

## ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

### I. ZAMAWIAJĄCY:

Krajowy Ośrodek Psychiatrii Sądowej dla Nieletnich w Garwolinie

### II. Tryb udzielenia zamówienia

Zamówienie udzielane jest w trybie zapytania ofertowego przy wartości zamówienia nie przekraczającego kwoty 130 000,00 PLN (netto) i jest wyłączone ze stosowania ustawy PZP

### III. Przedmiot zamówienia:

Kod CPV: 71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

Główny kod CPV: 79932000-6- Usługi projektowania wnętrz.

Zamówienie obejmuje wykonanie dokumentacji przetargowej na dokumentację kosztorysową w ramach realizacji zadania inwestycyjnego p.n. *Modernizacja pomieszczeń sanitarnych w Krajowym Ośrodku Psychiatrii Sądowej dla Nieletnich w Garwolinie.*

#### Szczegółowy przedmiot zamówienia obejmuje:

- 1) zapoznanie się ze specyfiką Zamawiającego, z regulaminami, regułami i praktykami postępowania w celu ustalenia harmonogramu prac oraz określenia szczegółowych warunków wykonania robót na funkcjonującej placówce.
- 2) wykonanie inwentaryzacji budowlanej obiektu w niezbędnym do projektowania zakresie;
- 3) opracowanie koncepcji remontu, ewentualnej przebudowy na podstawie wizji lokalnej i przedstawienie do akceptacji Zamawiającemu. Zamawiający wymaga przedstawienia przez Wykonawcę koncepcji wnętrz do uzgodnienia z Zamawiającym. Dokumentacja winna zawierać opis planowanych robót, rzuty, przekroje, zestawienie użytych materiałów, zestawienie kolorystyki, zestawienie wyposażenia, Wspomniana dokumentacja ma na celu dostosowanie pomieszczeń i polepszenie ich funkcjonalności.
- 4) uzyskanie koniecznych uzgodnień, decyzji pozwalających na realizację inwestycji (w tym m.in. pozwolenie na budowę lub zgłoszenie, jeżeli będzie wymagane prawem). W przypadku, gdy w/w uzgodnienia bądź decyzje będą wymagały przedstawienia organom administracji państwowej dodatkowych szczegółowych rysunków lub opracowań Wykonawca zobowiązany jest je wykonać w ramach niniejszego zadania. Projektant w ramach niniejszego zadania zobowiązuje się również do pełnienia nadzoru autorskiego nad dokumentacją, a w tym m.in. do udzielania odpowiedzi na pytania Zamawiającego i Wykonawcy robót budowlanych na wszystkich etapach realizacji projektu, począwszy od ogłoszenia postępowania na wyłonienie Wykonawcy do czasu zakończenia robót budowlanych. Dokumentacja winna być wykonana z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, powszechnie obowiązującymi zaleceniami, zasadami i wytycznymi w tym zakresie
- 5) opracowanie dokumentacji przetargowej zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych.
  - a) W ramach opracowania Wykonawca zobowiązany będzie wykonać następujące składniki dokumentacji:
    - dokumentacja projektowa sporządzona zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2021 poz.2454) z zakresu wnętrz w stadium wykonawczym z uwzględnieniem branży instalacyjnych a w tym m.in. sanitarnych (wod.-kan., wentylacja) oraz elektrycznych, uwzględnieniem specyfiki placówki w tym zastosowanie odcięć wody, urządzeń typu antywandal w pomieszczeniach dostępnych dla pacjentów ośrodka,
    - szczegółowy przedmiar robót sporządzony w układzie zgodnym z technologią prowadzenia robót,
    - specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych,
    - kosztorys inwestorski opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2021 poz. 2458),
    - informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia jeżeli taka będzie wymagana

- b) wszystkie opracowania należy dostarczyć w wersji:
  - 1) papierowej:
    - projekty - po 3 egzemplarze,
    - przedmiary, kosztorysy i STWiORB - po 3 egzemplarze
  - 2) elektronicznej w formie edytowalnej i nieedytowalnej na nośniku informacji oraz pocztą elektroniczną na adres: [administracja@kopsn.pl](mailto:administracja@kopsn.pl)
- c) Dostarczona dokumentacja techniczna musi posiadać uzgodnienie z Zamawiającym i być zgodna z przepisami BHP, ppoż. oraz posiadać uzgodnienia z odpowiednimi instytucjami i organami jeżeli takie będzie wymagane.
- d) Wykonawca określi parametry techniczne dla projektowanych urządzeń i materiałów przy zastosowaniu obowiązujących polskich norm. Dla celów projektowych dopuszcza się określenie parametrów technicznych urządzeń na bazie konkretnego producenta – co najmniej dwa przykłady producentów. W projekcie należy określić warunki i ograniczenie zastosowania innych urządzeń spełniających wymagane parametry. Dokumentacja powinna zawierać szczegółowy wykaz materiałów z określeniem parametrów technicznych i standardu ( np.: gatunek, klasa, rodzaj, symbol, itp.).
- 6) uzgodnienie z Zamawiającym trybu postępowania, warunków technicznych, wymagań wobec Wykonawcy zadania, kryteriów wyboru najkorzystniejszej oferty i wzoru umowy;
- 7) wykonywanie nadzoru autorskiego, zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, do czasu zakończenia realizacji zadania objętego projektem obejmujący min 8 pobytych na budowie do końca robót budowlanych wykonywanych na podstawie powyższej dokumentacji;
- 8) prawidłowe oszacowanie wartości przedmiotu zamówienia;
- 9) porozumiewanie się z Oferentami w celu wyjaśnienia wątpliwości i zapytań do Specyfikacji Warunków Zamówienia w zakresie procedury przetargowej w trakcie trwania postępowania;
- 10) przygotowywanie projektów odpowiedzi na zapytania oferentów;
- 11) udział w pracach Komisji Przetargowej w zakresie określonym w stosownym Regulaminie obowiązującym u Zamawiającego,

