

UMOWA nr

zawarta w dniu2022 r. pomiędzy Miastem Łomża, 18-400 Łomża, ul. Plac Stary Rynek 14, NIP: 718-214-49-19, Regon: 450669921, zwanym dalej w skrócie **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

.....

przy kontrasygnacie

Skarbnika Miasta

a

.....

.....

NIP:, Regon:, zwanym dalej **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

1.

2.

w wyniku przeprowadzonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710, poz. 1933, Dz U. z 2020r. poz. 1517) zwanej dalej „ustawą Pzp” postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji na realizację zadania pn. „**Dostawa i montaż EKO przystanku**” w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „**Eko przystanek PWSIP /przystanek nr 09 PWSIP/ - BO**”, o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania dostawę i montaż wiaty przystankowej z systemem retencjonowania wody opadowej wraz z elementami towarzyszącymi oraz stacji solarnej wraz z roczną pielęgnacją posadzonych roślin.
2. Wymagania dotyczące wiaty oraz lokalizacja montażu wiaty przystankowej i stacji solarnej zostały przedstawione w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 2 do umowy, zwanym dalej jako „Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia”.
3. Wiata przystankowa oraz stacja solarna musi spełniać wymagania techniczne określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia zwanej dalej „SWZ”, a w szczególności w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia oraz w ofercie Wykonawcy.
4. W sprawach w zakresie Podwykonawców zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i ustawy Kodeks cywilny.
5. Wykonawca oświadcza, iż nie zachodzą wobec niego przesłanki wykluczenia określone

w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 poz. 835, poz. 1713)

6. Zakres prac obejmuje :

1) Etap I

a) Wykonawca w ciągu 30 dni od dnia zawarcia Umowy przedłoży Zamawiającemu:

- szczegółową wizualizację wiaty przystankowej z systemem retencjonowania wody opadowej wraz ze wszystkim elementami towarzyszącymi z opisem gatunków roślin oraz wizualizację stacji solarnej,
- schemat wewnętrznej instalacji elektrycznej zasilania wiaty przystankowej oraz gablot informacyjnych,
- wnioski materiałowe w zakresie wszystkich zastosowanych materiałów, odpowiadających wskazanym przez Zamawiającego w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia parametrach.

Zamawiający ma 14 dni roboczych od dnia dostarczenia na akceptację przedstawionej wizualizacji, zatwierdzenie wniosków materiałowych oraz schematu instalacji elektrycznej lub wniesienie uwag, w przypadku nie wniesienia uwag do wizualizacji w w/w okresie uznaje się ją za uzgodnioną poprzez tzw. milczącą zgodę”.

- b) Po zatwierdzeniu przez Zamawiającego wizualizacji Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć co najmniej 10 dni przed montażem wiaty projekt konstrukcyjny wiaty wraz z obliczeniami.
- c) Wykonanie i dostarczenie co najmniej 10 dni przed montażem wiaty i stacji solarnej dokumentacji (wraz z uzgodnieniami z Wydziałem Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Łomży) lokalizacji ustawienia wiaty przystankowej oraz stacji solarnej. Dokumentacja w formie mapy z zaznaczoną lokalizacją wiaty oraz stacji solarnej (rozmieszczenie fundamentów, rzut podstawy wiaty, odległość od krawędzi jezdni i mediów w pobliżu wiaty) wykonana na kopii mapy zasadniczej w skali 1:500.
- d) Wykonawca zobowiązany jest dopełnić wszelkich wymaganych przepisami prawa formalności związanych z zajęciem pasa drogowego na czas prowadzenia robót.
- e) Dostawa i montaż wiaty przystankowej z systemem retencjonowania wody opadowej wraz z opracowaniem dokumentacji.
- f) Dostawa i montaż stacji solarnej wraz z podłączeniem zasilania do oświetlenia wiaty przystankowej i gablot informacyjnych.
- g) Dostarczenie i nasadzenie roślin.

2) Etap II - roczna pielęgnację posadzonych roślin.

