



Toszek, 22.06.2022 r.

dotyczy: postępowania nr 7/TP/DEG/AS/2022 na wzrost efektywności energetycznej budynków Szpitala Psychiatrycznego w Toszku w ramach projektu współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Śląskiego na lata 2014-2020

Na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 z późn. zm.) Zamawiający udostępnia treść zapytań odnośnie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia wraz z wyjaśnieniami:

Pytania z dnia 17.06.2022 r.

Pytanie 1:

Proszę o podanie daty ostatniej aktualizacji wartości zamówienia.

Odpowiedź:

Zamawiający określił wartość szacunkowa zamówienia przed ogłoszeniem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez przeprowadzania negocjacji zgodnie z art. 36 ustawy Pzp tj. nie wcześniej niż 6 miesięcy przed dniem wszczęcia postępowania.

Pytanie 2:

Proszę o wydłużenie terminu realizacji zadania z uwagi na brak dostępności surowców /materiałów dotyczy zarówno okien jak i sieci preizolowanych .Czas oczekiwania na towar około 3 miesiące i do tego należy uwzględnić 3 -4 miesiące na realizację.

Odpowiedź:

Zamawiający dokonał rozeznania rynku przed ogłoszeniem postępowania i wymagane terminy realizacji zamówienia są wystarczające.

Pytanie 3:

Proszę o udostępnienie przedmiaru na wymianę okien w pliku pdf

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż zgodnie z zapisami rozdziału V SWZ ofertę należy złożyć w oparciu o załączone do SWZ zestawienie stolarki okiennej budynek M, O, D oraz Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

Pytanie 4:

Proszę o udostępnienie przedmiarów na sieć i wymianę okien w plikach ath.

Odpowiedź:

Zamawiający udostępnia przedmiar robót wyłącznie w formacie .pdf. Nadmienić należy, iż format .ath nie występuje w Rozporządzeniu Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych.

Pytanie 5:

Z uwagi na 100% podwyżki cen materiałów na przestrzeni ostatnich 6 miesięcy proszę o informacje czy Zamawiający posiada możliwości zwiększenia środków na realizację jeśli nie dokonał aktualizacji wyceny w okresie miesiąc od ogłoszenia przetargu.

Odpowiedź:

Zamawiający na dzień dzisiejszy posiada dotację ze środków Unii Europejskiej na realizację niniejszego zadania. W przypadku otrzymania ofert o wartości wyższej niż wartość dotacji, Zamawiający zwróci się do instytucji finansującej lub organu założycielskiego szpitala o zwiększenie środków.

Pytania z dnia 20.06.2022 r.

Pytanie 6:

Prosimy o załączenie Przedmiaru robót na wymianę stolarki okiennej lub wykreślenie z SWZ wymogu przedstawienia szczegółowego kosztorysu po podpisaniu umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż zgodnie z zapisami rozdziału V SWZ ofertę należy złożyć w oparciu o załączone do SWZ zestawienie stolarki okiennej budynek M, O, D oraz Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

Wymóg przedstawienia szczegółowego kosztorysu po podpisaniu umowy dotyczy przypadku obliczenia należnego wynagrodzenia wykonawcy w szczególności w sytuacji, odstąpienia od umowy, rezygnacji z wykonania części przedmiotu umowy, robót zamiennych oraz związanych z tym koniecznością lub brakiem konieczności zmiany wynagrodzenia.

Zamawiający w projektowanych postanowieniach umowy przyjął zasadę wynagrodzenia ryczałtowego dlatego też dokumentacja projektowa może w ogóle nie obejmować przedmiaru robót.

Pytanie 7:

Zamawiający w SWZ wymaga pakietu trzyszybowego z jedną szybą bezpieczną od środka. Informujemy, że przy standardowej grubości szyb takiego pakietu (4mm+4mm+6,4mm) okno będzie miało współczynnik izolacyjności akustycznej na poziomie 36 dB. Czy Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie(rezygnuje z 40dB) czy też należy zastosować grubsze szkło, by osiągnąć zakładany w SWZ współczynnik 40db-dużo droższe rozwiązanie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza powyższego rozwiązania.

Pytanie 8:

Prosimy o potwierdzenie, że nowe okna PCV nie muszą mieć szprosów międzyszybowych, tak jak wskazują na to rysunki załączone do SWZ

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż w załączniku nr 9 do SWZ – zestawienie stolarki okiennej budynek M, O, D linie cienkie na rysunkach to określenie szprosów. Na rysunkach zaznaczone są również otwierania okien.

Pytanie 9:

Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia wskazuje, że po demontażu starego okna, należy wymontować parapety wewnętrzne, podmurować otwór i po zamontowaniu nowego okna osadzić na nowo stary parapet wewnętrzny. Informujemy, że nie ma możliwości demontażu starych parapetów bez ich uszkodzenia. W związku z tym, prosimy o dołączenie do zakresu prac i wprowadzenie do przedmiaru robót- montażu nowych parapetów oraz podanie z czego mają być wykonane i jakie mają mieć parametry.

Odpowiedź:

Zgodnie z założeniami dokumentacji przetargowej Wykonawca w pierwszej kolejności ma wykorzystać istniejące parapety wewnętrzne. Zamawiający nie przewiduje wymiany parapetów na nowe. Na etapie przygotowania oferty jest możliwość przyjazdu do siedziby Zamawiającego w celu szczegółowego zapoznania się z przedmiotem zamówienia po wcześniejszym uzgodnieniu z osobami wyznaczonymi do kontaktu.

Pytanie 10:

Czy Zamawiający dopuszcza postawienie nowych okien na poszerzeniu ramy około 6-12 cm, zamiast demontażu starych parapetów i podmurowań?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe rozwiązanie.

Z poważaniem:

*Kierownik Zamówień Publicznych
Anna Skandy*