

UMOWA NR RGKiR. 2020

zawarta w Skokach w dniu 2020 roku pomiędzy

Gminą Skoki z siedzibą w Skokach, ul. Ciastowicza 11, 62-085 Skoki , NIP 7661968104

reprezentowaną przez: Tadeusza Kłosa - **Burmistrza Miasta i Gminy Skoki**

zwaną dalej „**Zamawiającym**” a:

..... z siedzibą, **NIP:** reprezentowaną przez:

.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

W wyniku wyboru oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) na zamówienie pn. **Zamiatanie ulic i chodników terenie miasta Skoki w 2020 roku** została zawarta umowa następującej treści:

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usługi polegającej na zmiataniu ulic i chodników na terenie miasta Skoki.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w zapytaniu ofertowym.
3. Integralną częścią umowy jest złożona oferta cenowa Wykonawcy stanowiąca załącznik nr 2 do Umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie oraz wykona usługi będące przedmiotem umowy w sposób profesjonalny zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, a także posiada wszelkie uprawnienia niezbędne do realizacji niniejszej umowy.

§ 2

Termin i miejsce wykonania umowy

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony.
2. Terminem rozpoczęcia wykonania usługi jest dzień zawarcia umowy
3. Terminem zakończenia wykonywania usługi jest **30 listopada 2020 roku**.

§ 3

Nadzór nad wykonaniem umowy

1. Wykonawca wyznacza do kontaktu z Zamawiającym w sprawach związanych z realizacją zamówienia:
....., tel.
2. Zamawiający wyznacza do kontaktu z Wykonawcą w sprawach związanych z realizacją zamówienia:
.....tel.
3. Zmiana w/w wymaga pisemnego poinformowania drugiej Strony i nie stanowi zmiany umowy.

§ 4

Zobowiązania wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) należytego, dokładnego i terminowego świadczenia usług stanowiących przedmiot umowy,
 - 2) przestrzegania obowiązujących przepisów prawa dotyczących wykonywanej usługi w zakresie warunków bezpieczeństwa i higieny pracy,
 - 3) informowania Zamawiającego o zmianie formy prowadzonej działalności oraz zmianie adresu siedziby firmy, pod rygorem uznania korespondencji kierowanej na ostatni podany przez Wykonawcę adres za doręczoną. Powyższe zobowiązanie dotyczy okresu obowiązywania umowy, gwarancji oraz niezakończonych rozliczeń wynikających z umowy,
 - 4) zatrudnienia na podstawie **umowy o pracę (na pełny etat)** osób wykonujących prace fizyczne oraz kierujących pojazdami, stosownie do treści art. 29 ust. 3a) ustawy Pzp. Wykaz pracowników Wykonawca przedstawia Zamawiającemu na Załączniku nr 3 do umowy. Ponadto każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym **niż 3 dni robocze**, Wykonawca winien przedłożyć do wglądu zanonimizowane kopie dokumentów potwierdzających zatrudnienie na podstawie umowy o pracę wskazanych pracowników. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę kopii zanonimizowanych umów o pracę zawartych przez Wykonawcę z pracownikami wykonującymi czynności, o których mowa w niniejszym ustępie w terminie wskazanym przez Zamawiającego będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na umowę o pracę, co skutkować będzie naliczeniem kar umownych w wysokości określonej w § 7 ust. 2 pkt.3) umowy.
 - 5) poniesienia pełnej odpowiedzialności za ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim przy wykonywaniu przedmiotu umowy,
 - 6) poniesienia odpowiedzialności za wszelkie zniszczenia wynikłe w trakcie wykonywania usługi i usunięcia ich na własny koszt,
 - 7) wyposażenia pracowników w profesjonalny sprzęt w niezbędnych ilościach i na własny koszt,
 - 8) zapewnienie pracownikom odpowiednich dla każdej pory roku uniformów (ubiorów) oraz do posiadania stosownych identyfikatorów z nazwą firmy,
 - 9) posiadania przez cały okres trwania umowy aktualnej i opłaconej polisy ubezpieczeniowej, potwierdzającej ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, o wartości nie mniejszej niż **50 000 złotych**. Kopię aktualnej polisy OC wraz z dowodem opłacenia składki Wykonawca ma obowiązek przedkładać Zamawiającemu bez wezwania w terminie najpóźniej 7 dni przed upływem ważności dotychczasowej polisy.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za usługi, które wykonuje przy pomocy podwykonawców i przyjmuje wobec nich rolę koordynatora.
 3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
 4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przekłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność o oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
 5. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej, pod rygorem skutków z § 7.
 6. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem jest wykonanie usługi, w terminie 7 dni, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

