

egz.4

PROJEKT BUDOWLANY

INWESTYCJA : Budowa obiektu małej architektury - Plac zabaw przy Szkole Podstawowej w Maliszewie.
Kategoria obiektu VIII.

ADRES

INWESTYCJI: DZ. NR 553/3 OBREB MALISZEWO, JED. EWD. LIPNO

IDENTYFIKATOR

DZIAŁKI: 040806_2.0022.553/3

INWESTOR: GMINA LIPNO
UL. MICKIEWICZA 29
87-600 LIPNO

BRANŻA: ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANA

Projekt budowlany sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Podstawa prawna: art. 34 ust. 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 2351).

Opracował: mgr inż. Wanda Mospinek
UA-V-7342-5/46/91 Wk
KUP/BO/ 1073/ 03

Projektował: mgr inż. arch. Maria Ingielewicz
Upr. ABU-JX-8386-5/6/89Wk
KP-0178

Włocławek, 02. MAJ 2022

OPRACOWANIE ZAWIERA

I. OPIS ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

II. OPIS URZĄDZEŃ

III. RYSUNKI:

- Projekt zagospodarowania terenu B.00
- Plac zabaw B.01

IV. DOKUMENTY

I. OPIS ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Podstawa opracowania

- ✚ Umowa, uzgodnienia, koncepcja
- ✚ Przynależność do Izb Zawodowych i uprawnienia projektowe poszczególnych projektantów biorących udział w opracowaniu dokumentacji.
- ✚ Mapa do celów projektowych

Istniejące zagospodarowanie

Działka nr 553/3 zabudowana jest budynkami oświaty i budynkiem niemieszkalnym. Teren na którym projektowany jest plac zabaw jest terenem płaskim

Dojazd na teren inwestycji od drogi publicznej .

Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest budowa placu zabaw przy budynkach szkolnych w Maliszewie na działce nr 553/3.

Projekt Zagospodarowania terenu

Koncepcja projektu opiera się na zaplanowaniu strefy aktywnego spędzania czasu dla dzieci.

Pow. działki nr 553/3-10000,0m²

Pow. zabudowy istniejących budynków- 901,0m²

Zestawienie powierzchni projektowanych:

Pow. projektowanego placu zabaw – ok. 254 m²

Ochrona konserwatorska

Inwestycja projektowana nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej. W związku z powyższym nie podlega ochronie zabytków i dodatkowym uzgodnieniom z Konserwatorem Zabytków.

Wpływ eksploatacji górniczej.

Projektowana inwestycja nie znajduje się na terenach podlegających takiemu wpływowi.

Charakterystyka ekologiczna

Informacje o charakterze przewidywanych zagrożeń dla środowiska.

Przedmiotowa inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu, nie wywoła zagrożeń dla środowiska przyrodniczego oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

Strefa oddziaływania na działki nr 553/3

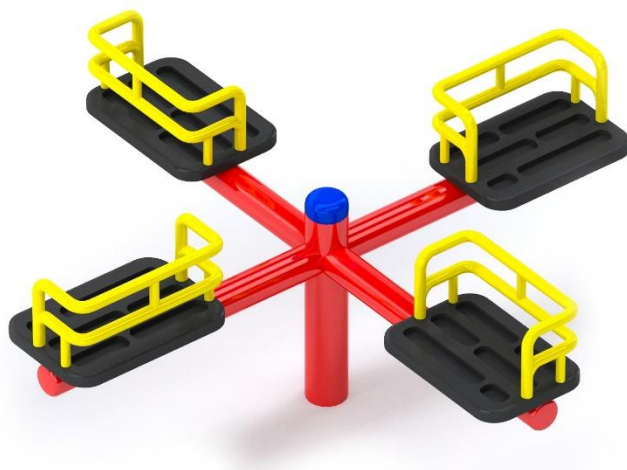
Inwestycja nieuciążliwa dla środowiska – emisja zanieczyszczeń nie występuje. Eksploatacja obiektu nie powoduje powstawania żadnych ścieków technologicznych, nie wymaga używania wody do celów technologicznych, nie powoduje ponadnormatywnego hałasu i emisji spalin.

