
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111100-9 Roboty w zakresie burzenia

NAZWA INWESTYCJI : Rozbiórka budynku magazynowego i wiaty
ADRES INWESTYCJI : Ząbki, ul. Piłsudskiego 101
INWESTOR : Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Ząbkach Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : 05-091 Ząbki, ul. Hubalczyków 1
SPORZĄDZIK : inż. Mirosław Zajdenc
DATA OPRACOWANIA : listopad 2019 r.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

inż. Mirosław Zajdenc
opr. konstrukcyjno-budowlane
nr St-83/92/Os

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Opracowanie dotyczy rozbiórki budynku magazynowego i wiaty, zlokalizowanych w Ząbkach przy ul. Piłsudskiego 101

Rozbiórka budynku magazynowego obejmuje rozebranie budynku i rampy wraz z fundamentami

Rozbiórka wiaty obejmuje rozebranie wszystkich części wiaty, tj. sekcji o konstrukcji żelbetowej, sekcji o konstrukcji stalowej i prowizorycznej przybudówki pomiędzy sekcją o konstrukcji żelbetowej a budynkiem.

Elementy wiaty należy rozebrać do poziomu wierzchu utwardzenia terenu, na którym są zbudowane, z pozostawieniem fundamentów poniżej terenu

Szczegółowy opis wykonania poszczególnych elementów robót znajduje się w odnośnych pozycjach przedmiaru.

Uwaga:

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca powinien oznakować i zabezpieczyć teren prac przed dostępem osób niepożądanych, oraz w razie konieczności wykonać zabezpieczenie obiektów przyległych, takich jak sąsiadujące ogrodzenie i budynek przy wiacie.

Prace przeprowadzić w sposób niezagrażający osobom pracującym i postronnym, oraz obiektom przyległym.

Koszty związane z zapewnieniem bezpieczeństwa Wykonawca powinien ująć w wartości oferty wykonania rozbiórki.

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	RAZEM
1	Rozbiórka budynku magazynowego				0.00
2	Rozbiórka wiaty				0.00
	RAZEM				0.00

