

Grudziądz, dnia 24 marca 2023 roku

WIR.271.1.2023

## DO WSZYSTKICH WYKONAWCÓW

Dotyczy: wyjaśnienia treści specyfikacji warunków zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na budowę Delfinka przy ZSO w Grudziądzu

Działając na mocy art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (*t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.*) w odpowiedzi na zapytanie do treści SWZ, informuję:

### **Pytanie 1:**

Wnosimy o uściślenie czy w zakresie zadania jest zerwanie nawierzchni boiska sportowego. Brak przedmiarów uniemożliwia weryfikację zakresu.

### **Odpowiedź:**

Zakres rozbiórek wg pt /pw drogowego oraz pt/pw architektury. Rozbiórki przeprowadzić w zakresie umożliwiającym wykonanie nowych obiektów budowlanych zgodnie z projektem.

### **Pytanie 2:**

Czy latarnie wraz z słupami oświetleniowymi są do demontażu? Brak przedmiarów uniemożliwia weryfikację zakresu.

### **Odpowiedź:**

*Rysunek IE-PZT przedstawia demontaż linii oświetleniowej ok. 206m wraz z latarniami (8 szt.).*

### **Pytanie 3:**

Czy zakres prac obejmuje demontaż ogrodzenia? Brak przedmiarów uniemożliwia weryfikację zakresu.

### **Odpowiedź:**

Dokumentacja projektowa nie przewiduje demontażu – wymiany ogrodzenia.

### **Pytanie 4:**

Wnosimy o przedstawienie opracowania – inwentaryzacja terenów istniejących (dokumentacja fotograficzna), celem określenia zakresu prac do rozbiórki. Brak przedmiarów uniemożliwia weryfikację zakresu.

### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie dysponuje inwentaryzacja terenów istniejących. Zalecana jest wizja lokalna.

**Pytanie 5:**

Zamawiający opublikował 3 dokumenty związane z nasadzeniami. Wnosimy o wskazanie, który jest aktualny ze względu na różne rozwiązania i gatunki nasadzeń. Czy należy wykonać zgodnie z propozycją Urzędu Miejskiego w Grudziądzu czy z plikiem pod nazwą: „Nasadzenia drzew załącznik – PZT”? Brak przedmiarów uniemożliwia weryfikację zakresu.

**Odpowiedź:**

W Projekcie: zieleń jest w dziale 25 poz. 365 do 374 wg zestawienia z nazwami i ilością wskazanych roślin (pkt 5)

**Pytanie 6:**

Zgodnie z opisem architektonicznym (str. 17, pkt. 4.1.5) wskazano wykonanie słupów w betonie architektonicznym w holu wejściowym i na halach basenowych. Hol wejściowy jest oznaczony jako pom. 1.27 i nie zawiera słupów. Natomiast beton architektoniczny wg rysunków występuje w pomieszczeniach: Komunikacja 1.02., Szatnia 1.28 i hale basenowe 1.11. i 1.20. Brak przedmiarów uniemożliwia weryfikację zakresu.

**Odpowiedź:**

Słupy oraz fragmenty ścian z wykończeniem w betonie architektonicznym wykonać w pomieszczeniu: 1.02 , 1.28, 1.11, 1.20 – elementy oznaczono kolorem niebieskim.

**Pytanie 7:**

Zgodnie z rysunkiem architektonicznym, beton architektoniczny należy wykonać na słupach oznaczonych kolorem niebieskim w Komunikacja 1.02., Szatnia 1.28 i hale basenowe 1.11. i 1.20. Wnosimy o określenie jak mają być wykończone pozostałe słupy w tych pomieszczeniach?

**Odpowiedź:**

Pozostałe słupy należy otynkować oraz pomalować farbą lub licować płytkami ceramicznymi. Sposób oraz standard wykończenia przedstawiono w części rysunkowej oraz opisowej projektu wykonawczego branży architektonicznej.

**Pytanie 8:**

Czy zakres zadania obejmuje wyposażenie zaplecza gastronomicznego baru? Brak przedmiarów uniemożliwia weryfikację zakresu.

**Odpowiedź:**

Wyposażenie zaplecza gastronomicznego obejmuje zlewozmywaki oraz umywalki.

**Pytanie 9:**

Czy drzwi symbol DA.2.2. mają być wyposażone w naświetle? Na zestawieniu są przedstawione drzwi z naświetlem, natomiast na rys. Kład ściany-pom.1.02 tylko drzwi.

**Odpowiedź:**

Drzwi DA.2.2 wykonać w klasie EI 60 z naświetlem w klasie (R)EI120.

**Pytanie 10:**

Analizując zapisy - Geologia str. 11, odnośnie poziomu wody gruntowej na rzędnej 64,3 mnpm, wnosimy o potwierdzenie, że w związku posadowieniem budynku poniżej tej rzędnej oraz przegłębieniami fundamentów do 1,30 m poniżej poziomu wody gruntowej, należy zastosować czasowe obniżenie lustra wody oraz zabezpieczenie wykopów poprzez ścianki szczelne dla całości budynku.

**Odpowiedź:**

- a) badania podłoża dla inwestycji wykonała Pracownia Geologiczna "Gruntownia" Bydgoszcz, w styczniu 2022 r.;
- b) podłoże gruntowe inwestycji budują w przeważające mierze mułki (najczęściej gliny pylaste przewarstwione piaskami pylastymi), w stanie plastycznym;
- c) należy zwrócić uwagę, że te grunty mają właściwości tiksotropowe: ulegają uplastycznieniu i upłynnieniu pod wpływem drgań, a także ruchu ciężkiego sprzętu budowlanego, dlatego roboty ziemne należy prowadzić ze szczególną starannością, uwzględniając te specyficzne i niekorzystne właściwości podłoża;
- d) **w zakresie odwodnienia i wygrodzienia wykopu:**
  - d.1) należy zastosować czasowe obniżenie lustra wody gruntowej; wokół obrysu inwestycji należy wykonać rzępa ze studniami zbiorczymi, z których możliwe będzie odpompowywanie napływającej wody;
  - d.2) w przypadku głębszego zalegania gruntów piaszczystych (np. punkt badań nr 1) można zastosować igłofiltry;
  - d.3) odnośnie zabezpieczenia wykopów ściankami szczelnymi: nie ma konieczności wygradzania wykopu dla całości budynku;  
najprawdopodobniej wystarczające będzie odwodnienie powierzchniowe, w razie potrzeby wspomagane igłofiltrami;
  - d.4) jeśli Generalny Wykonawca uzna, że dla jego harmonogramu i organizacji prac korzystniejsze będzie wygrozienie wykopu (np. celem ograniczenia zakresu wykopu i zredukowania zakresu robót ziemnych oraz ograniczenia zakresu odwodnienia) należałoby dopuścić zastosowanie tymczasowych ścianek szczelnych;
  - d.5) należy jednocześnie zwrócić uwagę, aby wprowadzając w podłoże ścianki szczelne unikać metody wibracyjnej: metody wibracyjne, przy niewłaściwie dobranej częstotliwości, amplitudzie drgań mogą powodować upłynnienie gruntów tiksotropowych.

**Pytanie 11:**

W związku z przebiegiem ścieżki technologicznej w bezpośrednim sąsiedztwie atyki, wnosimy o potwierdzenie, czy Zamawiający wymaga w tym obszarze wykonania zabezpieczenia poprzez system asekuracyjny lub balustradę i uzupełnienie projektu w tym zakresie.

**Odpowiedź:**

Nie wykonywać w tym miejscu asekuracji.

**/-/ Prezydent Grudziądz**