

Warunki techniczne nr 7/3511/2024 przebudowy osiedlowej sieci ciepłowniczej przy ul. Grunwaldzkiej 93-97

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. „w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych” (Dz. U. Nr 16 poz. 92)

1. Dane techniczne:

- 1.1. Zakres wydanych warunków technicznych zgodnie z załącznikiem graficznym
- 1.2. Średnica istniejącej kanałowej sieci ciepłowniczej planowanej do przebudowy: Dn250.
- 1.3. Średnica projektowanej preizolowanej sieci ciepłowniczej po przebudowaniu: Dn250.
- 1.4. Miejsce podłączenia:
 - w punkcie A: istniejąca kanałowa sieć ciepłownicza Dn250 zlokalizowana na działkach nr 852/3, 853/16,
 - w punkcie B: istniejąca kanałowa sieć ciepłownicza Dn250 zlokalizowana na działkach nr 848/3, 848/10.

2. Parametry wody sieciowej w miejscu podłączenia:

2.1. Ciśnienie dla punktu włączenia

	sezon grzewczy	poza sezonem grzewczym
– ciśnienie czynnika na zasilaniu: 847 [kPa] 918 [kPa]
– ciśnienie czynnika na powrocie: 429 [kPa] 358 [kPa]

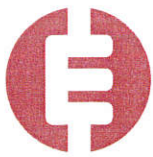
2.2. Temperatura czynnika grzewczego

Parametry maksymalne	Miejska sieć ciepłownicza
	118 ^o C / 61 ^o C
Punkt załamania wykresu regulacyjnego	68,5 ^o C / 40,5 ^o C
Stała poza sezonem grzewczym	68,5 ^o C / 41 ^o C

3. Warunki projektowania urządzeń:

Zakres projektu budowlanego sieci ciepłowniczej powinien być zgodny z przepisami Prawa Budowlanego i rozporządzeniami wykonawczymi,

- a) projekt należy wykonać z zastosowaniem technologii preizolowanej wg. PN-EN13941:2010 „Projektowanie i budowa sieci ciepłowniczych w systemie preizolowanych rur zespolonych”,



- b) zastosowany w projekcie wykonawczym system preizolowany musi być zgodny z następującymi normami:
- PN-EN 253 - „Sieci ciepłownicze-system preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie-zespół rurowy ze stalowej rury przewodowej, izolacji cieplnej z poliuretanu i płaszcza osłonowego z polietylenu”,
 - PN-EN 448 - „Sieci ciepłownicze-system preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie – kształtki – zespoły ze stalowych rur przewodowych, izolacji cieplnej z poliuretanu i płaszcza osłonowego z polietylenu”,
 - PN-EN 488 - „Sieci ciepłownicze-system preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie – zespół armatury do stalowych rur przewodowych z izolacją cieplną z poliuretanu i płaszcza osłonowego z polietylenu”,
 - PN-EN 489 - „Sieci ciepłownicze-system preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie – zespół złącza stalowych rur przewodowych z izolacją cieplną z poliuretanu i płaszcza osłonowego z polietylenu”.
- c) pod ulicami i zjazdami należy stosować rury osłonowe pozwalające na demontaż rurociągów bez konieczności demontażu nawierzchni,
- d) po otrzymaniu Warunków Technicznych projektant opracowuje koncepcję trasy sieci ciepłej i uzgadnia ją w EPEC, a następnie przystępuje do opracowania dokumentacji projektowej,
- e) każdorazowa zmiana uzgodnionej koncepcji oraz wszystkie zmiany w technologii wymagają każdorazowo uzgodnienia z EPEC,
- f) wszystkie etapy projektowania, tzn. koncepcje założeń techniczno-ekonomicznych i projekty budowlane podlegają uzgodnieniu z EPEC,
- g) dokumentacja projektowa, po uzyskaniu przez projektanta wszystkich wymaganych przepisami uzgodnień (z wyjątkiem protokołu z narady koordynacyjnej MODGiK UM Elbląg) zostaje złożona do EPEC celem ostatecznego uzgodnienia. Do EPEC należy złożyć 2 egz. oprawionej dokumentacji – jeden egzemplarz dokumentacji pozostaje w EPEC jako archiwalny (w tym mapa w kolorze z naniesionym przebiegiem trasy); projektant otrzymuje uzgodnienie dokumentacji budowlano-wykonawczej, które należy załączyć do projektu,
- h) po uzyskaniu uzgodnienia EPEC, projektant składa projekt do uzgodnienia w MODGiK UM Elbląg.