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Rozbiórka budynku magazynowego			
1	k.własna	Demontaż szczątkowej instalacji elektrycznej i instalacji odgromowej, z wywiezieniem i zagospodarowaniem (utylicacją) elementów z rozbiórki przez Wykonawcę - 2szt opraw przemysłowych zawieszanych, 2szt opraw przewoźnych, 3szt opraw zewnętrznych przykręcanych, 3szt wyłączników zewnętrznych hemetycznych, 3szt wyłączników wewn., okablowania; instalacji odgromowej obwiedniowej na dachu, 5szt zwodów pionowych wraz z odcinkami bednarki odprowadzającymi do uziomu otokowego	kpl		
d.1		Rozebranie fragmentu nawierzchni z kostki betonowej przy najeździe na rampę, ze złożeniem kostki w miejscu wskazanym przez Inwestora	kpl	1.00	
				RAZEM	1.00
2	KNR-W 2-17	Wyrzutnie dachowe kołowe o śr. do 315 mm z pionowym wylotem powietrza - demontaż demolacyjny, z zagospodarowaniem złomu przez Wykonawcę	szt.		
d.1	0145-03	3	szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
3	KNR 4-01	Wykucie z muru okien stalowych o powierzchni do 2 m2 - demontaż demolacyjny z zagospodarowaniem/utylicacją złomu i szkła przez Wykonawcę	szt.		
d.1	0354-07	<okna 0,8x2,0m>5	szt.	5.00	
				RAZEM	5.00
4	KNR 4-01	Wykucie z muru krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2 - demontaż demolacyjny, z zagospodarowaniem złomu przez Wykonawcę	m ²		
d.1	0354-08	1.0*2.3+1.8*1.3	m ²	4.64	
				RAZEM	4.64
5	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych o powierzchni ponad 2 m2 - demontaż demolacyjny, z zagospodarowaniem złomu przez Wykonawcę	m ²		
d.1	0354-10	1.52*3.4*3	m ²	15.50	
				RAZEM	15.50
6	KNR 4-04	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na betonie - papa i obróbki blacharskie	m ²		
d.1	0509-03	18.35*6.55	m ²	120.19	
				RAZEM	120.19
7	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku - z zagospodarowaniem złomu przez Wykonawcę	m		
d.1	0535-04	18.35	m	18.35	
				RAZEM	18.35
8	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku - z zagospodarowaniem złomu przez Wykonawcę	m		
d.1	0535-06	2.3	m	2.30	
				RAZEM	2.30
9	KNR 4-04	Rozebranie stropów żelbetowych (płyt, belek, żeber, wieńców) przy grubości płyty stropowej do 20 cm (bez konieczności zabezpieczenia stropu poniżej i wykonania pomostów roboczych - przyj. wsp. zmniejszający do R) - sposób rozbiórki dowolnie wybrany przez Wykonawcę z zachowaniem warunków bezpieczeństwa, przyjęto przykładowy	m ³		
d.1	0305-03	<płyta dachowa - płyty WPS z nadbetonem>18.35*6.55*0.12+<wieńiec>(18.35*2+6.05*2)*0.25*0.28+<belki podciągowe>6.05*0.24*0.28*7	m ³	20.69	
				RAZEM	20.69
10	KNR 4-04	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
d.1	0102-02	<ściany zewnętrzne (wraz z odcinkami żelbetowych nadproży)>18.35*3.77-1.52*3.4*3+18.35*3.52-0.8*2.0*5+6.05*(3.77+3.52)*0.5*2+<ściany wewnętrzne>6.05*(4.05+3.8)*0.5*2*0.25	m ³	50.47	
				RAZEM	50.47
11	KNR 4-04	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości ponad 15 cm	m ³		
d.1	0301-04	<posadzka budynku i rampy>((18.35-0.25*4)*6.05+1.82*17.3)*0.2	m ³	27.29	
				RAZEM	27.29
12	KNR 4-04	Rozebranie ław, stóp i fundamentów pod maszyny betonowych o grubości (wysokości) do 70 cm	m ³		
d.1	0302-01	<ściany fundamentowe - grubość i wysokość przyjęto szacunkowo>(18.35*2+6.05*4)*0.25*1.0	m ³	15.23	
				RAZEM	15.23
13	KNR 4-04	Rozebranie ław, stóp i fundamentów pod maszyny żelbetowych o grubości (wysokości) do 70 cm	m ³		
d.1	0302-04	<grubość i wysokość przyjęto szacunkowo><ławy fundamentowe budynku>(18.35*2+6.05*4)*0.3*0.4+<ściany oporowe rampy (wraz kątownikiem obwiedniowym na spoczniku)>((1.82+10.1)*1.6+7.2*(1.6+1.1)*0.5)*0.25	m ³	14.51	
				RAZEM	14.51
14	KNR-W 2-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami z transportem urobku - zasyp podposadzkowy (prawdopodobnie grunt z gruzem) - wykopanie i wywiezienie z zagospodarowaniem/utylicacją przez Wykonawcę	m ³		
d.1	0201-06	<przyjęto do poziomu gruntu rodzimego - wykonać należy wg potrzeb><w budynku>(18.35-0.25*4)*6.05*0.3+<na rampie>1.82*10.1*0.3+1.82*6.0*0.3*0.5	m ³	38.64	
	0210-04				
				RAZEM	38.64

