambda=0,037$ [W/mK]	m2	1,100000	0,00	0,000		
4*	0000000	Materiały pomocnicze(od M) --Sprzęt--	%	1,500000		0,000		
5*	39521	Środek transportowy	m-g	0,012200	0,00	0,000		
Razem koszty bezpośrednie								0,00
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja								20,680
Cena jednostkowa								

KOSZTORYS NAKŁADCZY

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
13 d.1	KNNR-W 3 0207-01	izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni (Zabezpieczenie styropianu znajdującego się pod poziomem terenu poprzez ułożenie na jego powierzchni folii kubełkowej. Folię kubełkowa należy układać od poziomu ławy fundamentowej do około 10 cm pod poziom terenu.)	m2		0,00		20,680	0,00
1*	999	--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane	r-g	0,067000	0,00	0,000		
2*	3900799	--Materiały-- Folia fundamentowa kubełkowa 400g/m2	m2	1,100000	0,00	0,000		
3*	0000000	Materiały pomocnicze(od M)	%	8,000000		0,000		
Razem koszty bezpośrednie								0,00
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							20,680	0,00
Cena jednostkowa								
14 d.1	KNR 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III (Zasypanie wykopu gruntem rodzimym, zagęszczanym warstwowo.)	m3		0,00		20,680	0,00
1*	999	--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane	r-g	1,410000	0,00	0,000		
Razem koszty bezpośrednie								0,00
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							20,680	0,00
Cena jednostkowa								
Razem dział: WYKONANIE IZOLACJI ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH OD ZEWNĄTRZ (DOTYCZY TYLKO ŚCIAN PIWNICZNYCH - POMIESZCZEŃ WĘZŁÓW)								0,00
2		WYKONANIE PRZEPONY (IZOLACJI) POZIOMEJ METODĄ INIEKCJI CIŚNIENIOWEJ						0,00
2.1		ŚCIANY WEWNĘTRZNE POMIESZCZEŃ WĘZŁÓW CIEPLNYCH						0,00
15 d.2.1	KNR K-04 0401-08	Zbicie starych tynków i oczyszczenie powierzchni murów i spoin z zaprawy cementowo-wapiennej (Skucie tynków od wewnątrz pomieszczeń piwnicznych do wysokości ok.0,5m od poziomu posadzki.)	m2		0,00		19,695	0,00
1*	999	--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane	r-g	0,490000	0,00	0,000		
Razem koszty bezpośrednie								0,00
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							19,695	0,00
Cena jednostkowa								

KOSZTORYS NAKŁADCZY

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
16 d.2.1	KNR 0-40 0204-12	Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej metodą iniekcji niskociśnieniowej w murze z cegły o normalnej twardości o gr. pow. 75-80 cm (Wykonanie dwóch rzędów otworów o średnicy 30mm, wykonanych pod kątem 30°. Otwory wykonać mijankowo co 12÷15 cm, na wysokości 5 oraz 13 cm powyżej poziomu posadzki. Głębokość otworów powinna być jak najdłuższa, lecz nie większa niż grubość ściany pomniejszona o 5cm. Otwory przedmuchać ze zwiercin przy pomocy sprężonego powietrza. Uwaga: Narożniki budynku nawiercać obustronnie - tj. od wewnątrz oraz od zewnątrz obiektu. Zalanie otworów przy pomocy płynu do iniekcji (np. Ceresit CO81). Poziom płynu regularnie uzupełniać przez okres min 24h. W przypadku nagłego ubytku płynu otwór zalać rzadką zaprawą (np. Ceresit CR61). Po stwardnieniu ponownie wywiercić otwory oraz ponownie przystąpić do iniekcji. Po upływie 24h przystąpić do wypełnienia otworów przy pomocy zaprawy wodoszczelnej - np. Ceresit CX15.)	m		0,00		39,390	0,00
1*	999	--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane	r-g	6,140000	0,00	0,000		
2*	1552411	--Materiały-- płyn do iniekcji ciśnieniowej, np.Ceresit CO81	kg	12,600000	0,00	0,000		
3*	2350059	zaprawa, np. Ceresit CX15	kg	1,920000	0,00	0,000		
4*	3928400	pakery iniekcyjne	szt.	16,000000	0,00	0,000		
5*	0400005	wiertło 30 mm	szt.	0,040000	0,00	0,000		
6*	71600	--Sprzęt-- Młot udarowo - obrotowy	m-g	5,320000	0,00	0,000		
7*	83111	Sprężarka powietrza spalinowa przewoźna 4-5 m3/min (1)	m-g	0,250000	0,00	0,000		
8*	14000	Pompa do iniekcji ciśnieniowej	m-g	0,150000	0,00	0,000		
Razem koszty bezpośrednie								0,00
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							39,390	0,00
Cena jednostkowa								