§ 2

Termin i miejsce realizacji przedmiotu zamówienia

1. Termin realizacji zamówienia :
 - 1) Etap I – pięć miesięcy od daty podpisania Umowy. Za termin realizacji I etapu uważa się datę podpisania protokołu odbioru końcowego.
 - 2) Etap II – pielęgnacja posadzonych roślin. W terminie 12 miesięcy od dnia odbioru prawidłowo wykonanego etapu I.
2. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca w terminie 30 dni od zawarcia umowy:
 - 1) przedłożyć Zamawiającemu szczegółową wizualizację wiaty przystanku ze wszystkim elementami towarzyszącymi oraz stacji solarnej wraz z opisem konstrukcji wiaty przystankowej, zastosowanych materiałów i parametrów oraz opisem gatunków roślin. Zamawiający ma 14 dni roboczych od dnia dostarczenia na akceptację przedstawionej wizualizacji lub wniesienie do niej uwag, w przypadku nie wniesienia uwag do wizualizacji w w/w okresie uznaje się ją za uzgodnioną poprzez tzw. milczącą zgodę.
 - 2) przedłożyć schemat wewnętrznej instalacji elektrycznej zasilania wiaty przystankowej oraz gablot informacyjnych,
 - 3) przedłożyć Zamawiającemu do zatwierdzenia wnioski materiałowe w zakresie wszystkich zastosowanych materiałów, odpowiadających wskazanym przez Zamawiającego w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia parametrach.
3. Lokalizacja montażu wiaty oraz stacji solarnej została wskazana w załączniku nr 9a, 9b oraz 9c SWZ.

§ 3

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac wymienionych w § 1 umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej i ogrodniczej.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia przy użyciu materiałów, sprzętu oraz transportu, własnym staraniem i na własny koszt zgodnie z warunkami opisanymi w umowie.
3. Ponoszenie kosztów niezbędnych materiałów, mediów (m.in. energii elektrycznej i wody), zapewnienie niezbędnego sprzętu do wykonania przedmiotu umowy oraz ponoszenia kosztów z tego tytułu.
4. Do nasadzeń Wykonawca ma obowiązek stosować materiał roślinny najwyższej jakości.

5. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania we własnym zakresie i na własny koszt, wszelkich pozwoleń, uzgodnień itp. niezbędnych do wykonania zamówienia.
6. Wykonawca zobowiązuje się likwidować na bieżąco, we własnym zakresie i na własny koszt wszelkiego rodzaju odpady powstałe w czasie prowadzenia prac objętych umową, zgodnie z obowiązującym w tym zakresie prawem.
7. Na czas obowiązywania umowy, Wykonawca przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność za skutki i następstwa zdarzeń wynikłych wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania postanowień umowy.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim lub zniszczenie mienia w czasie prowadzonych prac objętych umową.
9. Wykonawca nie odpowiada za zniszczenia nasadzeń powstałe w wyniku aktów wandalizmu – w tym przypadku powinien być sporządzony przez Wykonawcę protokół, potwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego lub odpowiednie służby.
10. W przypadku nie zachowania żywotności którejkolwiek z posadzonych roślin na skutek zaniedbań pielęgnacyjnych, Wykonawca zobowiązany jest do posadzenia na własny koszt roślin tego samego gatunku i odmiany oraz podobnym stanie wzrostu i rozwoju, w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

§4

Prawa autorskie

1. Wykonawca oświadcza, że sporządzona w ramach niniejszej umowy dokumentacja projektu konstrukcyjnego wiaty będzie całkowicie oryginalna, nie będzie naruszała autorskich praw osobistych i majątkowych innych osób lub podmiotów oraz będzie wolna od wad prawnych i fizycznych, które mogłyby spowodować odpowiedzialność Zamawiającego.
2. W ramach ustalonego wynagrodzenia Wykonawca łącznie z przekazaniem przedmiotem Umowy określonym w § 1 ust. 1 przenosi na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich elementów przedmiotu Umowy stanowiących przedmiot praw autorskich bez dodatkowego wynagrodzenia, obejmujące prawo do korzystania i rozporządzania ww. elementami na wszystkich polach eksploatacji znanych w dniu zawarcia niniejszej Umowy, a w szczególności do:
 - 1) korzystania na własny użytek,
 - 2) udostępniania osobom trzecim, m.in. w postaci publicznego wystawienia, wyświetlenia, odtworzenia, wykorzystania w dziełach wizualnych, audiowizualnych lub multimedialnych tak, aby każdy mógł mieć do niej dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym,
 - 3) utrwalania na wszelkich nośnikach dowolną techniką,
 - 4) zwielokrotniania na wszelkich nośnikach dowolną techniką,