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15	KNR 2-01 d.1 0215-02 z.sz. 2.3.11 9905	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami na odkład w gruncie kat.III, bez ręcznego wyrównania powierzchni odkładu. <do wydobycia fundamentów z gruntu - przyjęto szer. uśrednioną>(18.35*2+6.55*2+0.5*4)*0.5*1.1+(2.07+17.3)*0.5*1.1	m ³ m ³	39.14	
				RAZEM	39.14
16	KNR 2-01 d.1 0215-01	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami w gruncie kat.I-II, z wyrównaniem powierzchni <zasypanie wykonanych wykopów gruntem z odkładu>poz.15+<pszemieszczenie gruntu spod budynku w miejsca po rozebranych fundamentach - na miejscu po budynku i rampie powinno pozostać równomierne zagłębienie terenu>(18.35*2+6.05*4)*0.25*0.7+(18.35*2+6.05*4)*0.3*0.4+(1.82+17.3)*1.1*0.25	m ³ m ³	62.36	
				RAZEM	62.36
17	k.własna d.1	Wywiezienie i utylizacja papy 1	kpl kpl	1.00	
				RAZEM	1.00
18	KNR 4-04 d.1 1103-01	Załadowanie gruzu koparko-ładowarką - sposób załadunku i wywozu do wyboru przez Wykonawcę, przyjęto przykładowy poz.9+poz.10+poz.11+poz.12+poz.13	m ³ m ³	128.19	
				RAZEM	128.19
19	KNR 4-04 d.1 1103-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku - wywiezienie i zagospodarowanie/utylizacja gruzu przez Wykonawcę poz.18	m ³ m ³	128.19	
				RAZEM	128.19
2		Rozbiórka wiaty			
20	k.własna d.2	Demontaż szczątkowej instalacji elektrycznej, z wywiezieniem i zagospodarowaniem (utylizacją) elementów z rozbiórki przez Wykonawcę - ok. 15szt. opraw przemysłowych zawieszanych, 2szt. skrzynek z wyłącznikami, okablowania 1	kpl kpl	1.00	
				RAZEM	1.00
21	KNR 4-01 d.2 0535-02 analogia+an. indywidualna	Rozebranie pokrycia ścian zewnętrznych z blachy trapezowanej wraz podkonstrukcją usztywniającą z płaskowników 60x4mm i prętów fi 12mm (po 3 płaskowniki poziome i 1 pręt pionowy na każde przesłone między słupami) - z zagospodarowaniem złomu przez Wykonawcę <wiata o konstr. żelbetowej>33.25*3.2+24.0*3.3-(2.75*3.3+2.0*2.15+2.75*2.75*2) <wiata o konstr. stalowej>10.75*3.1*2-2.77*3.1*2 <ściana tylna przybudówki między wiatą żelbet. a budynkiem>1.75*2.5	m ² m ² m ² m ²	157.10 49.48 4.38	
				RAZEM	210.96
22	KNR 4-04 d.2 0803-01 analogia	Demontaż wrót wykonanych z blachy płaskiej z uźebrowaniem z kątowników stalowych, wraz z ościeżnicami spawanymi do konstrukcji stalowej lub mocowanymi do słupów żelbetowych - z zagospodarowaniem złomu przez Wykonawcę <wiata o konstr. żelbetowej>2.75*3.3+2.0*2.15+2.75*2.75*2+<wiata o konstr. stalowej>2.9*3.0*2	m ² m ²	45.90	
				RAZEM	45.90
23	KNR 4-04 d.2 0803-01 analogia+an. indywidualna	Rozebranie ścian wykonanych z blachy płaskiej z uźebrowaniem z kątowników stalowych - z zagospodarowaniem złomu przez Wykonawcę <wiata o konstr. żelbetowej>9.0*(3.0+3.85)*0.5*3+<wiata o konstr. stalowej>9.3*2.0*2+<ściana frontowa przybudówki (blacha trapezowa i płaska wraz z podkonstrukcją z rur i ołaczeniem drewnianym)>1.75*2.5-1.06*2.1	m ² m ²	131.82	
				RAZEM	131.82
24	KNR-W 2-25 d.2 0307-03 analogia+an. indywidualna	Rozebranie opierzenia ścian wykonanego z siatki ogrodzeniowej - z zagospodarowaniem złomu przez Wykonawcę <wiata o konstr. stalowej>9.3*1.5*2	m ² m ²	27.90	
				RAZEM	27.90
25	KNR 4-01 d.2 0535-02	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku - z zagospodarowaniem złomu przez Wykonawcę <pokrycie wraz z obróbkami blacharskimi><wiata o konstr. żelbetowej>33.9*6.15*2+<wiata o konstr. stalowej>11.9*6.15*2+<przybudówka>1.9*11.0	m ² m ²	584.24	
				RAZEM	584.24
26	KNR 4-01 d.2 0430-05	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępach lat ponad 24 cm <wiata o konstr. żelbetowej - łąty 8x8cm x 10szt>33.8*6.15*2+<wiata o konstr. stalowej - łąty ok. 6x6cm x 14szt>11.9*6.15*2+<przybudówka - łąty 6x6cm x 13 szt>1.75*11.0	m ² m ²	581.36	
				RAZEM	581.36