4. Wymagania ogólne.

- 4.1. Włączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej należy wykonać poza sezonem grzewczym lub w czasie postoju sieci ciepłowniczej. Termin włączenia należy ustalić z EPEC. W przypadku wystąpienia konieczności włączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej w czasie trwania sezonu grzewczego należy do średnicy Dn100 stosować tzw. wcinkę na gorąco. Każdorazowe włączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej wykonuje EPEC lub inny wykonawca pod nadzorem EPEC.
- 4.2. Szczegółowe informacje dotyczące projektowania i odbioru robót zawarte zostały w wytycznych do projektowania i wykonania sieci ciepłych: <https://epec.pl/strefa-biznesu/do-pobrania/> → wytyczne do projektowania i odbioru sieci ciepłowniczych, stanowiących własność EPEC Sp. z o.o.



- 4.3. Niniejsze warunki techniczne dotyczą wyłącznie zagadnień technicznych i nie mogą stanowić podstawy do wejścia na posesję właściciela bez jego zgody lub decyzji właściwego organu władzy terenowej.
- 4.4. Właściciel urządzeń ciepłowniczych powinien umożliwić włączenie się następnym odbiorcom ciepła jeżeli ci spełnili określone wymogi w warunkach technicznych EPEC.
- 4.5. EPEC zastrzega sobie prawo cofnięcia wydanych warunków technicznych w przypadku ich nieprzestrzegania. W trakcie ważności warunków EPEC zastrzega sobie prawo wprowadzenia zmian, które dokona w formie pisemnej.

5. Uwagi końcowe.

- 5.1. Sieć ciepłowniczą należy projektować w technologii rur preizolowanych w izolacji pogrubionej na przewodzie zasilającym i standardowej grubości na przewodzie powrotnym z instalacją alarmową rezystancyjną. Alarmy projektowanych odcinków sieci w miejscach połączeń z siecią istniejącą powinny być odseparowane za pomocą słupków pomiarowych.
- 5.2. Komorę KW-33/17 należy zlikwidować a kanalizację unieczynnić.
- 5.3. Zakres istniejącej sieci przeznaczonej do modernizacji został zaznaczony na załączniku graficznym.
- 5.4. Należy zaprojektować odgałęzienia z zaworami odcinającymi umożliwiającymi w późniejszym terminie przyłączenie dwóch budynków przy ul. Grunwaldzkiej 93-97 zgodnie z warunkami technicznymi przyłączenia nr 5/3509/2024 i 6/3510/2024.

Udzielone warunki modernizacji sieci obowiązują w okresie dwóch lat od dnia ich wydania.

Załączniki do warunków modernizacji sieci stanowią ich integralną część:

- szkic z zakresem istniejącej sieci ciepłowniczej przeznaczonej do przebudowy,
- wymagania do projektowania i odbioru sieci ciepłowniczych, stanowiących własność EPEC: www.epec.pl/strefa-biznesu/do-pobrania/ → wytyczne do projektowania i odbioru sieci ciepłowniczych, stanowiących własność Odbiorcy Ciepła.

Opracował:

SPECJALISTA


inż. Patrycja Kurowska

Zatwierdził:

DYREKTOR
ds. Zarządzania Infrastrukturą

Andrzej Tarasiuk

