

Projekt umowy
o dostarczenie piasku i pospółki wraz z ich rozplantowaniem i zagęszczeniem
na działce o nr ewid. 81/9, obręb 17, Bełchatów, wchodzącej w skład
Zakładu/Instalacji "EKO-REGION" sp. z o. o. w Bełchatowie
przy ul. Przemysłowej 14 i 16

zawarta w dniu roku pomiędzy:

"EKO-REGION" sp. z o.o. z siedzibą w Bełchatowie, ul Bawełniana 18, 97-400 Bełchatów, Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego, numer 0000005790, NIP 769-19-17-979; REGON 590765381; nr BDO 000023260. Wysokość kapitału zakładowego 80 611 600,00 zł, którą reprezentują:

- 1) -
- 2) -

zwaną dalej **„Zamawiającym”**

a

.....
zwaną dalej **„Wykonawcą”**,

o następującej treści:

Przedmiot umowy

§ 1

Przedmiotem umowy jest wykonanie przez Wykonawcę: dostarczenie piasku i pospółki wraz z ich rozplantowaniem i zagęszczeniem na działce o nr ewid. 81/9, obręb 17, Bełchatów, wchodzącej w skład Zakładu/Instalacji "EKO-REGION" sp. z o. o. w Bełchatowie przy ul. Przemysłowej 14 i 16.

§ 2

Przedmiot umowy, o którym mowa w §1, wykonany zostanie przy użyciu zapewnionych przez Wykonawcę pracowników, materiałów, maszyn, urządzeń i sprzętu, w tym jednostek transportujących umożliwiających dostarczenie piasku i pospółki na teren Zamawiającego.

Obowiązki Wykonawcy

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się w ramach wynagrodzenia umownego do:

- 1) dostawy na teren Zamawiającego piasku i pospółki wraz z ich rozplantowaniem i zagęszczeniem. Prace należy wykonać zgodnie z następującymi wytycznymi:
 - a) miejsce dostawy: działka nr ewidencyjny 81/9, obręb 17 miasto Bełchatów (Zakład/Instalacja "EKO-REGION" sp. z o. o. w Bełchatowie przy ul. Przemysłowej),
 - b) szacunkowa ilość do przewiezienia materiału:
 - szacunkowa waga dostarczanego piasku to ok. 240 Mg,
 - szacunkowa waga dostarczanej pospółki to ok. 960 Mg.Zamawiający wymaga, aby ilość dostarczonego piasku i pospółki była nie większa niż ilości wskazane w niniejszym punkcie. Zastrzega się, że iż ilość dostarczonego piasku i pospółki może być mniejsza – Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć taką ilość materiału, która jest potrzebna do wyrównania terenu.
 - c) w Zakładzie/Instalacji "EKO-REGION" sp. z o. o. w Bełchatowie przy ul. Przemysłowej 14 należy dokonać ważenia pojazdów z przywiezionym materiałem (materiał nie może być wymieszany; Wykonawca zobowiązany jest oddzielenie przywieźć piasek i pospółkę),
 - d) w Zakładzie/Instalacji "EKO-REGION" sp. z o. o. w Bełchatowie przy ul. Przemysłowej należy rozładować, rozplantować i zagęścić dostarczony materiał na całej powierzchni działki o nr ewid. 81/9, obręb 17, miasto Bełchatów, przy czym najpierw należy rozplantować i zagęścić piasek, a następnie rozplantować i zagęścić pospółkę – czynności wymienione w niniejszym punkcie należy wykonać przy użyciu zapewnionego przez siebie sprzętu.
- 2) zabezpieczenia miejsca wykonywania prac przed dostępem osób postronnych,
- 3) zachowania należytej staranności przy wykonywaniu prac, tak aby nie uszkodzić linii energetycznej przebiegającej przez miejsce wykonania prac oraz innych obiektów i instalacji znajdujących w sąsiedztwie, a w przypadku ich uszkodzenia do naprawy w ramach wynagrodzenia określonego w niniejszej umowie,
- 4) należytego zabezpieczenia terenu wykonania prac i ponoszenia za niego pełnej odpowiedzialności - od momentu wejścia na nieruchomości Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia wszystkich wykonywanych robót będących przedmiotem umowy, w sposób umożliwiający zabezpieczenie zdrowia i życia osób przebywających wokół miejsca prowadzonych prac, w tym pracowników Zamawiającego oraz w sposób umożliwiający zabezpieczenie przed dostępem osób niepowołanych,

