



Goczałkowice - Zdrój dn. 20.11.2023r.

ZP.382.30.2023.13.AW

dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym z możliwymi negocjacjami art. 275 pkt 2) ustawy pzp na przebudowę zabytkowego pawilonu WRZOS wraz ze zmianą sposobu użytkowania części pomieszczeń zlokalizowanych na terenie Uzdrowiska Goczałkowice-Zdrój sp. z o.o. z siedzibą w Goczałkowicach – Zdroju (znak sprawy: ZP.382.30.2023)

Uprzejmie informujemy, iż wpłynęło zapytanie do SWZ na które Zamawiający udziela następującej odpowiedzi:

1. Przedmiar robót instalacyjnych nie obejmuje żadnych robót demontażowych instalacji c.o. wod-kan, hydrantów – prosimy o uzupełnienie przedmiaru.
2. W przedmiarze robót instalacyjnych nie uwzględniono żadnych robót budowlanych, przebicia ścian, stropów, bruzd wraz z замуrowaniem – prosimy o uzupełnienie przedmiaru.
3. W przedmiarze robót instalacyjnych nie uwzględniono wywozu złomu i gruzu na wysypisko wraz z utylizacją – prosimy o uzupełnienie przedmiaru.
4. Przedmiar robót sanitarnych nie obejmuje robót związanych z wykonaniem gałęzek grzejnikowych proszę o uzupełnienie przedmiaru.
5. Przedmiar robót instalacyjnych nie obejmuje robót związanych z wykonaniem przejść ppoż. przez ściany i stropy – prosimy o uzupełnienie przedmiaru.
6. Przedmiar robót sanitarnych nie obejmuje prac związanych z wykonaniem wykopów i zasypaniem oraz obsypki piaskowej pod kanalizację podposadzkową – prosimy o uzupełnienie przedmiaru.
7. Przedmiar robót instalacyjnych nie uwzględniono wywozu nadmiaru ziemi z wykopów na wysypisko wraz z utylizacją – prosimy o uzupełnienie przedmiaru.
8. W opisie wykonawczym dla instalacji sanitarnych zapisano: „Źródłem ciepła dla projektowanej instalacji centralnego ogrzewania będzie wymiennik ciepła umiejscowiony w piwnicy. Zasilany jest z kotłowni gazowej znajdującej się w osobnym budynku. Wewnętrzne instalacje c.o. będą zasilane czynnikiem grzewczym o parametrach 70/50. Instalację c.o. należy zabezpieczyć zgodnie z PNB- 02414. Instalacja należy zabezpieczyć przeponowym naczyniem wzbiornym oraz zaworem bezpieczeństwa”. W przedmiarze robót bark nakładów na wykonanie montażu wymiennika ciepła, montażu naczynia wzbiornego oraz zaworu bezpieczeństwa – prosimy o uzupełnienie przedmiaru.



UZDROWISKO GOCZAŁKOWICE-ZDRÓJ spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

43-230 Goczałkowice-Zdrój • ul. Uzdrowska 54 • woj. śląskie

• Sekretariat: tel. (32) 449 21 01, fax.: (32) 449 21 17 • www.gozdroj.pl • e-mail: sekretariat@gozdroj.pl

• Centrala telefoniczna.: (32) 449 20 00

NIP 6381811134 • Regon 000291888 • Nr KRS 0000527775 Sąd Rejonowy w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy KRS
Kapitał Zakładowy: 43.188.000,00 zł wniesiony w całości ING Bank Śląski S. A. O/Pszczyna Nr 14 1050 1315 1000 0001 0136 6839



9. W opisie wykonawczym dla instalacji sanitarnych zapisano: „Źródłem ciepłej wody dla budynku będzie istniejący zasobnik c.w.u.. Zasobnik należy zabezpieczyć na zasilaniu wody zimnej zaworem bezpieczeństwa oraz naczyniem wzbiorczym”. – brak w przedmiarze instalacyjnych pozycji związanych z montażem zaworu bezpieczeństwa oraz naczynia wzbiorczego – prosimy o uzupełnienie przedmiaru bądź informację, że przedmiotowe urządzenia są istniejące i nie ma konieczności ich montażu.

10. Czy po wykonaniu nowej instalacji hydrantowej, hydranty istniejące nie podlegają wymianie, Wykonawca będzie musiał wykonać próbę ciśnieniową hydrantów? Jeśli tak to prosimy dopisać odpowiednią pozycję do przedmiaru robót obecnie brak powyższych robót w przedmiarze.

11. W opisie wykonawczym dla instalacji sanitarnych zapisano: „W dolnej części pionu przewiduje się montaż czyszczaków o średnicach 110 PVC na wysokości min. 20cm od powierzchni posadzki. Należy zapewnić dostęp do czyszczaków poprzez montaż drzwiczek rewizyjnych”. Brak montażu drzwiczek rewizyjnych w przedmiarze instalacyjnych – prosimy o uzupełnienie zakresu robót.

Odpowiedź Zamawiającego na pytania nr 1 - 11:

W odpowiedzi na powyższe pytania Zamawiający zamieszcza w załączeniu poprawiony przedmiar robót.

Z poważaniem



UZDROWISKO GOCZAŁKOWICE-ZDRÓJ spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

43-230 Goczałkowice-Zdrój • ul. Uzdrowska 54 • woj. śląskie

• Sekretariat: tel. (32) 449 21 01, fax.: (32) 449 21 17 • www.gozdroj.pl • e-mail: sekretariat@gozdroj.pl

• Centrala telefoniczna.: (32) 449 20 00

NIP 6381811134 • Regon 000291888 • Nr KRS 0000527775 Sąd Rejonowy w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy KRS
Kapitał Zakładowy: 43.188.000,00 zł wniesiony w całości ING Bank Śląski S. A. O/Pszczyna Nr 14 1050 1315 1000 0001 0136 6839

