

## Nr sprawy DZP.26.57.2023

Zarząd Lokali Miejskich ogłasza konkurs ofert na:  
**Konserwacja i bieżąca naprawa urządzeń klimatyzacyjnych**

### I. Dane teleadresowe Zamawiającego

Zarząd Lokali Miejskich, al. Tadeusza Kościuszki 47; 90-514 Łódź  
adres strony internetowej: [www.zlm.lodz.pl](http://www.zlm.lodz.pl)  
adres platformy zakupowej: [https://platformazakupowa.pl/pn/zlm\\_lodz](https://platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz)  
e-mail: [zlm@zlm.lodz.pl](mailto:zlm@zlm.lodz.pl)  
tel. 42 628-71-03, 42 628-71-04, 42 628-70-28  
godziny urzędowania: poniedziałki, środy, czwartki, piątki 8:00-16:00, wtorek 9:00-17:00

**II. Przedmiot zamówienia jest świadczenie usług w zakresie przeglądu, konserwacji i bieżących napraw urządzeń klimatyzacyjnych znajdujących się w siedzibach Zarządu Lokali Miejskich oraz siedzibie Miejskiego Konserwatora Zabytków (część nr 1) i w Hali Targowej przy ul. Małej 2 w Łodzi (część nr 2) z częstotliwością (konserwacja) w trakcie trwania umowy w ilościach określonych w opisie przedmiotu zamówienia – załącznik nr 3 do ogłoszenia.**

**III. Termin wykonania zamówienia: do 30.10.2023 r.**

**IV. Kryteria oceny ofert:** Najniższa cena – 100%

**V. Gwarancja:** 6 miesięcy.

**VI. Podział zamówienia na części:** Wykonawca może złożyć ofertę na jedną, dwie lub trzy części postępowania

**VII. Warunki, które musi spełnić wykonawca:**

- Wykonawca musi wykazać, że wykonał usługę lub usługi w zakresie konserwacji i bieżących napraw urządzeń klimatyzacyjnych wykonanych w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie o łącznej wartości minimum:
  - dla części nr 1 - 15 000,00 zł brutto
  - dla części nr 2 - 3 000,00 zł brutto

Jeżeli wykonawca składa ofertę na więcej niż jedną część zamówienia, to winien wykazać się sumą wartości usług odpowiadającą tym częściom, przy czym usługi nie mogą się powtarzać.

### VIII. Podstawy wykluczenia

Zamawiający wyklucza wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 r. poz. 835).

### IX. Dokumenty wymagane:

- Wypełniony formularz ofertowy - załącznik nr 1 do Ogłoszenia.
- Wykaz usług z załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługa została wykonana, (warunek określony w pkt. VII Ogłoszenia) – załącznik nr 2 do Ogłoszenia

Wyżej wymagane dokumenty muszą być złożone w jednej z następujących postaci:

- dokumenty należy wytworzyć w formie papierowej, podpisać a następnie przetworzyć na formę elektroniczną (np. wykonać skan lub zdjęcie podpisanych dokumentów);
- dokumenty wytworzyć w formie elektronicznej, a następnie podpisać elektronicznym kwalifikowanym podpisem, podpisem zaufanym lub elektronicznym podpisem osobistym.

## X. Składanie ofert:

Termin na składanie ofert upływa w dniu **29.03.2023 r. o godz. 10:00.**

Ofertę składa się za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl).

Na ofertę składają się dokumenty wymagane w pkt. VII zaproszenia.

Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia, zmiany i wycofania oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>

## XI. Otwarcie ofert:

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **29.03.2023 r. o godz. 10:10** za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl), w siedzibie Zamawiającego.

Wykonawca jest związany ofertą 30 dni od terminu składania ofert lub do chwili zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od postępowania bez podania przyczyn.

Komunikacja dotycząca przedmiotowego postępowania prowadzona jest za pośrednictwem portalu [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) poprzez przycisk w prawym dolnym rogu formularza "Wyślij wiadomość" lub pod nr tel. 42 628-71-03

## XII. Załączniki:

1. Formularz ofertowy.
2. Wykaz usług
3. Opis przedmiotu zamówienia
4. Projekt umowy.

**Kierownik  
Wydziału Zamówień Publicznych**

*Jarosław Gąsiorek*

## OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Zamawiający informuje, że Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Zarząd Lokali Miejskich al. Kościuszki 47, 90-514 Łódź, tel. (42) 628-70-00, e-mail: [zlm@zlm.lodz.pl](mailto:zlm@zlm.lodz.pl).
2. W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych, można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, za pośrednictwem adresu e-mail: [iod@zlm.lodz.pl](mailto:iod@zlm.lodz.pl).

3. Dane osobowe będą przetwarzane zgodnie z zapisami § 6 ust 1 litera c) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) (zwane dalej RODO) tj. przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz w celu archiwizacji.
4. Podstawę prawną przetwarzania i przechowywania danych osobowych stanowi Regulamin udzielania zamówień publicznych o wartości poniżej 130 000 zł netto w Zarządzie Lokali Miejskich dostępny na stronie internetowej: [www.zlm.lodz.pl/bip/](http://www.zlm.lodz.pl/bip/)
5. Dane osobowe będą ujawniane wykonawcom, oferentom oraz wszystkim zainteresowanym, a także podmiotom przetwarzającym dane na podstawie zawartych umów.
6. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo dostępu do danych a także, na warunkach określonych w przepisach RODO, prawo sprostowania danych, ich usunięcia oraz ograniczenia przetwarzania. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.