

ZP.271.47.2020

Rumia, dnia 02.02.2021 r.

**REFERAT ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH
URZĄD MIASTA RUMI**

ul. Sobieskiego 7, 84-230 Rumia

tel. (58) 679 65 74

https://platformazakupowa.pl/pn/um_rumia

WYJAŚNIENIA TREŚCI SIWZ 2

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „**Zaprojektowanie, dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznych w indywidualnych budynkach jednorodzinnych, w Gminie Miejskiej Rumia i Gminie Szemud**”, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego.

Ogłoszenie zostało opublikowane w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej w dniu 24.12.2020 r. pod numerem ogłoszenia 2020/S 251-628725.

Ogłoszenie zmian lub dodatkowych informacji zostało opublikowane w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej w dniu 19.01.2021 r. pod numerem ogłoszenia 2021/S 012-024976.

Ogłoszenie zmian lub dodatkowych informacji zostało wysłane do publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej w dniu 02.02.2021 r.

Na podstawie art. 38 ust. 2 w związku z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.), Zamawiający przekazuje treść zapytań do SIWZ złożonych przez Wykonawców wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego.

Pytanie nr 1

Czy Zamawiający wymaga serwisu producenta paneli fotowoltaicznych posiadającego możliwość realizacji ewentualnych roszczeń gwarancyjnych na terenie Polski oraz czy Zamawiający wymaga aby serwis producenta paneli posiadał całodobową infolinię telefoniczną umożliwiającą kontakt w sprawie obsługi gwarancyjnej? Jeśli powyższe jest wymagane to w jaki sposób Wykonawca składający ofertę powinien ten fakt udokumentować?

Odpowiedź na pytanie nr 1

Nie. Zamawiający nie wymaga serwisu producenta paneli fotowoltaicznych posiadającego możliwość realizacji ewentualnych roszczeń gwarancyjnych na terenie Polski. Nie wymaga również aby serwis producenta paneli posiadał całodobową infolinię telefoniczną umożliwiającą kontakt w sprawie obsługi gwarancyjnej.

Zasady gwarancji oraz serwisowania opisane są w § 4 ust. 5 do 7 załącznika nr 8 do SIWZ „Wzór umowy”.

Pytanie nr 2

Czy Zamawiający wymaga potwierdzenia odporności na efekt PID oferowanych paneli fotowoltaicznych certyfikatem na zgodność z normą IEC62804. Jeśli tak, to na jakim etapie należy przedłożyć Zamawiającemu przedmiotowy certyfikat?

Odpowiedź na pytanie nr 2

Za prawidłowe wykonanie i funkcjonowanie instalacji odpowiada Wykonawca i dotyczy to również zastosowania wyrobów (modułów) zabezpieczonych przed wytracaniem mocy np. przy efekcie PID. Stosowanie modułów PV z certyfikatem odporności PID leży w interesie Wykonawcy. Przedłożenie certyfikatu nie jest wymagane.

Pytanie nr 3

Czy Zamawiający przewiduje montaż instalacji w budynkach o powierzchni powyżej 300 m²? Jeśli tak prosimy o uwzględnienie odpowiednich stawek VAT w formularzu (VAT dzielony 8 i 23%).

Odpowiedź na pytanie nr 3

Zamawiający informuje, że zgodnie z PFU dla Gminy Miejskiej Rumia i Gminy Szemud:

- w przypadku Gminy Miejskiej Rumia występuje 1 budynek o powierzchni powyżej 300m²,
- w przypadku Gminy Szemud występuje 5 budynków o powierzchni powyżej 300m².

Jednocześnie Zamawiający zwraca uwagę, że ilość budynków o powierzchni powyżej 300m² w toku realizacji umowy może ulec zmianie, ze względu na możliwość rezygnacji Właścicieli z uczestnictwa w projekcie, lub brak technicznej możliwości montażu instalacji fotowoltaicznej w danej lokalizacji potwierdzony stosowną dokumentacją wykonawczą przygotowaną przez Wykonawcę a zaakceptowaną przez Zamawiającego. Wówczas Zamawiający wskaże Wykonawcy inną lokalizację w celu wykonania montażu instalacji fotowoltaicznej. Jednakże na tym etapie realizacji Zamawiający nie dysponuje wiedzą w ilu przypadkach nastąpią zmiany oraz czy zmiany będą dotyczyły budynków o powierzchni powyżej 300m² i będą miały wpływ na stosowne naliczenie podatku VAT.

W przypadku konieczności zmiany i konieczności naliczenia stawki VAT inaczej niż wynika to z dokumentacji PFU, Wykonawca wskaże taką konieczność Zamawiającemu i naliczy dla danej lokalizacji podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie. W ślad za tym w rozliczeniu końcowym Wykonawca naliczy na fakturze odpowiednio podatek VAT dla danej lokalizacji, co może doprowadzić do zmiany wynagrodzenia końcowego Wykonawcy. Zamawiający przewidział stosowne zmiany z tego tytułu w umowie z Wykonawcą. Zmiany te nie są zależne od Zamawiającego i będą wymagały sporządzenia stosownego aneksu do umowy.

Jednocześnie Zamawiający podkreśla, że Wykonawca jest odpowiedzialny za dokonanie naliczenia stosownej stawki podatku VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

W ślad za powyższym Zamawiający dokonuje stosownej zmiany Załącznika nr 1 do SIWZ – FORMULARZ OFERTA.

Pytanie nr 4

Prosimy o potwierdzenie, że zakres harmonogramu zostanie ustalony w uzgodnieniu Zamawiającego i Wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie nr 4

Zamawiający informuje, że zgodnie z Rozdziałem XVI SIWZ pkt 8 lit. d) „*Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu: Harmonogramu rzeczowo-finansowo-terminowego, uwzględniającego zapisy zawarte we Wzorze umowy z podziałem dla każdej lokalizacji (odrębny harmonogram dla Gminy Rumia i dla Gminy Szemud),*

Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest uzyskać akceptację harmonogramu rzeczowo-finansowo-terminowego przez Zamawiającego.”

Pytanie nr 5

Prosimy o zmianę zapisu SIWZ dla gwarancji i rękojmi, mianowicie 120 miesięczna gwarancja na moduły fotowoltaiczne jest gwarancja Producenta modułów nie wykonawcy. Tym samym nie właściwym jest przedłużanie rękojmi do 120 miesięcy ze względu na gwarancje modułów.



Odpowiedź na pytanie nr 5

Zgodnie z § 9 ust. 3 załącznika nr 8 do SIWZ „Wzór umowy”:

„Wykonawca udzieli 120 miesięcznej gwarancji na zamontowane panele.

Jeżeli gwarancje producenta udzielane w normalnych warunkach rynkowych (np. określone w ofertach producenta lub na jego stronach internetowych) obejmują dłuższy okres czasu niż gwarancje Wykonawcy, po upływie terminu gwarancji Wykonawcy obowiązują gwarancje producenta na poszczególne urządzenia.”

Zamawiający pozostawia zapisy treści SIWZ w ww. zakresie bez zmian.

Pytanie nr 6

Prosimy o informacje czy budynki znajdują się pod opieką konserwatora zabytków.

Odpowiedź na pytanie nr 6

Zamawiający informuje, że zgodnie z jego wiedzą obiekty ujęte w przedmiotowym zamówieniu nie są zabytkami, oraz nie są objęte ochroną konserwatorską.

Pytanie nr 7

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku gdy umowa posiada zapisy nie zgodne z obowiązującym prawem to wiążące dla stron są zapisy aktualnych przepisów.

Odpowiedź na pytanie nr 7

Zamawiający informuje, iż niniejsze postępowanie zostało wszczęte oraz jest prowadzone zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.).

Zgodnie z art. 90 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Przepisy wprowadzające ustawę Pzp (Dz. U. z 2019 r., poz. 2020 ze zm.) do zamówień wszczętych przed dniem 1 stycznia 2021 r. stosuje się przepisy dotychczasowe.

W związku z powyższym zapisy w umowie pozostają bez zmian i są wiążące dla stron.

Pytanie nr 8

Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca ma obowiązek wystawić fakturę zgodnie z Dziennikiem Urzędowym Ministra Finansów – Interpretacja ogólna nr PT3.8101.41.2015.AEW.2016.AMT.141 Ministra Finansów z dnia 1 kwietnia 2016r lub jego aktualizacjami.