Obszar oddziaływania określono zgodnie z paragrafem 12 Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z **dnia 14 listopada 2017 r. (Dz. U. z dnia 08.12.2017, poz. 2285)**.

II. OPIS URZĄDZEŃ PLACU ZABAW

W skład placu zabaw wchodzi następujące elementy:

1. Karuzela krzyżowa śr. 180cm, strefa bezpieczeństwa śr. 580cm



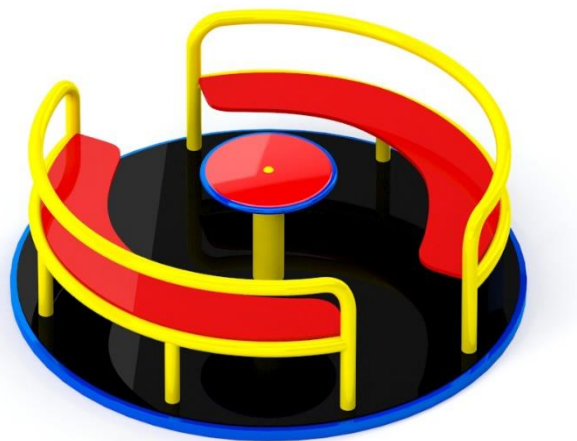
2. Zestaw o wymiarach 270x340cm, strefa bezpieczeństwa 690x640cm



3. Huśtawka podwójna i bocianie gniazdo 570x160cm, strefa bezpieczeństwa 570x760cm



4. Karuzela tarczowa śr. 150cm, strefa bezpieczeństwa śr. 550cm



5. Ławka 150x40cm- 5 szt .



6. Bujak samochodzik 80x50cm, strefa bezpieczeństwa śr. 250cm



7. Zestaw 270x205cm, strefa bezpieczeństwa 620x495cm



8. Kosz na śmieci 40x40cm-1szt istniejący kosz, 4szt nowe



9. Tablica informacyjna 120x20cm



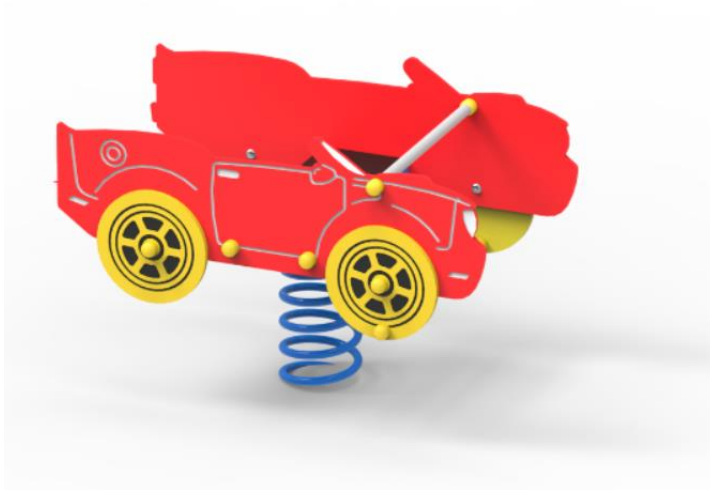
10. Bujak – konik 120x30cm, strefa bezpieczeństwa śr. 250cm



11. Bujak – dinozaur 85x30cm, strefa bezpieczeństwa śr. 250cm



12. Bujak – samochodzik 80x50cm, strefa bezpieczeństwa śr. 250cm



UWAGA: Elementami nowymi są elementy o nr. 2,3,4,5,7,8. Pozostałe elementy są istniejące , należy uwzględnić ich montaż zgodnie z rysunkiem rozmieszczenia na placu zabaw

Nawierzchnia z trawy naturalnej układanej na warstwie humusu gr.10cm.
Na powierzchni należy wyprofilować spadki o wartości min. 0,5%.

Ogrodzenie

Projektowane ogrodzenie wykonane będzie jako ogrodzenie stalowe wys. 1,1m . Szerokość furtki ok.1,0m. Furtka otwierana na zewnątrz. Ogrodzenie bez podmurówki. Prześla pomalować na tęcze kolory



Opracowała:

mgr inż. Wanda Mospinek

Projektowała:

mgr inż. arch. Maria Ingielewicz