KOSZTORYS NAKŁADCZY

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
17 d.2.1	KNR BC-02 0620-03	Malowanie tynków wewnętrznych jednokrotne (W miejscu wykonanych iniekcji pomalowanie powierzchni ściany przy pomocy preparatu izolacyjnego Ceresit CO81.)	m2		0,00		19,695	0,00
1*	999	--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane	r-g	0,160000	0,00	0,000		
2*	1552411	--Materiały-- płyn do iniekcji ciśnieniowej, np. Ceresit CO81	kg	0,180000	0,00	0,000		
3*	0000000	Materiały pomocnicze(od M)	%	1,000000		0,000		
4*	39521	--Sprzęt-- Środek transportowy	m-g	0,000300	0,00	0,000		
Razem koszty bezpośrednie								0,00
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							19,695	0,00
Cena jednostkowa								
18 d.2.1	ZKNR C-2 0309-03	Wykonanie izolacji przy użyciu powłoki wodoszczelnej CR 90 na powierzchni pionowej przeciw przesączaniu wody (Bezpośrednio po naniesieniu preparatu izolacyjnego należy nanieść warstwę uszczelniającą - np. Ceresit CR90.)	m2		0,00		19,695	0,00
1*	999	--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane	r-g	0,279000	0,00	0,000		
2*	238HEN0403	--Materiały-- powłoka wodoszczelna, np. Ceresit CR 90 Crystaliser	kg	4,200000	0,00	0,000		
3*	0000000	Materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000		0,000		
4*	39521	--Sprzęt-- Środek transportowy	m-g	0,004000	0,00	0,000		
Razem koszty bezpośrednie								0,00
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							19,695	0,00
Cena jednostkowa								
Razem dział: ŚCIANY WEWNĘTRZNE POMIESZCZEŃ WĘZŁÓW CIEPLNYCH								0,00
2.2		ŚCIANY ZEWNĘTRZNE POMIESZCZEŃ WĘZŁÓW CIEPLNYCH - W przypadku utrzymywania się dużego zawilgocenia ścian po okresie około roku od wykonania izolacji pionowej ścian fundamentowych wykonać izolację poziomą metodą iniekcji zgodnie z zakresem prac wyszczególnionym powyżej dla ścian wewnętrznych.						0,00
19 d.2.2	KNR K-04 0401-08	Zbicie starych tynków i oczyszczenie powierzchni murów i spoin z zaprawy cementowo-wapiennej (Skucie tynków od wewnątrz pomieszczeń piwnicznych do wysokości ok.0,5m od poziomu posadzki.)	m2		0,00		5,345	0,00
1*	999	--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane	r-g	0,490000	0,00	0,000		
Razem koszty bezpośrednie								0,00
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							5,345	0,00

