



## Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

zawierający wymagania jakościowe odnoszące się do głównych elementów składających się na przedmiot zamówienia

1. Zamówienie dotyczy dostawy paliwa gazowego oraz świadczenia usług dystrybucji - gazu ziemnego wysokometanowego (grupy E) do instalacji znajdującej się w obiektach Urzędu Miasta Ząbki, budynków faktycznie zarządzanych przez Miasto Ząbki oraz Ochotniczej Straży Pożarnej w Ząbkach, na zasadach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2024 r., poz. 266., zwanej dalej „Prawo energetyczne”), zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy, zasadami określonymi w koncesjach oraz innymi powszechnie obowiązującymi przepisami.
2. Kompleksowa dostawa gazu ziemnego oraz usługa dystrybucji będzie świadczona dla niżej wymienionych punktów odbioru:

Adres Miejsca odbioru	Grupa taryfowa wg. oznaczeń Taryfy OSD	Moc umowna [kWh/h]	Rodzaj i ilość urządzeń gazowych	Przewidywane szacunkowe zużycie [kWh]
Budynek komunalny Miasta Ząbki, ul. Józefa Piłsudskiego 176A, 05-091 Ząbki	W – 5	252	Kocioł gazowy – 1 szt. Dwa razy moc 48 kW	990 157
Budynek komunalny Miasta Ząbki, ul. 3-go Maja 14, 05-091 Ząbki	W – 4	110	Kocioł gazowy – 1 szt. Moc 75 kW	308 675
Lokal usługowy Miasta Ząbki, ul. Orla 8 lokal 70, 05-091 Ząbki	W – 3.6	110	Kocioł gazowy – 1 szt. Moc 24 kW	88 884
Budynek komunalny Miasta Ząbki, ul. Torfowa 28, 05-091 Ząbki	W – 3.6	110	Kocioł gazowy – 1 szt. Moc 48 kW	88 020
Urząd Miasta Ząbki, ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki	W – 4	110	Kocioł gazowy – 1 szt. Moc 65 kW	317 462
Ochotnicza Straż Pożarna, ul. Józefa Piłsudskiego 7, 05-091 Ząbki	W – 3.6	110	Kocioł gazowy - 1 szt. Moc 20 kW	122 000

3. Szacowane zużycie gazu ziemnego ma jedynie charakter orientacyjny - zostało sporządzone na podstawie danych z lat poprzednich. Wykonawcy nie będzie przysługiwało jakiejkolwiek roszczenie z tytułu niepobrania przez Zamawiającego przewidywanej ilości paliwa gazowego. Dostarczanie gazu odbywać się będzie na podstawie jednej umowy z wyszczególnieniem poszczególnych punktów poboru



wymienionych wyżej zawierającej postanowienia umowy sprzedaży oraz postanowienia umowy o świadczenie usług przesyłania lub dystrybucji gazu (umowa kompleksowa) i będzie wykonywane na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne, ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny oraz zgodnie z przepisami wykonawczymi wydanymi na podstawie w/w aktów prawnych.

4. Gaz powinien być dostarczony do punktu zdawczo - odbiorczego, którym jest zespół urządzeń gazowych służących do przyłączenia sieci wewnętrznej. Termin realizacji kompleksowej dostawy gazu ziemnego: 24 miesiące od dnia 01.07.2024 r.
5. W przypadku punktów poboru:
  - Urząd Miasta Ząbki
  - Ochotnicza Staż Pożarna w Ząbkach  
zamawiający oświadcza, że jest zwolniony z akcyzy w związku z przeznaczeniem zamawianego paliwa gazowego do celów opałowych przez organy administracji publicznej [art. 31 b ust. 2 pkt. 1-2 ustawy z dnia 6 grudnia 2008 r. o podatku akcyzowym].
  - Budynek komunalny, ul. Józefa Piłsudskiego 176A;  
zamawiający oświadcza, że jest zwolniony z akcyzy w związku z przeznaczeniem zamawianego paliwa gazowego na cele opałowe przez gospodarstwa domowe [Art. 31b. ust. 2 pkt 1 Ustawy o podatku akcyzowym]
6. Wynagrodzenie wykonawcy w okresie rozliczeniowym stanowić będzie suma opłat za faktyczne zużycie paliwa gazowego, opłatę abonamentową, opłatę sieciową stałą, opłatę sieciową zmienną oraz opłatę za odchylenie od ciepła spalania. Wynagrodzenie z tytułu wykonywania przedmiotu zamówienia będzie rozliczane w okresach rozliczeniowych odpowiadających miesiącom kalendarzowym. Podstawą dokonania zapłaty przez Zamawiającego będą prawidłowo wystawione faktury przez Sprzedawcę.
7. Zamawiający nie dopuszcza możliwości zawarcia umowy na wzorze Sprzedawcy,
8. Zamawiający nie dopuszcza możliwości otrzymywania faktur prognozowanych,
9. Dla wszystkich punktów poboru jest to kolejna zmiana Sprzedawcy,
10. Miasto Ząbki jest w trakcie wyboru Sprzedawcy rezerwowego,
11. Obecnym sprzedawcą jest PGNiG Obrót Detaliczny sp. z o. o. Umowa zawarta jest na czas określony do dnia 30 czerwca 2024 r.
12. Obiekty objęte postępowaniem znajdują się na terenie OSD: Polska Spółka Gazownictwa sp. z o. o; ul. Równoległa 4a, 02-235 Warszawa.