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
27	KNR 4-01 d.2 0212-03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - sposób rozbiórki do wyboru przez Wykonawcę, z zachowaniem warunków bezpieczeństwa (przyjęto przykładowy) <wiata o konstr. żelbetowej><płatwie>33.8*0.12*0.14*14+<dźwigary>5.85*0.24*0.28*0.5*2*12+<słupy H częściowe wypełnione w dolnej części>0.28*0.24*0.75*(3.0*2+3.85)*12+<stopa fundamentowa w otwartej części wiaty-rozbiórka do poziomu przyległego utwardzenia>2.6*1.35*0.12	m ³ m ³	19.05	
				RAZEM	19.05
28	KNR 4-01 d.2 0211-03	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na podłogach <pozostałości po słupach i stopie fundamentowej do poziomu przyległego utwardzenia terenu, wraz z uzupełnieniem betonem ewentualnych wyrw powstałych przy rozbiórce>0.24*0.28*12*3+2.6*1.35	m ² m ²	5.93	
				RAZEM	5.93
29	KNR 2-25 d.2 0209-02 analogia	Rozebranie konstrukcji wiaty stalowej - z zagospodarowaniem złomu przez Wykonawcę <wymiar wiaty przyjęto wg powierzchni konstrukcji dachu (dźwigary i płatwie) - rozebrać należy: płatwie z ceownika 80mm 7szt po 11,9m, płatwie z ceownika 60mm 7szt po 11,9m; dźwigary z podwójnego ceownika 120mm 3szt po 11,7m, dźwigary z ceownika 120mm 2szt po 11,7m; podciągi z ceownika 140mm 3szt po 10,75m; słupy z podwójnych ceowników 140mm w dolnej cz. wzmocnione dodatkowo kątownikami 60x60mm (po 4szt na słup) - 6 szt po 3m i 3 szt po 4m, z odcięciem słupów na poziomie wierzchu utwardzenia przyległego terenu>11.9*11.7	m ² m ²	139.23	
				RAZEM	139.23
30	KNR 4-04 d.2 0701-05	Demontaż podparcia poziomego mocowanego do ściany, wykonanego z kształownika stalowego 50x30mm - z zagospodarowaniem złomu przez Wykonawcę <podparcie zadaszona przybudówki między wiatą o konst. żelbetowej a budynkiem, mocowane do ściany budynku>9.0	m m	9.00	
				RAZEM	9.00
31	KNR 4-04 d.2 0701-06	Demontaż słupków z rur stalowych o śr. 65-80 mm i profili zamkniętych, mocowanych do ściany - z zagospodarowaniem złomu przez Wykonawcę <jw.>2.55*3	m m	7.65	
				RAZEM	7.65
32	KNR 4-04 d.2 1103-01	Załadowanie gruzu koparko-ładowarką - sposób załadunku i wywozu do wyboru przez Wykonawcę, przyjęto przykładowy poz.27	m ³ m ³	19.05	
				RAZEM	19.05
33	KNR 4-04 d.2 1103-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku - wywiezienie i zagospodarowanie/utylizacja gruzu przez Wykonawcę poz.27	m ³ m ³	19.05	
				RAZEM	19.05
34	KNR 4-01 d.2 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowytładowczymi - wywiezienie i zagospodarowanie/utylizacja przez Wykonawcę <drewno>33.8*0.08*0.08*10+11.9*0.06*0.06*14+1.75*0.06*0.06*13	m ³ m ³	2.84	
				RAZEM	2.84