

**OPIS DO REMONTU POMIESZCZENIA ŁAZIENKI ORAZ WYMIANY
WYKŁADZINY NA KORYTARZU W SZKOLE PODSTAWOWEJ W
GOLCZEWIE**

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Budynek Szkoły Podstawowej położony w granicach działki nr 631/1, 632/15 w obrębie 0005
Golczewo, gmina Golczewo

ADRES INWESTYCJI:

Dz. nr 631/1, 635/15 obręb ewidencyjny 0005 Golczewo, ul. Szkolna 2 72-410 Golczewo

INWESTOR:

Gmina Golczewo
ul. Zwycięstwa 23
72-410 Golczewo

NAZWA I ADRES JEDNOSTKI PROJEKTOWANIA:

WProjekt.pl Maciej Więckowski
Kowańcz 41A
78-230 Karlino

PROJEKTANT:

mgr inż. Maciej Więckowski
upr. ZAP/0134/POOK/12
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

SPIS ZAWARTOŚCI:

I. OPIS REMONTU POMIESZCZEŃ

SPIS TREŚCI:

1. OPIS TECHNICZNY

str. 3-4

I. OPIS REMONTU ŁAZIENKI ORAZ WYMIANY WYKŁADZINY NA KORYTARZU

1. OPIS TECHNICZNY

1.1. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA TEMATU

Przedmiotem opracowania jest remont pomieszczenia łazienki damskiej oraz wymiana wykładziny na korytarzu w Szkole Podstawowej w Golczewie na działce nr 631/1, 632/15 w obrębie ewidencyjnym 0005 Golczewo.

1.2. MATERIAŁY WYKORZYSTANE DO OPRACOWANIA

- wizja lokalna na obiekcie
- dokumentacja techniczna obiektu
- zlecenie inwestora
- obowiązujące normy i normatywy prawne strony wschodniej z działką 233/1.

1.3. ZAKRES PRAC

1.3.1.1. Łazienka Damska:

- a) Rozbiórka ścianek działowych
- b) Rozbiórka posadzki wraz z warstwami posadzkowymi
- c) Demontaż płytek ściennych i podłogowych
- d) Demontaż armatury sanitarnej
- e) Wymiana instalacji wod - kan
- f) Wykonanie posadzki cementowej
- g) Ułożenie izolacji przeciwwilgociowej
- h) Ułożenie płytek na ścianie do wysokości 2 m
- i) Ułożenie płytek podłogowych
- j) Zeskrobanie starej farby
- k) Gruntowanie ścian i sufitu
- l) Wykonanie gładzi gipsowych
- m) Malowanie ścian i sufitu
- n) Wymiana instalacji elektrycznej i oświetleniowej
- o) Montaż armatury sanitarnej
- p) Montaż ścianek HPL

1.3.1.2. Pomieszczenie 111A – Korytarz:

- a) Rozbiórka posadzki
- b) Wykonanie warstwy wyrównawczej cementowej na posadzce
- c) Wykonanie warstwy samopoziomującej
- d) Montaż wykładziny z PCW wraz z cokolikami

1.4. UWAGI KOŃCOWE:

- a) Wszystkie roboty budowlane powinny być wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, aktualnymi „Warunkami technicznymi wykonywania i odbioru robót budowlano-montażowych”, jak również obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami, przy zachowaniu przepisów Prawa budowlanego, BHP i PPOŻ oraz zachowaniem koordynacji robót budowlanych, instalacyjnych i wykończeniowych.
- b) Specyfikacje i opisy uwzględniają standard minimalny dla materiałów niezbędny do właściwego funkcjonowania projektowanej przebudowy. Wykonawca może zaproponować alternatywne rozwiązania pod warunkiem zachowania minimalnego wymaganego standardu.
- c) Wszystkie proponowane przez Wykonawcę rozwiązania będą przedłożone Inwestorowi do ostatecznej akceptacji.
- d) Nadzór nad robotami budowlano-montażowymi winien sprawować kierownik budowy posiadający odpowiednie uprawnienia budowlane.
- e) Wszystkie materiały budowlane oraz wyroby użyte do remontu i przebudowy obiektu powinny posiadać certyfikaty lub deklaracje zgodności z polską normą lub aprobaty techniczne bądź atesty zezwalające na stosowanie ich w budownictwie.
- f) Wszelkie wątpliwości oraz sprawy nie objęte opracowaniem konsultować z autorem opracowania.

Opracował:

mgr inż. Maciej Więckowski