

## **CZĘŚĆ III - OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

### **1. Ogólny opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie i odbiór robót dla zadania pn. „Budowa kanalizacji teletechnicznej ul. Roosevelta i Kosynierów Gdyńskich”.

Dokumentacja Projektowa składa się z:

- a) Projektu Budowlanego oraz niezbędnych decyzji i uzgodnień,
- b) Przedmiaru robót,
- c) Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót.

### **2. Termin realizacji zamówienia**

**Termin realizacji zamówienia: 60 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy.**

Potwierdzeniem zakończenia robót będzie podpisanie Protokołu Odbioru Końcowego.

#### **2.1. Harmonogram realizacji robót**

Wykonawca przedstawi Harmonogram realizacji robót w terminie 14 dni od podpisania umowy. Wykonawca przedłoży do uzgodnienia z Zamawiającym materiały, które zostaną zabudowane w ramach umowy. Wykonawca nie może używać niezatwierdzonych przez Zamawiającego materiałów.

### **3. Zakres robót do realizacji**

Zakres robót obejmuje wszystkie roboty wyszczególnione w Dokumentacji projektowej dla inwestycji pn. „Budowa kanalizacji teletechnicznej ul. Roosevelta i Kosynierów Gdyńskich”, w szczególności:

- ułożenie rur kanalizacji teletechnicznej, układane rury należy układać uwzględniając obowiązujące odległości normatywne oraz stosując odpowiednie zabezpieczenia (rury osłonowe),
- zabudowa studni kablowych SK-1,
- wprowadzenie rur do studni i uszczelnienie,

Zakres wymieniony w niniejszym punkcie należy wykonać zgodnie z Dokumentacją Projektową.

#### **3.1 Zakres robót w ramach kwoty umownej**

Kwota umowna obejmuje w szczególności:

- a) wykonanie wszystkich robót objętych Dokumentacją Projektową oraz niniejszym OPZ;
- b) uporządkowanie terenu po robotach,
- c) propozycje materiałowe, które należy koniecznie przedstawić do akceptacji przed przystąpieniem do robót, dostarczając jednocześnie certyfikaty, aktualne atesty, deklaracje właściwości użytkowych potwierdzające dopuszczenie do stosowania; omyłkowe zatwierdzenie przez Zamawiającego materiału niezgodnego z Dokumentacją Projektową i STWIOR nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za stosowanie materiałów zgodnych z Dokumentacją Projektową i STWIOR,
- d) plan BiOZ,
- e) obsługę geodezyjną, roboty pomiarowe, wytyczenie, inwentaryzację powykonawczą,
- f) dokumentację powykonawczą w ilości 2 egzemplarzy oraz 1 egz. w wersji elektronicznej na nośniku CD lub DVD w tym mapy powykonawcze (wersja papierowa i wersja w formacie dxf lub dwg) wraz z dowodem wprowadzenia ich do stosownego Ośrodka Geodezji i Kartografii.

- g) wszystkie inne prace i czynności niezbędne do poprawnego wykonania przedmiotu zamówienia, nawet jeżeli nie zostały one dokładnie określone wymienione w niniejszym opisie.

#### **4. Wytyczne materiałowe**

Wytyczne materiałowe zawarte są w Dokumentacji Projektowej zadania tj:

- a) STWiO
- b) Projekt Budowlany
- c) Przedmiar Robót

Wyżej wymienione dokumenty mają hierarchię ważności według kolejności jak wyżej. Zamawiający zaznacza, że dokumenty te mogą się uzupełniać.

#### **5. Odbiór robót**

Wykonane roboty podlegają stosownym odbiorom technicznym, na podstawie których będzie można udokumentować zakres, jakość i sposób ich realizacji. Roboty uznaje się za wykonane zgodnie z wymaganiami wynikającymi z dokumentów zamówienia, jeżeli uzyskały pozytywną opinię Zamawiającego w oparciu o komplet wymaganych dokumentów przedłożonych przez Wykonawcę.