KOSZTORYS NAKŁADCZY

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
Cena jednostkowa								
20 d.2.2	KNR 0-40 0204-12	Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej metodą iniekcji niskociśnieniowej w murze z cegły o normalnej twardości o gr. pow. 75-80 cm (Wykonanie dwóch rzędów otworów o średnicy 30mm, wykonanych pod kątem 30°. Otwory wykonać mijankowo co 12÷15 cm, na wysokości 5 oraz 13 cm powyżej poziomu posadzki. Głębokość otworów powinna być jak najdłuższa, lecz nie większa niż grubość ściany pomniejszona o 5cm. Otwory przedmuchać ze zwiercin przy pomocy sprężonego powietrza. Uwaga: Narożniki budynku nawiercać obustronnie - tj. od wewnątrz oraz od zewnątrz obiektu. Zalanie otworów przy pomocy płynu do iniekcji (np. Ceresit CO81). Poziom płynu regularnie uzupełniać przez okres min 24h. W przypadku nagłego ubytku płynu otwór zalać rzadką zaprawą (np. Ceresit CR61). Po stwardnieniu ponownie wywiercić otwory oraz ponownie przystąpić do iniekcji. Po upływie 24h przystąpić do wypełnienia otworów przy pomocy zaprawy wodoszczelnej - np. Ceresit CX15.)	m		0,00		10,690	0,00
1*	999	--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane	r-g	6,140000	0,00	0,000		
2*	1552411	--Materiały-- płyn do iniekcji ciśnieniowej, np.Ceresit CO81	kg	12,600000	0,00	0,000		
3*	2350059	zaprawa, np. Ceresit CX15	kg	1,920000	0,00	0,000		
4*	3928400	pakery iniekcyjne	szt.	16,000000	0,00	0,000		
5*	0400005	wiertło 30 mm	szt.	0,040000	0,00	0,000		
6*	71600	--Sprzęt-- Młot udarowo - obrotowy	m-g	5,320000	0,00	0,000		
7*	83111	Sprężarka powietrza spalinowa przewoźna 4-5 m3/min (1)	m-g	0,250000	0,00	0,000		
8*	14000	Pompa do iniekcji ciśnieniowej	m-g	0,150000	0,00	0,000		
Razem koszty bezpośrednie								0,00
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							10,690	0,00
Cena jednostkowa								

KOSZTORYS NAKŁADCZY

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
21 d.2.2	KNR BC-02 0620-03	Malowanie tynków wewnętrznych jednokrotne (W miejscu wykonanych iniekcji pomalowanie powierzchni ściany przy pomocy preparatu izolacyjnego Ceresit CO81.)	m2		0,00		5,345	0,00
1*	999	--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane	r-g	0,160000	0,00	0,000		
2*	1552411	--Materiały-- płyn do iniekcji ciśnieniowej, np. Ceresit CO81	kg	0,180000	0,00	0,000		
3*	0000000	Materiały pomocnicze(od M)	%	1,000000		0,000		
4*	39521	--Sprzęt-- Środek transportowy	m-g	0,000300	0,00	0,000		
Razem koszty bezpośrednie								0,00
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							5,345	0,00
Cena jednostkowa								
22 d.2.2	ZKNR C-2 0309-03	Wykonanie izolacji przy użyciu powłoki wodoszczelnej CR 90 na powierzchni pionowej przeciw przesączaniu wody (Bezpośrednio po naniesieniu preparatu izolacyjnego należy nanieść warstwę uszczelniającą - np. Ceresit CR90.)	m2		0,00		5,345	0,00
1*	999	--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane	r-g	0,279000	0,00	0,000		
2*	238HEN0403	--Materiały-- powłoka wodoszczelna, np. Ceresit CR 90 Crystaliser	kg	4,200000	0,00	0,000		
3*	0000000	Materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000		0,000		
4*	39521	--Sprzęt-- Środek transportowy	m-g	0,004000	0,00	0,000		
Razem koszty bezpośrednie								0,00
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							5,345	0,00
Cena jednostkowa								
Razem dział: ŚCIANY ZEWNĘTRZNE POMIESZCZEŃ WĘZŁÓW CIEPLNYCH - W przypadku utrzymywania się dużego zawilgocenia ścian po okresie około roku od wykonania izolacji pionowej ścian fundamentowych wykonać izolację poziomą metodą iniekcji zgodnie z zakresem prac wyszczególnionym powyżej dla ścian wewnętrznych.								0,00
Razem dział: WYKONANIE PRZEPONY (IZOLACJI) POZIOMEJ METODĄ INIEKCJI CIŚNIENIOWEJ								0,00
3		REMONT POWIERZCHNI ŚCIAN W OBRĘBIE POMIESZCZEŃ WĘZŁÓW						0,00
23 d.3	KNR-W 4-01 0701-02 analogia	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 (Skucie 100% powierzchni wypraw tynkarskich do poziomu około 120cm powyżej poziomu posadzki.)	m2		0,00		61,884	0,00
1*	999	--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane	r-g	0,410000	0,00	0,000		
Razem koszty bezpośrednie								0,00
Jednostkowe koszty bezpośrednie								

