

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY dla części 1 i 2

Wynajem pływalni (torów) dla jednostek i instytucji wojskowych będących na zaopatrzeniu 15 Wojskowego Oddziału Gospodarczego

1. Umowa zawarta zostanie na okres dla:
 - 1) Części 1 – od dnia podpisania do 30.11.2022r.
 - 2) Części 2 – od dnia podpisania do 28.10.2022r.
2. Szczegółowy termin i sposób realizacji zamówienia (dotyczy części 1, 2), tj. data i godzina, wynajmu pływalni/torów został określony w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 2 do Zapytania.
3. Opis przedmiotu zamówienia będzie stanowił załącznik do zawartej Umowy (adekwatnie do części postępowania).
4. Ceny jednostkowe zaoferowane w Formularzu cenowym obowiązywać będą przez cały okres realizacji Umowy.
5. Podpisanie Umowy nastąpi po pozytywnym rozstrzygnięciu postępowania do 130 000 złotych netto.
6. Zamawiający dopuszcza możliwość podpisania Umowy wg wzoru zaproponowanego przez Wykonawcę, który zostanie przedłożony do akceptacji Zamawiającego.
7. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od Umowy w zakresie w jakim nie została ona jeszcze wykonana, bez skutków finansowych w sytuacji niemożliwej do przewidzenia w trakcie przygotowywania procedury przetargowej i niezależnej od Zamawiającego, a dotyczącej nie otrzymania przez Zamawiającego środków finansowych, przydzielonych w ramach planu finansowego na dany rok budżetowy, uprzednio zaplanowanych i zapotrzebowanych przez Zamawiającego na zabezpieczenie realizacji usług i możliwość pokrycia zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy, a także w sytuacji zmian organizacyjnych i strukturalnych Zamawiającego.

9. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy mogą być dokonywane tylko w formie pisemnej pod rygorem nieważności i obowiązują po wyrażeniu zgody i podpisaniu ich przez obie Strony Umowy.
10. Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności taka zmiana Umowy oraz wprowadzenie do niej takich postanowień, które byłyby niekorzystne dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść Umowy, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Nie dotyczy to sytuacji, gdy konieczność zmian wynika w rezultacie okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
11. Podstawą dokonania zapłaty przez Zamawiającego będą prawidłowo wystawione faktury przez Wykonawcę.
12. Zamawiający nie przewiduje wystawiania przez Wykonawcę faktur przedpłatowych.
13. Fakturowanie będzie się odbywało zależnie od cen jednostkowych, wykazanych w formularzu cenowym oraz zgodnie z rzeczywistymi wejściami uczestników zajęć (dotyczy części 1, 2).
14. Wystawione faktury będą przekazane na adres Zamawiającego: 15 Wojskowy Oddział Gospodarczy, 70-231 Szczecin, ul. Narutowicza 10A, NIP 852-258-82-84, REGON 320987895, a ponadto określać numer, przedmiot umowy i miejsce świadczenia usług. Termin płatności liczony będzie przez Zamawiającego od dnia doręczenia zamawiającemu wystawionej prawidłowo faktury.
15. Wykonawca za wykonane usługi wynajmu pływalni/torów wystawi fakturę raz na miesiąc zgodnie z zarejestrowanymi wejściami (dot. części 1, 2). Data wystawienia faktury przez ośrodki wynajmujące pływalnie nie może być wystawiona wcześniej niż data ostatnich zajęć w miesiącu, bądź na zakończenie obowiązywania umowy. Niedopuszczalne jest wystawienie faktury przed zrealizowaniem ostatnich zajęć.
16. Faktura VAT powinny spełniać warunki określone w stosownych przepisach, a ponadto zawierać:
 - a) nazwę Wykonawcy,
 - b) nazwę Zamawiającego,
 - c) cenę za usługę wynajmu/sprzedaż biletów,
 - d) wartość netto i brutto,
 - e) datę wystawienia faktury i termin płatności zgodnie z umową.
17. Należność za usługę przekazywana będzie przelewem z konta bankowego Zamawiającego na konto Wykonawcy o nr..... w terminie do 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury.
18. Zmiana konta bankowego Wykonawcy wymaga zmiany Umowy w formie aneksu i obowiązuje Zamawiającego po podpisaniu tego aneksu.
19. Za datę dokonania zapłaty przyjmuje się dzień obciążania rachunku bankowego Zamawiającego.

20. Wykonawca i Zamawiający oświadczają, że są podatnikami podatku od towaru i usług (VAT) o numerach:

- 1) NIP Wykonawcy:
- 2) NIP Zamawiającego: 852-258-82-84

21. Wykonawca zobowiązuje się do:

- a) wynajmu pływalni/torów z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych oraz zgodnie z przepisami prawa;
- b) udostępnienia Zamawiającemu Regulaminu Obiektu, Instrukcji bezpieczeństwa Pożarowego oraz innych regulaminów, informacji, postanowień obowiązujących na terenie obiektów, a niezbędnych do prawidłowego przeprowadzenia zajęć;
- c) zapewnienia uczestnikom zajęć zaplecza szatniowego wraz z uwzględnieniem dodatkowego czasu technicznego na przebranie się, obowiązkowe mycie przed wejściem do wody, itp.
- d) informowania Zamawiającego z 7-mio dniowym wyprzedzeniem o planowanych pracach konserwacyjno-remontowych, brakiem dostępności pływalni z innych przyczyn oraz o terminie wznowienia działania obiektu przerwanego z powodu awarii.

22. Zamawiający zobowiązuje się do:

- a) terminowego regulowania należności za wynajem pływalni/torów oraz zakup biletów;
- b) przeprowadzenia zajęć zgodnie z obowiązującymi przepisami (w tym Regulaminu Obiektów, zasad BHP, itp.) i warunkami określonymi w umowie;
- c) sporządzenia protokołu odbioru usługi w 2 egzemplarzach wraz z uwzględnieniem daty oraz ilością rzeczywistych wejść uczestników zajęć na obiekt. Odpowiedzialnym za wykonanie dokumentu będzie upoważniony przedstawiciel Zamawiającego (dotyczy części 1, 2);
- d) zgłoszenia dodatkowego zapotrzebowania na wynajem pływalni/torów z 7-mio dniowym wyprzedzeniem przed planowanym wynajmem.

23. Strony zobowiązują się do:

- a) niezwłocznego informowania się o zauważonych wadach lub dokonanych szkodach oraz innych okolicznościach mających wpływ na realizację przedmiotu umowy;
- b) zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za wykonane usługi;
- c) zgłoszenia odwołania zajęć na 7 dni przed planowanym terminem. Oświadczenie o odwołaniu zajęć musi być złożone w formie pisemnej;
- d) niezwłocznego informowania o przypadkach, o których mowa w pkt. 24 w formie pisemnej;
- e) ustanowienia osób odpowiedzialnych za realizację umowy z ramienia Wykonawcy i Zamawiającego.

24. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień podpisanej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:

- 1) siła wyższa (rozumiana jako zdarzenie zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia, którego skutkiem nie można było zapobiec) uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z Specyfikacją przedmiotu zamówienia - odstąpienie od umowy bez naliczania kar umownych, przedłużenie terminu realizacji, skrócenie terminu realizacji umowy, zmniejszenie zakresu realizacji umowy;
- 2) gdy istnieje inna okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna skutkująca niemożliwością wykonania lub należytego wykonania umowy zgodnie z Specyfikacją przedmiotu zamówienia – przedłużenie terminu realizacji umowy, skrócenie terminu realizacji umowy, zmniejszenie zakresu realizacji umowy, odstąpienie od realizacji umowy, bez naliczania kar umownych;
- 3) zmniejszenie zakresu wykonania umowy – zmniejszenie wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku reorganizacji jednostki wojskowej objętej przedmiotem zamówienia;
- 4) zmiany zapisów umowy w formie aneksu do umowy, w m.in. przypadkach:
 - a) zmian w zakresie zmniejszenia przedmiotu zamówienia, uwarunkowanej zmianą planu finansowego Zamawiającego, w przypadku konieczności wprowadzenia korekt zmniejszających zakres przedmiotu zamówienia na skutek zmniejszenia otrzymanych przez Zamawiającego środków finansowych przydzielonych w ramach planu finansowego na dany rok budżetowy, uprzednio zaplanowanych i zapotrzebowanych przez Zamawiającego na zabezpieczenie realizacji Umowy;
 - b) zmian wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany stawki podatku VAT lub wejściem w życie nowych przepisów mających wpływ na zakres przedmiotowej umowy.

25. Nie stanowią zmiany Umowy:

- a) zmiana danych teleadresowych;
- b) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno – organizacyjną umowy.

26. Umowę zostanie sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla Wykonawcy, a trzy dla Zamawiającego.

27. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy zastosowanie będą miały przepisy kodeksu cywilnego.

UZGODNIONO

RADCA PRAWNY

.....

GŁÓWNY KSIĘGOWY

.....