Roboty podlegają następującym odbiorom:

1. **Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu.** Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego braku udokumentowania ww. czynności Zamawiający jest upoważniony do żądania dokonania odkrywek we wskazanych miejscach na koszt Wykonawcy bez względu na wynik. Jeżeli Wykonawca odmówi dokonania odkrywek Zamawiający wykona je w własnym zakresie obciążając kosztami Wykonawcę. Przy odbiorze robót zanikających i ulegających zakryciu uczestniczą: kierownik budowy i przedstawiciel Zamawiającego). Na powyższe zostanie spisany protokół Odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu.
2. **Odbiór końcowy robót** polega na spisaniu protokołu odbioru końcowego potwierdzającego kompletność, terminowość i prawidłowość wykonanych robót. Wykonawca może ubiegać się o podpisanie protokołu odbioru końcowego po zakończeniu wszystkich robót, po pozytywnej weryfikacji dokumentacji powykonawczej oraz po przedstawieniu map powykonawczych wraz z oświadczeniem geodety o tym, że zostały przyjęte w stosownym Ośrodku Geodezji i Kartografii.
3. **Odbiór pogwarancyjny.** Odbiór pogwarancyjny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym i zaistniałych w okresie gwarancyjnym. Odbiór pogwarancyjny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad opisanych w STWiOR.

**W dniu złożenia zawiadomienia o zakończeniu robót budowlanych i zgłoszenia ich do odbioru końcowego, Wykonawca przedłoży dokumentację powykonawczą do weryfikacji.**

Dokumentacja powykonawcza sporządzona będzie w ilości 2 egzemplarzy oraz 1 egz. w wersji elektronicznej na nośniku CD lub DVD zawierająca mapy powykonawcze (wersja papierowa i wersja w formacie dxf lub dwg) **wraz z oświadczeniem geodety o tym, że mapy powykonawcze zostały przyjęte w stosownym Ośrodku Geodezji i Kartografii.**

**Dokumentacja powykonawcza zawierać będzie w szczególności:**

- oświadczenia Kierownika Budowy, Kierownika Robót,

- deklaracje właściwości użytkowych, aprobaty techniczne lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów zgodnie z STWiOR,
- wszystkie protokoły z odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu,
- inne niezbędne dokumenty wymagane przepisami oraz szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi.

## **6. Sposób rozliczania za roboty budowlane**

### **7.1. Faktura końcowa**

- a) Wykonawca jest uprawniony do złożenia faktury końcowej pod warunkiem:
  - podpisania protokołu Odbioru końcowego bez wad istotnych,
  - zarejestrowania map powykonawczych w stosownym Ośrodku Geodezji i Kartografii.
- b) Rozliczenie stron nastąpi na podstawie zapisów wyszczególnionych w umowie.

## **7. Dodatkowe warunki**

1. W przypadku potrzeby uzupełnienia Dokumentacji Projektowej Wykonawca wykona w ramach ceny Oferty niezbędne rysunki szczegółowe elementów niezbędnych do wykonania zamówienia.
2. W sytuacji gdy Wykonawca stwierdzi, że realizacja zadania lub jego części jest niemożliwa w oparciu o przekazaną przez Zamawiającego dokumentację projektową, obowiązkiem Wykonawcy jest przedstawienie pisemnej propozycji rozwiązania umożliwiającego prawidłową realizację zamówienia.
3. Przedmiar robót jest dokumentem poglądowym i pomocniczym do sporządzenia Oferty.
4. Zapisy dokumentów się uzupełniają. Pominięcie jakiegoś elementu w którymkolwiek z dokumentów nie zwalnia Wykonawcy z obowiązków wykonania go.
5. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i normami, oraz przy zachowaniu przepisów BHP, przy maksymalnym ograniczeniu uciążliwości prowadzenia robót.
6. Wykonawca gwarantuje wykonanie przedmiotu zamówienia pod kierownictwem osób posiadających wymagane przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie.
7. Wykonawca zapewnia środki, materiały i urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, posiadające aktualne atesty i certyfikaty pozwalające na ich stosowanie.
8. Wykonawca zobowiązany jest:
  - a) utrzymywać miejsca wykonywanych prac w stanie wolnym od przeszkód, gromadzić odpady w szczelnych pojemnikach, usuwać na bieżąco zbędne materiały, odpady, śmieci, urządzenia, które nie są już potrzebne do wykonania przedmiotu zamówienia,
  - b) postępować z odpadami zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. Wykonawca jako wytwórca odpadów w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt. 32 ustawy o odpadach ma obowiązek zagospodarowania powstałych podczas realizacji przedmiotu umowy odpadów zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 14.12.2012r. (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 699, 1250, 1726, 2127.) i ustawą Prawo ochrony środowiska dnia 27.04.2001r. (Dz.U.2022.0.2556 t.j.) w ramach zwartej umowy na wykonanie przedmiotu zamówienia,
9. Pozostałe warunki wykonania zamówienia określi umowa na wykonanie przedmiotu zamówienia.

