



Wielień, 2021-12-15

KTI.271.31.2021

## **Otrzymują wykonawcy, którzy pobrali SWZ**

zamieszczono na stronie: [www.bip.wielen.pl](http://www.bip.wielen.pl) , <https://platformazakupowa.pl/pn.wielen>

Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na zadanie pn. „Przebudowa ulic w Rosku.”

Działając w trybie art. 284 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm., dalej: ustawa PZP) Gmina Wielień, jako Zamawiający zamieszcza pytania w wersji oryginalnej zadane przez Wykonawcę.

*1. Prosimy o potwierdzenie, że cena ryczałtowa pozostaje stała w zakresie robot ujętych w dokumentacji załączonej do SWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie ofertowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowo-geologicznych, archeologicznych, ujawnienia się niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych urządzeń podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia w/w okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.*

### **Odpowiedź nr 1:**

Zakres przedmiotu umowy, a także obowiązki wynikające z realizacji umowy spoczywające na wykonawcy robót zostały jednoznacznie określone w dokumentacji przetargowej.

*2. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.*

### **Odpowiedź nr 2:**

Wymagane prawem decyzje oraz uzgodnienia niezbędne do realizacji zamówienia zostały przedstawione w dokumentacji przetargowej udostępnionej na Platformie Zakupowej. Szczegółowe obowiązki Wykonawcy wynikające z realizacji zamówienia określone zostały w sposób wyczerpujący w dokumentacji przetargowej.

*3. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów*



*istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.*

**Odpowiedź nr 3:**

Zamawiający udostępnił całą dokumentację techniczną niezbędną do realizacji przedmiotu zamówienia na Platformie Zakupowej.

*4. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.*

**Odpowiedź nr 4:**

Zamawiający posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Dodatkowo wykonawca musi uwzględniać uzgodnienia jakie zostały poczynione przez poszczególnych właścicieli nieruchomości odnośnie realizacji przedmiotu zamówienia na działkach stanowiących ich własność. Uzgodnienia stanowią integralną część dokumentacji projektowej.

*5. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane lub błędnie zainwentaryzowane urządzenia podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienie ulegnie stosownemu wydłużeniu.*

**Odpowiedź nr 5:**

Ustalone wynagrodzenie, mające charakter ryczałtu, należne jest za wykonanie robót budowlanych określonych w opisie przedmiotu zamówienia. Tak ustalone wynagrodzenie nie obejmuje robót nowych- wykraczających poza zakres pierwotnego zamówienia.

*6. Zwracamy się z prośbą o zamieszczenie na stronie internetowej Zamawiającego dokumentacji geotechnicznej.*

**Odpowiedź nr 6:**

Zamawiający informuje, że kompletna dokumentacja niezbędna do realizacji zamówienia- przekazana przez projektanta oraz zatwierdzona decyzjami pozwolenia na budowę- została udostępniona przez Zamawiającego na Platformie Zakupowej.

Z up. Burmistrza  
/-/ Jan Graczyk  
Zastępca Burmistrza