



MODYFIKACJA SWZ

Data : 15.10.2024r.

Dotyczy : modyfikacji treści specyfikacji warunków zamówienia na „Poprawę efektywności energetycznej budynku Urzędu Gminy Lidzbark Warmiński” w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji, które opublikowane zostało w BZP w dniu 04.10.2024r., pod numerem: 2024/BZP 00531120.

Zamawiający:

Nazwa Zamawiającego: Gmina Lidzbark Warmiński
REGON: 510742787
NIP: 743-18-62-715
Miejscowość: Lidzbark Warmiński
Adres: ul. Krasickiego 1, 11-100 Lidzbark Warmiński
tel. (089) 767 32 74
e-mail: gminalidzbark@pnet.pl

Na podstawie art.286 ust.1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 1320) wprowadzam zmiany w treści SWZ.

1. Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst : Rozdział II Przedmiot zamówienia i wymagania, ust. 5. Informacja o warunkach udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, otrzymuje brzmienie :

„5. Informacja o warunkach udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia

- 1) **zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:**
Zamawiający nie stawia wymagań w tym zakresie.
- 2) **uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej o ile wynika to z odrębnych przepisów:**
Zamawiający nie stawia wymagań w tym zakresie.
- 3) **sytuacji ekonomicznej lub finansowej:**
Zamawiający nie stawia wymagań w tym zakresie.
- 4) **zdolności technicznej lub zawodowej:**
wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że:
 - a) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, **wykonał należycie co najmniej 2 roboty budowlane w zakresie remontu/modernizacji/rozbudowy budynku lub obiektu objętego ochroną konserwatorską o kubaturze min. 2500m³ - każda z tych robót.**

W przypadku składania oferty wspólnej co najmniej jeden z wykonawców lub samodzielnie jeden podmiot udostępniający zasoby zdolności technicznej i zawodowej, musi spełniać ten warunek.



Zamawiający : Gmina Lidzbark Warmiński, ul. Krasickiego 1, 11-100 Lidzbark Warmiński, tel. 89 767-32-74
Tryb podstawowy bez negocjacji
„Poprawa efektywności energetycznej budynku Urzędu Gminy Lidzbark Warmiński”
Sygnatura akt : IZP.271.1.9.2024.KA

Na wezwanie zamawiającego (art. 274 ust. 1 Pzp), po terminie składania ofert wykonawca, którego oferta zostanie oceniona najwyżej, zostanie wezwany do złożenia wykazu potwierdzającego spełnienie tego warunku udziału w postępowaniu – wg **załącznika nr 4a do SWZ**.

- b) dysponuje lub będzie dysponował podczas realizacji zamówienia :
1 osobą, posiadającą uprawnienia budowlane wykonawcze w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz zrzeszonym we właściwym samorządzie zawodowym zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15.12.2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tj. Dz. U. z 2019r. poz. 1117) lub spełniającym warunki, o których mowa w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024r. poz. 725 ze zm.), tj. osobą, której odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych lub spełniającą wymogi, o których mowa w art. 20a ustawy z dnia 15.12.2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa („świadczanie usług transgranicznych”) oraz **spełniającą wymagania, o których mowa w art.37c ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2024 poz.1292)**
- c) dysponuje lub będzie dysponował podczas realizacji zamówienia :
1 osobą, do kierowania pracami konserwatorskimi albo samodzielnego ich wykonywania, **spełniającą wymagania, o których mowa w art.37a ust.1 i 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2024 poz.1292)**

W odniesieniu do kwalifikacji zawodowych określonych powyżej w punkcie b) i c) zamawiający dopuszcza dysponowanie 1 osobą, która będzie posiadała wszystkie wymienione uprawnienia i wymagania wymienione w punkcie b) i c).

Na wezwanie zamawiającego (art. 274 ust. 1 Pzp), po terminie składania ofert wykonawca, którego oferta zostanie oceniona najwyżej, zostanie wezwany do złożenia wykazu potwierdzającego spełnienie tego warunku udziału w postępowaniu – wg **załącznika nr 4b do SWZ**.

Co najmniej jeden z wykonawców składając ofertę wspólną lub samodzielnie jeden podmiot udostępniający zasoby zdolności technicznej lub zawodowej, musi spełniać ten warunek.

- 5) Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana na podstawie dokumentów i oświadczeń złożonych przez wykonawcę, na zasadzie SPEŁNIA/NIE SPEŁNIA.
- 6) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. W takim przypadku wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie,



Zamawiający : Gmina Lidzbark Warmiński, ul. Krasickiego 1, 11-100 Lidzbark Warmiński, tel. 89 767-32-74
Tryb podstawowy bez negocjacji
„Poprawa efektywności energetycznej budynku Urzędu Gminy Lidzbark Warmiński”
Sygnatura akt : IZP.271.1.9.2024.KA

- z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy.
- 7) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów **wg załącznika nr 4c do SWZ.**
 - 8) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w pkt 7), potwierdza, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności: zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby; sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia; czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
 - 9) Zamawiający informuje na podstawie art. 118 ust 2 ustawy Pzp, że w odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. Zamawiający w trakcie realizacji umowy będzie, w przypadku umów o podwykonawstwo, wymagał spełnienia tego wymagania przez wykonawcę i podmiot udostępniający zasoby. Przypomina także, że w takim wypadku podmiot udostępniający zasoby musi złożyć w ofercie wykonawcy zobowiązanie o udostępnieniu zasobów **wg załącznika nr 4c.**”

2. *Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst : Rozdział II Przedmiot zamówienia i wymagania, ust.7 Wykaz podmiotowych środków dowodowych, pkt 2) DOKUMENTY SKŁADANE NA WEZWANIE, , otrzymuje brzmienie :*

„2) DOKUMENTY SKŁADANE NA WEZWANIE

Wykaz podmiotowych środków dowodowych

Zgodnie z art. 274 ust. 1 ustawy Pzp, zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, **nie krótszym niż 5 dni**, aktualnych na dzień złożenia, następujących podmiotowych środków dowodowych:

w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia :

- a) oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 594), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej



Zamawiający : Gmina Lidzbark Warmiński, ul. Krasickiego 1, 11-100 Lidzbark Warmiński, tel. 89 767-32-74
Tryb podstawowy bez negocjacji
„Poprawa efektywności energetycznej budynku Urzędu Gminy Lidzbark Warmiński”
Sygnatura akt : IZP.271.1.9.2024.KA

wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej wg **załącznika Nr 4 do SWZ**.

- b) oświadczenia wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 70), sporządzone wg **załącznika nr 7 do SWZ**.

- w celu potwierdzenia spełniania warunków dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej :

- a) **wykazu wykonanych robót budowlanych** zgodnie z wzorem **załącznika nr 4a SWZ** wykonanych nie wcześniej niż w **okresie ostatnich 5 lat**, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. **Wykonawca wykaże, wykonanie co najmniej 2 robót budowlanych w zakresie remontu/modernizacji/rozbudowy budynku lub obiektu objętego ochroną konserwatorską o kubaturze min. 2500m³ - każda z tych robót.**

- b) **wykazu osób, skierowanych do realizacji zamówienia** – zgodnie z wzorem **załącznika nr 4b SWZ (wykaz osób, kwalifikacje)**. Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował podczas realizacji zamówienia :

- 1 osobą, posiadającą uprawnienia budowlane wykonawcze w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz zrzeszonym we właściwym samorządzie zawodowym zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15.12.2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tj. Dz. U. z 2019r. poz. 1117) lub spełniającym warunki, o których mowa w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024r. poz. 725 ze zm.), tj. osobą, której odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych lub spełniającą wymogi, o których mowa w art. 20a ustawy z dnia 15.12.2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa („świadczenie usług transgranicznych”) oraz **spełniającą wymagania, o których mowa w art.37c ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2024 poz.1292)**

- 1 osobą, do kierowania pracami konserwatorskimi albo samodzielnego ich wykonywania, **spełniającą wymagania, o których mowa w art.37a ust.1 i 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2024 poz.1292)**

W odniesieniu do kwalifikacji zawodowych określonych powyżej w punkcie b) zamawiający dopuszcza dysponowanie 1 osobą, która będzie posiadała wszystkie wymienione uprawnienia i wymagania wymienione w punkcie b).

Wykonawca składa podmiotowe środki dowodowe aktualne na dzień ich złożenia.

Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które zamawiający posiada, jeżeli wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.



**POLSKI
ŁĄD**

RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW



Zamawiający : Gmina Lidzbark Warmiński, ul. Krasickiego 1, 11-100 Lidzbark Warmiński, tel. 89 767-32-74
Tryb podstawowy bez negocjacji
„Poprawa efektywności energetycznej budynku Urzędu Gminy Lidzbark Warmiński”
Sygnatura akt : IZP.271.1.9.2024.KA

W zakresie nieuregulowanym ustawą Pzp lub niniejszą SWZ do oświadczeń i dokumentów składanych przez Wykonawcę w postępowaniu zastosowanie mają w szczególności przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie.”

Zmiany powyższych treści SWZ prowadzą również do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu w sekcji V – KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW.

Zmiana ogłoszenia opublikowana w dniu 15.10.2024r. w BZP na platformie e-Zamówienia pod numerem 2024/BZP 00531120 i na stronie: https://platformazakupowa.pl/pn/gmina_lidzbark

STARSZY INSPEKTOR

Aneta Krynicka

Anna Krynicka, A. gmo.

WÓJT

mgr inż. Fabian Andrukajtis