KOSZTORYS NAKŁADCZY

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
Razem pozycja							61,884	0,00
Cena jednostkowa								
24 d.3	KNR 19-01 0639-02 analogia	Oczyszczenie powierzchni murów w miejscach łatwo dostępnych (Oczyszczenie powierzchni.)	m2		0,00		61,884	0,00
1*	999	--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane	r-g	0,156000	0,00	0,000		
Razem koszty bezpośrednie								0,00
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							61,884	0,00
Cena jednostkowa								
25 d.3	ZKNR C-2 0101-07 analogia	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie (Gruntowanie powierzchni ścian w miejscu skutych tynków przed ich uzupełnieniem preparatem głęboko penetrującym - np. KABE BUDOGRUNT WG).	m2		0,00		61,884	0,00
1*	999	--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane	r-g	0,063500	0,00	0,000		
2*	148HEN0223	--Materiały-- środek gruntujący, np. KABE BUDOGRUNT WG	dm3	0,250000	0,00	0,000		
3*	0000000	Materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000		0,000		
4*	39521	--Sprzęt-- Środek transportowy	m-g	0,001000	0,00	0,000		
Razem koszty bezpośrednie								0,00
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							61,884	0,00
Cena jednostkowa								
26 d.3	ZKNR C-2 0409-02	Wypełnienie spoin w murach ceglanych płaskich - 2,0-5,0 m2 (Ewentualne uzupełnienie spoinowania.)	m2		0,00		61,884	0,00
1*	999	--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane	r-g	0,800000	0,00	0,000		
2*	2380810	--Materiały-- Tynk cementowo - wapienny, maszynowy gładki	kg	2,800000	0,00	0,000		
3*	0000000	Materiały pomocnicze(od M)	%	2,000000		0,000		
4*	39521	--Sprzęt-- Środek transportowy	m-g	0,010000	0,00	0,000		
5*	46111	Mieszarka do zapraw do 3 m3/h	m-g	0,070000	0,00	0,000		
Razem koszty bezpośrednie								0,00
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							61,884	0,00
Cena jednostkowa								

KOSZTORYS NAKŁADCZY

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
27 d.3	KNR AT-32 0101-08	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem ręcznym, jednowarstwowe; mieszanka gipsowa, tynki gładzone grubości 15 mm (Odtworzenie uprzednio skutych wypraw tynkarskich.) Uwaga: Zastosowano wsp. nakładu robocizny = 1,5 ze względu na konieczność powiązania płaszczyzn tynków istniejących oraz tynków odtwarzanych.	m2		0,00		61,884	0,00
1*	999	--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,558 * 1,5	r-g	0,837000	0,00	0,000		
2*	2380399	--Materiały-- Zaprawa tynkarska	kg	15,000000	0,00	0,000		
3*	3930001	Woda przemysłowa z rurociągu	m3	0,008700	0,00	0,000		
4*	0000000	Materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000		0,000		
5*	39521	--Sprzęt-- Środek transportowy	m-g	0,019400	0,00	0,000		
Razem koszty bezpośrednie								0,00
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							61,884	0,00
Cena jednostkowa								
28 d.3	KNR 19-01 0716-01 analiza indywidualna	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach (Przetarcie pozostałych powierzchni ścian oraz sufitów nieobjętych skuciem tynków.)	m2		0,00		138,502	0,00
1*	999	--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane	r-g	0,370000	0,00	0,000		
Razem koszty bezpośrednie								0,00
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							138,502	0,00
Cena jednostkowa								
29 d.3	KNR 2-02 1505-03 z.sz.5.3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem (Dwukrotne malowanie powierzchni ścian oraz sufitu.)	m2		0,00		138,502	0,00
1*	999	--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,1756 * 1,15	r-g	0,201940	0,00	0,000		
2*	1510899	--Materiały-- farba lateksowa do ścian i sufitów np. KABE PROLATEX	dm3	0,250000	0,00	0,000		
3*	148HEN0223	środek gruntujący, np. KABE BUDOGRUNT WG	dm3	0,200000	0,00	0,000		
4*	0000000	Materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000		0,000		