7. Jeżeli zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1, wykonawca jest zobowiązany wykazać zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

§ 5

Odbiór przedmiotu umowy

1. Okresem rozliczeniowym dla niniejszej umowy jest miesiąc kalendarzowy.
2. Z czynności odbioru sporządzony zostanie protokół, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w trakcie odbioru wad.
3. Zamawiający może odmówić odbioru wadliwie wykonanej usługi. Odmowa odbioru zostanie stwierdzona w protokole i wymaga podania uzasadnienia na piśmie.
4. Podpisany przez obie Strony Protokół Odbioru stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT.
5. W przypadku, gdy w protokole, sporządzonym zgodnie z ust. 3, zostaną stwierdzone wady, podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie dołączone do tego protokołu pisemne potwierdzenie przez Zamawiającego, że wady zostały usunięte. W przypadku, gdy wady nie zostały usunięte albo nie są możliwe do usunięcia Zamawiający naliczy kary umowne zgodnie z § 7 umowy.

§ 6

Rozliczenie finansowe umowy

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Strony ustalają szacunkową kwotę wynagrodzenia w wysokości: netto: zł
(słownie:)
plus podatek VAT: Zł
(słownie:)
brutto : zł
(słownie:)
2. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie obliczone na podstawie prac rzeczywiście wykonanych, w oparciu o ceny jednostkowe podane przez Wykonawcę w formularzu ofertowym.
3. W przypadku posługiwania się podwykonawcami w realizacji przedmiotowej umowy Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć Zamawiającemu dowody potwierdzające zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.
4. Dowodami potwierdzającymi dokonanie zapłaty wynagrodzenia przez Wykonawcę na rzecz podwykonawcy lub dalszych podwykonawców jest ich pisemne oświadczenie stwierdzające otrzymanie wynagrodzenia z tytułu zawartej umowy.
5. W razie braku dowodu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, o którym mowa w ust. 4 Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty na rzecz wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo.
6. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
7. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający poinformuje o tym fakcie Wykonawcę, któremu w terminie 7 dni przysługuje prawo zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
8. W razie zgłoszenia uwag przez Wykonawcę, o których mowa w ust. 8 Zamawiający postąpi zgodnie z art. 143c ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, o czym zawiadamia Wykonawcę lub podwykonawcę albo dalszego podwykonawcę odpowiednio.
9. Konieczność wielokrotnego dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o którym mowa w ust. 6, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na

- sumę większa niż 5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.
10. Dokonanie bezpośredniej zapłaty wynagrodzeń, o których mowa w ust. 7 stanowi podstawę potrącenia wypłaconej kwoty z wynagrodzenia Wykonawcy oraz zastosowania kary umownej z § 7.
 11. Wykonawca gwarantuje stałą i niezmienną cenę przedmiotu umowy przez okres trwania umowy.
 12. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia zakresu rzeczowego i ilościowego umowy poprzez: trwałe wyłączenie z zakresu określonych ulic oraz obiektów, okresowe zawieszenie wykonywania części usług, rezygnację z niektórych ich elementów, bądź zmniejszenie częstotliwości ich wykonywania w zależności od przyczyn niezależnych od Zamawiającego (tj. panujących w danym okresie warunków atmosferycznych, likwidacji lub wyłączenia z użytkowania niektórych obiektów lub ulic spowodowanych np. remontami, naprawami, imprezami okolicznościowymi itp.).
 13. Wykonawcy nie przysługuje prawo zgłaszania roszczeń do Zamawiającego z tytułu zmniejszenia zakresu usług w stosunku do zakresu określonego w Formularzu cenowym oraz nieuzyskania wartości usług określonej w ust. 3. Ilości wskazane w formularzu są ilościami orientacyjnymi, które stanowią wyłącznie podstawę do ustalenia ceny oferty brutto.

§ 7

Kary umowne

1. Strony umowy ustalają, że w zakresie odpowiedzialności odszkodowawczej z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania usługi, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne.
2. Zamawiający naliczy następujące kary umowne:
 - 1) **1%** wynagrodzenia brutto określonego w § 6 pkt 1 umowy za wadliwe i niezgodnie z opisem zadania a przedstawione do odbioru wykonanie usługi
 - 2) **1%** wynagrodzenia brutto określonego w § 6 pkt 1 umowy za każdą rozpoczętą dobę opóźnienia w przekazaniu poprawnie zrealizowanej usługi liczoną od dnia i godziny pierwszego odbioru wykonania usługi
 - 3) **100 zł** za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczonej od terminu określonego w § 4 pkt 4 umowy za każdą osobę, za nieprzedłożenie Zamawiającemu kopii umów o pracę osób świadczących czynności, o których mowa w § 4 ust. 4 pkt 1 umowy
 - 4) **10 %** wynagrodzenia brutto umowy określonej w § 6 pkt 1 za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy -
 - 5) **1%** wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcy za każdy dzień zwłoki, w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom
 - 6) **0,1 %** wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 6 pkt 1 za każdy dzień zwłoki, w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem jest wykonanie usługi lub projektu jej zmiany
 - 7) **0,1 %** wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
 - 8) **0,1 %** wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty,
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania za poniesione straty z tytułu nieterminowego, lub nienależytego wykonania usługi przewyższające wysokość kar umownych.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z należności Wykonawcy z jego faktur.
5. Niezależnie od nałożenia kar umownych Wykonawca zobowiązany jest do bezzwłocznego usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości własnym staraniem i na własny koszt. Po usunięciu nieprawidłowości ma obowiązek powiadomić Zamawiającego, co zostanie potwierdzone protokołem z rekontroli potwierdzającym usunięcie nieprawidłowości.

§ 8

Rozwiązanie umowy oraz odstąpienie od umowy

1. Oprócz wypadków wymienionych w Kodeksie Cywilnym stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - a) Wykonawca nie przystąpi do wykonania usług określonych w umowie, pomimo dwukrotnych wezwań ze strony Zamawiającego.
 - b) W przypadku trzykrotnego stwierdzenia nieprawidłowości w wykonaniu usług objętych umową.
 - c) zostanie zgłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy;
 - d) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
 - 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - a) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy;
 - b) zwłoka w zapłacie faktury przekracza 30 dni.
2. Odstąpienie od umowy, o których mowa w ust. 1, powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
3. Zamawiający może rozwiązać umowę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w trybie bez wypowiedzenia, niezależnie od nałożonych kar umownych w przypadku dopuszczenia się przez niego w okresie trwania umowy, trzykrotnego udokumentowanego rażącego naruszenia jej postanowień.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinna wystąpić istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy i Zamawiający odstąpił od umowy w terminie jednego miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 9

Zmiana umowy

1. Zakres istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy mogących stanowić podstawę do przedłużenia terminu wykonania robót budowlanych:
 - 1) wystąpienie warunków atmosferycznych, utrudniających terminowe lub prawidłowe wykonanie zamówienia,
 - 2) wystąpienie siły wyższej,
 - 3) wystąpienie zmian w przepisach prawa (zmiana podatku VAT)
 - 4) wydanie orzeczenia przez sąd lub inny podmiot, którego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, za zgodą stron umowy termin wykonania usług przedłuża się o:
 - 1) czas trwania warunków atmosferycznych
 - 2) czas trwania siły wyższej,
3. Za zgodą stron umowy dopuszcza się również dokonanie następujących istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy poprzez zmiany sposobu wykonania usługi, w tym wprowadzenia robót zamiennych, wskutek:
 - 1) okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy
 - 2) warunków atmosferycznych
 - 3) rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania części usług wraz uwzględnieniem konsekwencji finansowych

§ 10

Ewentualne spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu przez sądy powszechne właściwe dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach. Po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA