

**WB.6740.749.2023.4.DN**  
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

### DECYZJA Nr 899/2023

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku - *Prawo budowlane* (t.j. Dz.U.2023.682 ze zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz.U.2023.775 ze zmianami)

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 20 września 2023 roku (Nr rejestru 12891/23/KP)

#### ZATWIERDZAM PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU I UDZIELAM POZWOLENIA NA BUDOWĘ

dla

**Fundacji Świętej Jadwigi**  
**z siedzibą w miejscowości Morawa 1, 58-150 Strzegom**  
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące:

**budowę stanowiska czerpania wody przeciwpożarowej w miejscowości Morawa, Gmina Strzegom, na terenie działki Nr 179/1**

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj(e) obiektu(-ów) albo robót budowlanych)

#### Zbigniew Mazij

(imię i nazwisko autora projektu)

specjalność konstrukcyjno-budowlana do projektowania, numer uprawnień budowlanych: UAN.VI-f/3/205/87

(specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych)

DOS/BO/1765/01, Dolnośląska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa

(informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków:

- 1) ----
- 2) ----
- 3) ----

wynikających z ----

#### UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107 § 4 ustawy - *Kodeks postępowania administracyjnego* odstępuje się od uzasadnienia decyzji, ponieważ spełnia, w całości, żądanie strony.



z up. STAROSTY

**Agnieszka Zindmiec**

Dyrektor  
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

#### POUCZENIE:

1. Decyzja wydana w pierwszej instancji, od której uzasadnienia organ odstąpił z powodu uwzględnienia w całości żądania strony, jest ostateczna art. 127 § 1a ustawy - *Kodeks postępowania administracyjnego*
2. Stronie postępowania nie służy odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego we Wrocławiu, lecz prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu w terminie trzydziestu dni od dnia doręczenia decyzji - art. 50 i art. 53 § 1 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 roku - *Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi* (t.j. Dz. U. z 2023, poz. 259 ze zmianami)

#### ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPLATY SKARBOWEJ

uiszczono opłatę skarbową w kwocie **155,00 zł** zgodnie z ustawą - o *opłacie skarbowej* (t.j. Dz. U. z 2023 roku, poz. 2111)

**Otrzymują (strony postępowania):**

- 1) Pełnomocnik Pan Zbigniew Mazij  
**w imieniu:** Fundacji Świętej Jadwigi

**Do wiadomości:**

- 1) Burmistrz Strzegomia
- 2) PINB w Świdnicy
- 3) WB a/a

**INFORMACJA:**

1. Inwestor, zgodnie z art. 41 ust. 4 i 4a ustawy - *Prawo budowlane*, jest obowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, dla których wymagane jest uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę, dokonanie zgłoszenia budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1-4 ustawy - *Prawo budowlane* lub dokonanie zgłoszenia instalowania, o którym mowa w art. 29 ust. 3 pkt 3 lit. d ustawy - *Prawo budowlane*, dołączając:
  - 1) informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję:
    - a) kierownika budowy - w przypadku robót budowlanych wymagających ustanowienia kierownika budowy,
    - b) inspektora nadzoru inwestorskiego - jeżeli został on ustanowiony
  - oraz w odniesieniu do tych osób dołącza kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7, wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności
  - 2) oświadczenie lub kopię oświadczenia projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego
2. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor, zgodnie z art. 42 ust. 1 ustawy - *Prawo budowlane*, jest zobowiązany:
  - 1) zapewnić sporządzenie projektu technicznego, z zastrzeżeniem art. 34 ust. 3b ustawy - *Prawo budowlane*, w przypadku:
    - a) robót budowlanych objętych decyzją o pozwoleniu na budowę,
    - b) budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt. 1-4 ustawy - *Prawo budowlane*,
    - c) przebudowy, o której mowa w art. 29 ust. 3 pkt. 1 lit. a ustawy - *Prawo budowlane*,
    - d) instalowania o którym mowa w art. 29 ust. 3 pkt. 3 lit. d ustawy - *Prawo budowlane*,
  - 2) ustanowić kierownika budowy w przypadku:
    - a) robót budowlanych objętych decyzją o pozwoleniu na budowę,
    - b) budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt. 1, 2-4, 9, 27 i 30 ustawy - *Prawo budowlane* oraz instalowania, o którym mowa w art. 29 ust. 3 pkt 3 lit. c i d ustawy - *Prawo budowlane*,
    - c) przebudowy, o której mowa w art. 29 ust. 3 pkt. 1 lit. a ustawy - *Prawo budowlane*,
    - d) rozbiórki objętej decyzją o pozwoleniu na rozbiórkę.
  - 3) ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego w przypadku:
    - a) gdy taki obowiązek wynika z decyzji o pozwoleniu na budowę,
    - b) obiektów budowlanych, określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 19 ust. 2 ustawy - *Prawo budowlane*,
  - 4) przekazać kierownikowi budowy projekt budowlany, w tym projekt techniczny, o ile jest wymagany.