KOSZTORYS NAKŁADCZY

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
5*	39521	--Sprzęt-- Środek transportowy	m-g	0,000300	0,00	0,000		
Razem koszty bezpośrednie								0,00
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							138,502	0,00
Cena jednostkowa								
Razem dział: REMONT POWIERZCHNI ŚCIAN W OBRĘBIE POMIESZCZEN WĘZŁÓW								0,00
4	REMONT COKOŁU I OPASKI BUDYNKU							0,00
30 d.4	KNKRB 6 0805-01 analogia	Rozebranie nawierzchni z płyt drogowych betonowych o grubości 12 cm i spoinach wypełnionych piaskiem (Demontaż i utylizacja opaski z płyt betonowych - 100% powierzchni.)	m2		0,00		177,270	0,00
1*	999	--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane	r-g	0,212100	0,00	0,000		
Razem koszty bezpośrednie								0,00
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							177,270	0,00
Cena jednostkowa								
31 d.4	KNR 19-01 0106-02 analogia	Rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej (Rozebranie opaski z kostki brukowej, przewidzianej do ponownego ułożenia.)	m2		0,00		11,590	0,00
1*	999	--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane	r-g	0,840000	0,00	0,000		
Razem koszty bezpośrednie								0,00
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							11,590	0,00
Cena jednostkowa								
32 d.4	KNR 2-01 0310-02 analogia	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste (Wybranie gruntu/podbudowy do poziomu około 25 cm poniżej poziomu terenu.)	m3		0,00		48,378	0,00
1*	999	--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 2,41 * 0,955	r-g	2,301550	0,00	0,000		
Razem koszty bezpośrednie								0,00
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							48,378	0,00
Cena jednostkowa								
33 d.4	KNR K-04 0401-08	Zbicie starych tynków i oczyszczenie powierzchni murów i spoin z zaprawy cementowo-wapiennej (Skucie istniejącego tynku mozaikowego z powierzchni cokołu).	m2		0,00		220,183	0,00
1*	999	--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane	r-g	0,490000	0,00	0,000		
Razem koszty bezpośrednie								0,00
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							220,183	0,00
Cena jednostkowa								

KOSZTORYS NAKŁADCZY

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
34 d.4	KNR 13-23 0106-08	Rozbiórka izolacji cieplnej ze styropianu (Demontaż i utylizacja 100% płyt styropianowych w obrębie cokołu.)	m3		0,00		11,009	0,00
1*	999	--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane	r-g	3,300000	0,00	0,000		
Razem koszty bezpośrednie								0,00
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							11,009	0,00
Cena jednostkowa								
35 d.4	ZKNR C-2 0403-02	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie spoin na głębokość do 2 cm na ścianach w miejscach łatwodostępnych - 2,0-5,0 m2 (W miejscach skuwanych tynków należy „wydrapać” spoiny na głębokość min. 2cm i oczyścić mur szczotką lub sprężonym powietrzem.)	m2		0,00		220,183	0,00
1*	999	--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane	r-g	0,180000	0,00	0,000		
Razem koszty bezpośrednie								0,00
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							220,183	0,00
Cena jednostkowa								
36 d.4	ZKNR C-2 0409-01	Wypełnienie spoin w murach ceglanych płaskich - do 2,0 m2 (Oczyszczone spoiny wypełnić tynkiem renowacyjnym podkładowym, np. Ceresit CR 61 na pełną spoinę.)	m2		0,00		220,183	0,00
1*	999	--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane	r-g	0,900000	0,00	0,000		
2*		--Materiały-- tynk renowacyjny podkładowy, np. Ceresit CR 61	kg	2,500000	0,00	0,000		
3*	0000000	Materiały pomocnicze(od M)	%	2,000000		0,000		
4*	39521	--Sprzęt-- Środek transportowy	m-g	0,010000	0,00	0,000		
5*	43212	Betoniarka wolnospadowa elektryczna 250 dm3	m-g	0,070000	0,00	0,000		
Razem koszty bezpośrednie								0,00
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							220,183	0,00
Cena jednostkowa								