- 5) zapewnienia właściwej organizacji i koordynacji oraz ponoszenia pełnej odpowiedzialności za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo wykonywanych prac,
 - 6) uporządkowania terenu placu wykonania przedmiotu umowy i przekazania go Zamawiającemu maksymalnie w dniu dokonania odbioru robót, co zostanie potwierdzone w końcowym protokole zdawczo-odbiorczym,
 - 7) należytego zabezpieczenia i chronienia własnego mienia na terenie wykonania przedmiotu niniejszej umowy – przed kradzieżą, pożarem, zalaniem oraz zniszczeniem,
 - 8) utrzymania porządku na terenie wykonania przedmiotu umowy, tj.: należycie składać i usuwać wszelkie zbędne materiały, odpady, śmieci oraz urządzenia prowizoryczne; wykonawca będzie wykonywał wszystkie czynności wyżej wymienione na własny koszt,
 - 9) przestrzegania przepisów i zasad bhp i ppoż., które obowiązują podczas przebywania na terenie Zamawiającego oraz przestrzegania innych wskazań wymienionych w niniejszym punkcie. Wykonawca w szczególności:
 - a) dopuszcza do pracy pracowników tylko z odpowiednimi kwalifikacjami zawodowymi,
 - b) jest zobowiązany znać obowiązujące przepisy przeciwpożarowe, oraz zasady postępowania na wypadek powstania pożaru,
 - c) jest zobowiązany do ścisłego przestrzegania wytycznych zabezpieczenia przeciwpożarowego ustalonego dla danego rodzaju prac,
 - d) jest zobowiązany do przerwania wykonywania przedmiotu umowy w przypadku stwierdzenia sytuacji lub warunków umożliwiających powstanie pożaru i zameldowanie o tym Zamawiającemu,
 - e) zapewnia, że podręczny sprzęt gaśniczy przeznaczony do zabezpieczenia miejsca pracy i jego otoczenia jest przydatny do natychmiastowego użycia,
 - f) zakazuje stawiania się do pracy pracowników w stanie nietrzeźwości lub pod wpływem środków odurzających,
 - g) zakazuje wnoszenia, przechowywania, spożywania alkoholu oraz środków odurzających na terenie Zamawiającego przez swoich pracowników,
 - h) zapewnia swoim pracownikom napoje oraz posiłki regeneracyjne, zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - i) zapewnia swoim pracownikom odzież roboczą i środki ochrony indywidualnych takie jak: rękawiczki robocze, maseczki jednorazowe, kaski, okulary, słuchawki itp.,
 - j) jest zobowiązany do zabezpieczenia prac niebezpiecznych mogących spowodować zagrożenie zdrowia lub życia pracowników poprzez zapewnienie odpowiednich środków organizacyjno-technicznych. Przez prace niebezpieczne rozumie się m.in.: prace na wysokości, prace wewnątrz urządzeń technicznych, prace pod ziemią, prace spawalnicze, itp.
 - k) zobowiązuje pracowników biorących udział w realizacji przedmiotu niniejszej umowy do noszenia na terenie całego zakładu kamizelek odblaskowych oraz kasków ochraniających głowę,
 - l) po zakończeniu czynności lub przebywania na terenie Zamawiającego, pracownicy Wykonawcy powinni (zaleca się) umyć i zdezynfekować ręce.
 - 10) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za wszelkie szkody wyrządzone zarówno Zamawiającemu, jak i osobom trzecim oraz za mienie, szkody i wypadki na placu wykonania przedmiotu umowy - od momentu przekazania placu wykonania przedmiotu umowy przez Zamawiającego do momentu odbioru końcowego prac przez Zamawiającego.
2. Wykonawca oświadcza, że dla wykonania przedmiotu umowy posiada odpowiednie zaplecze techniczne oraz stosowne uprawnienia i kwalifikacje wymagane przepisami, w szczególności prawa budowlanego.
 3. Wykonawca zobowiązuje się, że wypełni ustawowy obowiązek w zakresie wykazania w deklaracji VAT podatku należnego z tytułu wystawionych faktur objętych niniejszą umową. Ponadto Wykonawca, oświadcza że pochodzenie towaru, który jest przedmiotem umowy jest legalne i według jego wiedzy nie uczestniczy w łańcuchu transakcji mających na celu wyłudzenie z budżetu państwa podatku VAT.

