

**Zamawiający:**

Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej w Rzeszowie  
ul. Mochneckiego 4  
35-016 Rzeszów  
REGON: 000658142

**Odpowiedzi na zapytania wykonawców**

Dotyczy: Postępowanie o udzielenie zamówienia na ubezpieczenie Komend Państwowej Straży Pożarnej woj. Podkarpackiego, Znak sprawy: WT.2370.1.2024

---

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) dalej: ustawa Pzp, Wykonawcy zwrócili się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

**PYTANIE 1**

Prosimy o informacje, dotyczące zaistniałych szkód powodziowych (również tych nieobjętych ochroną ubezpieczeniową) od 1997r. W przypadku wystąpienia takich szkód prosimy o informacje o lokalizacjach, wartości szkody i powziętych działań prewencyjnych.

**ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający informuje, że we wskazanym okresie miały miejsce następujące szkody powodziowe:

- Ropczyce, ul. Św. Floriana6: rok 2009 – 350 000 zł strat; rok 2010 – 100 000 zł strat,
- Jasło, ul. Mickiewicza 33: rok 2010 – 300 000 zł strat.

W ciągu ostatnich 10 lat w Jasle zbudowano tzw. kanału ulgi na moście przy ul. Mickiewicza, zmodernizowano istniejące obwałowania, zbudowano odcinek obwałowania rzeki Wisłoki przy ul. Polnej, wyregulowano koryto rzeki Wisłoki oraz wzmocniono brzegi rzeki.

W Ropczycach wykonano zabezpieczenia usuwisk i wyrw na rzece Wielopolka, wycięto i usunięto drzewa z koryta rzeki, zabezpieczono skarpy, usunięto usuwiska i wyrwy, a także przewężenia i namuliska na rzece Wielopolka. Zaplanowano budowę trzech suchych zbiorników, które będą miały spłaszczyć falę powodziową i zredukować przepływ powodziowy.

**PYTANIE 2**

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki i budowle zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa. Prosimy o informacje czy są protokoły z tych przeglądów, w jakiej formie (pisemnej czy elektronicznej) protokoły są przechowywane minimum 10 lat?

**ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający potwierdza powyższe. Protokoły są w formie pisemnej, przechowywane przez okresy wskazane przepisami prawa.

**PYTANIE 3**

Prosimy o informację, czy przedmiotem ubezpieczenia są budynki nieużytkowane. Jeśli tak, prosimy o informacje o zabezpieczeniu budynków przed dostaniem się osób trzecich a także czy media zostały odłączone.

**ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający informuje, że nie zgłasza do ubezpieczenia budynków nieużytkowanych.

**PYTANIE 4**

Prosimy o potwierdzenie, że do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone budynki w złym stanie technicznym.

**ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający informuje, że nie zgłasza do ubezpieczenia budynków w złym stanie technicznym.

#### **PYTANIE 5**

Prosimy o informację czy drogi, chodniki, place na terenach komend są poddawane kontroli. Jeżeli tak to z jaką częstotliwością, czy są protokoły z tych przeglądów, w jakiej formie (pisemnej czy elektronicznej), jak długo są przechowywane.

#### **ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający informuje, że drogi, chodniki, place na terenach komend są sprawdzane pod kątem stanu technicznego. Sprawdzenie pod kątem stanu technicznego odbywają się zgodnie z przepisami w zakresie sprawdzenia stanu technicznego obiektów zarządzanych przez PSP (w tym Prawo budowlane). Zarządcy obiektów są zobowiązani do posiadania protokołów w formie pisemnej w tym zakresie.

#### **PYTANIE 6**

Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotem ubezpieczenia od zdarzeń losowych nie są drogi nieutwardzone. Jeśli jednak zostały zgłoszone w limicie pierwszego ryzyka wnioskujemy o wyłączenie z ochrony.

#### **ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający potwierdza powyższe.

#### **PYTANIE 7**

Prosimy o informacje, czy budowle służące do ćwiczeń – typu wspinalnie, ściany są poddawane kontroli stanu technicznego. Jeśli tak z jaką częstotliwością i czy w razie stwierdzenia napraw i remontów są one wykonywane niezwłocznie.