#### **Sposób wykonywania zamówienia przez Wykonawcę:**

- 1) Dokumentację w zakresie standardu przyjętych materiałów, formy i rozwiązań technicznych, funkcjonalnych i estetycznych Wykonawca ma obowiązek uzgadniać z Zamawiającym.
- 2) Jeżeli w trakcie realizacji zamówienia, w wyniku przeprowadzonych analiz, wystąpi konieczność zrealizowania dodatkowych opracowań, niezbędnych dla wykonania dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązuje się do ich wykonania bez dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu.
- 3) Wykonawca zobowiązuje się wykonać pracę przy użyciu własnych materiałów, narzędzi i urządzeń potrzebnych do wykonania dokumentacji projektowej.
- 4) Wykonawca zobowiązuje się, że wykonanie projektu powierzy wyłącznie osobom posiadającym odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia, przy czym, dokumentacja projektowa zostanie podpisana przez osoby, które zgodnie z obowiązującym prawem są uprawnione do wykonania dokumentacji projektowej
- 5) Wykonawca ma prawo powierzyć wykonanie części dokumentacji i innych prac objętych przedmiotem umowy osobom trzecim uprzednio informując o tym Zamawiającego. Za działania i zaniechania podwykonawców oraz innych osób wykonujących prace objęte Zamówieniem Wykonawca odpowiada jak za działania i zaniechania własne oraz zobowiązuje się do nabycia w zakresie koniecznym do realizacji niniejszego Zamówienia wszelkich autorskich praw majątkowych do prac wykonanych przez osoby trzecie w zakresie umożliwiającym przeniesienie ich na Zamawiającego w zakresach i terminach wynikających z Zamówienia.
- 6) Wykonawca ma obowiązek uwzględniać uwagi i zalecenia Zamawiającego, jednakże Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za dokumentację projektową.

#### **Warunki odbioru dokumentacji:**

- 1) Wykonawca zobowiązany jest na swój koszt dostarczyć przedmiot umowy do siedziby Zamawiającego i ponosi z tego tytułu pełną odpowiedzialność do momentu odebrania przez Zamawiającego.
- 2) Zamawiający ma 3 dni robocze na akceptację dokumentacji. Jeżeli Zamawiający nie zgłosi żadnych uwag przyjmuje się, że wykonaną dokumentację zaakceptował.
- 3) Odbiór dokumentacji zostanie potwierdzony protokołem odbioru podpisanym przez przedstawicieli obu stron.

- 4) W przypadku, gdy Zamawiający zgłosi uwagi do przedstawionej dokumentacji Wykonawca zobowiązany jest ją zmodyfikować zgodnie ze zgłoszonymi uwagami i sugestiami, a fakt nieodebrania dokumentacji oraz rodzaj zastrzeżeń zostanie wpisany do protokołu.
- 5) Wykonawca zobowiązuje się uwzględnić oraz usunąć zastrzeżenia Zamawiającego w terminie 3 dni roboczych od dnia sporządzenia protokołu zawierającego zastrzeżenia, pod rygorem odmowy odbioru przedmiotu umowy.
- 6) Protokół odbioru warunkuje wystawienie przez Wykonawcę faktury na rzecz Zamawiającego.
- 7) Nadzór autorski. Sprawowanie przez Wykonawcę nadzoru autorskiego obejmuje zakres ustalony ustawą Prawo budowlane, polegający w szczególności na:
  - czuwaniu w toku realizacji robót (min 8 wizyt bez względu na rodzaj specjalności) nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową,
  - uzupełnianiu szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianiu Wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji robót,
  - uzgadnianiu z Zamawiającym możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do materiałów i konstrukcji przewidzianych w dokumentacji projektowej i dokonywanie tych zmian,
  - udziale w komisjach i naradach technicznych oraz uczestnictwo w odbiorze robót budowlanych – na żądanie Zamawiającego.

## STAN OBECNY I ZAŁOŻENIA OGÓLNE

Siedziba Krajowego Ośrodka Psychiatrii Sądowej dla Nieletnich w Garwolinie to budynek trzykondygnacyjny wyremontowany i przystosowany do użytkowania w latach 2002-2004. Powiększony o poddasze użytkowe w 2016 r. W części nieprzebudowanej w 2016 r znajduje się 15 pomieszczeń sanitarnych, Zakres prac obejmuje modernizację istniejącego stanu poprzez rozbiórkę i demontaż istniejących obiektów i instalacji, następnie budowa, montaż elementów budowlanych, instalacji i wyposażenia w zmodernizowanej postaci

Stan obecny

**Parter - odcinek A – 9 pomieszczeń**

<b>ODCINEK A</b>	<b>POWIERZCHNIA m2</b>	<b>Liczba stanowisk prysznicowych</b>	<b>Liczba umywalek</b>	<b>Liczba misek ustępowych</b>
Łazienka przy szatni męskiej	9,15	1	1	1
Łazienka przy szatni damskiej	9,05	1	1	1
Łazienka przy pokoju odwiedzin	2,80		1	1
Toaleta personelu	2,90		1	1
Toaleta ogólna	2,90		1	1
Toaleta przy świetlicy	6,25		1	1+ pisuar
Toaleta chłopców	14,30	3	2	1
Łazienka lekarska	5,25	1	1	1
Łazienka dziewcząt	17,45	2	4	1

**I piętro odcinek B – 6 pomieszczeń**

<b>ODCINEK B</b>	<b>POWIERZCHNIA m2</b>	<b>Liczba stanowisk prysznicowych</b>	<b>Liczba umywalek</b>	<b>Liczba stanowisk prysznicow ych</b>
Toaleta personelu cov	3,75		1	1
Toaleta pacjentów cov	3,55		1	1
Toaleta personelu	2,90		1	1

Toaleta pacjentów	3,90		1	1
Łazienka chłopców	14,10	2	2	1
Łazienka dziewcząt	12,50	2	1	1

Inwestycja obejmuje całkowitą modernizację wyznaczonych pomieszczeń

Zakres rzeczowy zadania obejmuje:

