

## PROJEKT UMOWY

zawarta w dniu ..... r. w Zgorzelcu pomiędzy:

**Gminą Miejską Zgorzelec NIP 615-17-94-018**

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Pana Rafała Gronicza – Burmistrza Miasta Zgorzelec, z upoważnienia którego działa

Pan ..... – Zastępca Burmistrza,

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Zgorzelec Pana Mieczysława Garbicza,

a

..... z siedzibą w ....., przy ul. ....

wpisanym do KRS pod nr ....., o kapitale zakładowym

w wysokości ..... zł, posiadającym NIP .....,

zwanym w dalszej części umowy „Wynajmujący”, reprezentowanym przez:

1) ..... - prezesa zarządu/członka zarządu/prokurenta;

2) .....<sup>1</sup>

Panem/Panią ..... prowadzącym/ -ą działalność gospodarczą

pod nazwą: ....., z siedzibą w ....., przy ul. ....,

zarejestrowaną w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności

Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, posiadającym NIP .....,

zwanym/-ą w dalszej części umowy „Wynajmującym”<sup>2</sup>

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych ze względu na szacunkową wartość zamówienia nieprzekraczającą kwoty 130.000,00 złotych, o której mowa w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), została zawarta umowa o następującej treści

---

<sup>1</sup> Wersja dla Spółki handlowej

<sup>2</sup> Wersja dla osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą; przy spółce cywilnej wpisuje się w analogiczny sposób wszystkich przedsiębiorców; reprezentację podaje się tylko wtedy, gdy dana osoba działa przez pełnomocnika

## **§ 1**

Przedmiotem niniejszej umowy jest wynajem 2 kabin sanitarnych oraz umywalki, umiejscowionych w rejonie placu zabaw „Fort Bolka i Lolka” w Parku Błachańca w Zgorzelcu na czas 1 doby, licząc od dnia 3 czerwca 2023 r. od godz. 08:00. Kabina wyposażona m.in. w pisuar, podajnik na rolki papieru toaletowego. Umywalka wyposażona w dozownik na mydło i podajnik ręczników papierowych. Urządzenia należy dostarczyć dnia 3 czerwca 2023 r. do godz. 08:00.

## **§ 2**

1. Wynajmujący zobowiązuje się do:
  - a. postawienia kabiny na miejsce wskazane przez Zamawiającego, tj. rejon placu zabaw „Fort Bolka i Lolka” w Parku Błachańca w Zgorzelcu oraz usunięcia jej po zakończeniu okresu najmu,
2. Zamawiający będzie wykorzystywał kabinę zgodnie z jej przeznaczeniem.
3. Zamawiający w terminie do 3 dni roboczych (licząc od dnia 5 czerwca 2023 r.) dokona sporządzenia protokołu odbioru.

## **§ 3**

1. Wynagrodzenie przysługujące wykonawcy wynosić będzie kwotę ..... zł brutto (słownie złotych: .....). W kwocie wynagrodzenia brutto uwzględniono podatek od towarów i usług VAT.
2. Wynagrodzenie określone w § 3 ust. 1 niniejszej umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym w rozumieniu art. 632 Kodeksu cywilnego, a więc zawiera wszystkie koszty mogące powstać w okresie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, koszty te winny być uwzględnione w ryczałtowej cenie ofertowej i nie podlegają zmianie w okresie realizacji umowy.
3. Strony postanawiają, iż zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wynajmującego Nr ....., wskazany w fakturze VAT w terminie do 30 dni, licząc od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
4. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT będzie podpisany przez strony niniejszej umowy protokół wykonanych czynności, z klauzulą „odbieram”.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru wykonanego zadania zostanie stwierdzone nieprawidłowości w ich wykonaniu, Wykonawca zobowiązany będzie do ich usunięcia w terminie wyznaczonych przez Zamawiającego w protokole odbioru.

#### § 4

1. Zamawiający zapewnia możliwość dojazdu do kabiny w terminach wcześniej uzgodnionych dla dokonania czynności serwisowych. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zniszczenia lub kradzież przedmiotu najmu w czasie trwania umowy.
2. Wynajmujący zobowiązany jest do zawarcia odpowiednich umów z tytułu ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności w szczególności za wyrządzone szkody, kradzież, uszkodzenia mienia oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku z realizacją przedmiotu umowy.

#### § 5

1. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia, którego koniec przypada na ostatni dzień miesiąca.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności oraz wskazania przyczyny odstąpienia.

#### § 6

1. Wszelkie sprawy sporne wynikające z umowy lub z nią związane zostaną rozstrzygnięte przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych wraz z aktami wykonawczymi, przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, o ile przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej oraz inne akty prawne mające wpływ na należyte wykonanie przedmiotu niniejszej umowy.
3. Wszelka komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcą w zakresie realizacji niniejszej umowy odbywa się pisemnie za pomocą poczty elektronicznej. Korespondencję do Wykonawcy należy kierować na adres e - mail wskazany w ofercie, tj.: .....
4. Umowę sporządza się w 3 jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem: 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wynajmującego.

WYKONAWCA

.....

ZAMAWIAJĄCY

.....