Odpowiedź na pytanie nr 8

Tak. Zamawiający potwierdza. Informacje dotyczące rozliczenia przedmiotu umowy zostały zawarte w §7 „Wzoru umowy”, który stanowi załącznik nr 8 do SIWZ.

Pytanie nr 9

Prosimy o potwierdzenie, że za datę dostawy/wykonania usługi uznaje się datę zgłoszenia gotowości do odbioru, zgodnie z Dziennikiem Urzędowym Ministra Finansów – Interpretacja ogólna nr PT3.8101.41.2015.AEW.2016.AMT.141 Ministra Finansów z dnia 1 kwietnia 2016r.

Odpowiedź na pytanie nr 9

Tak. Zamawiający potwierdza. Za datę wykonania usługi uznaje się datę zgłoszenia jeżeli gotowość zostanie potwierdzona protokołem odbioru końcowego.

Informacje dotyczące odbioru przedmiotu umowy zostały zawarte w § 6 „Wzoru umowy”, który stanowi załącznik nr 8 do SIWZ.

Pytanie nr 10

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku rezygnacji w udziału w projekcie Beneficjentów w końcowym etapie prac rozważanym może być wydłużenie terminu realizacji danego zadania.

Odpowiedź na pytanie nr 10

Zamawiający informuje, iż zapisy dotyczące zmiany umowy w zakresie terminu realizacji danego zadania znajdują się w § 13 „Wzoru umowy”, który stanowi załącznik nr 8 do SIWZ.

Pytanie nr 11

Prosimy o informacje na jakim etapie postępowania lub inwestycji Wykonawca powinien przedstawić Zamawiającemu potwierdzenie dotyczące zatrudnienia osób na umowę o pracę oraz jakie dokumenty będą wymagane.

Odpowiedź na pytanie nr 11

Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami § 1 ust. 7 „Wzoru umowy”:

„Zamawiający może w każdym czasie realizacji umowy zwrócić się do Wykonawcy o przedłożenie oświadczenia o zatrudnianiu na umowę o pracę pracowników, o których mowa w ust. 5. Wykonawca ma obowiązek przedłożyć wskazane oświadczenie Zamawiającemu w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia otrzymania wezwania.”

Pytanie nr 12

Czy Zamawiający akceptuje fakt obciążenia kosztami niezasadnego wezwania serwisu w sytuacji, w której zgłoszenie serwisowe nie obejmowało elementów instalacji zamontowanej przez Wykonawcę? Wykonawcy niejednokrotnie spotykają się z sytuacją, w której wezwania serwisowe nie obejmują uszkodzeń związanych z wykonywaną instalacją, a zgłoszeniu podlegają wady instalacji nieobjętych zamówieniem, należących do beneficjenta. Zwracamy się z prośbą o uwzględnienie we wzorze umowy zapisu o możliwości obciążenia Zamawiającego odpowiedzialnością za niezasadne wykonanie serwisu w przypadku zgłoszenia wady niewykonanej przez Wykonawcę instalacji.

Odpowiedź na pytanie nr 12

Tak. Takie zapisy powinny się znaleźć w umowie gwarancyjnej podpisanej przez Zamawiającego a dostarczonej przez Wykonawcę.

Pytanie nr 13

Zwracamy się z prośbą o dopuszczenie możliwości złożenia ryczałtowej kalkulacji kosztów usunięcia najczęściej występujących usterek lub wad nieobjętych rękojmią lub gwarancją. Przyjęcie takiego rozwiązania w znaczący sposób obniży potencjalne koszty naprawy pozagwarancyjnej, z uwagi na brak konieczności uwzględnienia w kalkulacji kosztów dwukrotnego przejazdu na miejsce usterki, jednocześnie przyspieszając proces naprawy – serwisanci przystępują od razu do analizy uszkodzeń, nie wyceniając usterek.

Odpowiedź na pytanie nr 13

Zapisy dotyczące ryczałtowych kosztów usunięcia najczęściej występujących usterek lub wad nieobjętych rękojmią lub gwarancją mogą się znaleźć w umowie gwarancyjnej podpisanej przez Zamawiającego, a dostarczonej przez Wykonawcę.

Pytanie nr 14

Czy wobec wielkości zadania i objętego Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i wprowadzenia przez Zamawiającego wysokich warunków dotyczących zdolności technicznej i zawodowej, określonych w rozdziale VI SIWZ Zamawiający wprowadzi fakultatywną przesłankę wykluczenia z art. 24 ust. 5 pkt 2 ustawy p.z.p? Jeżeli tak, to czy, w świetle wprowadzenia przez Zamawiającego przesłanki wykluczenia z art. 24 ust. 5 pkt 2 ustawy p.z.p., Wykonawca, który został wykluczony z postępowania z powodu zawinonego poważnego naruszenia obowiązków zawodowych w innym postępowaniu prawomocnym wyrokiem sądu powinien odpowiedzieć twierdząco na pytanie JEDZ „Czy wykonawca jest winien poważnego wykroczenia zawodowego?”

oraz proszę o wyjaśnienie, czy w świetle pozostałych zapisów Specyfikacji wykluczeniu podlega Wykonawca, który uzyskał zamówienie na podstawie przepisów ustawy, a następnie Zamawiający odstąpił od umowy o realizację przedmiotowego zamówienia na podstawie takich okoliczności, że Wykonawca nie rozpoczął prac lub przerwał prace i nie wznowił ich mimo wezwań Zamawiającego, a naruszenie obowiązków zostało stwierdzone prawomocnym wyrokiem sądu?

Odpowiedź na pytanie nr 14

Zamawiający pozostawia zapisy treści SIWZ w ww. zakresie bez zmian.

Pytanie nr 15

(Ewentualnie korzystając z tego, że mamy sytuację jaką mamy) Czy wobec aktualnej sytuacji epidemicznej w kraju oraz obowiązywania stanu epidemii, wprowadzonego Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii, Zamawiający zwiększył wymogi wobec wykonawców wprowadzając fakultatywną przesłankę wykluczenia z art. 24 ust. 5 pkt 2 ustawy p.z.p? Jeżeli tak, to czy, w świetle wprowadzenia przez Zamawiającego przesłanki wykluczenia z art. 24 ust. 5 pkt 2 ustawy p.z.p., Wykonawca, który został wykluczony z postępowania z powodu zawinionego poważnego naruszenia obowiązków zawodowych w innym postępowaniu prawomocnym wyrokiem sądu powinien odpowiedzieć twierdząco na pytanie JEDZ „Czy wykonawca jest winien poważnego wykroczenia zawodowego?” oraz proszę o wyjaśnienie, czy w świetle pozostałych zapisów Specyfikacji wykluczeniu podlega Wykonawca, który uzyskał zamówienie na podstawie przepisów ustawy, a następnie Zamawiający odstąpił od umowy o realizację przedmiotowego zamówienia na podstawie takich okoliczności, że Wykonawca nie rozpoczął prac lub przerwał prace i nie wznowił ich mimo wezwań Zamawiającego, a naruszenie obowiązków zostało stwierdzone prawomocnym wyrokiem sądu?

Odpowiedź na pytanie nr 15

Zamawiający pozostawia zapisy treści SIWZ w ww. zakresie bez zmian.

Pytanie nr 16

Prosimy o potwierdzenie, że w razie konieczności poprowadzenia instalacji w kanale wentylacyjnym uzyskanie opinii kominiarskiej leży po stronie Użytkownika budynku?

Odpowiedź na pytanie nr 16

Zamawiający informuje, iż w razie konieczności poprowadzenia instalacji w kanale wentylacyjnym uzyskanie opinii kominiarskiej leży po stronie Wykonawcy.

Pytanie nr 17

Po czyjej stronie leży koszt wykonania instalacji odgromowej w razie konieczności?

Odpowiedź na pytanie nr 17

Zamawiający informuje, że zgodnie z PFU w razie konieczności wykonania instalacji odgromowej dla instalacji fotowoltaicznej koszt jej wykonania leży po stronie Wykonawcy.

Pytanie nr 18

Prosimy o potwierdzenie, że zapewnienie dostępu do sieci Internetowej leży po stronie Beneficjenta oraz, że w przypadku słabego zasięgu sieci jego wzmocnienie również stanowi obowiązek Beneficjenta.

Odpowiedź na pytanie nr 18

Zgodnie z zapisami PFU, SIWZ oraz Wzoru umowy, Zamawiający nie wymaga by dostęp do sieci Internetowej miał być świadczony przez Wykonawcę. Podłączenie instalacji do sieci Internetowej leży



w zakresie Wykonawcy, co należy uzgodnić z Właścicielem budynku, w którym Instalacja zostanie wykonana. Właściciel może udostępnić Wykonawcy łącze internetowe we własnym zakresie. Koszt połączenia i konfiguracji systemu z istniejącą siecią Internetową dostępną u Właściciela budynku leży po stronie Wykonawcy.

Zamawiający zwraca uwagę, że zgodnie z zapisami PFU dla Gminy Miejskiej Rumia i Gminy Szemud w punkcie 3.4.4. MODUŁ KONTROLNO-POMIAROWY: „*Po stronie Wykonawcy (przez minimum 5 lat) będzie leżało przygotowanie rocznego zestawienia (wraz ze wskazaniem źródła danych – odczytu z falownika, czy to pozyskanego przez internet, czy odczyt fizyczny – dane do ściągnięcia na komputer po podpięciu). Dane przekazywane będą przez Wykonawcę zarówno w formie elektronicznej jak pisemnej z potwierdzeniem protokołem przekazania. Sposób i źródło pozyskania danych musi być precyzyjnie określone i umożliwić weryfikację przez Zamawiającego.*”

Pytanie nr 19

Prosimy o informację po czyjej stronie leży koszt doprowadzenia zasilania do wpięcia instalacji fotowoltaicznej?

Odpowiedź na pytanie nr 19

Zamawiający informuje, że koszt doprowadzenia zasilania do wpięcia instalacji fotowoltaicznej leży po stronie Wykonawcy.

Pytanie nr 20

Prosimy o dopuszczenie konstrukcji gruntowej z powłoką Magnelis. Zapewnia ona lepszą ochronę od konstrukcji ocynkowanej oraz staje się coraz bardziej popularna.

Odpowiedź na pytanie nr 20

Zamawiający dopuści konstrukcje zabezpieczone powłoką Magnelis.

Pytanie nr 21

Prosimy o informacje czy Zamawiający wymaga instalacji wykonywanych w systemie on- grid.

Odpowiedź na pytanie nr 21

Tak. Zamawiający wymaga instalacji wykonywanych w systemie on-grid.

Pytanie nr 22

Prosimy o możliwość zatasowania ogniów o wymiarze innym niż wskazane w dokumentacji, byle by została zachowana technologia half cut.

Odpowiedź na pytanie nr 22

Zamawiający wyraża zgodę na zatasowanie ogniów o wymiarze innym niż wskazane w dokumentacji, byle by została zachowana technologia half cut.

Pytanie nr 23

Prosimy o wskazanie lokalizacji gdzie ma zostać wykonana instalacji akumulatorem, ma to zostać wykonane w technologii jednofazowej czy trójfazowej ?

Odpowiedź na pytanie nr 23

Zamawiający wskaże Wykonawcy lokalizację montażu instalacji z akumulatorem przy podpisaniu umowy z Wykonawcą. Instalacja z akumulatorem będzie miała być wykonana w technologii jedno- lub trójfazowej. Na obecnym etapie Zamawiający nie jest w stanie wskazać wykonawcy lokalizacji.

Pytanie nr 24

W dokumencie „Zmiana treści SIWZ 1”, Zamawiający określa warunki udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej, tj. wykonanie dostaw wraz

z montażem oraz podłączeniem do sieci łącznie co najmniej 150 kompletnych instalacji fotowoltaicznych, ..., o łącznej mocy minimum 525kW w ramach maksymalnie 3 zamówień.

Jesteśmy Wykonawcą, który tylko w roku 2020 wykonał ponad 2000 instalacji o łącznej mocy większej niż 14MW ale w ramach pojedynczych zamówień.

Zapis SIWZ mówiący o ograniczeniu wolumenu do „maksymalnie 3 zamówień” uznajemy za dyskryminujący i kłócący się z zasadą uczciwej konkurencji względem takich Wykonawców pomimo posiadanych przez nich zdolności technicznych i zawodowych.

Wnosimy o zmianę treści SIWZ oraz wskazanie sposobu udokumentowania wykonanych dostaw.

Odpowiedź na pytanie nr 24

Zamawiający pozostawia zapisy treści SIWZ w ww. zakresie bez zmian.

Z poważaniem

Kierownik Referatu
Zamówień Publicznych

mgr Iwona Mikhłowska-Szczygiel