- usunięcie gresów i glazury z podłóg i ścian,
- ewentualne roboty rozbiórkowe (demontaż stolarki drzwiowej wewnętrznej, demontaż grzejników, rozbiórka ścianek działowych, rozbiórka okładzin ściennych i podłogowych, demontaż sufitów podwieszanych, demontaż parapetów okiennych)
- ewentualne roboty murowe (wykonanie nowych ścianek działowych),
- przygotowanie podłoża
- założenie płytek podłogowych i ściennych,
- wykonanie hydroizolacji
- wymiana ościeżnic z drzwiami do toalet,
- montaż parapetów okiennych,

Instalacje sanitarne do wykonania

- roboty demontażowe istniejącej instalacji wod.-kan.,
- roboty montażowe nowej instalacji wod.-kan., w systemie antywandal
- roboty demontażowe istniejącej instalacji c.o.,
- roboty montażowe nowej instalacji c.o.,

Instalacje elektryczne do wykonania:

- wymiana wentylatorów i lamp w łazienkach,
- wykonanie obudowy ww.

#### IV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- Wykonanie zamówienia musi być zgodne z przepisami obowiązującego prawa, normami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
- O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać **Wykonawcy, którzy spełniają poniższe warunki:**
  - Zamawiający wymaga, aby Wykonawca prowadzący działalność gospodarczą lub zawodową był wpisany do jednego z rejestrów zawodowych lub handlowych prowadzonych w kraju, w którym mają siedzibę lub miejsce zamieszkania
  - Zamawiający wymaga, aby Wykonawca w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał co najmniej dwie usługi polegające na opracowaniu wielobranżowej dokumentacji projektowo kosztorysowej remontu ogólnobudowlanego.  
Przynajmniej jedna usługa powinna dotyczyć przebudowy pomieszczeń sanitarnych o wartości netto 75 000,0 zł. udzielania zamówień publicznych (m.in. Specyfikacja Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, przedmiar, kosztorysy) z jednoczesnym spełnieniem warunku, że dokumentacja projektowa obejmowała roboty ogólnobudowlane oraz w zakresie instalacji wodno-kanalizacyjnej. Jedna usługa oznacza usługę wykonywaną w ramach jednej umowy. (uzupełniając załącznik nr 1 będący formularzem oferty).  
Wykonawca na wezwanie przedłoży dowody spełniające wykonanie wskazanych usług.
  - Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał uprawnienia do projektowania w zakresie przedmiotu zamówienia. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował następującymi osobami posiadającymi uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im, ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych: t.j.
    - Projektantem posiadającym uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności architektonicznej i projektantem posiadającym uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej;
    - Projektantem posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej co najmniej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych;

- Projektantem posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej co najmniej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

#### V. TERMIN

1. Termin wykonania: 60 dni od daty wyboru Wykonawcy

#### VI. KRYTERIA OCENY OFERT

W postępowaniu ocena ofert dokonana będzie wyłącznie w oparciu o poprawnie złożone oferty poprzez platformę zakupową.

*Jedynym kryterium oceny ofert jest cena:*

$$A = \frac{\text{Cena najniższej oferty}}{\text{cena oferty ocenianej}} \times 100 = \dots\dots\dots \text{punktów}$$

Zastrzegamy, że postępowanie może zakończyć się brakiem wyboru oferty w przypadku przekroczenia szacowanych środków.

#### VI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT:

1. Oferta powinna zostać sporządzona zgodnie z formularzem oferty stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego i powinna być podpisana przez osobę/y uprawnioną/e do reprezentowania Wykonawcy (proszę załączyć podpisany skan)
2. Oprócz wypełnionego formularza oferty, Wykonawca złoży skan dokumentów poświadczonych za zgodność z oryginałem, o których mowa w rozdz. IV pkt 2 ppkt a. Na wezwanie Zamawiającego dokumenty na potwierdzenie spełnienia warunku o którym mowa w rozdz. IV pkt 2 ppkt b.
3. Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem **Platformy Zakupowej platformazakupowa.pl** do dnia **18.09.2024 do godziny 10.00**
4. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
5. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
6. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, w której może być zaproponowana tylko jedna cena.
7. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim. Wszelkie dokumenty składane w trakcie postępowania sporządzone w języku obcym należy składać wraz z tłumaczeniem na język polski.
8. Wszelkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany wpisanej przez siebie treści muszą być parafowane przez osobę uprawnioną do reprezentacji Wykonawcy.
9. Wykonawcy będą związani ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się z upływem terminu składania ofert. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
10. Przed upływem terminu składania ofert, w szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może zmodyfikować treść zapytania ofertowego. Dokonana modyfikacja zostanie niezwłocznie zamieszczona na Platformie Zakupowej w formie Komunikatu Publicznego.
11. Zamawiający może zamknąć postępowanie bez wybrania żadnej oferty w przypadku, gdy żadna ze złożonych ofert nie odpowiada warunkom określonym przez Zamawiającego.
12. Oferty niekompletne i nie potwierdzające spełnienia warunków udziału w postępowaniu, nie będą rozpatrywane.
13. Zamawiający w uzasadnionych przypadkach, zwłaszcza w stosunku do Wykonawcy, który złożył najkorzystniejszą ofertę, może wezwać Wykonawcę w wyznaczonym przez siebie terminie do wyjaśnień treści złożonej oferty lub uzupełnień dokumentów złożonej oferty.
14. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia zobowiązani są ustanowić Pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia. Przyjmuje się, że pełnomocnictwo do podpisania oferty obejmuje pełnomocnictwo do poświadczenia za zgodność z oryginałem wszystkich dokumentów załączonych do oferty.
15. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od dokonania zakupu w przypadku wątpliwości dotyczących rzetelności oferty i prawdziwości danych.