#### **ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający informuje, budowle służące do ćwiczeń – typu wspinalnie, ściany są sprawdzane pod kątem stanu technicznego. Sprawdzenie pod kątem stanu technicznego odbywają się zgodnie z przepisami w zakresie sprawdzenia stanu technicznego obiektów zarządzanych przez PSP (w tym Prawo budowlane). Zarządcy obiektów są zobowiązani do posiadania protokołów w formie pisemnej w tym zakresie. Remonty wykonywane są w miarę dostępności środków. Jeśli stan techniczny nie zezwala na bezpieczną eksploatację, to obiekt jest wyłączany z użycia.

#### **PYTANIE 8**

Prosimy o informacje, czy któryś ze zgłoszonych budynków znajduje się pod nadzorem konserwatora zabytków.

#### **ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający informuje, że żaden ze zgłoszonych budynków nie znajduje się pod nadzorem konserwatora zabytków.

#### **PYTANIE 9**

Prosimy o informacje czy ubezpieczeniem od zdarzeń losowych mają zostać wymienione poniżej pozycje:

- statki powietrzne – balony, drony
- statki pływające, łodzie

#### **ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający informuje, że dwa drony zostały wykazane do ubezpieczenia w ramach sprzętu elektronicznego do wszystkich ryzyk (KP PSP Leżajsk). Z zakresu ochrony wyłączone są szkody powstałe w trakcie użytkowania mienia w powietrzu.

#### **PYTANIE 10**

Prosimy o informację, w jaki sposób została określona suma ubezpieczenia budynków zgłoszonych w wartości odtworzeniowej? Czy jest to wycena na podstawie systemów eksperckich, czy inna metoda?

#### **ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający informuje, że wartość odtworzeniowa została ustalona na podstawie kalkulatora do szacowania wartości odtworzeniowych budynków opartego na Biuletynie Cen Obiektów Budowlanych SEKOCENBUD, który jest aktualizowany co kwartał przez rzeczoznawcę budowlanego na zlecenie firmy Maximus Broker Sp. z o.o.

#### **PYTANIE 11**

Wnioskujemy o zmianę zapisów uniemożliwiających zastosowanie zasady proporcji w przypadku niedobezpieczenia mienia w wartości odtworzeniowej i wprowadzenie zapisów: „ Dla budynków wskazanych

do ubezpieczenia w wartości odtworzeniowej (WO) w przypadku wystąpienia szkody, zasada proporcjonalnego zmniejszenia odszkodowania zastosowana będzie w sytuacji gdy wartość tego mienia w momencie szkody przekraczać będzie 130% sumy podanej w umowie”.

**ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający wyraża zgodę.

**PYTANIE 12**

Prosimy o informacje, czy zostały zgłoszone do ubezpieczenia linie przesyłowe? Jeżeli tak, to prosimy o potwierdzenie, że odległość linii od zgłoszonych do ubezpieczenia budynków nie przekracza 1000m.

**ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający informuje, że linie przesyłowe zostały zgłoszone do ubezpieczenia. SWZ przewiduje ich odległość od budynków max. 500m.

**PYTANIE 13**

Prosimy o potwierdzenie, że ilekroć mowa o odpowiedzialności za szkody, w tym szczególnie zalaniowe, powstałe w mieniu zainstalowanym bądź składowanym bezpośrednio na podłodze to odpowiedzialność Wykonawcy zachodzi wyłącznie w odniesieniu do mienia, którego składowanie na podłodze było uzasadnione z uwagi na jego specyfikę lub właściwości.

**ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający potwierdza powyższe.

**PYTANIE 14**

Wnioskujemy o zmniejszenie limitu w klauzuli zalaniowej do 50 000 zł

**ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**PYTANIE 15**

W odniesieniu do klauzuli uznania stanu zabezpieczeń prosimy o doprecyzowanie, że zabezpieczenia muszą być sprawne w momencie powstania szkody.

**ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający wyraża zgodę.

**PYTANIE 16**

Prosimy o potwierdzenie, że prewencyjna suma ubezpieczenia dotyczy mienia zgłoszonego wyłącznie na sumy stałe. Nie ma zastosowania do limitów pierwszego ryzyka.

**ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający potwierdza powyższe.

**PYTANIE 17**

W odniesieniu do klauzuli ubezpieczenia prac budowlano-montażowych wnioskujemy o wykreślenie zapisów: „w tym również robót, na które zgodnie z prawem budowlanym wymagane jest pozwolenie na budowę”.

**ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający wyraża zgodę.

**PYTANIE 18**

Wnioskujemy o wprowadzenie w klauzuli automatycznego pokrycia dla zakupionego/nowopowstałego mienia oprócz limitu procentowego - 20% również limit kwotowy 2 000 000 zł.

**ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**PYTANIE 19**

W odniesieniu do klauzuli rzeczoznawców, wnioskujemy o doprecyzowanie, że rzeczoznawca będzie powoływany w porozumieniu z Ubezpieczycielem.

**ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający wyraża zgodę.

**PYTANIE 20**

W odniesieniu do odpowiedzialności cywilnej wnioskujemy o wykreślenie punktu 4.28 – odpowiedzialność za szkody wyrządzone w związku z pełnieniem funkcji inwestora, wynikające z uchybień przy organizowaniu procesu budowy na podstawie art. 18 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane

**ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**PYTANIE 21**

W odniesieniu do odpowiedzialności cywilnej za szkody powstałe w związku z posiadaniem lub użytkowaniem statków bezzałogowych, prosimy o dodatkowe informacje:

- czy operatorzy dronów (osoby eksploatujące statki powietrzne) posiadają imienne obowiązkowe ubezpieczenia OC osób eksploatujących statki powietrzne,
- czy operatorzy posiadają świadectwa kwalifikacji zgodne z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 3 czerwca 2013r. w sprawie świadectw kwalifikacji wydanych przez Prezesa Urzędu Lotnictwa Cywilnego,
- czy loty odbywają się zgodnie z zasadami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 26 marca 2013r. w sprawie wyłączenia stosowania niektórych przepisów ustawy Prawo Lotnicze do niektórych rodzajów statków powietrznych oraz określenia warunków i wymagań dotyczących używania tych statków,
- czy dron (bezzałogowy statek powietrzny) posiada świadectwo zdatności do lotów, - masa startowa dronów.

**ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający informuje, że:

- operatorzy dronów (osoby eksploatujące statki powietrzne) nie posiadają imiennych obowiązkowych ubezpieczeń OC osób eksploatujących statki powietrzne,
- operatorzy posiadają świadectwa kwalifikacji zgodne z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 3 czerwca 2013r. w sprawie świadectw kwalifikacji wydanych przez Prezesa Urzędu Lotnictwa Cywilnego,
- loty odbywają się zgodnie z zasadami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 26 marca 2013r. w sprawie wyłączenia stosowania niektórych przepisów ustawy Prawo Lotnicze do niektórych rodzajów statków powietrznych oraz określenia warunków i wymagań dotyczących używania tych statków,
- dron (bezzałogowy statek powietrzny) posiada świadectwo zdatności do lotów,
- masa startowa każdego z dronów nie przekracza 5 kg.

**PYTANIE 22**

W odniesieniu do poprzedniego pytania wnioskujemy o wyłączenie odpowiedzialności za loty w strefach zakazu lub ograniczeń lotów a także poza zasięgiem wzroku (BLOVS).

**ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający wyraża zgodę.

**PYTANIE 23**

Prosimy o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w SWZ będą obowiązywały zapisy OWU ubezpieczyciela.

**ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający potwierdza powyższe.

**PYTANIE 24**

Wnioskujemy o przesunięcie terminy składania ofert na 24-01-2024.

**ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający wyraża zgodę i dokonuje zmiany na 24.01.2024.

Pozostałe warunki i wymagania określone w SWZ pozostają bez zmian.

Powyższe wyjaśnienia i zmiany są wiążące dla wszystkich wykonawców i stanowią integralną część SWZ.