- 5) wprowadzania do obrotu, użyczenia, najmu/dzierżawy oryginału lub egzemplarzy koncepcji i dokumentacji technicznej,
 - 6) wprowadzenia do pamięci komputera i sieci multimedialnych (Internet), w tym wykorzystanie utworu do opisu przedmiotu zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych,
 - 7) dokonywania zmian w przedmiocie Umowy pod warunkiem, iż zmian dokonywać będą osoby posiadające wymagane obowiązującymi przepisami uprawnienia.
3. Łącznie z majątkowymi prawami autorskimi Wykonawca przenosi na Zamawiającego uprawnienia do wykonywania praw zależnych w stosunku do wszystkich elementów przedmiotu Umowy, stanowiących przedmiot praw autorskich, w zakresie i na polach eksploatacji określonych w Umowie, obejmujące m.in. prawo zezwalania dowolnym podmiotom na wykonywanie zależnego prawa autorskiego, w tym na dokonywanie opracowań, przeróbek, adaptacji i aktualizacji. Prawo zależne, które nabywa Zamawiający ma charakter nieograniczony w czasie i nieodwołalny, a wynagrodzenie z tytułu jego przeniesienia zawiera się w wynagrodzeniu Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 1 pkt. 1 Umowy.
 4. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na publikację opracowanej zgodnie z Umową dokumentacji technicznej na stronie internetowej www.lomza.pl/bip i stronie prowadzonego postępowania.
 5. W związku z powyższym oświadczeniem Wykonawcy Zamawiający nie ponosi z tego tytułu żadnej odpowiedzialności.
 6. Wykonawca oświadcza, że w dacie przeniesienia na Zamawiającego majątkowych praw autorskich do przedmiotu Umowy w części stanowiącej przedmiot praw autorskich przysługiwać mu będą majątkowe prawa autorskie (w tym prawa do korzystania i rozporządzania) do wszystkich tych elementów. W przypadku naruszenia jakichkolwiek praw osób trzecich Wykonawca zobowiązany jest do zaspokojenia wszelkich roszczeń z tego tytułu wysuwanych przez te osoby i w tym zakresie zwalnia Zamawiającego od jakiegokolwiek odpowiedzialności z tego tytułu.
 7. Wykonawca oświadcza, że przenosi na Zamawiającego własność wszystkich egzemplarzy koncepcji i dokumentacji technicznej, które zostaną Zamawiającemu przekazane w związku z wykonaniem Umowy, z chwilą ich odbioru.
 8. Z chwilą przekazania Zamawiającemu części lub całości przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązuje się nie wykorzystywać autorskich praw osobistych z wyjątkiem oznaczenia projektu swoim nazwiskiem i oświadcza, że nie będzie wnosił roszczeń w przypadku dokonywania jakichkolwiek zmian, adaptacji, czy przeróbek w dokumentacji.
 9. W przypadku rozwiązania lub odstąpienia od Umowy w całości lub w części, z wyjątkiem, gdy rozwiązanie lub odstąpienie od Umowy następuje z przyczyn dotyczących

Zamawiającego, na Zamawiającego przechodzą wszystkie prawa do dokumentacji technicznej w zakresie określonym w niniejszym paragrafie, w tym także do nieukończonych dokumentacji technicznej pomimo nie dokonania protokolarnego odbioru przedmiotu Umowy.