16. Oferty składane w formie papierowej lub elektronicznej na adresy e-mail Zamawiającego nie będą brane pod uwagę.
17. Zamawiający zaleca Wykonawcom dokonanie rejestracji na platformie zakupowej w zakładce „zostań wykonawcą”. Uprości to Wykonawcy składanie ofert oraz otrzymywanie na bieżąco informacji o statusie postępowania. Rejestracja jest całkowicie darmowa.
18. Wykonawca posiadając konto na Platformie Zakupowej, gdzie sam fakt bycia zalogowanym użytkownikiem automatycznie potwierdza ofertę - jeżeli nie jest zalogowany zostanie poproszony o zalogowanie się do konta, które zostało przez Wykonawcę utworzone.
19. W przypadku gdy Wykonawca nie posiada konta na platformie zakupowej, po wypełnieniu formularza składania oferty Wykonawca zostanie przekierowany do kroku drugiego, gdzie zostanie poproszony o podanie danych kontaktowych. Po wykonaniu tego procesu system generuje wiadomość na adres e-mail podany w formularzu, który zawiera link potwierdzający złożenie oferty - wystarczy raz kliknąć i oferta zostaje potwierdzona.

**VII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:**

**1. Ocena ofert nastąpi 18.09.2024 o godz. 10.10**

2. Informację o wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający przekaze za pośrednictwem Platformy zakupowej

**VIII. Pozostałe postanowienia:**

1. **Przed złożeniem oferty zaleca się dokonanie wizji lokalnej, po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym 693-529-436**
2. Przeprowadzone postępowanie NIE MUSI ZAKOŃCZYĆ SIĘ WYBOREM OFERTY
3. Wszystkie dokumenty dotyczące niniejszego postępowania są udostępnione na: Profil Nabywcy - Krajowy Ośrodek Psychiatrii Sądowej dla Nieletnich w Garwolinie (platformazakupowa.pl)
4. ZAMAWIAJĄCY nie dopuszcza składania ofert częściowych.

**W przypadku pytań:**

merytorycznych, proszę o kontakt za pośrednictwem przycisku w prawym, dolnym rogu formularza "Wyślij wiadomość" lub pod nr tel. 25 682 22 55 od poniedziałku do piątku w godzinach: poniedziałek: 8:00-15:30

związanych z obsługą platformy, proszę o kontakt z Centrum Wsparcia Klienta platformy zakupowej Open Nexus pod nr 22 101 02 02, czynnym od poniedziałku do piątku w godzinach 7:00 do 17:00.

Dodatkowych informacji udziela osoba upoważniona do kontaktu: Marcin Pasik- tel. 693529436

**IX. Załączniki:**

- Nr 1) Formularz oferty - do wypełnienia i załączenia od oferty (skan)
- Nr 2) Projekt umowy.

p.o. ZASTĘPCY DYREKTORA  
d/s LECZNICTWA

lek. Marcin Walecki

## INFORMACJA DLA OFERENTA / KONTRAHENTA w ZWIĄZKU Z UDZIELANIEM ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

Na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w KOPSN/ZO06/2024 sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), informuje się o przetwarzaniu danych oraz prawach związanych z przetwarzaniem tych danych:

### Administrator Danych

Administratorem Pani / Pana danych osobowych jest Krajowy Ośrodek Psychiatrii Sądowej dla Nieletnich w Garwolinie, Al. Legionów 11 08-400 Garwolin.

### Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych

Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych tel. 693-529-436, e-mail: iod@kopsn.pl

### Podstawa i cel przetwarzania danych

Pani / Pana dane osobowe zawarte w ofertach a także dane znajdujące się w publicznie dostępnych rejestrach (Krajowy Rejestr Sądowy, Centralna Ewidencja i Informacja o Działalności Gospodarczej RP, Krajowy Rejestr Karny) będą przetwarzane w celu w celu związanym z postępowaniem / rozpatrzenia oferty oraz podjęcia działań przed zawarciem ewentualnej umowy.

Dane przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit c. RODO, w związku z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności ustawą z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, ustawą z dnia 23 kwietnia 1964r – Kodeks Cywilny a w przypadku postępowań o udzielenie zamówienia publicznego / postępowań konkursowych w związku z ustawą prawo zamówień publicznych (dalej zwaną „Pzp”),

W przypadku wyboru oferty i zawarcia umowy dane zamieszczone w umowie oraz w dokumentacji z nią związanej, będą przetwarzane w celach związanych z realizacją umowy, w tym w celu wystawienia faktur, rachunków oraz prowadzenia sprawozdawczości finansowej na podstawie art. 6 ust. 1 lit c. RODO w związku z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności przepisami wymienionymi powyżej oraz przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. ordynacja podatkowa, ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości, ustawy z dnia 15 kwietnia 2011r o działalności leczniczej.

Obowiązek podania danych osobowych bezpośrednio Pani / Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym. Konsekwencje niepodania określonych danych mogą wynikać z Pzp lub mogą skutkować brakiem możliwości rozpatrzenia oferty oraz zawarcia ewentualnej umowy.

### Informacja o przekazywaniu danych

Dane mogą być udostępniane wyłącznie pracownikom upoważnionym do przetwarzania danych. Dane mogą być udostępnione innym podmiotom lub organom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. Ośrodek nie zamierza przekazywać danych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowych. Dane osobowe nie będą podlegać zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji lub profilowaniu.

### Czas przechowywania danych

Dane osobowe przechowywane będą przez okres przechowywania dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego tj. okres, 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku wykonawców, którym Zamawiający nie udzielił zamówienia. W przypadku wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza: okres równy okresowi gwarancji i rękojmi, nie krótszy jednak niż do dnia rozstrzygnięcia roszczeń stron.

