

Zakopane, 21.04.2022 r.

INFORMACJA O PYTANIACH DO WZ I UDZIELONYCH ODPOWIEDZIACH

dotyczy: postępowania poniżej kwoty 130 000 zł prowadzonego bez stosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych na remont wspólnych łazienek w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Kasprowicza 35f w Zakopanem

Pytania Wykonawców do treści WZ i odpowiedzi Zamawiającego:

1. W przedmiarach robót brak do wykonania rusztów pod okładziny z płyt gipsowo kartonowych. Czy wykonawcy mają uwzględnić w ofercie ruszty? drewniane czy stalowe?

Odpowiedź Zamawiającego: *Budynek składa się z kontenerów metalowych połączonych ze sobą śrubami. Ściany są skonstruowane na zasadzie konstrukcji z profili stalowych obłożonych obustronnie blachą - pusta jest wypełniona pianą PUR - do której przymocowano bez stelaży płyty gipsowo-kartonowe – będą demontowane i w kosztorysie jest uwzględniony montaż bez stelażu (montaż bezpośrednio do blachy).*

2. Brak jest zaworków i wężyków zasilających przed urządzeniami sanitarnymi wc umywalki. Proszę o uzupełnienie przedmiaru i odpowiedź.

Odpowiedź Zamawiającego: *Zamawiający informuje że przedmiar robót zostanie skorygowany o dodanie zaworków i połączeń giętkich do armatury oraz zostanie zamieniona pozycja dotycząca usunięcia starych tapet na demontaż starych płyt gipsowo-kartonowych.*

3. W przedmiarach robót nie uwzględniono wykucia bruzd i zamurowania dla instalacji wod kan i c.o. Brak jest też izolacji rur wodnych w ścianach. Proszę o wyjaśnienie i uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź Zamawiającego: *Biorąc powyższe pod uwagę cała instalacja wodna, kanalizacyjna i elektryczna będzie montowana na ścianach. Zastosowany będzie montaż powierzchniowy.*

4. W przedmiarach robót jest wykonanie instalacji wod kan i co. Instalacje na pewno są kryte w związku z tym proszę o podanie ilości kucia wymiarów i zamurowania bruzd, w czym (beton, cegła) tak samo ewentualne przebicia przez ściany, stropy. Ma to znaczenie do wyceny robót z uwagi na kryterium cenowe oferty i wynagrodzenie ryczałtowe.

Odpowiedź Zamawiającego: *Przyłącze instalacji wodnokanalizacyjnej powinno się wykonać do istniejącej instalacji wystającej ze ścian.*

Zamawiający przesługuje termin składania ofert na dzień: 25.04.2022 r. godz. 11:00.

Załączniki:

- przedmiar robót po modyfikacji,
- dokumentacja fotograficzna.

Z poważaniem

**Naczelnik
Wydziału Mienia
i Nadzoru Właścicielskiego
mgr Beata Łukaszewska**