§ 5

Odbiór przedmiotu umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Zamawiającemu wykonanie prac dotyczących dostawy i montażu wiaty przystankowej wraz elementami towarzyszącymi oraz stacji solarnej. Zamawiający dokona odbioru prac w terminie do 5 dni roboczych od dnia zgłoszenia.
2. Zamawiający dokona odbioru prac związanych z pielęgnacją roślin w terminie do 5 dni roboczych od zakończenia miesiąca, w którym zakończono prace.
3. W protokołach odbioru zawarte zostaną wszelkie ustalenia w toku odbioru, w tym ewentualne terminy na usunięcie wad lub potwierdzenie należytego wykonania prac.
4. Dokumentami stwierdzającymi należyte wykonanie prac będą:
 - 1) protokół odbioru prawidłowo wykonanego Etapu I
 - 2) protokoły odbioru prawidłowo wykonanych prac Etapu II.
5. Jeżeli podczas odbioru Etapu I Zamawiający stwierdzi wady lub braki, które nie będą stały na przeszkodzie prawidłowego użytkowania dostarczonej i zamontowanej wiaty oraz stacji solarnej, Zamawiający w protokole odbioru końcowego opíše te wady lub braki oraz wskaże sposób i termin ich usunięcia, przy czym termin ten nie będzie krótszy niż 5 dni roboczych.
6. Jeżeli podczas odbioru Zamawiający stwierdzi, że:
 - a) Wykonawca nie dostarczył lub nie zamontował wiaty lub zamontował wiatę w innej lokalizacji niż wskazana przez Zamawiającego,
 - b) parametry techniczne montowanej wiaty oraz stacji solarnej (np. materiały, kolorystyka, fundamentowanie) lub wykonany montaż są inne, niż dopuszczone przez Zamawiającego w załączniku nr 2 do Umowy, Zamawiający odstąpi od realizacji czynności odbiorowych przedmiotu umowy i sporządzi protokół, w którym zostaną wskazane niezgodności, będące przyczyną odstąpienia od realizacji czynności odbiorowych. W takiej sytuacji, Wykonawca, usunie niezgodności wskazane w protokole oraz ponownie dokona zgłoszenia wiaty do odbioru.
7. Podpisanie protokołu odbioru końcowego nie wyłącza dochodzenia przez Zamawiającego roszczeń z tytułu rękojmi lub nienależytego wykonania umowy, w szczególności także w przypadku wykrycia przez Zamawiającego wad wiaty po dokonaniu jej odbioru.

8. Własność wiaty przystankowej oraz stacji solarnej przechodzi na Zamawiającego z chwilą odbioru końcowego, tj. podpisania przez obie strony bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.
9. Przez dni robocze rozumiane będą dni od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.

§ 6

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Za należyte wykonanie Przedmiotu Umowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości: kwota netto..... plus VAT % tj. kwota PLN co daje łącznie kwotę brutto PLN (słownie złotych.....) .
 - 1) **Wynagrodzenie za wykonanie Etapu I** w wysokości : kwota netto..... plus VAT % tj. kwota PLN co daje łącznie kwotę brutto PLN (słownie złotych.....)
 - 2) **Wynagrodzenie za Wykonanie Etapu II** w wysokości: kwota netto..... plus VAT % tj. kwota PLN co daje łącznie kwotę brutto.....PLN (słownie złotych.....) w tym :
wynagrodzenie ryczałtowe za pielęgnację posadzonych roślin za okres jednego kwartału w wysokości: kwota netto..... plus VAT % tj. kwota PLN co daje łącznie kwotę brutto PLN (słownie złotych.....)
2. W przypadku realizacji prac związanych z pielęgnacją roślin przez niepełny kwartał, Wykonawcy będzie przysługiwało kwartalne wynagrodzenie ryczałtowe naliczone proporcjonalnie w stosunku do liczby dni kwartału, w którym wykonywano prace. Do wyliczenia zostanie przyjęta liczba dni, która występuje w danym kwartale.
3. Podstawą do wystawienia faktur za wykonanie dostawy i montażu wiaty przystankowej oraz stacji solarnej będą protokoły odbioru wykonanych prac, o którym mowa w § 5 ust. 4 pkt 1.
4. Podstawą do wystawienia kwartalnych faktur za wykonywanie prac pielęgnacyjnych posadzonych roślin będą protokoły odbioru prac o którym mowa w § 5 ust. 4 pkt 2 wykonanych w danym kwartale sporządzone nie wcześniej niż następnego dnia roboczego i nie później niż w terminie 5 dni roboczych od dnia zakończenia kwartału oraz podpisane przez przedstawicieli Wykonawcy oraz Zamawiającego .
5. Wynagrodzenie Wykonawcy, określone w ust. 1 obejmuje całość kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy niezbędnych do jego wykonania. Wszelkie koszty związane z wykonaniem niniejszej umowy ponosi Wykonawca w szczególności: koszty transportu,

opakowania, zabezpieczenia przed uszkodzeniem w czasie transportu, ubezpieczenia transportu i wyładunku i również opłaca pracowników i podwykonawców zatrudnionych przy realizacji przedmiotu umowy.

6. Jeżeli w związku z realizacją prac stanowiących przedmiot umowy powstanie obowiązek uiszczenia jakiegokolwiek opłaty administracyjnej lub skarbowej, Wykonawca zobowiązuje się uiścić ją we właściwym urzędzie w terminie określonym w obowiązujących przepisach prawa na własny rachunek.
7. Obowiązkiem Wykonawcy jest dołączenie do faktury przedkładanej Zamawiającemu oświadczeń Podwykonawcy i odpowiednio dalszych podwykonawców (wraz z kopiami wszystkich dokumentów wymienionych w oświadczeniu) potwierdzonych przez Wykonawcę o dokonaniu rozliczeń Wykonawcy z Podwykonawcą (i odpowiednio Wykonawcy, podwykonawcy z dalszymi podwykonawcami).
8. Należność z tytułu faktury za wykonane dostawy płatna będzie przelewem na rachunek Wykonawcy:
 - 1) Dla czynnych podatników VAT:

Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT na rachunek bankowy prowadzony w banku o numerze z otwartym rachunkiem VAT, należący i będący własnością Wykonawcy i wskazany na fakturze.
 - 2) Dla pozostałych Wykonawców:

Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury/rachunku na rachunek bankowy prowadzony w bankuo numerze należący i będący własnością Wykonawcy i wskazany na fakturze/rachunku.
9. Za dzień zapłaty Strony uznają dzień przyjęcia przez bank Zamawiającego dyspozycji obciążenia rachunku Zamawiającego.
10. Wykonawca nie może dokonać potrącenia swoich wierzytelności bez wcześniejszego ich uznania przez Zamawiającego.
11. Zamawiający zastrzega, iż Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na rzecz innego podmiotu lub osoby.

Fakturę Wykonawca wystawi:

Nabywca faktury: Miasto Łomża

Pl. Stary Rynek 14

18-400 Łomża

NIP: 7182144919

Odbiorca faktury: Urząd Miejski w Łomży, Stary Rynek 14, 18-400 Łomża.

12. W przypadku dokonywania zapłaty przez Miasto Łomża na rachunek strony będącej podatnikiem VAT – Wykonawca oświadcza, że wskazany na fakturze rachunek bankowy jest jego rachunkiem rozliczeniowym, służącym wyłącznie do celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej oraz że rachunek ten znajduje się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym przez szefa Krajowej Administracji Skarbowej (biała lista podatników VAT), o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku do towarów i usług (Dz. U. z 2022r. poz. 931, poz. 974, poz. 1137, poz. 1301, poz. 1488, poz. 1561).

§ 7

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Strony zgodnie potwierdzają, że przed podpisaniem niniejszej umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 5 % wartości umowy brutto określonej w § 6 ust. 1 pkt. 1 niniejszej Umowy.
2. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w następujących terminach:
 - a) 70% wysokości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia, tj. od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane;
 - b) 30% wysokości zabezpieczenia w terminie 15 dni od dnia, w którym upływa okres gwarancji/rękojmi, liczony zgodnie z postanowieniami zawartej umowy.
3. Zamawiający będzie upoważniony do pobrania części lub całości kwoty zabezpieczenia w każdym przypadku, gdy:
 - 1) Umowa zostanie rozwiązana z przyczyn obciążających Wykonawcę;
 - 2) Wykonawca zerwie Umowę lub zaniecha jej wykonywania;
 - 3) Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty kar umownych i/lub odszkodowań i/lub pokrycia kosztów wynikających z postanowień niniejszej umowy.
4. W przypadku przesunięcia terminu realizacji umowy, Wykonawca zobowiązuje się do uregulowania zabezpieczenia należytego wykonania umowy na okres niezbędny na realizację umowy po przesunięciu terminu.