### Odbiorca danych osobowych

Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych. Pani / Pana dane mogą być

udostępniane innym podmiotom lub organom upoważnionym na podstawie przepisów prawa, a także na podstawie umów powierzenia, w szczególności w przypadku wyboru oferty dane przekazane mogą być dostawcom systemów informatycznych i usług IT podmiotom świadczącym usługi prawnicze, urzędom skarbowym, bankom. Dane nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej

**Prawa związane z przetwarzaniem danych**

- na podstawie art. 15 RODO przysługuje Państwu prawo dostępu do danych oraz żądania od Administratora informacji o celu i sposobie przetwarzania danych, przy czym w przypadku, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 RODO, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych, które są nieprawidłowe lub niekompletne, przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Prawo zamówień publicznych oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;
- na podstawie art. 17 RODO prawo do usunięcia danych przetwarzanych bezpodstawnie,
- na podstawie art. 18 RODO prawo do ograniczenia przetwarzania, przy czym wystąpienie z żądaniem ograniczenia przetwarzania nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu; prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.
- mają Państwo prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, w tych przypadkach, gdy przetwarzanie Państwa danych narusza przepisy prawa.
- nie przysługuje Państwu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
- Administrator nie będzie podejmować decyzji w sposób zautomatyzowany, w tym profilować na podstawie przetwarzanych



..... dnia.....

.....  
(pieczęć Wykonawcy)**FORMULARZ OFERTY**

Nawiązując do Zapytania cenowego dotyczącego zadania:

Wykonanie dokumentacji przetargowej na dokumentację kosztorysową w ramach realizacji zadania inwestycyjnego p.n. *Modernizacja pomieszczeń sanitarnych KOPSN.***Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę:**

	CENA NETTO	WARTOŚĆ VAT	CENA BRUTTO

**Wykaz wykonanych usług (rozdział IV pkt 2 ppkt b Zapytania)**

Lp	Miejsce wykonania usługi	Krótki opis wykonanej usługi	Wartość usługi netto

**Wykaz osób posiadających stosowne uprawnienia (rozdział IV pkt 2 ppkt c Zapytania)**

Lp	Imię i nazwisko projektanta	Zakres uprawnień

**Oświadczam, że:**

- a) zapoznałem się z treścią Zapytania cenowego ze wszystkimi załącznikami i akceptuję ich treść (projekt umowy), w tym warunki płatności oraz zdobyłem wszelkie niezbędne informacje do przygotowania oferty.
- b) prowadzę działalność gospodarczą lub zawodową i jestem wpisany do jednego z rejestrów zawodowych lub handlowych prowadzonych w kraju, w którym mają siedzibę lub miejsce zamieszkania
- c) posiadam uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności architektonicznej, zgodnie z art. 15a ust.2 prawa budowlanego (wpisać dane) .....
- d) cena brutto podana w niniejszym formularzu zawiera wszystkie koszty wykonania zamówienia jakie ponosi Zamawiający w przypadku wyboru niniejszej oferty.
- e) wszystkie dane zawarte w ofercie są zgodne z prawdą i aktualne w chwili składania oferty.
- f) w przypadku udzielenia zamówienia, zobowiązuję się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego oraz na warunkach określonych w projekcie umowy.
- g) jestem związany niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
- h) upoważniam do kontaktu z Zamawiającym w sprawie niniejszego zamówienia:  
.....tel..... fax...  
.....email .....
- i) wykonam zamówienie w terminie wskazanym w zapytaniu.
- j) termin płatności wynosi **30 dni** liczony od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury.

2. Do niniejszej oferty załączam:

.....  
.....  
.....

.....  
/podpis/y, pieczętki osoby/osób upoważnionych/

Wg -

**UMOWA - wzór  
na opracowanie dokumentacji przetargowej**

zawarta w dniu pomiędzy:

Krajowym Ośrodkiem Psychiatrii Sądowej dla Nieletnich w Garwolinie

REGON: 712573029

NIP: 826-20-22-343

reprezentowanym przez Sylwią Górską – Dyrektora Ośrodka zwanym dalej Zamawiającym,  
a:

reprezentowanym

zwaną dalej Wykonawcą .....

**§ 1**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie dokumentacji przetargowej na dokumentację kosztorysową w ramach realizacji zadania inwestycyjnego p.n. *Modernizacja pomieszczeń sanitarnych w KOPSN.*
2. Zakres zadania obejmuje:
  - 2.1 Szczegółowe zapoznanie się ze specyfiką Zamawiającego, z regulaminami, regulami i praktykami postępowania w celu ustalenia harmonogramu prac oraz określenia szczegółowych warunków wykonania robót na funkcjonującej placówce.
  - 2.2 wykonanie inwentaryzacji budowlanej obiektu w niezbędnym do projektowania zakresie;
  - 2.3 Opracowanie koncepcji modernizacji na podstawie wizji lokalnej i przedstawienie do akceptacji Zamawiającemu
  - 2.4 wykonanie i przekazanie kompletnej dokumentacji przetargowej zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych. W ramach opracowania Wykonawca zobowiązuje się wykonać następujące składniki dokumentacji:
    - a) dokumentację projektową sporządzoną zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego(Dz. U. 2021 poz.2454)
    - b) Szczegółowy przedmiar robót sporządzony w układzie zgodnym z technologią prowadzenia robót,
    - c) Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych
    - d) Kosztorys inwestorski opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2021 poz. 2458)
    - e) Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
  - 2.5 uzgodnienie z Zamawiającym trybu postępowania, opracowanie: warunków technicznych, kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty i wzoru umowy;
  - 2.6 prawidłowe oszacowanie wartości przedmiotu zamówienia;
  - 2.7 wykonywanie nadzoru autorskiego, zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, do czasu zakończenia realizacji zadania objętego projektem

obejmujący min 8 pobytów na budowie do końca robót budowlanych wykonywanych na podstawie powyższej dokumentacji;

- 2.8 porozumiewanie się z Oferentami w celu wyjaśnienia wątpliwości i zapytań do Specyfikacji Warunków Zamówienia w zakresie procedury przetargowej w trakcie trwania postępowania;
  - 2.9 przygotowywanie projektów odpowiedzi na zapytania oferentów;
  - 2.10 udział w pracach Komisji Przetargowej w zakresie określonym w stosownym Regulaminie obowiązującym u Zamawiającego,
3. integralną część Umowy stanowią :
    - a) Załącznik 1: Zapytanie ofertowe na opracowanie dokumentacji przetargowej
    - b) Oferta Wykonawcy z dnia ..... wraz ze wszystkimi załącznikami dołączonymi do niej przez Wykonawcę,
  4. Dokumentację Wykonawca opracowuje w 3 egz w formie papierowej, Wszystkie opracowania należy dodatkowo opracować w wersji elektronicznej.
  5. Dostarczona dokumentacja techniczna i projektowo-kosztorysowa musi być zgodna z aktualnym przepisami prawa, w tym między innymi: uwzględniać wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 26 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz.U. 2022 poz. 402),
  6. Dostarczona dokumentacja techniczna musi być zgodna z przepisami BHP, ppoż. oraz posiadać uzgodnienia z odpowiednimi instytucjami i organami jeżeli takie będzie wymagane. Dodatkowo dokumentacja powinna posiadać uzgodnienie z Zamawiającym.
  7. Wykonawca określi parametry techniczne dla projektowanych urządzeń i materiałów przy zastosowaniu obowiązujących polskich norm. Dla celów projektowych dopuszcza się określenie parametrów technicznych urządzeń na bazie konkretnego producenta – co najmniej dwa przykłady producentów. W projekcie należy określić warunki i ograniczenie zastosowania innych urządzeń spełniających wymagane parametry. Dokumentacja powinna zawierać szczegółowy wykaz materiałów z określeniem parametrów technicznych i standardu ( np.: gatunek, klasa, rodzaj, symbol, itp.).
  8. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę fachową i dysponuje lub posiada wszelkie niezbędne informacje, a także dysponuje odpowiednim personelem i środkami gwarantującymi profesjonalną realizację przedmiotu Umowy, w szczególności przy realizacji przedmiotu umowy będzie dysponował osobami :
    - a) Projektantem posiadającym uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności architektonicznej lub projektantem posiadającym uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej;
    - b) Projektantem posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej co najmniej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych;
    - c) Projektantem posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej co najmniej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.
  9. Wykonawca oświadcza, że posiada doświadczenie w realizacji zamówienia o podobnym zakresie tj. w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert,

a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał co najmniej dwie usługi polegające na tworzeniu kompleksowej dokumentacji udzielania zamówień publicznych (m.in. STWiORB, Opis Przedmiotu Zamówienia, kosztorysy, przedmiary) z jednoczesnym spełnieniem warunku, że dokumentacja projektowa obejmowała roboty ogólnobudowlane oraz w zakresie instalacji wodno-kanalizacyjnej.

10. Zamawiający dopuszcza możliwość zlecenia części prac projektowych Podwykonawcy. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prace powierzone Podwykonawcy jak za własne.
11. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonanie projektu powierzy wyłącznie osobom posiadającym odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia, przy czym, dokumentacja projektowa zostanie podpisana przez osoby, które zgodnie z obowiązującym prawem są uprawnione do wykonania dokumentacji projektowej

## § 2

1. Wykonawca wraz z podpisaniem protokołu odbioru przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia całość majątkowych praw autorskich i praw pokrewnych do przedmiotu umowy wraz z wyłącznym prawem zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego, w tym do korzystania przez Zamawiającego z dzieła na polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawach autorskich i prawach pokrewnych, w szczególności Zamawiający ma prawo do utrwalania, drukowania, zwielokrotniania każdą techniką, wprowadzania do obrotu, wprowadzania do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej i/lub multimedialnej, w tym do internetu, publicznego odtwarzania, wystawienia, wyświetlania, udzielania licencji na wykorzystanie, utrwalania i zwielokrotniania jakąkolwiek techniką i na jakimkolwiek nośniku, w tym nośniku elektronicznym, niezależnie od standardu systemu i formatu oraz dowolne korzystanie i rozporządzanie kopiami, dalszej odsprzedaży dzieła w zakresie nabytych praw autorskich majątkowych bez zgody Wykonawcy oraz do wykorzystania dzieła na każdym polu eksploatacji, jeżeli okaże się to niezbędne do uzyskania celu jakiemu ma służyć przedmiot zamówienia.

## §3

### TERMIN I MIEJSCE REALIZACJI

1. Termin realizacji zamówienia -do 30 dni od dnia podpisania umowy
2. Miejscem odbioru wykonanych prac projektowych będzie siedziba Zamawiającego.
3. Zamawiający ma 3 dni robocze na akceptację dokumentacji. Jeżeli Zamawiający nie zgłosi żadnych uwag przyjmuje się, że wykonaną dokumentację zaakceptował.
4. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego wykonanego przedmiotu umowy jest protokół zdawczo odbiorczy podpisany bez zastrzeżeń przez obie strony umowy.
5. Protokół o którym mowa w ust. 3, stanowi podstawę do wystawienia faktury.
6. Wykonawca zobowiązuje się oddać przedmiot umowy kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, wykonany zgodnie z normami i obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej, zapewniającymi wypełnienie wymogów określonych w Ustawie z dnia 07 lipca 1994 r. - *Prawo budowlane* (tekst jednolity. Dz.U. 2024 poz. 725) ze szczególnym uwzględnieniem art. 5 i przy wypełnieniu obowiązków projektanta określonych w art. 20 ww. ustawy.



7. W przypadku ujawnienia wad dokumentacji projektowo-kosztorysowej w trakcie realizacji zadania Zamawiający powiadomi niezwłocznie Wykonawcę celem ich usunięcia.
8. Wykonawca naprawi wady dokumentacji w ciągu 3 dni roboczych od powiadomienia przez Zamawiającego lub w sytuacjach szczególnych uznanych przez Zamawiającego w terminie z nim uzgodnionym.

#### **§4**

#### **WYNAGRODZENIE**

1. Strony uzgadniają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 pkt. 1 umowy w wysokości ..... (słownie: .....)  
złotych brutto;
2. Strony postanawiają, że rozliczenie Wykonawcy nastąpi fakturą końcową, którą Wykonawca przedłoży w terminie najpóźniej 7 dni po sporządzeniu protokołu odbioru przedmiotu umowy. Należność za wykonane prace będzie płatna przelewem z konta Zamawiającego w terminie do 30 dni kalendarzowych od daty wpływu faktury do Zamawiającego (z tym, że za datę płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego płatnika) na konto Wykonawcy: .....