KOSZTORYS NAKŁADCZY

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
37 d.4	ZKNR C-2 0410-03	Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie. Wykonanie tynku renowacyjnego podkładowego o gr. 1 cm na ścianach o powierzchni ponad 5,0 m2 w jednym miejscu (Wyrównanie powierzchni ścian za pomocą np. Ceresit CR 61. Założono 100% powierzchni ścian wymagających wyrównania.)	m2		0,00		220,183	0,00
1*	999	--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane	r-g	0,220000	0,00	0,000		
2*		--Materiały-- tynk renowacyjny podkładowy, np. Ceresit CR 61	kg	18,000000	0,00	0,000		
3*	0000000	Materiały pomocnicze(od M)	%	2,000000		0,000		
4*	39521	--Sprzęt-- Środek transportowy	m-g	0,020000	0,00	0,000		
5*	43212	Betoniarka wolnospadowa elektryczna 250 dm3	m-g	0,020000	0,00	0,000		
Razem koszty bezpośrednie								0,00
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							220,183	0,00
Cena jednostkowa								
38 d.4	ZKNR C-2 0309-03 analogia	Wykonanie izolacji przy użyciu powłoki wodoszczelnej CR 90 na powierzchni pionowej przeciw przesączeniu wody (Wykonanie dwuwarstwowo powłoki mineralnej, mostkującej rysy w podłożu np. preparatem Ceresit CR 90.)	m2		0,00		220,183	0,00
1*	999	--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane	r-g	0,279000	0,00	0,000		
2*	238HEN0403	--Materiały-- powłoka wodoszczelna, np. Ceresit CR 90 Crystaliser	kg	5,000000	0,00	0,000		
3*	0000000	Materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000		0,000		
4*	39521	--Sprzęt-- Środek transportowy	m-g	0,004000	0,00	0,000		
Razem koszty bezpośrednie								0,00
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							220,183	0,00
Cena jednostkowa								
39 d.4	ZKNR C-2 0102-02	Przyklejenie płyt styropianowych o gr. 4 cm na powierzchni betonowej, tynkach, mozaice szklanej (Montaż nowych płyt styropianowych (np. Krasbud Aqua) o gr. 4cm w poziomie cokołu.)	m2		0,00		220,183	0,00
1*	999	--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane	r-g	1,091200	0,00	0,000		
		--Materiały--						

KOSZTORYS NAKŁADCZY

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
2*	1554871	zaprawa klejowa do przyklejania płyt styropianowych, np. BOLIX Z	kg	5,000000	0,00	0,000		
3*	2314603	plyty styropianowe, np. KRASBUD AQUA, gr.4cm, λ=0,037 [W/mK]	m2	1,100000	0,00	0,000		
4*	147HEN2510	klej poliuretanowy	kg	0,007500	0,00	0,000		
5*	0000000	Materiały pomocnicze(od M) --Sprzęt--	%	1,500000		0,000		
6*	39521	Środek transportowy	m-g	0,020000	0,00	0,000		
Razem koszty bezpośrednie								0,00
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							220,183	0,00
Cena jednostkowa								
40 d.4	ZKNR C-1 0104-05	Ochrona narożników wypukłych prostych (Montaż kątowników stalowych we wszystkich narożach wypukłych.)	m		0,00		7,060	0,00
1*	999	--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane	r-g	0,220000	0,00	0,000		
2*		--Materiały-- Zaprawa klejowa, np. KABE Kombi	kg	0,900000	0,00	0,000		
3*	1323342	Kątownik stalowy	m	1,176000	0,00	0,000		
4*	0000000	Materiały pomocnicze(od M) --Sprzęt--	%	1,500000		0,000		
5*	39521	Środek transportowy	m-g	0,000500	0,00	0,000		
Razem koszty bezpośrednie								0,00
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							7,060	0,00
Cena jednostkowa								
41 d.4	ZKNR C-1 0103-07	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach (Wykonanie warstwy zbrojonej (siatka polipropylenowa + klej).)	m2		0,00		220,183	0,00
1*	999	--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane	r-g	0,598000	0,00	0,000		
2*	155HEN0306	--Materiały-- zaprawa klejąca, np. BOLIX U	kg	4,500000	0,00	0,000		
3*	3900630	Siatka z włókna szklanego 160g/m2	m2	1,137000	0,00	0,000		
4*	0000000	Materiały pomocnicze(od M) --Sprzęt--	%	1,500000		0,000		
5*	39521	Środek transportowy	m-g	0,005200	0,00	0,000		
Razem koszty bezpośrednie								0,00
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							220,183	0,00
Cena jednostkowa								
42 d.4	ZKNR C-2 0118-03 0118-13	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych mozaikowych na gotowym podłożu (Wykonanie tynku mozaikowego na 100% powierzchni cokołu.)	m2		0,00		220,183	0,00
--Robocizna--								