§ 8

Kary umowne:

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
 - a) w przypadku niedotrzymania terminu realizacji przedmiotu umowy w wysokości 0,1% kwoty brutto wynagrodzenia Wykonawcy określonej w § 6 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,

- b) w przypadku niedotrzymania terminu usunięcia wad lub braków, ustalonego zgodnie z § 6 ust. 1 umowy, w wysokości 0,05% kwoty brutto wynagrodzenia Wykonawcy określonej w § 6 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - c) w przypadku niedotrzymania terminu usunięcia wad wiat stwierdzonych w okresie rękojmi w wysokości 0,05% kwoty brutto wynagrodzenia Wykonawcy określonej w § 6 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - d) W przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku przedłożenia któregośkolwiek z dokumentów, o których mowa w § 2 ust. 2 umowy, w wysokości 0,05% kwoty brutto wynagrodzenia Wykonawcy określonej w § 6 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - e) W przypadku odstąpienia od umowy dokonanego przez którąkolwiek ze stron z powodu okoliczności leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 30 % kwoty brutto wynagrodzenia Wykonawcy określonej w § 6 ust. 1 umowy,
2. Maksymalna łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć: 40% kwoty brutto wynagrodzenia Wykonawcy, określonej w § 6 ust. 1 umowy.
 3. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z wypełnienia obowiązku, którego kara dotyczy.
 4. Zamawiający zastrzega sobie:
 - a) prawo dochodzenia kar umownych ze wszystkich tytułów,
 - b) prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne,
 - c) prawo potrącenia naliczonych kar umownych bezpośrednio z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 9

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający może, zgodnie z przepisami ustawy Kodeksu cywilny i art. 456 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, odstąpić od Umowy w przypadkach tam wskazanych.
2. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strona odstępująca od umowy powinna podać także pisemne uzasadnienie swojej decyzji.

§ 10

Gwarancja

1. Wykonawca, zgodnie z ofertą, udziela Zamawiającemu,
 - 1) miesięczną gwarancję na konstrukcję wiaty przystankowej i systemu retencjonowania wody, licząc odpowiednio od dnia sporządzenia protokołu odbioru, o którym mowa w § 1 ust. 1 Umowy.

- 2) miesięczną gwarancję na konstrukcję stacji solarnej licząc odpowiednio od dnia sporządzenia protokołu odbioru, o którym mowa w § 5 ust. 4 pkt 1 Umowy,
 - 3) 24 miesięczną gwarancję na montaż konstrukcji wiaty licząc odpowiednio od dnia sporządzenia protokołu odbioru, o którym mowa w § 5 ust. 4 pkt 1 Umowy.
 - 4) 24 miesięczną gwarancję na montaż stacji solarnej licząc odpowiednio od dnia sporządzenia protokołu odbioru, o którym mowa w § 5 ust. 4 pkt 1 Umowy.
 - 5) 24 miesięczną gwarancję na instalację elektryczną oświetlenia zasilaną ze stacji solarnej od dnia sporządzenia protokołu odbioru, o którym mowa § 5 ust. 4 pkt 1 Umowy.
 - 6) 24 miesięczną gwarancję na powłokę malarską od dnia sporządzenia protokołu odbioru, o którym mowa w § 5 ust. 4 pkt 1 Umowy.
 - 7) 12 miesięczną gwarancję na warstwy zielonego dachu wraz z roślinami od dnia sporządzenia protokołu odbioru, o którym mowa w § 5 ust. 4 pkt 1 Umowy.
2. Wykonawca wyraża zgodę na ewentualne oklejenie przez Zamawiającego wiaty przystankowej oraz montaż rozkładów jazdy autobusów do elementów konstrukcyjnych wiat oraz oświadcza, że czynności te nie będą wpływały na uprawnienia Zamawiającego z tytułu przysługującej mu gwarancji.
 3. W przypadku stwierdzenia wad lub usterek wykonanego przedmiotu umowy, Zamawiający wezwie Wykonawcę do ich usunięcia wyznaczając mu każdorazowo termin ich usunięcia nie krótszy niż 7 dni.
 4. W przypadku stwierdzenia wad lub usterek wykonanego przedmiotu umowy, udzieloną gwarancję przedłuża się o okres jaki upłynie od chwili stwierdzenia wad lub usterek do czasu ich usunięcia przez Wykonawcę.
 5. W przypadku gdy Wykonawca nie dokona usunięcia wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający może powierzyć usunięcie wad podmiotowi trzeciemu i kosztami z tego tytułu obciąży Wykonawcę.