#### **§ 5.**

#### **KARY UMOWNE**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo stosowania kar umownych bez konieczności udowadniania poniesionych strat w następujących przypadkach:
  - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia netto określonego w § 1 ust. 2 za każdy dzień zwłoki licząc od terminu umownego określonego w § 4 ust. 1,
  - b) za zwłokę w usunięciu wad ujawnionych w trakcie realizacji zadania w wysokości 0,2% wynagrodzenia netto określonego w § 1 ust. 2 za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - c) jeżeli opóźnienie w usunięciu wad spowoduje konieczność zatrzymania realizacji robót Wykonawca pokryje koszty wynikające z zatrzymania robót. Koszty zatrzymania zostaną ustalone przez Zamawiającego. Ich wysokość zostanie oszacowana przez komisję z udziałem przedstawiciela Wykonawcy,
  - d) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego określonego w § 1 ust. 2.
2. Strony ustalają, że łączna wysokość kar umownych określonych nie przekroczy 30% wartości wynagrodzenia umownego netto.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia należności z tytułu kar umownych z należności Wykonawcy za wykonany przedmiot umowy. Jeżeli niemożliwe jest potrącenie kar z bieżących rozliczeń Zamawiający wystawi Wykonawcy notę obciążeniową.
4. W przypadku, gdy kary umowne nie pokryją poniesionych strat, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na drodze dwustronnych negocjacji lub sądowej.
5. Strony nie odpowiadają za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych spowodowane zaistnieniem siły wyższej. Przez siłę wyższą Strony rozumieją zdarzenie zewnętrzne o nadzwyczajnym charakterze, niezależne od Stron, niemożliwe lub nadzwyczaj trudne do przewidzenia, którego skutkiem nie dało się zapobiec (lub byłoby to nadmiernie utrudnione) – np. klęski żywiołowe, wojny, pożary, strajki generalne, zamieszki, epidemie

6. W przypadku naliczania kar umownych określonych w ust 1, Zamawiający zastrzega sobie prawo ich potrącenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

### § 6

Strony umowy są obowiązane zachować w tajemnicy wszelkie wiadomości uzyskane w związku z realizacją niniejszej umowy.

### § 7

## ROZWIĄZANIE i ZMIANA WARUNKÓW UMOWY

Rozwiązanie umowy następuje:

1. Z upływem terminu, na jaki została zawarta,
2. W terminie 30 dni
  - a) od powzięcia wiadomości o okolicznościach, powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy- zgodnie z art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych. W przypadku tym, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
  - b) została ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy bądź wydano nakaz zajęcia jego majątku
  - c) Wykonawca nie wykonuje usług zgodnie z umową lub też nienależyście wykonuje swoje zobowiązania umowne,
3. Za 2 miesięcznym wypowiedzeniem przez obie strony bez podania przyczyny.
4. Ze skutkiem natychmiastowym:
  - a) w przypadku utraty uprawnień Wykonawcy do prowadzenia działalności gospodarczej lub innych uprawnień niezbędnych do wykonania niniejszej umowy,
  - b) nie przedstawienia w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy ważnej polisy ubezpieczeniowej
5. W dowolnym terminie za zgodnym porozumieniem stron

### § 8

Odstąpienie lub wypowiedzenie umowy muszą zostać złożone drugiej stronie na piśmie pod rygorem nieważności oraz zostać przesłane na adres siedziby drugiej strony.

### § 9

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany warunków umowy w zakresie przewidzianym w art. 454 i art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych,
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany warunków umowy w zakresie wynagrodzenia –w przypadku zmian:
  - a) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
  - b) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
  - c) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz.U. 2024 poz. 427)

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, a Wykonawca wykaże że zmiana o której mowa w pkt a-d powyżej dotyczy pracowników faktycznie i formalnie zatrudnionych u Wykonawcy oraz wykonujących zamówienie w całości lub w przeważającej części (ponad 90% zaangażowania czasu pracy) na rzecz Zamawiającego.

W opisanej sytuacji mogą prowadzić negocjacje co do zmian wynagrodzenia.

3. Zamawiający, w sytuacji uzasadnionej zmianą przepisów prawa oraz wystąpieniem okoliczności niespodziewanych zawinionym działaniem lub zaniechaniem którejkolwiek ze stron, przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w zakresie:
  - a) sposobu realizacji umowy – to jest wskazanie przez Zamawiającego dodatkowego miejsca realizacji dostawy, zmianie sposobu dostarczania posiłków,
  - b) terminu realizacji umowy – Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia okresu obowiązywania Umowy w razie potrzeby o 1 miesiąc obowiązywania Umowy.


## **§ 10 POSTANOWIENIA DODATKOWE**

1. Zamawiający jako koordynatora do stałej współpracy z Wykonawcą wyznacza ..... tel 25/682-22-55
2. Wykonawca jako koordynatora zobowiązanego do stałej współpracy z Zamawiającym wyznacza .....

## **§ 11**

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Każda strona umowy powinna być ponumerowana i podpisana przez obydwie strony.
3. Podpisując niniejszą umowę każda ze stron oświadcza, że zapoznała się z jej treścią oraz przyjęła do wiadomości i wykonania, a także podpisała i otrzymała taki sam egzemplarz umowy jak niniejszy egzemplarz.
4. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami Umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
5. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności, przysługującej mu z tytułu realizacji Umowy na osoby trzecie.
6. Każda ze Stron zobowiązuje się powiadomienia drugiej Strony o każdorazowej zmianie swojego adresu.
7. W przypadku braku powiadomienia o zmianie adresu doręczenie dokonane na ostatnio wskazany adres będą uważane za skuteczne.
8. W przypadku zwrotu pisma wysłanego listem poleconym na adres podany na wstępie niniejszej umowy, z adnotacją: „nie podjęte w terminie”, „adresat nieznan”, „adresat zmienił adres” lub inną równoznaczną, uznawać się będzie, że adresat został powiadomiony prawidłowo i prawnie skutecznie. W przypadkach określonych w umowie, w których zawiadomienie wymagają listu poleconego za datę powiadomienia Wykonawcy przyjmuje się datę wysłania listu przez Zamawiającego.
9. Strony deklarują, iż w razie powstania jakiegokolwiek sporu wynikającego z interpretacji lub wykonania Umowy, podejmą w dobrej wierze rokowania w celu polubownego rozstrzygnięcia takiego sporu. Jeżeli rokowania, o których mowa powyżej nie doprowadzą do polubownego rozwiązania sporu w terminie 7dni od pisemnego wezwania do wszczęcia rokowań, spór taki Strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla Zamawiającego.

10. Umowa niniejsza została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron. Umowa liczy ..... strony, z których każda została parafowana przez zawierających niniejszą umowę
11. Podpisując niniejszą umowę każda ze stron oświadcza, że zapoznała się z jej treścią oraz przyjęła do wiadomości i wykonania, a także podpisała i otrzymała taki sam egzemplarz umowy jak niniejszy egzemplarz.
12. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami Umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
13. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności, przysługującej mu z tytułu realizacji Umowy na osoby trzecie.

Krajowy Ośrodek Psychiatrii Sądowej  
dla Nieletnich w Garwolinie 

## INFORMACJA DLA OFERENTA / KONTRAHENTA w ZWIĄZKU Z UDZIELANIEM ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

Na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), informuje się o przetwarzaniu danych oraz prawach związanych z przetwarzaniem tych danych:

### **Administrator Danych**

Administratorem Pani / Pana danych osobowych jest Krajowy Ośrodek Psychiatrii Sądowej dla Nieletnich w Garwolinie, Al. Legionów 11 08-400 Garwolin.

### **Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych**

Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych tel. 693-529-436, e-mail: [iod@kopsn.pl](mailto:iod@kopsn.pl)

### **Podstawa i cel przetwarzania danych**

Pani / Pana dane osobowe zawarte w ofertach / wnioskach o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego a także dane znajdujące się w publicznie dostępnych rejestrach (Krajowy Rejestr Sądowy, Centralna Ewidencja i Informacja o Działalności Gospodarczej RP, Krajowy Rejestr Karny) będą przetwarzane w celu w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego / postępowaniem konkursowym / rozpatrzenia oferty oraz podjęcia działań przed zawarciem ewentualnej umowy.

Dane przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit c. RODO, w związku z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności ustawą z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, ustawą z dnia 23 kwietnia 1964r – Kodeks Cywilny a w przypadku postępowań o udzielenie zamówienia publicznego / postępowań konkursowych w związku z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych zwaną dalej PZP

W przypadku wyboru oferty i zawarcia umowy dane zamieszczone w umowie oraz w dokumentacji z nią związanej, będą przetwarzane w celach związanych z realizacją umowy, w tym w celu wystawienia faktur, rachunków oraz prowadzenia sprawozdawczości finansowej na podstawie art. 6 ust. 1 lit c. RODO w związku z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności przepisami wymienionymi powyżej oraz przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. ordynacja podatkowa, ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości, ustawy z dnia 15 kwietnia 2011r o działalności leczniczej.

Obowiązek podania danych osobowych bezpośrednio Pani / Pana dotyczących jest wymogiem

ustawowym. Konsekwencje niepodania określonych danych mogą wynikać z Pzp lub mogą skutkować brakiem możliwości rozpatrzenia oferty oraz zawarcia ewentualnej umowy.

#### **Informacja o przekazywaniu danych**

Dane mogą być udostępniane wyłącznie pracownikom upoważnionym do przetwarzania danych. Dane mogą być udostępnione innym podmiotom lub organom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. Ośrodek nie zamierza przekazywać danych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowych.

Dane osobowe nie będą podlegać zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji lub profilowaniu.

#### **Czas przechowywania danych**

Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 PZP, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;

#### **Odbiorca danych osobowych**

Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art.18 oraz art. 74 ustawy PZP;

Pani / Pana dane mogą być udostępniane innym podmiotom lub organom upoważnionym na podstawie przepisów prawa, a także na podstawie umów powierzenia, w szczególności w przypadku wyboru oferty dane przekazane mogą być dostawcom systemów informatycznych i usług IT podmiotom świadczącym usługi prawnicze, urzędowi skarbowemu, bankom. Dane nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej

#### **Prawa związane z przetwarzaniem danych**

- na podstawie art. 15 RODO przysługuje Państwu prawo dostępu do danych oraz żądania od Administratora informacji o celu i sposobie przetwarzania danych, przy czym w przypadku, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 RODO, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu;

W związku z art. 75 Pzp ustawy, w przypadku korzystania przez osobę, której dane osobowe są przetwarzane przez zamawiającego z uprawnienia dostępu do danych osobowych, zamawiający może żądać od osoby, występującej z żądaniem wskazania dodatkowych informacji, mających na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia.

- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych, które są nieprawidłowe lub niekompletne, przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia



publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Prawo zamówień publicznych oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;

W związku z art. 19 ust. 2 oraz art. 76 Ustawy Pzp, skorzystanie przez osobę, której dane osobowe dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą oraz nie może naruszać integralności protokołu postępowania oraz jego załączników.

- na podstawie art. 17 RODO prawo do usunięcia danych przetwarzanych bezpodstawnie,
- na podstawie art. 18 RODO prawo do ograniczenia przetwarzania, przy czym wystąpienie z żądaniem ograniczenia przetwarzania nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu; prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.
- mają Państwo prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, w tych przypadkach, gdy przetwarzanie Państwa danych narusza przepisy prawa.
- nie przysługuje Państwu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
- Administrator nie będzie podejmować decyzji w sposób zautomatyzowany, w tym profilować na podstawie przetwarzanych danych osobowych.