Nadzór nad realizacją inwestycji

§ 4

Zamawiający ma prawo wstępu na teren placu wykonania przedmiotu umowy w każdym czasie w celu sprawdzenia, jak wykonywana jest umowa.

Termin realizacji umowy

§ 5

Termin realizacji ustala się w sposób następujący:

1. Rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy: w dniu protokolarnego przekazania pomiędzy Stronami placu wykonania przedmiotu umowy. Przekazanie frontu wykonania prac nastąpi maksymalnie do 3 dni roboczych licząc od dnia zawarcia niniejszej umowy.
2. Zakończenie przedmiotu umowy ustala się na: do 21 dni kalendarzowych licząc od dnia przekazania frontu prac. Zakończenie wykonania przedmiotu umowy zostanie potwierdzone podpisaniem przez strony końcowego protokołu zdawczo-odbiorczego bez uwag.
3. Podstawą podpisania pomiędzy stronami końcowego protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, potwierdzającego zrealizowanie przedmiotu umowy, będzie zakończenie przez Wykonawcę prac objętych niniejszą umową.
4. W przypadku wystąpienia zastrzeżeń w wykonanym przedmiocie umowy, Zamawiający przekaże Wykonawcy termin ich usunięcia.
5. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag do wykonanego przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany będzie do uwzględnienia tych uwag w ramach wynagrodzenia określonego w umowie, w terminie ustalonym z Zamawiającym.

Wynagrodzenie

§ 6

1. Szacunkowe wynagrodzenie za realizację przedmiotu niniejszej umowy wynosi **zł netto** (słownie: złotych netto) plus stawka podatku VAT w wysokości **zł** (słownie: złotych), co daje kwotę **brutto** **zł** (słownie: złotych).
2. Cena za dostarczenie, rozładowanie, rozplantowanie i zagęszczenie 1 kilograma piasku wynosi netto za 1 kg plus obowiązująca stawka podatku VAT, natomiast cena za dostarczenie, rozładowanie, rozplantowanie i zagęszczenie 1 kilograma pospółki wynosi netto za 1 kg plus obowiązująca stawka podatku VAT.
3. Wynagrodzenie płatne będzie po zrealizowaniu przedmiotu zamówienia w następujący sposób: suma, na którą składać się będzie cena za dostarczenie, rozładowanie, rozplantowanie i zagęszczenie 1 kilograma piasku x waga dostarczonego piasku w kg (waga piasku zostanie określona na podstawie kwitów wagowych wygenerowanych podczas ważenia na wadze Zamawiającego) oraz cena za dostarczenie, rozładowanie, rozplantowanie i zagęszczenie 1 kilograma pospółki x waga dostarczonej pospółki w kg (waga pospółki zostanie określona na podstawie kwitów wagowych wygenerowanych podczas ważenia na wadze Zamawiającego). Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury będzie protokół zdawczo-odbiorczy bez wad, podpisany przez przedstawicieli Stron umowy.
4. Termin płatności faktury wynosi 30 dni od daty otrzymania jej przez Zamawiającego, na rachunek bankowy Wykonawcy.
5. Opóźnienie w zapłacie kwoty wynikającej z faktury rodzi po stronie Zamawiającego obowiązek zapłaty ustawowych odsetek za opóźnienia w transakcjach handlowych.
6. Wynagrodzenie określone w ust. 1 niniejszego paragrafu, powiększone o należny podatek VAT stanowi całkowite wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu wykonania wszelkich zobowiązań określonych w umowie.
7. W przypadku pominięcia przez Wykonawcę przy wycenie jakiegokolwiek części zamówienia określonego w niniejszej umowie oraz jej nie ujęcia w wynagrodzeniu, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie.
8. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego, z którego wypłacane są środki. Jeżeli koniec terminu płatności przypada w sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, za termin płatności uważa się pierwszy dzień roboczy następujący po takim dniu.
9. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w fakturze jest rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 Prawa bankowego lub imiennym rachunkiem w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej otwartym w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą, dla którego jest prowadzony rachunek VAT oraz który znajduje się w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług. Zamawiający zastrzega, że jeśli na dzień płatności wskazany rachunek nie będzie znajdował się w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług, płatność zostanie wstrzymana bez prawa Wykonawcy do odsetek za ewentualne opóźnienie w zapłacie.
10. Wynagrodzenie może być, a w przypadku transakcji dotyczących nabycia towarów lub usług z załącznika nr 15 do ustawy o podatku od towarów i usług będzie, zapłacone z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy o podatku od towarów i usług.
11. W związku z wykonaniem obowiązku wynikającego z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, Zamawiający oświadcza, że na chwilę zawarcia umowy posiada status dużego przedsiębiorcy. W przypadku