§ 11

Zmiany umowy

1. Zamawiający zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podanych warunków jej wprowadzenia:
 - 1) termin realizacji przedmiotu umowy określony w § 2 ust. 1 może ulec zmianie jeżeli wystąpią zjawiska siły wyższej rozumianej jako pandemia choroby zakaźnej, pożar, powódź, huragan, eksplozja, awarie energetyczne, wojna, operacje wojskowe, rozruchy, niepokoje społeczne, ograniczenia i zakazy wydane przez organy administracji publicznej,

a także inne nadzwyczajne zjawiska losowe i przyrodnicze, wszystkie z nich pozostające poza kontrolą stron, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a jeżeli możliwe były do przewidzenia, nie można było im zapobiec; w takim przypadku termin wykonania przedmiotu umowy zostanie przesunięty o okres potrzebny na usunięcie skutków tych zdarzeń,

- 2) termin realizacji przedmiotu umowy określony w § 2 ust. 1 może ulec zmianie jeżeli wystąpią inne niż wymienione w pkt 1) przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego lub Wykonawcy skutkujące koniecznością zmiany sposobu lub terminu realizacji przedmiotu umowy. W takim przypadku termin wykonania przedmiotu umowy zostanie przesunięty o okres potrzebny na usunięcie skutków tych zdarzeń,
 - 3) wynagrodzenie, o którym mowa w § 6 ust. 1 może ulec zmianie w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa podatkowego w zakresie stawki podatku od towarów i usług wynagrodzenie brutto Wykonawcy ulegnie odpowiedniej zmianie, przy niezmiennym wynagrodzeniu netto,
 - 4) miejsce realizacji zamówienia wskazane w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia może ulec zmianie jeżeli z przyczyn niezależnych od obu stron umowy realizacja zamówienia we wskazanej lokalizacji nie będzie możliwa, przy czym wynagrodzenie Wykonawcy określone w § 6 ust. 1 nie ulegnie zmianie.
2. Każdorazowa zmiana umowy, w tym zmiana przedstawiciela Zamawiającego wskazanego w § 12 ust. 4 umowy, wymaga zawarcia aneksu do umowy.
 3. Zmiana podmiotu, o którym mowa w art. 118 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych jest możliwa pod warunkiem zaproponowania nowego podmiotu, spełniającego pierwotne warunki określone w SWZ.

§ 12

Inne postanowienia umowy

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie informacje i polecenia związane w wykonaniem przedmiotu umowy strony będą przekazywały sobie w formie dokumentowej na następujące adresy e-mail:
 - a) Wykonawca – adres e-mail
 - b) Zamawiający – adres e-mail:
3. Zasada, o której mowa w ust. 2 nie ma zastosowania do oświadczeń woli, wniosków Wykonawcy o sporządzenie aneksu do umowy, które strony będą przekazywały sobie w formie pisemnej na adresy siedzib stron wskazane w komparycji umowy.
4. Przedstawicielem Zamawiającego w zakresie współdziałania z Wykonawcą i koordynacji działań w ramach realizacji przedmiotu umowy jest

5. W okresie trwania umowy, w tym także w okresie rękojmi, Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o:
 - a) zmianie siedziby, adresu lub nazwy firmy Wykonawcy,
 - b) ogłoszeniu upadłości Wykonawcy,
 - c) likwidacji Wykonawcy
6. W razie niedopełnienia obowiązku, o którym mowa w ust. 5, wszelka korespondencja kierowana na dotychczasowy adres danej strony uważana będzie za skutecznie doręczoną.
7. Wykonawca zapewnia, że w wyniku zawarcia niniejszej umowy nie dojdzie do naruszenia praw osób trzecich. W przypadku zgłoszenia wobec Zamawiającego roszczeń o naruszenie praw osób trzecich objętych powyższym zapewnieniem, Wykonawca podejmie na swój koszt wszelkie środki obrony Zamawiającego przed takimi roszczeniami i spowoduje, że Zamawiający będzie od nich zwolniony, a także pokryje wszelkie koszty i szkody, jakie poniesie Zamawiający z tego tytułu.
8. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
9. Ewentualne spory związane z zawarciem, realizacją i ustaniem obowiązywania niniejszej umowy, w tym z odstąpieniem od umowy i wynikającymi z niego skutkami, strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
10. Umowę sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach 1 egz. dla Wykonawcy i 2 egz. dla Zamawiającego.

Załączniki do Umowy :

1. Specyfikacja warunków zamówienia – Zał. Nr 1
2. Szczegółowy opis przedmiotu Zamówienia – Zał. Nr 2
3. załącznik nr 2 oferta Wykonawcy – Zał. Nr 3

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: