

UMOWA GOS. .2024 - projekt

zawarta w dniu w Legnicy

pomiędzy:

Gminą Legnica, Plac Słowiański 8, 59-220 Legnica, NIP: 691-00-11-742,

Urząd Miasta Legnica, Plac Słowiański 8; 59-220 Legnica

reprezentowaną przez Prezydenta Miasta Legnicy, w imieniu którego działa:

Jacek Baszczyk – z-ca Prezydenta Miasta Legnicy, przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta mająca swą siedzibę w Legnicy, Plac Słowiański 8,

zwaną dalej w tekście **"Zamawiającym"**

a

firmą

zwanym dalej w tekście **„Wykonawcą"**

Przedmiot umowy

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się świadczyć na rzecz Zamawiającego usługę polegającą na:

- 1) zorganizowaniu i prowadzeniu całodobowego parkingu strzeżonego co do którego posiada tytuł prawny na czas wykonywania usługi, dla parkowania usuwanych pojazdów w przypadkach określonych w art. 130a ustawy z dnia 20 czerwca 1997 roku – Prawo o ruchu drogowym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1251) oraz rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 22 czerwca 2011 r. w sprawie usuwania pojazdów, których używanie może zagrażać bezpieczeństwu lub porządkowi ruchu drogowego albo utrudniających prowadzenie akcji ratowniczej (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2285 ze zm.).

Obowiązki Wykonawcy

§ 2

1. W ramach świadczenia usługi, o której mowa w §1 Wykonawca zobowiązuje się:

- 1) dysponować parkingiem umiejscowionym w granicach administracyjnych miasta Legnicy, przeznaczonym do przechowywania co najmniej 70 pojazdów usuniętych z dróg na podst. art. 130a ustawy – Prawo o ruchu drogowym.

Parking powinien spełniać następujące cechy techniczne:

- dozór w postaci całodobowego monitoringu kamer i dozoru ochrony/stróża,
- ogrodzony, posiadający bramę wjazdową,
- oświetlony,
- o utwardzonej nawierzchni (np. kostka betonowa, beton asfaltowy) lub z nawierzchni w inny sposób zabezpieczonej przed zalaniem wodą i błotem,
- miejsca parkingowe zabezpieczające pojazdy przed warunkami atmosferycznymi,

- zabezpieczone pomieszczenie (przez co rozumie się pomieszczenie zamykane na klucz) przed dostępem osób trzecich do przechowywania części pojazdów i ich wyposażenia.
- 2) przechowywać na parkingu strzeżonym pojazdy usunięte z dróg w trybie art. 130a ustawy – *Prawo o ruchu drogowym*, z wyłączeniem pojazdów przewożących towary niebezpieczne, do czasu odebrania przez osobę uprawnioną do odbioru pojazdu,
- 3) zabezpieczyć pojazd oraz znajdujące się w nim rzeczy przed uszkodzeniem, dewastacją lub kradzieżą,
- 4) całodobowo przyjmować pojazdy usunięte przez podmiot usuwający, a czynność tą potwierdzać protokołem, którego wzór stanowi załącznik nr 4 do umowy

2. Wykonawca odpowiada za szkody zawinione osobom trzecim spowodowane w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.

3. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymywania ważności i wysokości polisy OC o wartości min. 100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych) w zakresie przechowywania pojazdów przez cały okres obowiązywania umowy, w szczególności:

- 1) przedłożyć Zamawiającemu w dniu podpisania umowy kopię polisy ubezpieczeniowej,
- 2) w przypadku wygaśnięcia polisy w trakcie obowiązywania niniejszej umowy, Wykonawca jest zobowiązany do kontynuowania ubezpieczenia i dostarczenia kserokopii nowej polisy Zamawiającemu, w terminie 2 dni od wygaśnięcia poprzedniej polisy. Niedotrzymanie powyższego terminu może skutkować rozwiązaniem umowy przez Zamawiającego bez zachowania okresu wypowiedzenia.

5. Wykonawca jest zobowiązany do naliczenia właścicielowi pojazdu, opłat za parkowanie pojazdu (wg. stawek określonych w aktualnie obowiązującej uchwale Rady Miejskiej Legnicy w sprawie ustalenia wysokości opłat za usunięcie i przechowywanie pojazdów usuniętych z dróg oraz wysokości kosztów powstałych w razie odstąpienia od usunięcia pojazdów) oraz sporządzania dokumentu, według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do umowy.

6. Dokument, o którym mowa w ust. 5 będzie wykonany w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden zostanie przekazany właścicielowi pojazdu, drugi dołączony do dokumentacji rozliczeniowej, o której mowa w § 6 ust. 2 umowy, a trzeci zostanie u Wykonawcy.

7. Wykonawca jest zobowiązany do wydania pojazdu po okazaniu przez właściciela lub posiadacza pojazdu zezwolenia na odbiór pojazdu wydanego przez podmiot, który wydał dyspozycję usunięcia pojazdu.

8. W przypadku nieodebrania pojazdu usuniętego na podstawie art. 130a ust. 1 i 2 ustawy Prawo o ruchu drogowym z parkingu przez okres 3 miesięcy od dnia usunięcia, wykonawca zobowiązany jest powiadamiać Zamawiającego oraz podmiot, który wydał dyspozycję usunięcia pojazdu, nie później niż trzeciego dnia od dnia upływu 3 miesięcy od umieszczenia pojazdu na

parkingu; pojazd nieodebrany będzie przechowywany do dnia odbioru przez właściciela albo Zamawiającego,

9. Wydawanie pojazdów z parkingu odbywa się od poniedziałku do soboty w godzinach od 9.00 do 17.00. Poza wyznaczonymi godzinami Wykonawca umożliwia odbiór pojazdów po uprzednim kontakcie telefonicznym. Telefon do kontaktu powinien być umieszczony w widoczny sposób, w miejscu przechowywania pojazdów.

10. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia w formie elektronicznej ewidencji przechowywanych pojazdów (zgodnie ze wzorem załącznika nr 3) oraz w formie tradycyjnej, papierowej protokołów (załącznik nr 4 do umowy). i przekazywania Zamawiającemu w załączeniu do zestawienia, o którym mowa w § 6 ust. 2 umowy.

11. Z chwilą upływu czasu, na jaki umowa została zawarta, Wykonawca sporządzi protokół przekazania pojazdów, które nie zostały odebrane w okresie trwania umowy.

12. Wykonawca jest zobowiązany przechowywać, na parkingu strzeżonym pojazdy, które pozostaną nieodebrane po zakończeniu umowy, do czasu ich przekazania nowemu Wykonawcy (nie dłużej niż do 10 stycznia 2026 r.) oraz wydać je nowemu Wykonawcy na podstawie protokołu przekazania, w obecności przedstawiciela Zamawiającego.

13. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego informowania Zamawiającego pisemnie o wszelkich zmianach dotyczących jego statusu prawnego i o prawnych ograniczeniach w kontynuowaniu działalności w zakresie świadczonych usług.

Uprawnienia Zamawiającego

§ 3

1. Upoważniony pracownik Zamawiającego uprawniony jest w szczególności do:

- 1) sprawowania nadzoru i przeprowadzenia kontroli w zakresie ilości, jakości i solidności świadczonych usług dotyczących prawidłowego zabezpieczania pojazdów,
- 2) kontroli następujących dokumentów:
 - a) aktualnej polisy ubezpieczeniowej.

2. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia upoważnionym pracownikom Zamawiającego przeprowadzania kontroli, o której mowa w ust. 1 w dowolnym terminie.

3. Zamawiający może w każdym momencie trwania umowy żądać od Wykonawcy udostępnienia, najpóźniej na drugi dzień roboczy od wysłania żądania, danych z prowadzonej ewidencji, o której mowa w § 2 ust. 10 umowy.

Termin obowiązywania umowy

§ 4

1. Usługi objęte przedmiotem zamówienia, o którym mowa w § 1 Wykonawca świadczyć będzie na rzecz Zamawiającego w okresie od dnia **1 stycznia 2025 r.** do dnia **31 grudnia 2025 r.**, z zastrzeżeniem terminu wynikającego z § 2 ust. 12.

Wynagrodzenie Wykonawcy

§ 5

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie Wykonawcy na podstawie ryczałtowych cen jednostkowych brutto wyszczególnionych w załączniku nr 1 do umowy oraz ilości i rodzaju faktycznie przechowywanych pojazdów.

2. Za przechowywanie pojazdów powyżej 3 miesięcy od dnia ich usunięcia Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie stanowiące iloczyn ryczału miesięcznego i ilości pełnych miesięcy przechowywania pojazdu niezależnie od rodzaju pojazdu i jego dopuszczalnej masy całkowitej. W przypadku niepełnych miesięcy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie wynikające proporcjonalnie z ryczału miesięcznego.

4. Ogółem wartość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nie może wynieść więcej niż zł brutto (słownie: zł) .

5. Strony zgodnie oświadczają, iż świadome są tego, że rzeczywiste ilości przechowywanych pojazdów na podstawie niniejszej umowy mogą się różnić od prognozowanej ilości, w związku z powyższym Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie za faktycznie wykonane czynności w ramach realizacji postanowień umowy stanowiących przedmiot umowy. Każda zmiana przewidywanego wynagrodzenia określonego w ust. 4 musi znaleźć odzwierciedlenie w aneksie do umowy.

Warunki płatności

§ 6

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 5 będzie płatne na podstawie miesięcznych dokumentów rozliczeniowych sporządzanych przez Wykonawcę, w terminie dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego (z uwzględnieniem cen jednostkowych za poszczególne rodzaje parkowanych pojazdów wskazanych w załączniku nr 1 do umowy) i będzie dotyczyć pojazdów usuniętych z dróg miasta Legnicy (w trybie art. 130a ustawy Prawo o ruchu drogowym).

Dane do faktury:

Nabywca:

Gmina Legnica, Plac Słowiański 8, 59-220 Legnica, NIP: 691-00-11-742,

Odbiorca:

Urząd Miasta Legnica, Plac Słowiański 8; 59-220 Legnica

2. Na dokumenty rozliczeniowe, o których mowa w ust. 1 w szczególności składa się:

- 1) wykaz parkowanych pojazdów, z podaniem numeru dyspozycji usunięcia, marki i numeru rejestracyjnego pojazdu, datą i godziną przyjęcia na parking oraz datą i godziną wydania pojazdu z parkingu oraz danych właściciela/odbierającego (wg. załącznika nr 3 do umowy),
- 2) kopia „dyspozycji usunięcia pojazdu”,
- 3) kopia „zezwolenia na odbiór pojazdu z parkingu strzeżonego”,
- 4) potwierdzenie wydania pojazdu stanowiące załącznik nr 2 do umowy.

3. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu dokumenty rozliczeniowe, o których mowa w ust. 1-2 w terminie do dnia 5 każdego miesiąca za miesiąc poprzedni.

4. Zapłata następować będzie przelewem bankowym z konta Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.

5. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

6. Wszelkie kwoty należne Zamawiającemu, w szczególności z tytułu kar umownych, mogą być potrącane z płatności realizowanych na rzecz Wykonawcy z tytułu wynagrodzenia. W przypadku braku pokrycia nałożonych kar umownych w kwocie pozostałej do zapłaty, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej lub jej niepotrąconej części w terminie 14 dni od dnia doręczenia wezwania do zapłaty kary.

7. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturach wystawionych w związku z realizacją umowy, zlecenia bądź zamówienia jest numerem zawartym w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT i jest właściwy dla dokonania rozliczeń metodą podzielonej płatności.

8. Daty wpływu faktur do Zamawiającego i dokumentów o których mowa w ust. 2 Wykonawca potwierdza w kancelarii Urzędu Miasta Legnicy.

9. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnie z umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia przez Wykonawcę przyczyn oraz usunięcia tej niezgodności a także w razie potrzeby otrzymania faktury korygującej VAT lub noty korygującej bez obowiązku płacenia odsetek za ten okres.

10. Wykonawca może przesłać Zamawiającemu ustrukturyzowane faktury elektroniczne (e-faktura) a Zamawiający zobowiązany jest przyjąć e-fakturę za pośrednictwem platformy – Platforma Elektronicznego Fakturowania (PEF) – centralnej, bezpłatnej platformy rządowej do odbierania i wysyłania ustrukturyzowanych faktur i innych dokumentów pomiędzy Zamawiającymi a Wykonawcami zamówień publicznych. Platforma Elektronicznego Fakturowania dostępna jest pod adresem <http://efaktura.gov.pl>

Zamawiający informuje, że posiada konto na Platformie PEF (nr PEPPOL – indywidualny identyfikator: 691-00-11-742 – NIP Gminy Legnica.

Obowiązki Wykonawcy dotyczące zatrudnienia pracowników

§ 7

1. Zamawiający stosownie do art. 95 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1465 ze zm.):

a) dozorców parkingu.

2. Wykonawca zatrudni wyżej wymienione osoby na okres realizacji zamówienia. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, zobowiązuje się do niezwłocznego zatrudnienia na to miejsce innej osoby spełniającej powyższe wymagania.

3. Od dnia zawarcia umowy Wykonawca jest zobowiązany na każde żądanie Zamawiającego do złożenia, oświadczenia potwierdzającego zatrudnienie na umowę o pracę osób wykonujących ww. czynności w zakresie realizacji zamówienia, zawierającego informacje o liczbie osób przeznaczonych do realizacji zamówienia z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w tym okresie) przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia.

4. Za brak zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego powyżej w ust.1 czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 200 zł za każdy stwierdzony przypadek. Zamawiający zastrzega również, że zawiadomi Państwową Inspekcję Pracy w razie powzięcia wątpliwości co do wykonywania przez Wykonawcę obowiązków związanych z zatrudnianiem wskazanych pracowników na umowę o pracę.

Kary umowne

§ 8

1. Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach i wysokościach:

- 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 000,00 zł,
- 2) za każdy przypadek nienależytego wykonywania niniejszej umowy; tj. w szczególności:
 - a) za zwłokę w terminie przedstawienia zestawienia, o którym mowa w § 6 ust. 2 umowy w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w terminie przedłożenia powiadomienia o którym mowa w § 2 ust. 8 umowy w wysokości 50,00 zł za każdy dzień zwłoki,

- c) za brak ewidencji w formie elektronicznej o której mowa w § 2 ust. 10 umowy w wysokości 100,00 zł,
- d) za brak protokołów o których mowa w § 1 ust. 1 pkt. 4 w wysokości 100,00 zł,
- e) za brak świadczenia usług przez całą dobę z winy Wykonawcy, w wysokości 500,00 zł za każdą dobę,
- f) w przypadku braku aktualnej i opłaconej polisy ubezpieczenia OC lub jej nieprzedstawienia na żądanie Zamawiającego, w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki,

2. Kary, o których mowa w ust. 1 mogą być potrącone na rzecz Zamawiającego z wynagrodzenia Wykonawcy.

3. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokością kary umowne, o których mowa w ust.1.

4. Łączna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony na podstawie niniejszej umowy nie może przekroczyć 20% należnego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 3.

Porozumiewanie się stron

§ 9

1. Wszelkie zawiadomienia, zapytania lub informacje odnoszące się do lub wynikające z realizacji przedmiotu umowy, wymagają formy pisemnej lub elektronicznej.

2. Pisma Stron powinny powoływać się na tytuł umowy i jej numer. Za datę otrzymania dokumentów, o których mowa w ust. 1, Strony uznają dzień ich przekazania pocztą elektroniczną, jeżeli ich treść zostanie niezwłocznie potwierdzona pisemnie, chyba, że postanowienia Umowy stanowią inaczej.

3. Korespondencję należy kierować na wskazane adresy:

- Korespondencja kierowana do Zamawiającego:

Adres: Plac Słowiański 8 59-220 Legnica

Telefon: 76/72-12-340

Fax: 76/72-12-115

e-mail: gos@legnica.eu

- Korespondencja kierowana do Wykonawcy:

Adres:

Telefon:

Fax:

e-mail:

4. Przedstawicielem z ramienia wykonawcy upoważnionym w sprawach związanych z niniejszą umową jest

5. Przedstawicielami z ramienia Zamawiającego upoważnionymi w sprawach związanych z niniejszą umową są:

- 1) Bartosz Wasilewski – tel. 76/72-12-340 e-mail: bwasilewski@legnica.eu
- 2) Beata Niedźwiecka – tel. 76/72-12-340 e-mail: bniedzwiecka@legnica.eu
- pracownicy Wydziału Środowiska i Gospodarowania Odpadami Urzędu Miasta Legnica.

6. Zmiana danych wskazanych w ust. 4 i 5 nie stanowi zmiany umowy, wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

§ 10

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **4%** wynagrodzenia umownego brutto wynoszącego zł (słownie złotych:.....) za przedmiot umowy w jednej z poniższych form (należy podkreślić formę zabezpieczenia):

- 1) pieniądzu,
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
- 3) gwarancjach bankowych,
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 419) .

W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach, o których mowa w pkt 2-5 musi być ono ważne do daty 30 dni późniejszej od daty zakończenia umowy. Przekazanie następuje na piśmie wraz z odrębnym pismem z upoważnieniem do dysponowania przez Zamawiającego złożonym zabezpieczeniem w formie gotówki w celu zabezpieczenia wszelkich roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy, które wynikają z umowy, w szczególności o wykonanie umowy o naprawie szkody na skutek jej niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, a także roszczeniu o zapłatę kar umownych.

2. Zamawiający wskaże miejsce zdeponowania zabezpieczenia w dniu podpisania umowy.

3. Uprawnienie do korzystania z zabezpieczenia należytego wykonania umowy Zamawiający realizuje w szczególnych przypadkach:

- 1) braku zapłaty przez Wykonawcę jakiegokolwiek kwoty należnej Zamawiającemu,
- 2) nienaprawienia przez Wykonawcę jakiegokolwiek uchybienia w odpowiednim, wskazanym przez Zamawiającego terminie, liczonym od otrzymania wezwania do naprawy uchybienia,
- 3) odstąpienia od umowy (także w części niewykonanej),
- 4) wypowiedzenia umowy.

4. Korzystanie z zabezpieczenia należytego wykonania następuje do kwot odpowiadających szacunkowi wysokości uzasadnionych roszczeń Zamawiającego, przy czym, kwotę pozostałą po zaspokojeniu roszczenia Zamawiający zwróci Wykonawcy w terminie 30 dni od daty zakończenia umowy.

5. Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania umowy Wykonawcy na zasadach przewidzianych przepisami prawa, przy czym za dzień uznania umowy za należyte wykonaną Strony uznają dzień złożenia ostatniego niewadliwego dokumentu, który w wykonaniu umowy Wykonawca winien sporządzić. O ile jednak w dacie, w której zabezpieczenie należałoby zwrócić będą istniały niezaspokojone roszczenia Zamawiającego, zabezpieczenie należytego wykonania (o ile będzie należne) zostanie zwrócone w terminie 30 dni od daty zaspokojenia osiągniętego z tych roszczeń.

Postanowienia końcowe

§ 11

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, zastrzeżonej pod rygorem nieważności.

2. Strony umowy zobowiązują się do pełnej współpracy w ramach realizowanego zamówienia, opartej na zasadach etyki i rzetelności zawodowej.

3. Wykonawca oświadcza, że w zakresie realizacji umowy posiada należną wiedzę, odpowiednie środki i potencjał kadrowy.

4. Zamawiający przewiduje zgodnie z art. 439 ustawy PZP zmiany wysokości wynagrodzenia pod warunkiem, że wpływ na nie miały czynniki zewnętrzne, nagłe i nieprzewidywalne na etapie składania ofert. Możliwa jest waloryzacja wysokości wynagrodzenia w przypadku:

a) zmiany stawki VAT od towarów i usług względem stawek przyjętych w złożonej ofercie;

b) zmiany wysokości cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, rozumie się przez to zarówno wzrost cen lub kosztów jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie;

5. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić jeden raz w okresie wykonania umowy, o którym mowa w § 3, nie wcześniej niż 1 lipca 2025 r.

6. Maksymalna wartość waloryzacji wynagrodzenia nie może przekroczyć 8 % wartości umowy z dnia jej zawarcia;

7. Waloryzacja nie może służyć do sankcjonowania błędów Wykonawcy dokonanych w trakcie kalkulacji ceny oferty. Nie mogą one prowadzić do zmniejszenia ryzyka związanego z niedoszacowaniem oferty przez Wykonawcę, ani do wzbogacenia się Wykonawcy, czyli wzrostu jego wynagrodzenia;

8. Waloryzacja wysokości wynagrodzenia w związku ze wzrostem cen i kosztów możliwa będzie po przedstawieniu przez Wykonawcę, wnioskującego o zmianę wartości umowy szczegółowej analizy opartej na obiektywnych źródłach potwierdzających te zmiany. Analiza musi uwzględniać okoliczności, które występowały w trakcie składania ofert i wyliczania ceny oferowanej za realizację przedmiotu zamówienia oraz te, które wystąpiły nagle i spowodowały wzrost cen.

9. Spory wynikłe na tle stosowania niniejszej umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.

10. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne obowiązujące przepisy.

11. Pozostałe zmiany wymagające zmiany umowy:

a) wystąpienie zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia – w takim przypadku nastąpi dostosowanie zapisów umowy stosownie do wprowadzonego zakresu zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa

b) zmiana nazwy, siedziby stron umowy, numerów kont bankowych oraz innych danych identyfikacyjnych,

c) zmiana danych osobowych,

d) wystąpienie omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy,

e) uzasadnione zmiany w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowane przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego,

g) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, za które żadna ze stron nie ponosi winy.

12. Zmiany określone w punktach od 3 do 10 mogą zostać wprowadzone na umotywowany wniosek Wykonawcy.

13. Wykonawca nie może przenieść na żaden podmiot trzeci wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

§ 12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca