

Komenda Wojewódzka Policji w Łodzi
ul. Lutomska 108/112
91-048 Łódź

Zapytanie ofertowe

**dotyczące: konserwacji węzła ciepłego w budynku Komendy Powiatowej Policji
w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Oskara Lange 44
w okresie od 01.04.2018 r. do 31.03.2021 r.**

I. ZAMAWIAJĄCY

Komenda Wojewódzka Policji w Łodzi
ul. Lutomska 108/112, 91-048 Łódź
NIP: 7260004458, REGON: 470754976

II. CHARAKTERYSTYKA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie prac konserwacyjnych węzła ciepłego w budynku Komendy Powiatowej Policji w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Oskara Lange 44.

2. SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

W budynku KPP w Tomaszowie Mazowieckim zamontowany jest węzeł ciepły z wymiennikami płytowymi z trzema obiegami grzewczymi: instalacja c.o., instalacja ciepła technologicznego do nagrzewnic wentylacyjnych i instalacja ciepłej wody użytkowej.

Prace konserwacyjne wykonywane będą w formie comiesięcznych przeglądów instalacji technologicznej węzła ciepłego. Zakres prac przeglądowych obejmuje

1. Utrzymanie w sprawności i szczelności wszystkich zaworów (odcinających zwrotnych, bezpieczeństwa i regulacyjnych) oraz wszystkich pomp zamontowanych w węźle ciepłym.
2. Kontrolę szczelności wymienników c.o., c.t. i c.w.u.
3. Likwidację przecieków na wszystkich połączeniach węzła ciepłego.
4. Konserwację i naprawę punktów pomiaru ciśnienia, temperatury, przepływu oraz regulacji ręcznej i automatycznej.
5. Typowanie urządzeń wyposażenia węzła do wymiany, remontu, płukania itp.
6. Kontrolę i regulację urządzeń automatyki zamontowanej w węźle ciepłym.
7. Czyszczenie filtrów i odmulaczy – 1 raz w roku (przed sezonem grzewczym) oraz według potrzeb wynikających ze wskazań manometrów kontrolnych i różnicy temperatur na zasilaniu i powrocie.
8. Regulację ciśnienia powietrza w naczyniach zbiorczych przeponowych – 1 raz w roku.

Ponadto do obowiązków Wykonawcy należy

1. Przełączenie instalacji technologicznej węzła ciepłego z pracy zimowej na letnią i z letniej na zimową w związku z zakończeniem i rozpoczęciem sezonu grzewczego.
2. Rozruch węzła ciepłego po remontach, przerwach technologicznych i awariach.
3. Usuwanie wszelkich awarii instalacji technologicznej węzła ciepłego. W przypadku awarii stanowiących zagrożenie dla ludzi oraz związanych z pozbawieniem obiektu KPP w Tomaszowie Mazowieckim dostawy ciepła w sezonie grzewczym Wykonawca ma obowiązek podjąć prace naprawcze w ciągu ośmiu godzin od przyjęcia zgłoszenia od użytkownika.

Jeżeli do wykonania usługi niezbędne będzie użycie dodatkowych materiałów (zawory, manometry itp.) będą one stanowić odrębną pozycję rozliczenia. W tym przypadku Wykonawca zastosuje ceny zakupu z uwzględnieniem narzutu kosztów zakupu w wysokości% (do faktury dla Zamawiającego zostanie dołączona kserokopia faktury zakupu materiału przez Wykonawcę).

3. INNE WARUNKI POSTANOWIENIA:

1. Zamawiający nie dopuszcza podzlecenia wykonania przedmiotu umowy lub jego części podwykonawcom.
2. Minimalna gwarancja **24 miesiące** od dnia wykonania naprawy wymagającej zastosowanie części zamiennych.

III. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu zamówienia: 01.04.2018 r.
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia: 31.03.2021 r.

IV. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

Wykonawca powinien przedstawić ofertę na **Formularzu ofertowym – załącznik nr 1** załączonym do Zapytania ofertowego.

Oferta powinna:

- być opatrzona pieczętą firmową,
- posiadać datę sporządzenia,
- zawierać adres lub siedzibę firmy, numer telefonu, adres e-mail, numer NIP, a w przypadku działalności gospodarczej prowadzonej przez osobę fizyczną – numer PESEL właściciela firmy,
- być podpisana czytelnie przez Wykonawcę.

V. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem platformy zakupowej OPEN NEXUS: do dnia **23.03.2018 r. do godziny 10:00**.
2. Ocena ofert zostanie dokonana w dniu **23.03.2018 r.**
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane
4. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

VI. OCENA OFERT

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów:

- **Cena 100%**

VII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający poinformuje Wykonawców, którzy złożyli odpowiedzi na zapytanie ofertowe za pośrednictwem podanych przez zainteresowanych adresów poczty elektronicznej lub telefonicznie.

VIII. INNE WARUNKI POSTANOWIENIA

1. Nie dopuszcza się zmiany cen w okresie trwania umowy.
2. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu zamówienia, wynikające z oferty Wykonawcy nastąpi na podstawie faktur VAT/rachunków częściowych wystawianych jeden raz w miesiącu – pod koniec miesiąca. Do faktury za wykonaną usługę należy załączyć potwierdzenie wykonania usługi podpisane czytelnym nazwiskiem przedstawiciela Komendy Powiatowej Policji w Tomaszowie Mazowieckim.
3. Należność będzie płaćna przelewem w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT / rachunku. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Fakturę VAT / rachunek należy wystawić i przesłać na adres:
Komenda Wojewódzka Policji w Łodzi
ul. Lutomińska 108/112
91-048 Łódź
NIP: 726-000-44-58
5. Zastrzega się niedopuszczalność przeniesienia wierzytelności, o której mowa w ust. 2 na osobę trzecią bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
6. Za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu zamówienia w stosunku do terminu, o którym mowa w **pkt. III**, Zamawiający jest uprawniony do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia brutto zgodnego z ofertą Wykonawcy.
7. W razie odstąpienia przez którąkolwiek ze stron od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający jest uprawniony do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 20%

wynagrodzenia brutto, zgodnego z ofertą Wykonawcy.

IX. DODATKOWE INFORMACJE

Dodatkowych informacji udziela **Krzysztof Kuna** pod numerem telefonu **603 398 414**.

X. ZAŁĄCZNIKI

1. Formularz ofertowy