



AMW-KANC.SZP.2712.87.2023

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji art. 275 pkt. 1 Pzp pt.: **Modernizacja i rozbudowa instalacji wodno-kanalizacyjnej i ciepłowniczej Akademii Marynarki Wojennej w Gdyni wraz z wykonaniem dokumentacji projektowo-kosztorysowej i uzyskaniem pozwolenia na budowę w systemie „zaprojektuj i wybuduj” wraz z uzyskaniem wszystkich niezbędnych pozwoleń.”**

ZAPYTANIA I DO SWZ oraz ODPOWIEDZI ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający - Akademia Marynarki Wojennej, ul. Śmidowicza 69, 81-127 Gdynia, otrzymał zapytanie dotyczące SWZ i udzielił następującej odpowiedzi:

Zapytanie 1

Zgodnie z PFU pkt 2 a 9 prosimy o podanie danych umożliwiających wstępny dobór wielkości wymienników ciepła jak i urządzeń zabezpieczających instalacje przed wzrostem ciśnienia do rozdziału sieci ciepłowniczej od instalacji wewnętrznych w budynkach tj:

- zapotrzebowania na energię poszczególnych budynków lub
- kubatury budynków do oszacowania mocy grzewczej
- rodzaju instalacji grzewczej w budynkach lub roku jej wykonania /grzejniki płytowe, żeliwne/
- wysokości budynków

Odpowiedź 1

W załączeniu Zestawienie budynków AMW w Gdyni z danymi do oszacowania wielkości wymienników. Budynki wyposażone w instalację dwururową z grzejnikami żeliwnymi i częściowo stalowymi, płytowymi

Zapytanie 2

PFU pkt 2a10 wskazuje wymianę wewnętrznej instalacji c.o. w budynkach. Prosimy o wskazanie na mapie /załącznik nr 2a/ budynku nr 356 ?

Odpowiedź 2

W PFU wystąpił błąd pisarski: zamiast bud. 356 powinno być bud. 365.

Zapytanie 3

Prosimy o wyjaśnienia dotyczące załącznika do PFU „POMOCNICZE ZESTAWIENIE PRAC PROJEKTOWYCH ORAZ ROBÓT BUDOWLANO MONTAŻOWYCH ZADANIA INWESTYCYJNEGO”,

- czy podane w załączniku pkt 8 „Sieci ciepłownicze” ilości odnoszą się do długości sieci /2xDn 300 = 254 mb/ czy długości poszczególnych rurociągów Dn 300 = 254 mb. czyli 127 mb. sieci?



- czy zawory Dn 300 w kotłowni mają być z pełnym przelotem czy zredukowanym
- czy zawory Dn 300 w kotłowni mają być z napędem ręcznym czy elektryczny

Odpowiedź 3

W zestawieniu podano długości rurociągów, jednakże zgodnie z zapisami PFU pkt.3. c,d dane te należy traktować jako orientacyjne. Faktyczna długość rurociągów jak i ich średnica będzie określona przez projektanta po dokonaniu obliczeń.

Zawory w kotłowni mają być z pełnym przelotem i sterowaniem ręcznym.

Zapytanie 4

Prosimy o wskazanie, które budynki mają mieć rozdział instalacji c.o. z układem pompowym i bezpieczeństwa a które bez? Patrz pkt 9 załącznika do PFU

Odpowiedź 4

Zostało to określone w pkt.9 budynki 3,4,354, 355 i 365 mają rozdzieloną instalację (wykonawca dostarcza i montuje wymienniki), budynek 353 nie wchodzi w zakres postępowania (w obszarze rozdzielenia instalacji i dostawy wymiennika).

Zapytanie 5

Czy wymiana rurociągów Dn 50 w ramach „Modernizacja wewnętrznej instalacji c.o. w budynkach – pkt 10 załącznika do PFU to rurociągi opisane w PFU pkt 2 a 10 jako poziomy ze stali nierdzewnej?

Odpowiedź 5

Tak, Zamawiający przewiduje wymianę rurociągów o średnicy do Dn50 w budynkach. Najczęściej są to poziome odcinki instalacji.

Zapytanie 6

Prosimy o podanie obecnych średnic zaworów odcinających i regulacyjnych lub zakresu średnic „od-do”, które mają być wymieniane w ramach pkt 10 załącznika do PFU.

Odpowiedź 6

W węzłach występują zawory o średnicach 1-1½”

Zapytanie 7

Prosimy o wskazanie, które odcinki sieci ciepłowniczej wykonane są jako kanałowe a które jako preizolowane?

Odpowiedź 7

Odcinek przebiegający wzdłuż ulicy Grudzińskiego, na odcinku od kotłowni do komory przy hali sportowej, jest wykonany w technologii kanałowej Zakładamy, że pozostałe są w preizolacji. Zamawiający nie dysponuje inwentaryzacją pozwalającą na jednoznaczne określenie typu rurociągów

Zapytanie 8

Czy odcinki starych sieci, które nie będą podlegały wymianie ze względu na przebieg nowej projektowanej sieci preizolowanej mają zostać zdemontowane?

Odpowiedź 8



Należy przewidzieć konieczność demontażu ułożonej sieci wzdłuż ul. Grudzińskiego (sieć kanałowa) Zamawiający dopuszcza pozostawienie sieci w miejscach gdzie jej usunięcie będzie znacznie utrudnione (skarpa, istniejące drzewa i krzewy, zabudowa). Należy również przewidzieć demontaż wyłączanej sieci wewnątrz budynków.

Zapytanie 9

Czy obecne przejście sieci c.o. pod ul. Komandora Grudzińskiego wykonane jest jako kanał ciepłowniczy czy jako sieć preizolowana w rurach osłonowych?

Odpowiedź 9

Przejście pod nawierzchnią jezdni należy wykonać w sposób uzgodniony z zarządcą drogi (ZDIZ w Gdyni). Zamawiający nie posiada informacji w jakiej technologii wykonano obecne przejścia.

Zapytanie 10

Czy Zamawiający udostępni miejsce pod zaplecze budowy?

Odpowiedź 10

Tak, Zamawiający udostępni miejsce na zaplecze budowy.

Zapytanie 11

Czy na terenie budowy będzie możliwość składowania materiałów budowlanych?

Odpowiedź 11

W ilościach nie większych niż odpowiadających tygodniowemu zapotrzebowaniu.

Zapytanie 12

Zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu złożenia przetargu związku z pojawiającymi się odpowiedziami, tak aby Wykonawca miał czas na rzetelne przygotowanie oferty.

Odpowiedź 12

Zamawiający nie przewiduje ponownego przesunięcia terminu. Termin był już przesuwany z uwagi na drugą wizję lokalną (w której wzięli udział projektanci i podwykonawcy uczestników pierwszej wizji lokalnej)

Odpowiedzi udzieliła osoba odpowiedzialna za przedmiot zamówienia.