KOSZTORYS NAKŁADCZY

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
1*	999	Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,5318+0,0425 --Materiały--	r-g	0,574300	0,00	0,000		
2*	238HEN1251	tynk mozaikowy, np. BOLIX TM	kg	4,000000	0,00	0,000		
3*	0000000	Materiały pomocnicze(od M) --Sprzęt--	%	1,500000		0,000		
4*	39521	Środek transportowy	m-g	0,008500	0,00	0,000		
Razem koszty bezpośrednie								0,00
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							220,183	0,00
Cena jednostkowa								
43 d.4	KNR 2-31 0407-05 analogia	Obrzeża betonowe na podsypce cementowo-piaskowej (Ustawienie obrzeży betonowych na poduszce z chudego betonu.)	m		0,00		361,880	0,00
1*	999	--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane --Materiały--	r-g	0,277100	0,00	0,000		
2*	2223511	Obrzeże trawnikowe betonowe 50-75x20x6 cm - szare	m	1,020000	0,00	0,000		
3*	1601803	Piasek, uziarnienie 0 - 2 mm	m3	0,005500	0,00	0,000		
4*	1701112	Cement portlandzki CEM II 32,5 - w opakowaniu 25-50 kg	t	0,001600	0,00	0,000		
5*	3930001	Woda przemysłowa z rurociągu	m3	0,001400	0,00	0,000		
6*	0000000	Materiały pomocnicze(od M)	%	0,500000		0,000		
Razem koszty bezpośrednie								0,00
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							361,880	0,00
Cena jednostkowa								
44 d.4	KNR 13-12 1001-02 analogia	Podsypka z piasku stabilizowanego cementem (Wykonanie podsypki z piasku zagęszczanego cementem gr. około 15 cm.)	m3		0,00		29,027	0,00
1*	999	--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane --Materiały--	r-g	3,870000	0,00	0,000		
2*	1601803	Piasek, uziarnienie 0 - 2 mm	m3	1,200000	0,00	0,000		
3*	1701112	Cement portlandzki CEM II 32,5 - w opakowaniu 25-50 kg	t	0,103000	0,00	0,000		
4*	0000000	Materiały pomocnicze(od M)	%	2,000000		0,000		
Razem koszty bezpośrednie								0,00
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							29,027	0,00
Cena jednostkowa								

KOSZTORYS NAKŁADCZY

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
45 d.4	KNR 2-31 0502-04	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową (Wykonanie opaski z płyt betonowych 50 x 50 na posypce cementowo-piaskowej gr. 5 cm. Nawierzchni nadać spadek w kierunku „od budynku” min. 1,5%.)	m2		0,00		177,270	0,00
1*	999	--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane	r-g	0,598500	0,00	0,000		
2*	2221403	--Materiały-- Płyta chodnikowa betonowa 50 x 50 x 7 cm - szara	szt	4,080000	0,00	0,000		
3*	1601803	Piasek, uziarnienie 0 - 2 mm	m3	0,084900	0,00	0,000		
4*	1701112	Cement portlandzki CEM II 32,5 - w opakowaniu 25-50 kg	t	0,018500	0,00	0,000		
5*	3930001	Woda przemysłowa z rurociągu	m3	0,028600	0,00	0,000		
6*	0000000	Materiały pomocnicze(od M)	%	0,500000		0,000		
Razem koszty bezpośrednie								0,00
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							177,270	0,00
Cena jednostkowa								
46 d.4	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej (Ponowne ułożenie opaski budynków z kostki brukowej.) UWAGA: Z pozycji usunięto nakład materiałowy na kostkę brukową ze względu na wykorzystanie wcześniej rozebranej kostki.	m2		0,00		11,590	0,00
1*	999	--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane	r-g	1,303200	0,00	0,000		
2*	1601803	--Materiały-- Piasek, uziarnienie 0 - 2 mm	m3	0,081800	0,00	0,000		
3*	1701112	Cement portlandzki CEM II 32,5 - w opakowaniu 25-50 kg	t	0,011700	0,00	0,000		
4*	3930001	Woda przemysłowa z rurociągu	m3	0,027000	0,00	0,000		
5*	0000000	Materiały pomocnicze(od M)	%	0,500000		0,000		
6*	45111	--Sprzęt-- Wibrator powierzchniowy z napędem elektrycznym	m-g	0,130000	0,00	0,000		
7*	52600	Piła spalinowa z tarczą do cięcia nawierzchni (1)	m-g	0,025000	0,00	0,000		
Razem koszty bezpośrednie								0,00
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							11,590	0,00
Cena jednostkowa								
Razem dział: REMONT COKOŁU I OPASKI BUDYNKU								0,00

KOSZTORYS NAKŁADCZY

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość	
5		REMONT PODESTU ZLOKALIZOWANEGO OD STRONY ZACHODNIEJ ŁĄCZNIKA						0,00	
47 d.5	KNR 15-01 0202-05	Mechaniczna rozbiórka okładzin układanych na zaprawie cementowej (Skucie istniejących płyt kamiennych.)	m2		0,00		8,798	0,00	
1*	999	--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane	r-g	1,700000	0,00	0,000			
2*	83111	--Sprzęt-- sprężarka przewoźna spalinowa 4-5 m3/min	m-g	0,350000	0,00	0,000			
Razem koszty bezpośrednie								0,00	
Jednostkowe koszty bezpośrednie									
Razem pozycja								8,798	0,00
Cena jednostkowa									
48 d.5	KNR-W 4-01 0211-01	Skucie nierówności betonu na powierzchni do 3.0 m2 przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach (Skucie warstwy zaprawy klejowej, wyrównanie podłoża.)	m2		0,00		8,798	0,00	
1*	999	--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane	r-g	0,690000	0,00	0,000			
Razem koszty bezpośrednie								0,00	
Jednostkowe koszty bezpośrednie									
Razem pozycja								8,798	0,00
Cena jednostkowa									
49 d.5	ZKNR C-2 0309-06 analogia	Wykonanie izolacji przy użyciu powłoki wodoszczelnej CR 90 na powierzchni poziomej od góry przeciw przesączaniu wody (Wykonanie mineralnej izolacji podpłytkowej, np. preparatem Ceresit CR 90.)	m2		0,00		8,798	0,00	
1*	999	--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane	r-g	0,242000	0,00	0,000			
2*	238HEN0403	--Materiały-- powłoka wodoszczelna, np. Ceresit CR 90 Crystaliser	kg	5,000000	0,00	0,000			
3*	0000000	Materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000		0,000			
4*	39521	--Sprzęt-- Środek transportowy	m-g	0,004000	0,00	0,000			
Razem koszty bezpośrednie								0,00	
Jednostkowe koszty bezpośrednie									
Razem pozycja								8,798	0,00
Cena jednostkowa									
50 d.5	KNR AT-23 0201-07 analogia	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej grubowarstwowej (Wykonanie okładziny z płyt kamiennych.)	m2		0,00		8,798	0,00	
1*	999	--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane	r-g	1,270000	0,00	0,000			

KOSZTORYS NAKŁADCZY

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
2*	2520999	--Materiały-- płyty kamienne, np. granitowe	m2	1,100000	0,00	0,000		
3*	2380699	zaprawa do spoinowania płyt granitowych	kg	6,000000	0,00	0,000		
4*	1554299	zaprawa klejowa do płytek granitowych	kg	4,000000	0,00	0,000		
5*	0000000	Materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000		0,000		
6*	39521	--Sprzęt-- Środek transportowy	m-g	0,030000	0,00	0,000		
Razem koszty bezpośrednie								0,00
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							8,798	0,00
Cena jednostkowa								
Razem dział: REMONT PODESTU ZLOKALIZOWANEGO OD STRONY ZACHODNIEJ ŁĄCZNIKA								0,00
6		WYWÓZ GRUZU I ZANIECZYSZCZEN						0,00
51 d.6	KNR 4-01 0108-11 + KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi (Wywóz gruzu i zanieczyszczeń z terenu budowy.)	m3		0,00		32,351	0,00
1*	999	--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane	r-g	0,550000	0,00	0,000		
2*	39521	--Sprzęt-- Środek transportowy - kontener	m-g	0,500000	0,00	0,000		
Razem koszty bezpośrednie								0,00
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja							32,351	0,00
Cena jednostkowa								
Razem dział: WYWÓZ GRUZU I ZANIECZYSZCZEN								0,00

PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie	0,00			
Koszty pośrednie [Kp] 0%R+0%S	0,00			
RAZEM	0,00			
Zysk [Z] 0%R+0%S	0,00			
RAZEM	0,00			

OGÓŁEM 0,00

Słownie: zero i 00/100 zł