zmiany statusu przedsiębiorcy, Zamawiający zobowiązuje się w terminie 14 dni od daty zaistnienia zmiany na piśmie poinformować Wykonawcę o tym fakcie w formie oświadczenia, co nie stanowi zmiany umowy i nie wymaga zawarcia aneksu.

12. Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia o dodatkowe wynagrodzenie w przypadku dowiedzenia większych ilości piasku i pospółki od określonych w niniejszej umowie, z zastrzeżeniem postanowień, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 1 lit. b). W przypadku dowiedzenia przez Wykonawcę większych ilości piasku i pospółki od określonych w niniejszej umowie lub większych od tych potrzebnych do wyrównania terenu, Zamawiający uprawniony będzie do nieodebrania przedmiotu zamówienia.

Kary umowne

§ 7

1. Strony ustalają następujące kary umowne:
 - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia kary umownej w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §6 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu niniejszej umowy;
 - 2) Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia kary umownej w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §6 ust. 1 niniejszej umowy z powodu rozwiązania przez niego umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, jak i również z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy oraz z powodu rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - 3) Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia kary umownej w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §6 ust. 1 niniejszej umowy w przypadku nienależytego bądź niewykonania przedmiotu umowy;
 - 4) Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia kary umownej w wysokości 2000 zł za każdorazowe nieprzestrzeganie przepisów bhp podczas przebywania na terenie Zamawiającego. Brak przestrzegania przepisów bhp zostanie przedstawiony Wykonawcy na piśmie;
 - 5) Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia kary umownej w wysokości 0,1 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w §6 ust. 1 niniejszej umowy za brak należytego zabezpieczenia terenu wykonania prac i ponoszenia za niego pełnej odpowiedzialności - od momentu wejścia na nieruchomości Zamawiającego do czasu odbioru końcowego potwierdzonego podpisaniem przez Strony końcowego protokołu zdawczo-odbiorczego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w terminie 14 dni od daty wystawienia noty obciążającej. Kary mogą być potrącane z bieżącego wynagrodzenia po bezskutecznym upływie terminu zapłaty kary umownej przez Wykonawcę.
3. W przypadku, gdy poniesiona przez Zamawiającego szkoda przewyższy wysokość kar umownych, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, określonych w Kodeksie Cywilnym.
4. Postanowienia dotyczące kar umownych obowiązują pomimo wygaśnięcia umowy czy jej rozwiązania.
5. Maksymalna wysokość kar umownych ze wszystkich tytułów, do których zapłacenia zobowiązany jest Wykonawca wynosi 20% wynagrodzenia ryczałtowego brutto.

