

Znak sprawy: TT/ZP-10A/2024

Stargard, dnia 08.10.2024 r.

Dotyczy: postępowania w trybie podstawowym z możliwością negocjacji pn.: "Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną przy ul. Jana Śniadeckiego 19A, 19B w Stargardzie"

### Sprostowanie treści SWZ nr 1

Działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą”, Zamawiający **uzupełnia** treść Specyfikacji Warunków Zamówienia w zakresie Opisu przedmiotu zamówienia.

1. Zamawiający informuje, iż pierwotnie zamieszczony **Załącznik nr 7 do SWZ- Opis przedmiotu zamówienia** zawiera niekompletny Projekt architektoniczno- budowlany i Projekt zagospodarowania terenu.  
W związku z powyższym Zamawiający publikuje kompletny **Projekt architektoniczno budowlany i projekt zagospodarowania terenu**.
2. Jednocześnie Zamawiający wprowadza **zmianę terminów** zawartych w SWZ jak poniżej:
  - a) zmieniony termin składania ofert: **23.10.2024 r., godz. 12:00,**
  - b) zmieniony termin otwarcia ofert: **23.10.2024 r., godz. 12:15,**
  - c) zmieniony termin wniesienia wadium: **23.10.2024 r., godz. 12:00,**
  - d) zmieniony termin związania ofertą: **21.11.2024 r.**
3. Zapisy w SWZ otrzymują brzmienie odpowiednio:
  - 1) Zapis w Rozdziale II ust. 4 pkt 2 SWZ otrzymuje brzmienie:  
"2) **Termin związania ofertą.** Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert **do dnia 21.11.2024 r.** (30 dni od dnia upływu terminu składania ofert - bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert — dzień, w którym upływa termin składania ofert jest dniem pierwszym związania);"
  - 2) Zapis w Rozdziale II ust. 4 pkt 5 zdanie pierwsze SWZ otrzymuje brzmienie:  
"5) Warunkiem udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia jest wniesienie wadium w wysokości **50 000,00 zł w terminie do 23.10.2024 r. do godz.12.00.** Wadium wnoszone jest w formach określonych art. 97 ust.7 ustawy:"
  - 3) Zapis w Rozdziale II ust. 4 pkt 5 lit b i c SWZ otrzymuje brzmienie:  
"b) w przypadku pieniądza - przelewem na konto Stargardzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w **Banku PEKAO S.A. O/Stargard nr 10 1240 3901 1111 0000 4220 4466.** Zamawiający przyjmuje, że dochowany będzie termin wniesienia wadium — jeżeli najpóźniej **23.10.2024 r. do godz. 12:00** środki wpłyną na rachunek bankowy Zamawiającego (uznany zostanie rachunek). Obowiązkiem Wykonawcy jest dbałość o właściwy, odpowiednio wczesny termin dokonania zlecenia przelewu. Dokument przelewu winien być opisany adnotacją ("Wadium- Śniadeckiego 19");  
c) gwarancje i poręczenia powinny być wystawione na okres nie krótszy niż okres związania ofertą - do dnia, w którym upływa 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert tj. co najmniej

- do **21.11.2024 r.** (bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert — dzień, w którym upływa termin składania ofert jest dniem pierwszym związania); w przypadku zmiany terminu składania ofert odpowiedniej zmianie podlega również termin związania ofertą. W przypadku gwarancji lub poręczenia z treści tych dokumentów musi w szczególności jednoznacznie wynikać: zobowiązanie gwaranta/poręczyciela do zapłaty całej kwoty wadium nieodwołalnie i bezwarunkowo na pierwsze żądanie Zamawiającego (beneficjenta) zawierające oświadczenie, że zaistniały okoliczności określone w art. 98 ust. 6 ustawy bez potwierdzania tych okoliczności; w treści gwarancji lub poręczenia winien być wskazany adres e-mail gwaranta lub poręczyciela, na który Zamawiający przesyłać będzie oświadczenia o zwrocie wadium;"
- 4) Zapis w Rozdziale III ust. 3 pkt 6 SWZ otrzymuje brzmienie:  
"6) Składając Ofertę w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym - ofertę należy złożyć na Platformie pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/tbs.stargard> w zakładce OFERTY **do dnia 23.10.2024 r. do godz.12:00.**"
- 5) Zapis w Rozdziale VII ust. 1 i 2 SWZ otrzymują brzmienie:  
**"1. Termin składania ofert.** Ofertę należy złożyć za pośrednictwem platformy w terminie **do 23.10.2024 r. do godz. 12:00.**  
2. Otwarcie ofert nastąpi poprzez odszyfrowanie ofert w siedzibie Zamawiającego **23.10.2024 r. o godz.12:15.** Otwarcie ofert jest niejawne."
- 6) Zapis w Rozdziale III ust. 4 Formularza ofertowego- Załącznika nr 1 do SWZ otrzymują brzmienie:  
"4. oświadczamy, że jesteśmy związani niniejszą ofertą **od dnia upływu terminu składania ofert do dnia 21.11.2024 r.**"

Sprostowanie niniejsze prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu.