

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Rozbiórka budynku oficyny mieszkalnej i pom. gospodarczego
ADRES INWESTYCJI : Bydgoszcz, ul. Dworcowa 35
INWESTOR : Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : Bydgoszcz 85-011, ul. Śniadeckich 1

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Biuro Obsługi Inwestycji Paweł Majkowski
DATA OPRACOWANIA : 30.03.2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
30.03.2022

Data zatwierdzenia

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego

Michał Brzeziński
upr. bud. KUP/0010/WBKb/20
do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej
w budownictwie w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
obejmującej kierowanie robotami budowlanymi bez ograniczeń
KUP/BO/0100/10

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Rozbiórka ul. Dworcowa 35			
1.1		Rozbiórka - Dworcowa 35			
1 d.1.1	KNR 4-04 0509-02	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład	m ²		
		115	m ²	115,000	
				RAZEM	115,000
2 d.1.1	KNR 4-04 0403-04	Rozebranie konstrukcji więźb deskowanie proste	m ²		
		115	m ²	115,000	
				RAZEM	115,000
3 d.1.1	KNR 4-04 0403-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych prostych	m ²		
		115	m ²	115,000	
				RAZEM	115,000
4 d.1.1	KNR 4-04 0406-05 z.o. 3.1.	Rozebranie belek stropowych - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m		
		232	m	232,000	
				RAZEM	232,000
5 d.1.1	KNR 4-04 0406-01 analogia	Rozebranie stropów drewnianych - zasypki stropowe	m ²		
		168,2	m ²	168,200	
				RAZEM	168,200
6 d.1.1	KNR 4-04 0406-03 z.o. 3.1. analogia	Rozebranie podsufitek z desek otynkowanych - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m ²		
		168,2	m ²	168,200	
				RAZEM	168,200
7 d.1.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		4,7	m ²	4,700	
				RAZEM	4,700
8 d.1.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		24,4	m	24,400	
				RAZEM	24,400
9 d.1.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		7,8	m	7,800	
				RAZEM	7,800
10 d.1.1	KNR 4-04 0102-02	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
		113,14	m ³	113,140	
				RAZEM	113,140
11 d.1.1	KNR 4-01 0105-04 analogia	Przewóz gruzu taczkami na odległość do 10 m w gruncie kat. I-II	m ³		
		113,14	m ³	113,140	
				RAZEM	113,140
12 d.1.1	KNR 4-01 0105-07 analogia	Przewóz gruzu taczkami - dodatek za każde następne 10 m Krotność = 3	m ³		
		28,8	m ³	28,800	
				RAZEM	28,800
13 d.1.1	KNR 4-04 0301-04 analogia	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości ponad 15 cm	m ³		
		15,8	m ³	15,800	
				RAZEM	15,800
14 d.1.1	KNR 4-01 0354-04 analogia	Demontaż stolarki	szt.		
		26	szt.	26,000	
				RAZEM	26,000
15 d.1.1	kalk. własna	Rozbiórka/demontaż pozostałych elementów wyposażenia	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
16 d.1.1	KNR 4-01 0427-05 analogia	Rozebranie ścianek działowych drewnianych	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		26,4	m ²	26,400	
				RAZEM	26,400
17		Dostawa mieszanki piaskowo-żwirowej do zasypiania wykopów oraz piwnicy (obj. fundamentów, ścian fundamentowych oraz piwnicy)	m ³		
d.1.1		28,8	m ³	28,800	
				RAZEM	28,800
18	KNR 4-01	Zасыpanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. I-II	m ³		
d.1.1	0105-01				
	analogia	28,8	m ³	28,800	
				RAZEM	28,800
19	KNR 4-01	Przewóz ziemi taczkami na odległość do 10 m w gruncie kat. I-II	m ³		
d.1.1	0105-04				
	analogia	28,8	m ³	28,800	
				RAZEM	28,800
20	KNR 4-01	Przewóz ziemi taczkami - dodatek za każde następne 10 m	m ³		
d.1.1	0105-07	Krotność = 3			
	analogia	28,8	m ³	28,800	
				RAZEM	28,800
21	KNR 4-04	Rozebranie schodów (biegów) o konstrukcji drewnianej - odcinek biegu ponad 8 stopni	szt.		
d.1.1	0402-04	3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
22	kalk. własna	Transport i utylizacja drewna	m ³		
d.1.1		9,3	m ³	9,300	
				RAZEM	9,300
23	kalk. własna	Transport i utylizacja gruzu	m ³		
d.1.1		128,94	m ³	128,940	
				RAZEM	128,940
24	kalk. własna	Transport i utylizacja papy	m ³		
d.1.1		2,30	m ³	2,300	
				RAZEM	2,300
25	KNR 2-01	Mechaniczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat. I-III - niwelacja terenu po rozbiórce	m ²		
d.1.1	0505-04	115	m ²	115,000	
				RAZEM	115,000
26	KNR 19-01	Przygotowanie ściany budynku kamienicy dworcowa 35 oraz zabudowań na działce 118/1 do wykonania wyprawy - uzupełnienie i naprawa muru, wyrównanie powierzchni	m ²		
d.1.1	0310-02	139,2	m ²	139,200	
	analogia			RAZEM	139,200
27	kalk. własna	Roboty geodezyjne - opracowanie mapy powykonawczej	kpl.		
d.1.1		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
28	kalk. własna	Tymczasowa organizacja ruchu - projekt + wdrożenie (ustawienie kontenera na gruz ul. Dworcowa)	kpl.		
d.1.1		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
29	kalk. własna	Montaż ogrodzenia panelowego betonowego w miejscu rozebranej ściany pom. gospodarczego przy granicy z działką 117/4	m		
d.1.1		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego

Michał Brzemiński
 upr. bud. KUP/0010/WBKb/20
 do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych
 w budownictwie w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
 obejmującej kierowanie robotami budowlanymi bez ograniczeń
 KUP/BO/0100/10