*Załącznik nr* ***3c*** *do Umowy - Protokół konserwacji*

PROTOKÓŁ

KONSERWACJI

**Prace konserwacyjne:**

**Konserwacja klimatyzatorów:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Marka | | |  | Termin wizyty | | |  |
|  | |  |  |  | | |  |
| Model | | |  | Nr fabryczny | | |  |
|  | |  |  |  | | |  |
|  |  |  | | |  |  | | |  |  |
| Nazwa Firmy  Adres | |  | | |  |  | | |  |  |

1) Sprawdzenie stopnia zanieczyszczenia jednostki wewnętrznej i zewnętrznej klimatyzatora:

- sprawdzenie skraplacza pod względem zanieczyszczeń , uszkodzeń i korozji,

|  |
| --- |
|  |

………………………………………………………………………………………….

- czyszczenie, dezynfekcja i mycie skraplaczy jednostek zewnętrznych oraz obudów,

|  |
| --- |
|  |

…………………………………………………………………………………………..

- czyszczenie, dezynfekcja lameli parownika, turbin wentylatora oraz całej jednostki wewnętrznej,

|  |
| --- |
|  |

………………………………………………………………………………………

- czyszczenie filtrów i ich wymiana w razie potrzeby (koszt nowych filtrów pokrywa Wykonawca).

|  |
| --- |
|  |

…………………………………………………………………………………………..

2) Sprawdzenie szczelności i ciśnienia urządzeń i instalacji, przez które przepływa czynnik chłodniczy. Oględziny instalacji pod kątem wycieków czynnika chłodniczego na połączeniach skręcanych, przejściach przez przegrody, przyłączach automatyki lub sprężarkach itp.

|  |
| --- |
|  |

………………………………………………………………………………………..

3) Sprawdzenie parametrów niskiego i wysokiego ciśnienia obiegów chłodniczych:

- zmierzenie ciśnienia na ssaniu i tłoczeniu,

|  |
| --- |
|  |

…………………………………………………………………………………………

- zmierzenie temperatury parowania na parowniku.

|  |
| --- |
|  |

…………………………………………………………………………………………..

- pomiar temperatur powietrza na wlocie i wylocie z parownika i ze skraplacza przed i po wykonaniu przeglądu konserwacyjno-serwisowego.

|  |
| --- |
|  |

………………………………………………………………………………………….

4) Sprawdzenie poziomu i stanu zużycia oleju w sprężarkach.

|  |
| --- |
|  |

…………………………………………………………………………………………..

5) Sprawdzenie stanu łożysk wentylatorów, przesmarowanie w razie zaistnienia potrzeby.

|  |
| --- |
|  |

…………………………………………………………………………………………..

6) Sprawdzenie kierunku obrotów wentylatorów - poprzez sprawdzenie poprawności działania kondensatora rozruchowego.

|  |
| --- |
|  |

………………………………………………………………………………………

7) Sprawdzenie szczelności i drożności układu odprowadzenia skroplin – udrożnienie. Czyszczenie tacy ociekowej – konieczność zastosowania środków bakteriobójczych.

|  |
| --- |
|  |

………………………………………………………………………………………….

8) Sprawdzenie stanu technicznego instalacji elektrycznej - kontrola stanu izolacji elektrycznej, sposobu mocowania, styków i połączeń elektrycznych.

|  |
| --- |
|  |

…………………………………………………………………………………………..

9) Sprawdzenie poprawnego działania zabezpieczeń elektrycznych przed porażeniem prądem elektrycznym. W przypadku zaistnienia takiej potrzeby - wymiana bezpieczników (koszt nowych bezpieczników pokrywa Wykonawca).

|  |
| --- |
|  |

……………………………………………………………………………………

10) Pomiar poboru prądu uzwojeń sprężarek i wentylatorów - sprawdzenie prądu rozruchowego i pracy zgodnie z określeniem karty katalogowej warunków pracy sprężarki.

|  |
| --- |
|  |

…………………………………………………………………………………………..

11) Uruchomienie klimatyzacji i sprawdzenie jej funkcjonowania w różnych trybach pracy (tryb chłodzenia, osuszania, wentylacji, grzania) oraz jej regulacja.

|  |
| --- |
|  |

…………………………………………………………………………………………

12) Sprawdzenie prawidłowości działania urządzeń sterowniczych (pilota).

|  |
| --- |
|  |

…………………………………………………………………………

13) Usunięcie drobnych usterek.

|  |
| --- |
|  |

14) Wszystkie inne czynności kosmetyczne utrzymujące urządzenie w prawidłowym stanie technicznym.

|  |
| --- |
|  |

……………………………………………………………………………………….

15) W przypadku odkrycia w trakcie konserwacji poważnych usterek, Wykonawca w ciągu 3 dni roboczych przygotuje i przedstawi Zamawiającemu ofertę ich naprawy.

Uwaga: w przypadku wykonania serwisu należy postawić krzyżyk w kwadracie powyżej.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Stwierdzam poprawność pracy urządzenia. |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| (Data i Podpis i pieczęć wykonawcy) ( Data i Podpis i pieczęć zleceniodawcy) | | | | | | | |