

PREZYDENT MIASTA ŁODZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104

DAR-UA-I.6740.442.2016

75306 . PW

Łódź, dnia 21.11.2016 r.

DECYZJA NR DAR-UA-I. 2279 . 2016

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 290) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę złożonego w dniu 04.08.2016 r.,

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam

Uniwersytetowi Łódzkiemu, ul. Narutowicza 68, 90-136 Łódź,

pozwolenia na

remont i przebudowę budynków Uniwersytetu Łódzkiego w Łodzi dla potrzeb Centrum Szkoleniowo-Konferencyjnego i Centrum Kształcenia Językowego w Łodzi przy ul. Kopcińskiego 16/18, na działkach nr: 61/1, 61/4, 61/10, 61/11, 61/12, 61/13, 61/14, 61/16, 69, 73/2, 72/3, 83/4, 83/13, 83/15, 83/18, 83/19, 83/20, 83/21, 83/22, 83/23, 83/24 w obrębie S-4, zgodnie z projektem budowlanym stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji opracowanym przez:

autor projektu	uprawnienia budowlane	wpis na listę członków właściwej izby	specjalność
mgr inż.arch. Andrzej Pietkiewicz	242/74/Lm	LO-0230	architektoniczna
mgr inż. Paweł Kimaczyński	180/99/WŁ	ŁOD/BO/0922/02	konstrukcyjno-budowlana
mgr inż. Rafał Rydzyński	141/01/WŁ	ŁOD/IS/0150/02	instalacje sanitarne
mgr inż. Barbara Kryszka	41/97/WŁ	ŁOD/IS/1975/02	instalacje sanitarne
mgr inż. Sławomir Wochniak	147/01/WŁ	ŁOD/IE/1284/02	instalacje elektryczne
mgr inż. Marek Wołyński	231/87/WŁ	ŁOD/BO/3421/03	drogi

z zachowaniem następujących warunków: zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane :

- 1) Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych - zgodnie z załączoną do projektu informacją BiOZ, z zastosowaniem wyrobów dopuszczonych do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie, pod nadzorem kierownika budowy, z poszanowaniem uzasadnionych interesów osób trzecich.
- 2) Na usunięcie drzew i krzewów kolidujących z przedmiotową inwestycją należy uzyskać odrębne zezwolenie Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa UMŁ.
- 3) Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie, w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektów, o których mowa w art. 3 pkt 20 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomość, na której realizowana jest inwestycja.

Uzasadnienie

W dniu 04.08.2016 r. Inwestor złożył wniosek o wydanie decyzji o pozwoleniu na ww. roboty budowlane, załączając oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz cztery egzemplarze projektu budowlanego.

Prezydent Miasta Łodzi wezwał Inwestora do uzupełnienia braków formalnych pismem z dnia 02.09.2016 r. Braki uzupełniono pismem z dnia 12.09.2016 r. (data wpływu 13.09.2016 r.) Na wniosek Inwestora z dnia 13.09.2016 Prezydent Miasta Łodzi zawiesił postępowanie postanowieniem nr DAR-UA-I.651.2016 z dnia 15.09.2016 r. a następnie na wniosek z dnia 10.11.2016 r. podjął ponownie postępowanie postanowieniem nr DAR-UA-I.816.2016 z dnia 14.11.2016 r..

Po sprawdzeniu przedłożonej dokumentacji stwierdzono, że spełnia ona wymagania określone przepisami art. 33 ust. 2 i art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane w związku z czym orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem działającego z upoważnienia Prezydenta Miasta Łodzi Dyrektora Wydziału Urbanistyki i Architektury Departamentu Architektury i Rozwoju Urzędu Miasta Łodzi w terminie **14 dni** od daty otrzymania decyzji.



Z upoważnienia Prezydenta Miasta Łodzi

KIEROWNIK
ODZ. A&U
Architektoniczno-Budowlanego I
Lidia Zysiak

Pouczenie :

Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:

- 1) oświadczenia kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
- 2) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy - Prawo budowlane.

Otrzymują:

- 1) *pełnomocnik*: Andrzej Pietkiewicz, ul. Akacjowa 10, 91-473 Łódź,
(z 2 egz. Projektu Budowlanego)
- 2) Aa. (z Projektem Budowlanym)

Do wiadomości:

- 3) Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego 91-202 Łódź, ul. Warecka 3,
(z Projektem Budowlanym)
- ④ Uniwersytet Łódzki, ul. Narutowicza 68, 90-136 Łódź,
przez pełnomocnika: Andrzeja Pietkiewicza,
- 5) Zarząd Dróg i Transportu, ul. Piotrkowska 175, 90-447 Łódź
- 6) UMiŁ, Wydział Zasobu Skarbu Państwa, ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź,
- 7) Łódzki Ośrodek Geodezji, ul. Traugutta 21/23, 90-113 Łódź,
- 8) UMiŁ, Wydział Dysponowania Mieniem, ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź,

Nie podlega opłacie skarbowej

na podst. art. 2 ust. 1 pkt 1g Ustawy o opłacie skarbowej
(Dz.U. z 2015 poz. 783 z późn. zm.)

inspektor
Paweł Wawrzyniak
Paweł Wawrzyniak
21.11.2016 r