Rozwiązanie umowy

§ 8

1. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy, z zachowaniem prawa do żądania od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości określonej w § 7 ust. 1 pkt 2) w następujących sytuacjach:
 - 1) w przypadku opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy trwającego powyżej 5 dni kalendarzowych w odniesieniu do terminów określonych w niniejszej umowie,
 - 2) w przypadku niezgodnego wykonywania przedmiotu zamówienia z niniejszą umową, po wcześniejszym pisemnym wezwaniu Wykonawcy do prawidłowego wykonania niniejszej umowy poprzez uzupełnienie niewykonanych prac objętych przedmiotem umowy oraz realizowania tych prac zgodnie z zapisami umowy. Uzupełnienie wykonania prac nie wydłuża końcowego terminu wykonania przedmiotu niniejszej umowy określonego w § 5 ust. 2,
 - 3) w przypadku braku przekazania Wykonawcy placu wykonania przedmiotu umowy w terminie określonym w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
 - 4) w przypadku nakazanego przez organ publiczny zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 5) w przypadku nieuzasadnionej przerwy w wykonywaniu przedmiotu umowy trwającej dłużej niż 2 dni kalendarzowe z winy Wykonawcy,
 - 6) w przypadku, gdy Wykonawca powierzy wykonanie przedmiotu umowy osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego,

- 7) w przypadku, gdy Wykonawca wykonuje przedmiot umowy wadliwie i mimo upływu wyznaczonego przez Zamawiającego terminu nie zmienia sposobu jego wykonania.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy w przypadku likwidacji, ogłoszenia upadłości lub rozwiązania przedsiębiorstwa Wykonawcy.
3. Rozwiązanie umowy powinno nastąpić pod rygorem nieważności na piśmie i zawierać uzasadnienie.
4. Rozwiązanie umowy bez wzajemnych roszczeń finansowych może nastąpić w każdym czasie jedynie za pisemną zgodą obu stron.
5. W razie rozwiązania umowy przez którąkolwiek ze stron, ciężar na niej następujące obowiązki:
 - 1) w terminie 14 (słownie: czternastu) dni kalendarzowych od daty rozwiązania umowy przy udziale drugiej strony sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac będących w toku, zgodnie ze stanem na dzień rozwiązania umowy,
 - 2) Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty należności za wykonywane prace będące przedmiotem niniejszej umowy (z wynagrodzenia należnego Wykonawcy) zgodnie ze sporządzonym protokołem inwentaryzacji (o którym mowa w pkt poprzednim), który zawierać będzie wartość wykonanych prac. Protokół musi zostać zatwierdzony przez Zamawiającego i Wykonawcę. Zamawiający nie zapłaci Wykonawcy za wykonane prace będące przedmiotem niniejszej umowy, gdy zostały one wykonane z wadami i gdy rozwiązanie umowy nastąpiło z winy Wykonawcy,
 - 3) Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu za szkody spowodowane przez siebie zgodnie z ekspertyzą zleconą przez Zamawiającego. W przypadku stwierdzenia szkód spowodowanych przez Wykonawcę, koszt ekspertyzy poniesie Wykonawca.

Odbiór przedmiotu umowy

§ 9

1. Odbiór końcowy przedmiotu umowy zostanie dokonany przez Zamawiającego w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego po zgłoszeniu zakończenia wskazanych prac przez Wykonawcę.
2. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o gotowości do odbioru, wyznaczając jego termin.
3. Jeżeli w czasie czynności odbioru stwierdzone zostaną wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia: gdy wady nadają się do usunięcia może: wyznaczyć dodatkowy termin ich usunięcia.
4. Z czynności odbioru spisany zostanie protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone do usunięcia stwierdzonych wad.
5. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o usunięciu wad oraz zażąda wyznaczenia terminu odbioru nieprzyjętych poprzednio wadliwych prac .
6. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, gdy w ich czasie ustalono, że istnieją wady, które uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem. Przerwa może trwać do czasu usunięcia wad.

Ubezpieczenie

§ 10

Wykonawca powinien posiadać polisę odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia na realizację niniejszego przedmiotu umowy z tytułu szkód osobowych i rzeczowych, które mogą zaistnieć w okresie realizacji przedmiotu umowy na sumę gwarancyjną, nie mniejszą niż wartość niniejszego kontraktu brutto, na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie trwania ubezpieczenia.

Pozostałe postanowienia

§ 11

1. W trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, w przypadku udostępniania danych osobowych Strony postępować będą zgodnie z przepisami prawa obowiązującymi z zakresu ochrony danych osobowych zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zwane dalej „RODO” znajdującym się na stronie internetowej www.eko-region.pl
2. Wykonawca oświadcza, iż zapewnia wystarczające gwarancje wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, aby przetwarzanie danych osobowych spełniało wymogi wynikające z obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych oraz przepisów RODO, mających zastosowanie i chroniło prawa osób, których dane dotyczą.
3. Wykonawca oświadcza, iż znane są mu wszelkie obowiązki wynikające z obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych i przepisów RODO mających zastosowanie, które zobowiązany jest wykonywać podmiot przetwarzający dane osobowe na zlecenie administratora danych.

4. Wykonawca oświadcza, iż dopełnił wszelkich obowiązków w stosunku do osób, których dane przekazał oraz w stosunku do Zamawiającego wynikających z przepisów o ochronie danych osobowych i przepisów RODO.
5. Wobec osób i reprezentantów, którymi posługuje się podczas realizacji postanowień niniejszej Umowy, spełni w imieniu Zamawiającego obowiązek informacyjny "EKO-REGION" sp. z o.o. (zgodnie z art. 14 RODO), znajdujący się na stronie internetowej: www.eko-region.pl. Przedmiotowy obowiązek będzie wypełniany także względem każdej nowej osoby i reprezentanta, którego dane są lub mają być przekazane "EKO-REGION" sp. z o.o.
6. Wykonawca oświadcza, iż przekazywane przez niego dane osobowe mogą być wykorzystane wyłącznie w celach związanych z realizacją niniejszej umowy.

§ 12

Strony oświadczają, iż są czynnymi podatnikami podatku od towarów i usług (VAT).

§ 13

W kwestiach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy prawa budowlanego i przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 14

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy:
 - 1) w zakresie zmiany wynagrodzenia ryczałtowego w przypadku zmiany stawki podatku VAT przez ustawodawcę;
 - 2) w zakresie terminu wykonania prac objętych przedmiotem umowy, w następujących okolicznościach:
 - a) leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności brak stworzenia dla Wykonawcy warunków do wykonania przedmiotu umowy, tj. nieterminowe i niewłaściwe przygotowanie frontu robót dla Wykonawcy;
 - b) złe warunki atmosferyczne;
 - c) katastrofa budowlana;
 - d) wystąpienia Siły Wyższej, w tym także w zakresie w jaki siła ta wpływa na terminowe wykonanie przedmiotu umowy. Przez siłę wyższą należy rozumieć zdarzenie zewnętrzne, którego Strony umowy nie mogły przewidzieć, którego nie można było uniknąć, ani któremu Strony umowy nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, której nie można przypisać drugiej stronie, a która ma wpływ na realizację przedmiotu umowy, w tym w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, strajki, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, itp.
 - e) niezależnych od Wykonawcy (Wykonawca zobowiązany jest do udowodnienia, że opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy nastąpiło z przyczyn od niego niezależnych);
 - f) i inne istotne okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
 - 3) w zakresie nieistotnej zmiany wpływającej na przedmiot umowy, nieskutkującej zmianą wynagrodzenia ryczałtowego.

§ 15

1. Wykonawca do koordynacji prac objętych niniejszą umową wyznacza:, tel.
2. Po stronie Zamawiającego, osobą wyznaczoną do koordynacji prac objętych niniejszą umową jest, tel.

§ 16

Ewentualne spory wynikłe ze stosowania umowy strony zobowiązują się rozstrzygać w drodze ugody. W przypadku braku możliwości polubownego rozstrzygnięcia sporu, spór rozstrzygnie sąd powszechny właściwy siedzibie Zamawiającego.

§ 17

Językiem umowy i wszelkiej korespondencji stron jest język polski.

§ 18

Umowa niniejsza została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze Stron.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca